

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
(Intravilan)
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
246557	448mp	Strada Moldova, nr. 39B (T35 P9)
Cartea Funciara nr.		UAT
		Craiova, Judetul Dolj

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria folosinta	Suprafata (mp)	Meniune
1	A	448	
Total		448	

LOT 2 - Vecinatati:
- la N: Lot 1 - limita conventionala;
- la E: Aleea scolare Nr cad 20167K - limita conventionala;
- la S: Nr cad 245433 - limita conventionala;
- la V: Nr cad 22309K si Nr cad 223099 - limita conventionala.

B. Date referitoare la constructii

Cod constructii	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Meniune

Suprafata totala masurata a imobilului e 448mp

Inspector
58993/2021

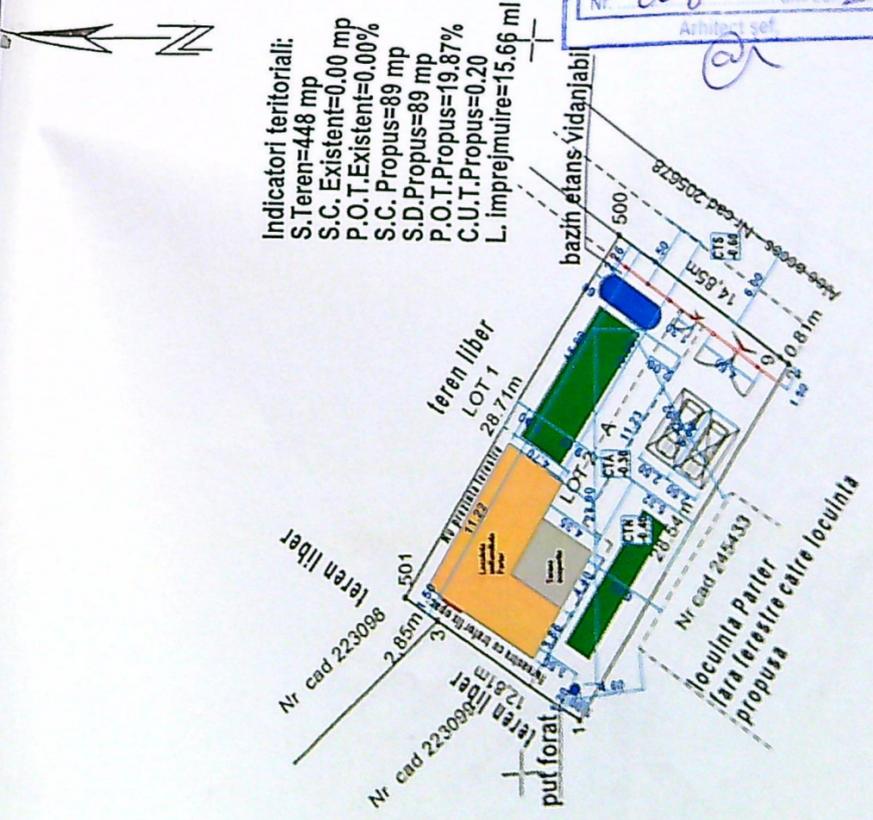
Exercitii: Ing. Teodor Cosmin Gabriel
Autorizata categoria A - seria RD-B-F Nr 2086
Conferm executiunea masuratoriilor si planului constructiilor realizat de inginerul responsabil corespunzator scarii si unitatii de masura.

Cosmin Gabriel Inaltier
EXERCIȚIU
REPERAȚII

Semnat digital Gabriela de Gabriela

DATA /DATA

- Indicatori teritorialii:
S.Teren=448 mp
S.C.Existent=0.00 mp
P.O.T.Existent=0.00%
S.C.Propus=89 mp
S.D.Propus=89 mp
P.O.T.Propus=19.87%
C.U.T.Propus=0.20
L. Imprejmuire=15.66 ml



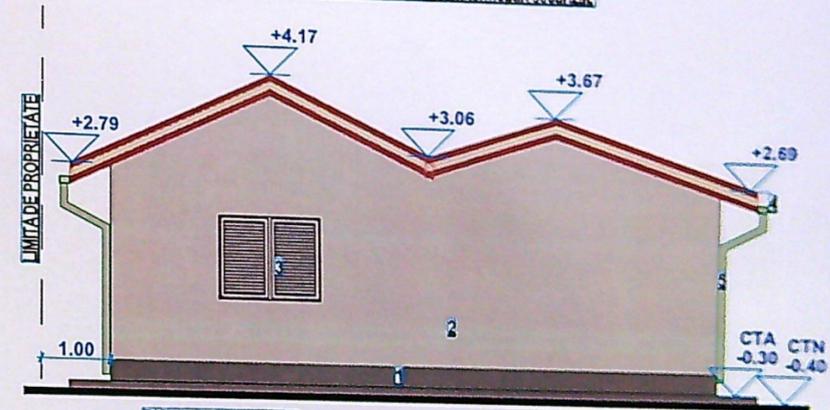
JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 7
Anexa la proiectul de constructii
Nr. 668
din 28.02.24
Arhitect sef

Georgiana Adriana NICULESCU

SEMNAL DIGITAL
Gabriela de Gabriela



Fatada de sud-est
 finisale: 1-soclu impermeabil gri; 2-vopsea lavabila alba; 3-fereastra PVC alb cu geam termopan; 4-jardiniera PVC alb; 5-suport ornament din lemn cu plante verzi agatatoare; 6-gheab din tabla alba; 7-burlan din tabla alb; 8-fenciuiala decorativa crem; 9-usa PVC alb cu geam termopan securizat.



FATADA DE NORD-VEST
 Finisale: 1-soclu impermeabil gri; 2-vopsea lavabila alba; 3-fereastra prevazuta cu trafor fix opac; 4-gheab; 5-burlan.

ORDINELE 48/1997
 DIN ROMANIA
 110
 Georgeta Adriana
 NICULESCU

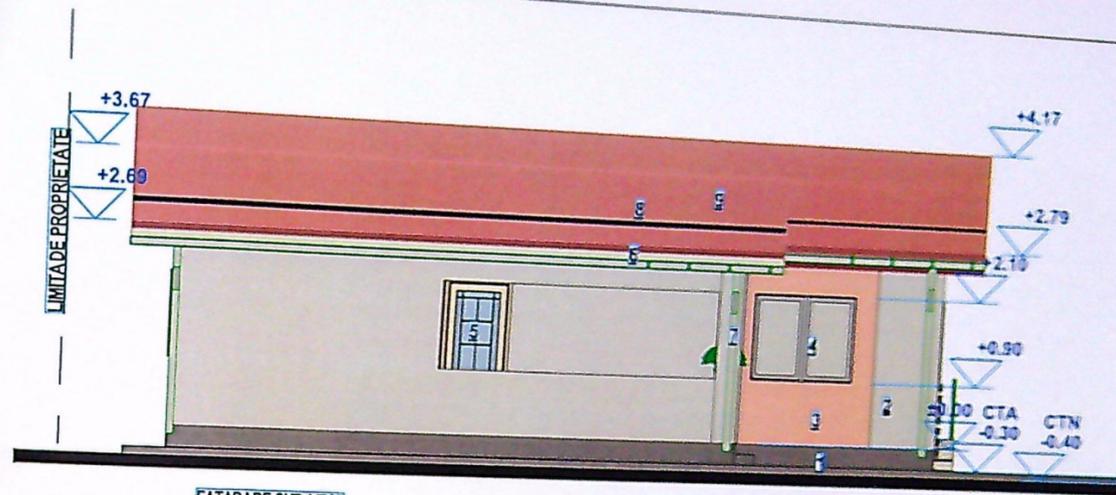
Handwritten signature

JUDETUL DOLOJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 Anexa la actul de constructii
 Nr. 668
 24



Handwritten signature

24
 CT



FATADA DE SUD-VEST

Finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-vopsea lavabila alba; 3-tencuiala decorativa crem;
 4-ferestra PVC alb; 5-usa PVC alb cu geam termopan securizat; 6-gheab; 7-burlan;
 8-parazapezi; 9-tigla metalica.



FATADA DE NORD-EST

Finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-vopsea lavabila alba; 3-gheab; 4-burlan;
 5-parazapezi

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 110
 Georgeta Adriana
 NICULESCU

JUDETUL DOLOJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPIRE NESCIMBARI
 Anexa la autorizatia de constructii
 Nr. 668
 din 20.04.2014

CASA COMERCIALA
 S.R.L. CRAIOVA

R.
 23
 SA:
 A.C.
 IA:
 176