

INDICATORI:	
S. teren	= 1712 mp
S.c. pr	= 543.31 mp
S.d. pr	= 590.09 mp
P.O.T. pr	= 31.7%
C.U.T. pr	= 0.344
S.u.	= 529.27 mp
S. carosabil	= 432.28 mp
S. pietonal	= 53.36 mp
S. sp. verzi	= 683.05 mp
Nr. locuri parcare	= 7 buc

LEGENDA	
	- Hala P propusa
	- Suprafata carosabila
	- Suprafata pietonala
	- Suprafata spatii verzi
	- Limita de proprietate
	- Ax strada
	- Retrageri imprejurare conform CU
	- Retrageri constructii conform CU

DISTANTA FATA DE VECINATATI	
NORD	- 15.57 m fata de limita de proprietate - 27.125 m fata de axul strazii
EST	- 2.185 m fata de limita de proprietate - 6.20 m fata de Cladirea de birouri P+1 - 6.20 m fata de Hala P
SUD	- 25.48 m fata de limita de proprietate
VEST	- 0.755 m fata de limita de proprietate - 1.855 m fata de Locuinta P+1

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

INTRAVILAN, CRAIOVA, STR. BRESTEI NR. 537
A(fost T 129 P 324)-537 B(fost Cernele, T 129 P
523,524)NR.CAD 5437-3707

Scara 1 : 500

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata masurata	Adresa : Craiova Str. Brestei, 537 A(fost T 129 P 324)-Nr. 537 B(fost Cernele, T 129 P 523,524) Jud. Dolj	
5437-3707	1696		
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	CRAIOVA
Cod unitate individuala (U)		CF individuala 201333-214204	

Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categ. de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Cat. de fol.	Descrierea imobilului
5437	1363	1 Cc	Str. Brestei nr. 537 A	214644	1696	1 Cc	Str. Brestei nr 537 A-537 B
3707	333	1 A	Str. Brestei nr. 537 B			2A	
	1696				1696		

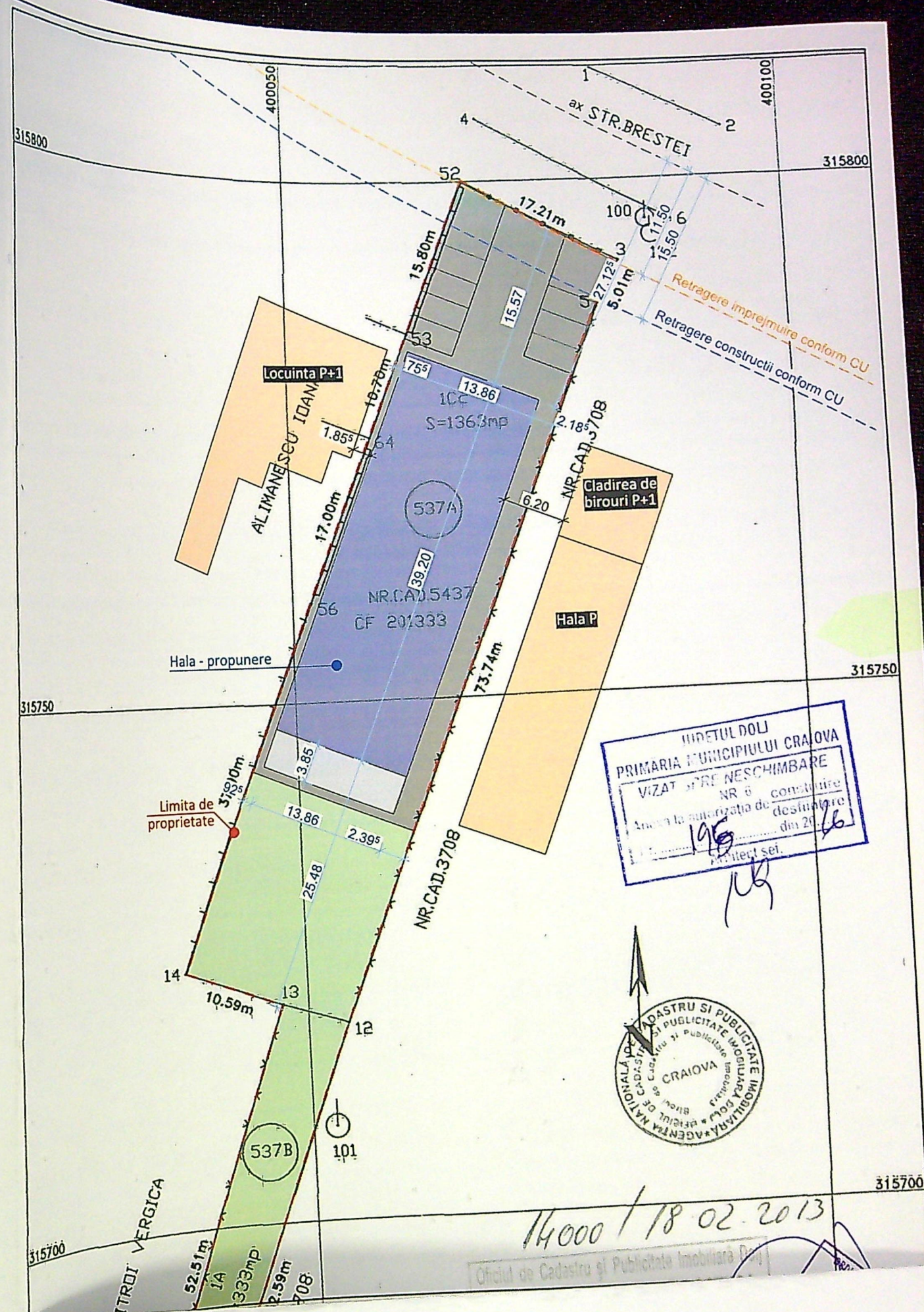
Executant,
Semnatura si stampila
Data FEBRUARIE 2013

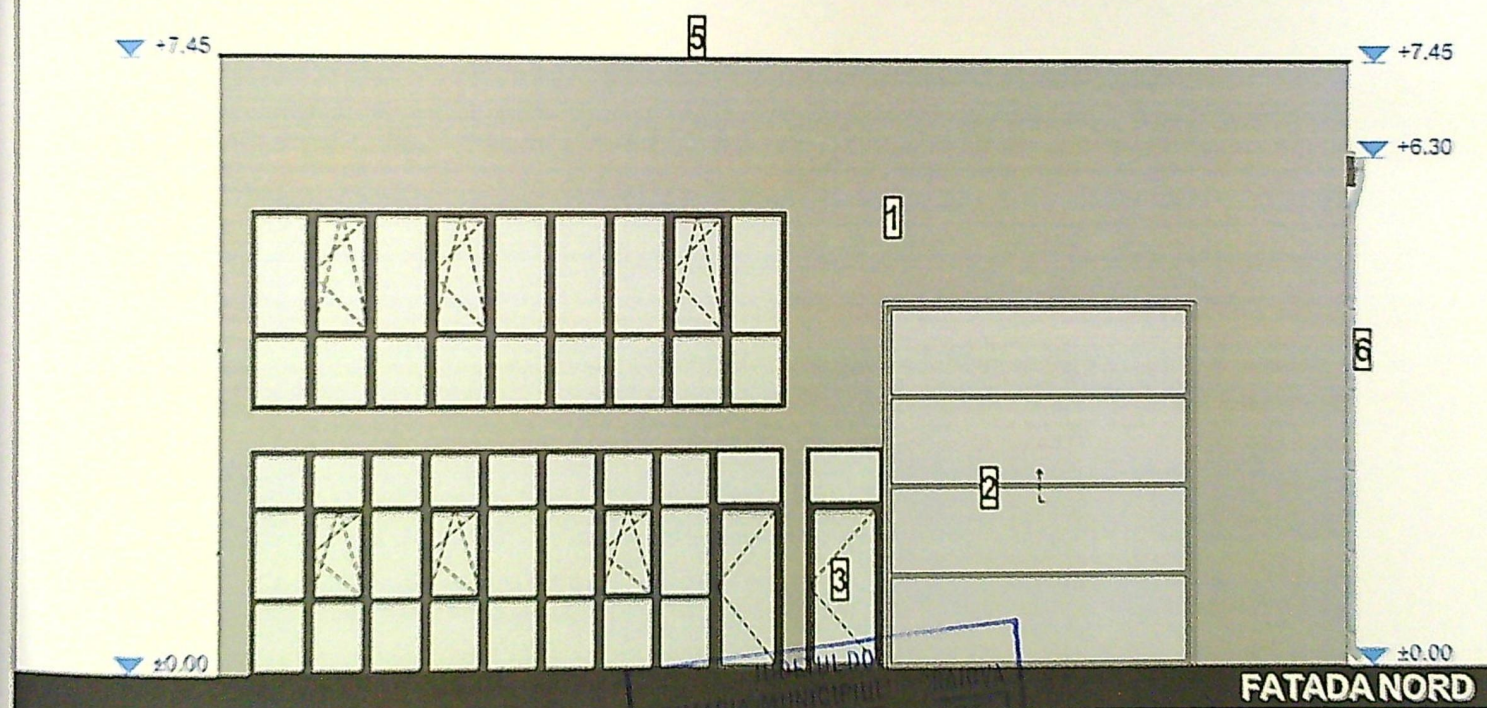
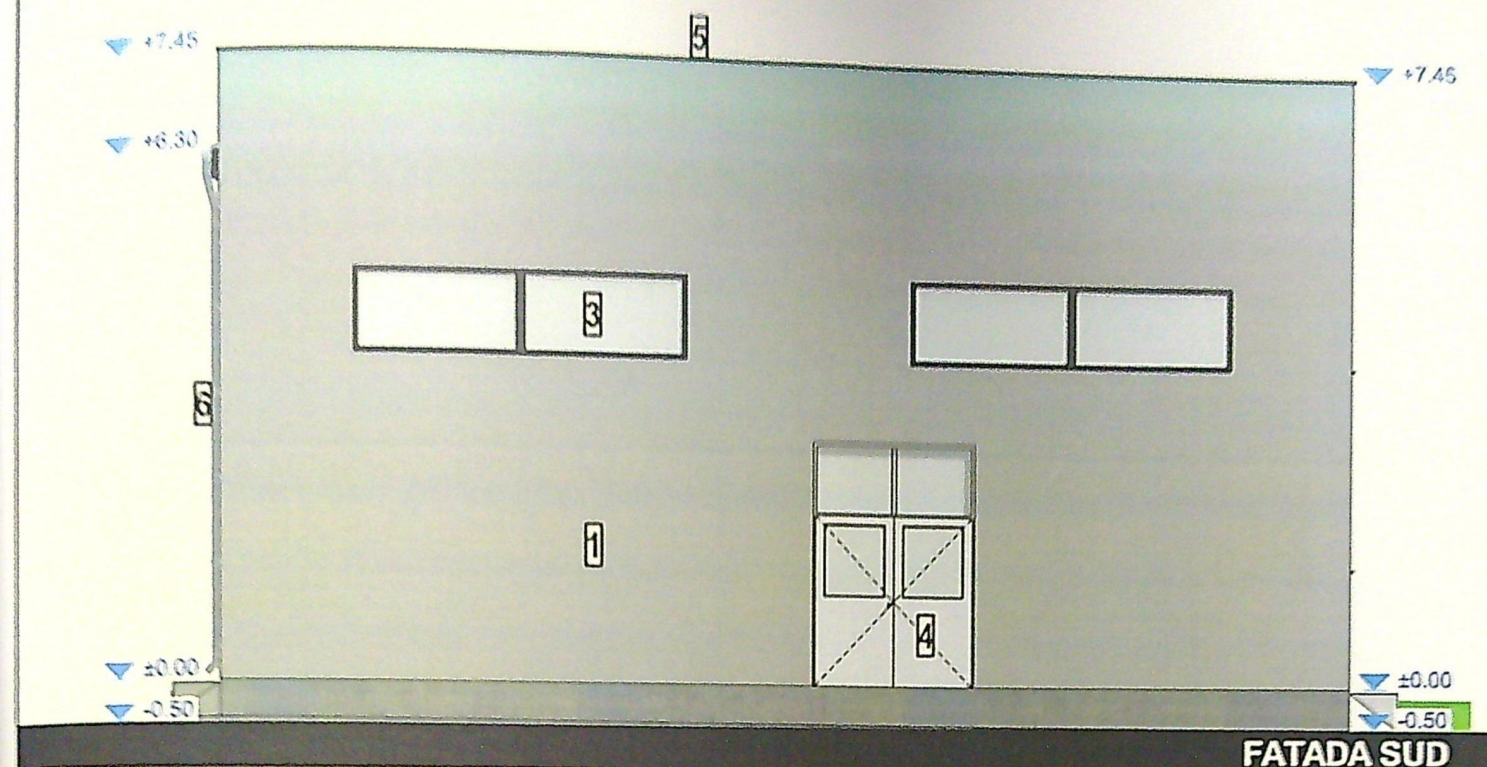


Para
Semnat
Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 25
licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala
a S.C. 3B ARCHI PLANNING S.R.L. Orice
reproducere partiala sau totala poate fi facuta doar cu
acordul prealabil al S.C. 3B ARCHI PLANNING S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA - D
G.R.F. III

NOTA:
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date
de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate
plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata
durata executiei pentru a corela toate specialitatile.





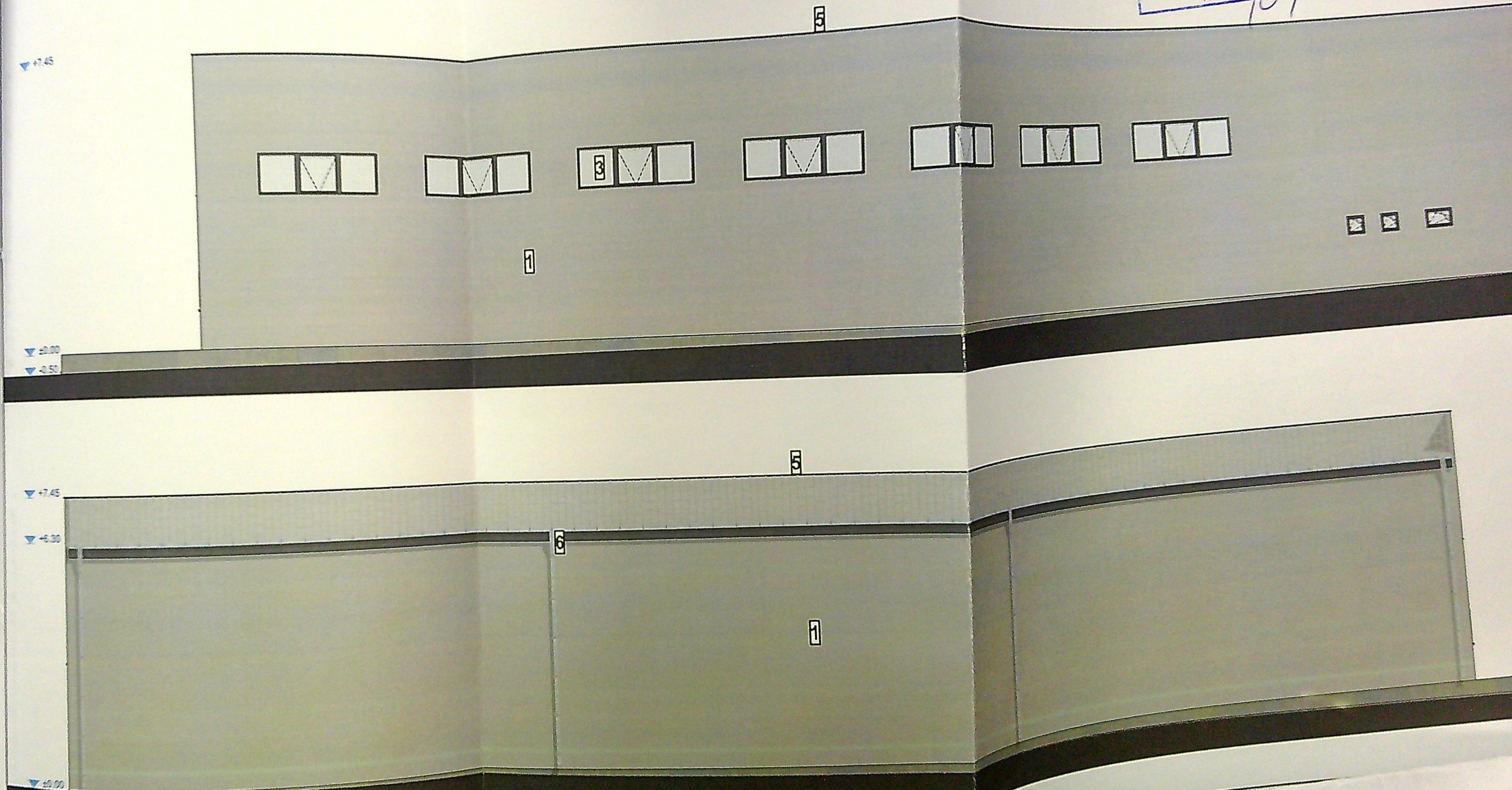
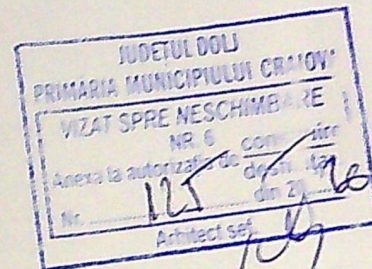
LEGENDA

- 1. Panouri termoizolante - culoare gri deschis
- 2. Usa sectionala
- 3. Tamplarie PVC cu geam termopan - culoare gri
- 4. Tamplarie PVC cu geam termopan - culoare alb
- 5. Sort de table

VIZAT SPRE NESC
NR. 6
Anexa la autorizatia de
Nr. 198
Arhitect
26

77
2025
921
2010

NOVA
RE
25



LEGENDA

1. Panouri termoizolante - culoare gri deschis
2. Usa sectionala
3. Tamplarie PVC cu geam termopan - culoare gri
4. Tamplarie PVC cu geam termopan - culoare alb
5. Sort de tabla
6. Sistem jgheaburi si burlane din tabla prevopsita

Acest proiect este realizat
 licenta nr. 2-2473386 si es
 a S.C. 3B ARCHI P
 reproducere partiala sau to
 acordul prealabil al S.C. 3B

CLASA DE IMPORTANTA -
 CATEGORIA DE IMPORTA
 G.R.F.

NOTA:

Toate inaltimile (usi, ferestre
 de la cota finita a nivelului c
 In timpul realizarii constru
 plansele (arhitectura, rezie
 durata executiei pentru a co