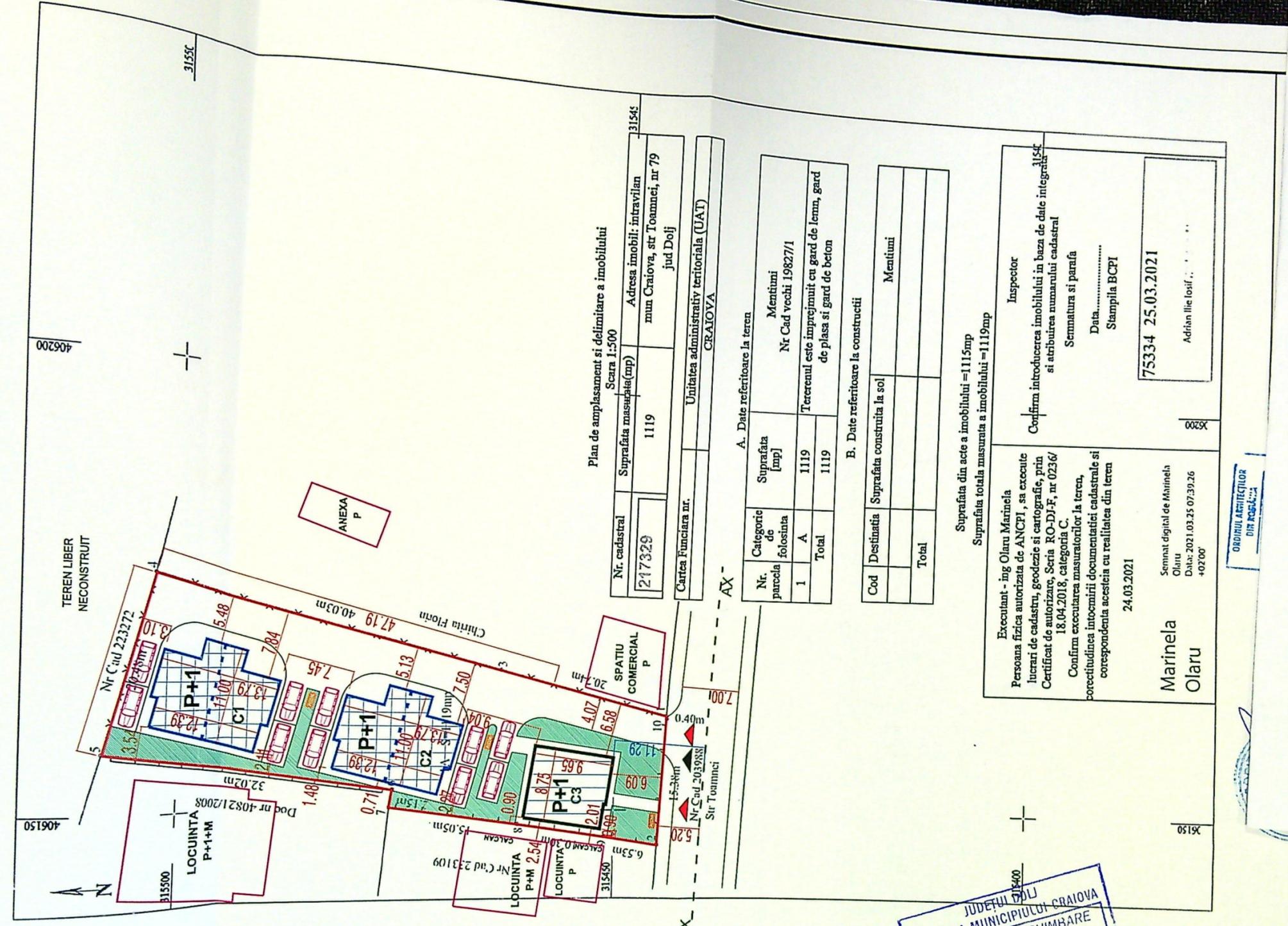


REGIM DE INALTIMIME - P+1
 P.O.T. - 22,44 %
 C.U.T. - 0,50

SITUATIE PROPUSA

ARIE CONSTRUITA C3 - 83,70 mp
 ARIE C. DESFASURATA C3 - 167,40 mp
 ARIE CONSTRUITA TOTALA (C1+C2+C3) - 334,90 mp
 ARIE C. DESFASURATA TOTALA (C1+C2+C3) - 730,60 mp
 REGIM DE INALTIMIME - P+1
 P.O.T. - 29,92 %
 C.U.T. - 0,65

-  locuinte unifamiliale P+1 tip duplex - in executie
-  locuinta unifamiliala P+1 propusa pe parcela
-  acces carosabil/ pietonal
-  spatii verzi propuse - S=226,00 mp
-  platforma europubele - 4 fractii



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobil: intravilan	31545
217329	1119	mun Craiova, str Toamnei, nr 79	
Cartea funciara nr.		Unitatea administrativ teritoriala (UAT)	
		CRAIOVA	

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	A	1119	Nr Cad vechi 19827/1
Total		1119	Terenul este imprejmuit cu gard de lemn, gard de plasa si gard de beton

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
Total			

Suprafata din acte a imobilului = 1115 mp
 Suprafata totala masurata a imobilului = 1119 mp

JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 473
 Arhitect

Executant - ing Olaru Marinela
 Persoana fizica autorizata de ANCFPI, sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie, prin Certificat de autorizare, Seria RO-DJ-F, nr 0236/18.04.2018, categoria C.
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

24.03.2021

Semnat digital de Marinela Olaru
 Data: 2021.03.25 07:39:26
 +0200

Marinela Olaru

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
 Data:
 Stampila BCPI

75334 25.03.2021
 Adrian Ilie Iosif

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIOVA
 JUDEȚUL BACĂU
 Nr. 1000/2013

sort din tabla de aluminiu - gri
 atic din bca de 15 cm, tencuieli texturate
 pe termosistem pol. expandat 10 cm - bej
 sort din tabla de aluminiu - gri
 perete exterior din zidarie bca 25 cm,
 tencuieli texturate - alb
 perete exterior din zidarie bca 25 cm, tencuieli
 texturate - maro pe term. polistiren exp. 10 cm
 parapet din sticla dubla, securizata,
 clara cu mana curenta inox
 perete exterior din zidarie bca 25 cm, tencuieli
 texturate - gri închis pe term. polistiren exp. 10 cm
 usa cu tamplarie din pvc - gri
 si geam termoizolant
 fereastra cu tamplarie din pvc - gri
 si geam termoizolant
 scara din b.a. si gresle antiderapanta - gri



+7.35
 +6.05
 +5.65
 +5.18
 +3.88
 +3.18
 +2.68
 +2.20
 +0.00
 -0.51

JUDEȚUL BACĂU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CHIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6 de construire
 Anexa la autorizația de desființare
 Nr. 473 din 20.12.13
 Arhitect șef

FATADA SUD

sort din tabla de aluminiu - gri
 atic din bca de 15 cm, tencuieli texturate
 pe termosistem pol. expandat 10 cm - bej
 învelitoare din tabla - gri
 burian din tabla - gri
 perete exterior din zidarie bca 25 cm, tencuieli
 texturate - bej pe term. polistiren exp. 10 cm
 fereastra cu tamplarie din pvc - gri
 si geam termoizolant
 perete exterior din zidarie bca 25 cm, tencuieli
 texturate - alb pe term. polistiren exp. 10 cm
 usa cu tamplarie din pvc - gri si geam termoizolant
 perete exterior din zidarie bca 25 cm,
 tenc. texturate - bej pe term. polistiren exp. 10 cm
 soclu din b.a. si tencuieli de soclu - gri



+7.35
 +6.18
 +5.65
 +5.18
 +3.18
 +2.68
 +2.20
 +0.00
 -0.51

FATADA NORD

ORDINUL ARHITECTORILOR
 DIN ROMANIA
 6984
 Andrei Iulian
 BONDREA
 SEMNAT
 Arhitect șef

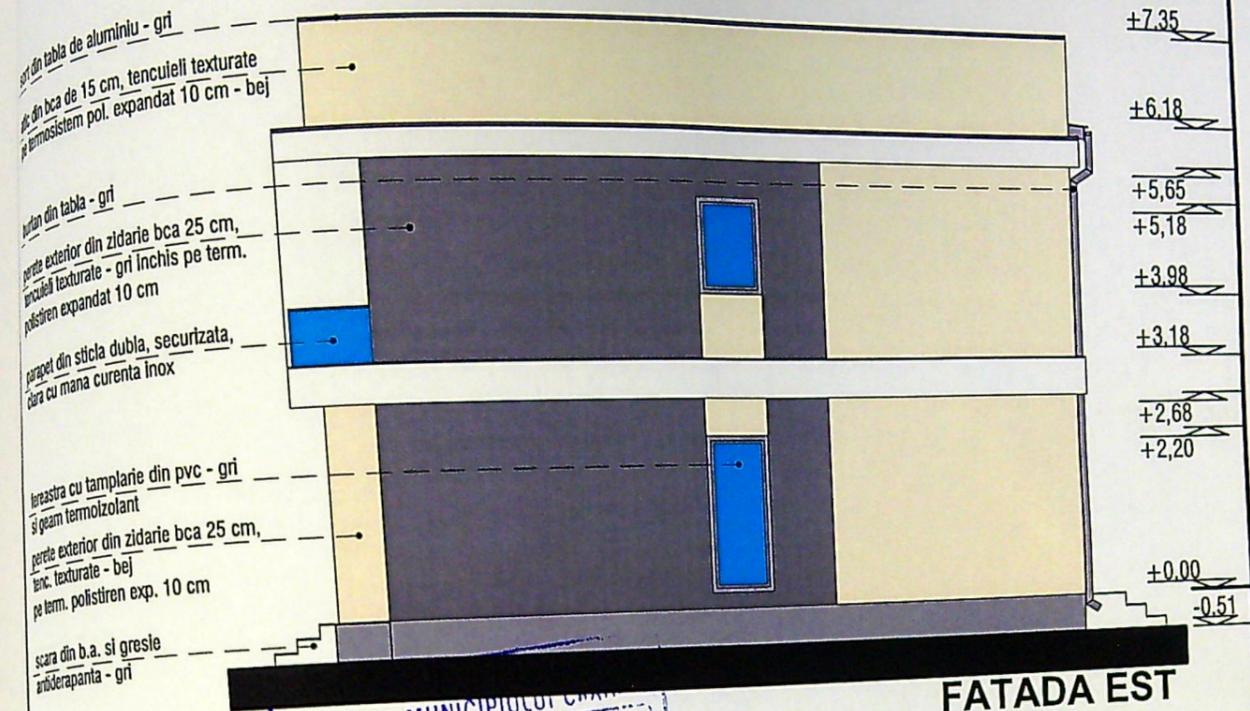
PROIECTANT

REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

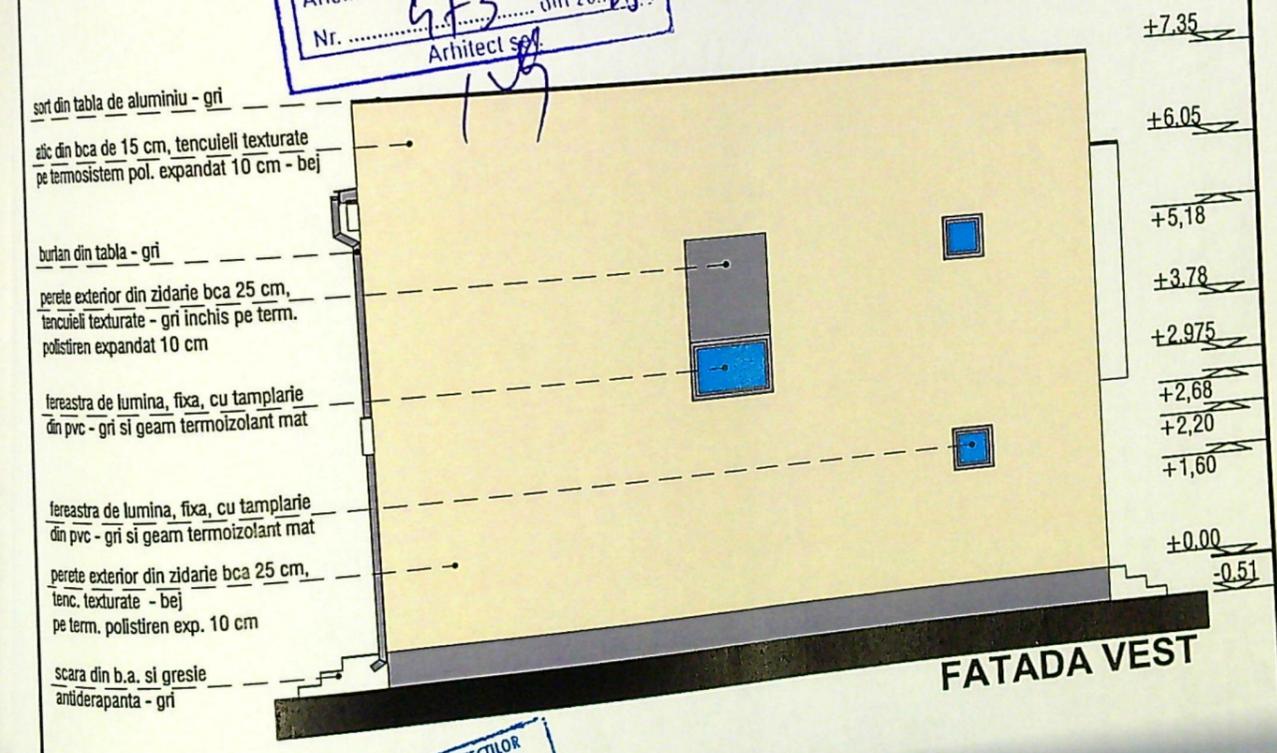
PROIECT NR.

BENEFICIAR

Fatada



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPULUNG MARE
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizatia de constructii
 Nr. 473 din 20.11.18
 Arhitect s.p.



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 Nr. 678

NOTA: Toate ferestrele aferente Fatadei Vest sunt ferestre de lumina, fixe, cu geam mat.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPULUNG MARE
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizatia de constructii
 Nr. 473 din 20.11.18
 Arhitect s.p.

R1

PLAN FUNDA II