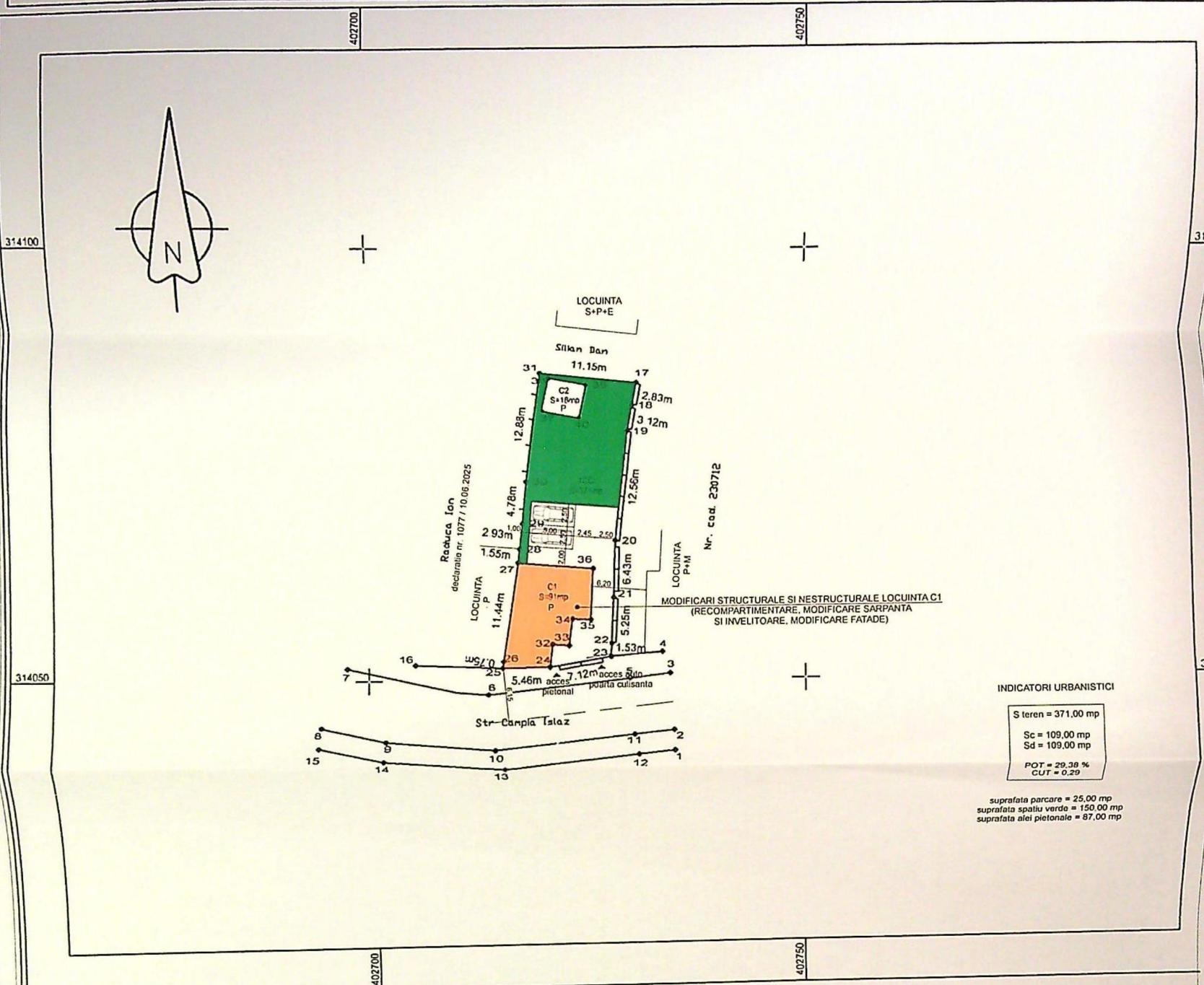


PLAN DE AMPLASAMENT SI DESTINATIE
INTRAVILAN SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata mp	Adresa imobil
254531	371	Str. Campia Islaz, Nr. 116A, (fost Nr. 102 Str. Calomfirescu Nr. 98) Mun. Craiova, Jud. Dolj
Carte funciara nr.	UAT	Craiova



INDICATORI URBANISTICI

S teren = 371,00 mp
Sc = 109,00 mp
Sd = 109,00 mp
POT = 29,38 %
CUT = 0,29

suprafata parcare = 25,00 mp
suprafata spatiu verde = 150,00 mp
suprafata alei pietonale = 87,00 mp

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	CC	371	
TOTAL		371	teren imprejmuit cu gard beton, scandura, limita constructie si limita conventionala

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod	Destinatie	SC la sol (mp)	Mentuni
C1	Locuinta	91	Casa de locuit, regim inaltime P, edificata in anul 1935, S desf = 91mp
C2	Anexa gospodareasca	18	Anexa, regim inaltime P, edificata in anul 1999, S desf = 18mp-FARA ACTE
TOTAL		109	

EXECUTANT
S.C. BADITA CAD S.R.L.
RO-B-J nr.1566/2019
CLASA a II a

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
correspondenta acesteia cu realitatea din teren

Data 12-09-2023



+3.80

+0.00
-0.45



+3.80
+3.05

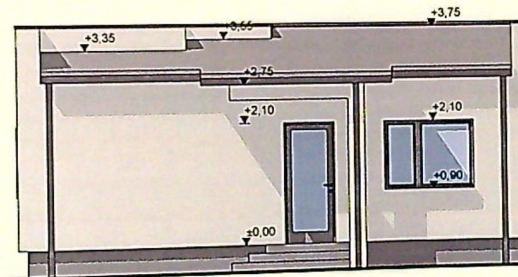
+0.00
-0.45

FATADA SUD

+3.80

+2.85

+0.00
-0.45



+3.80
+2.85

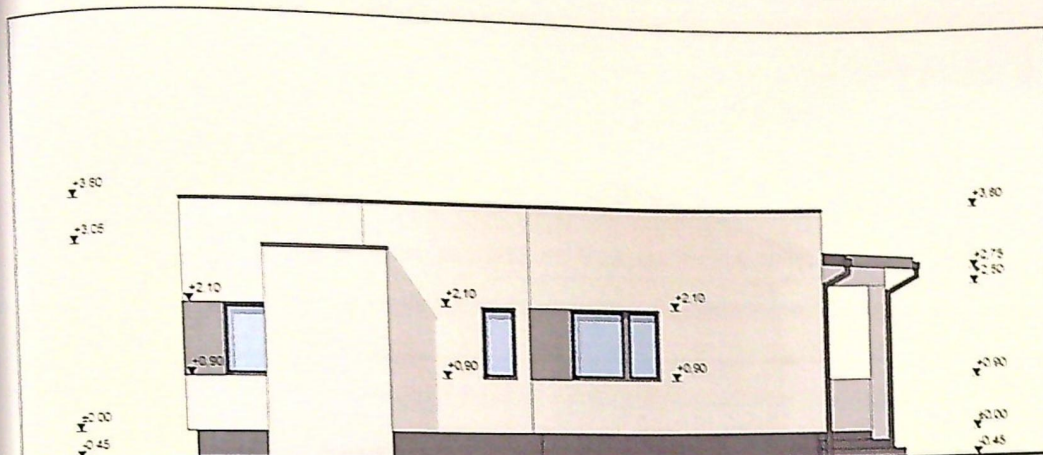
+0.00
-0.45

FATADA NORD

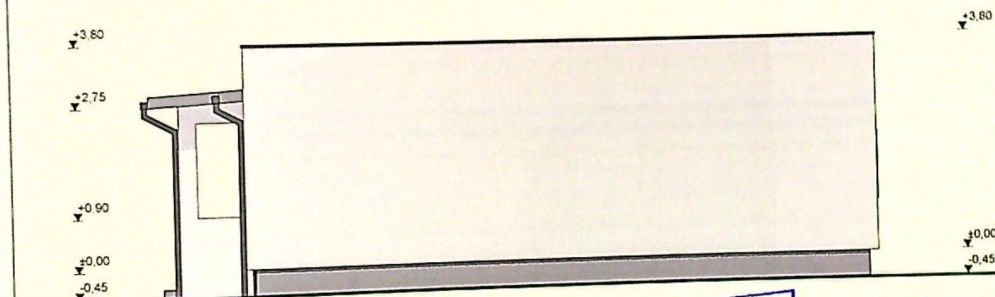
tencuiala decorativa gri
ornament fatada
tamplarie PVC cu geam termoizolant
Ighiaburi si burlane din tabla
invelitoare din tabla pe sarpana din lemn



Fatada



FATADA EST



FATADA VEST

tencuiala decorativa gri
ornament fatada
tamplarie PVC cu geam termoizolant
igheaburi si burlane din tabla
invelitoare din tabla pe sarpana din lemn

JUDETUL DOLO
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE RECHIZITARE
Nr. 875
Data 20.08.2018

PROIECT DE
CONSTRUCȚIE
02-16