

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI SCARA 1:500

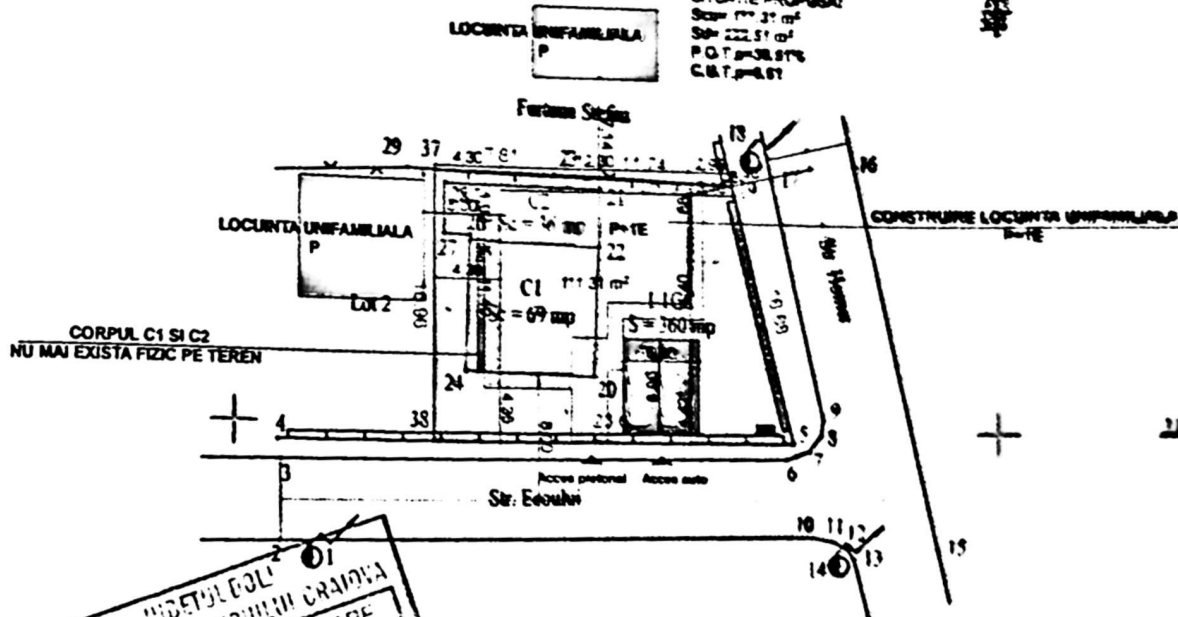
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
251709	360	Interziceni - Mun. Craiova, Str. Ecoului, nr. 1 (faza nr. 2), Aut. Dist.
		Unitate Administrativa Teritoriala (UAT): CRAIOVA

INDICI URBANISTICI INainte DE DETERMINAREA (REINICI) URBANISTICI DUPA DETERMINAREA

Suprafata 508.00 mp	Suprafata 388.00 mp
Sca = 122.80 mp	Sca = 102.30 mp
Sa = 122.80 mp	Sa = 102.30 mp
P.O.T. = 21.64%	P.O.T. = 23.78%
C.M.T. = 0.21	C.M.T. = 0.23

SITUATIE EXISTENTA:
Sca = 3.38 mp
Sa = 3.38 mp

SITUATIE PROPUZA:
Sca = 177.31 mp
Sa = 222.51 mp
P.O.T. = 30.57%
C.M.T. = 0.57



INDETEBUL
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
LIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 1
Anexa la proiectul de constructii
Nr. 97
Data 2025

A. Date referitoare la teren

1000 (1/1000)

2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

1000 (1/1000)

+7.35
+6.95
+5.80

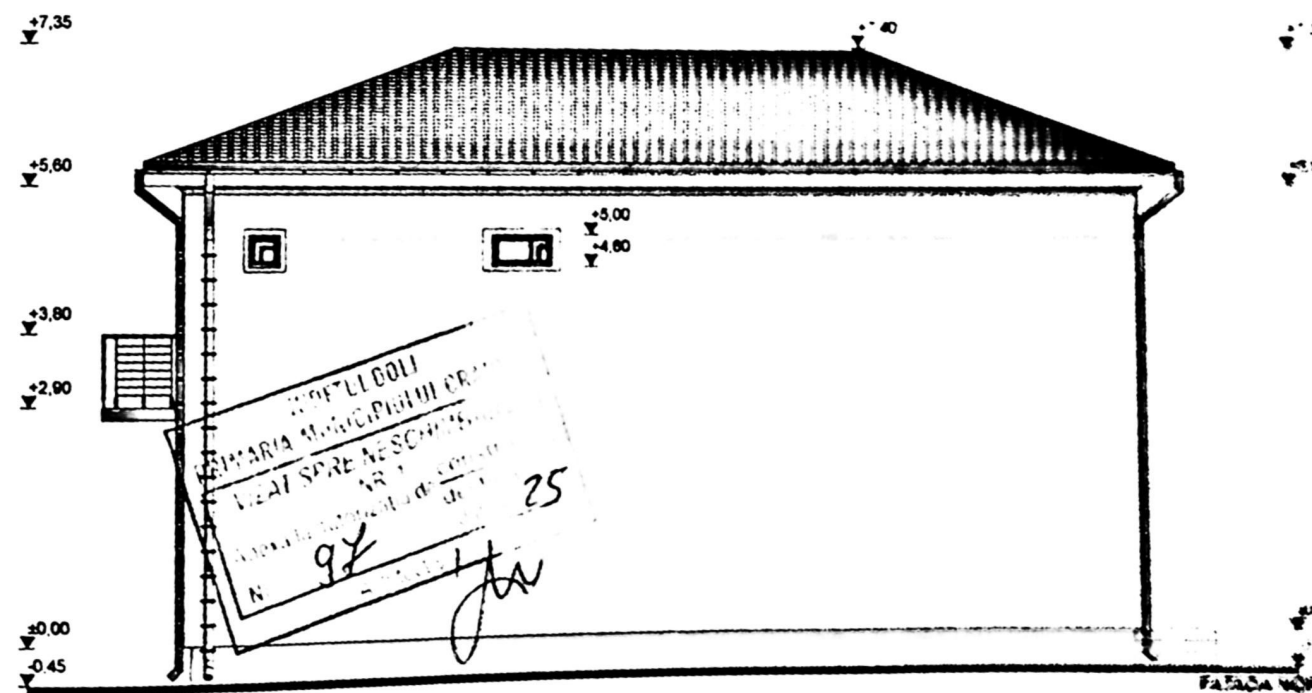
+5.00
+3.80
+2.10
+0.80

+0.00
-0.45



+7.35
+5.80
+3.80
+2.90

+0.00
-0.45



Învelitoare din țigla metalică pe șarpanta de lemn
opritori zapada
Jgheaburi si burlane din tabla
balustrada din inox
tencuiala decorativa pe termosistem
timplane din PVC cu geam termoisolant
panouri obturatoare vedere
tencuiala decorativa de soclu

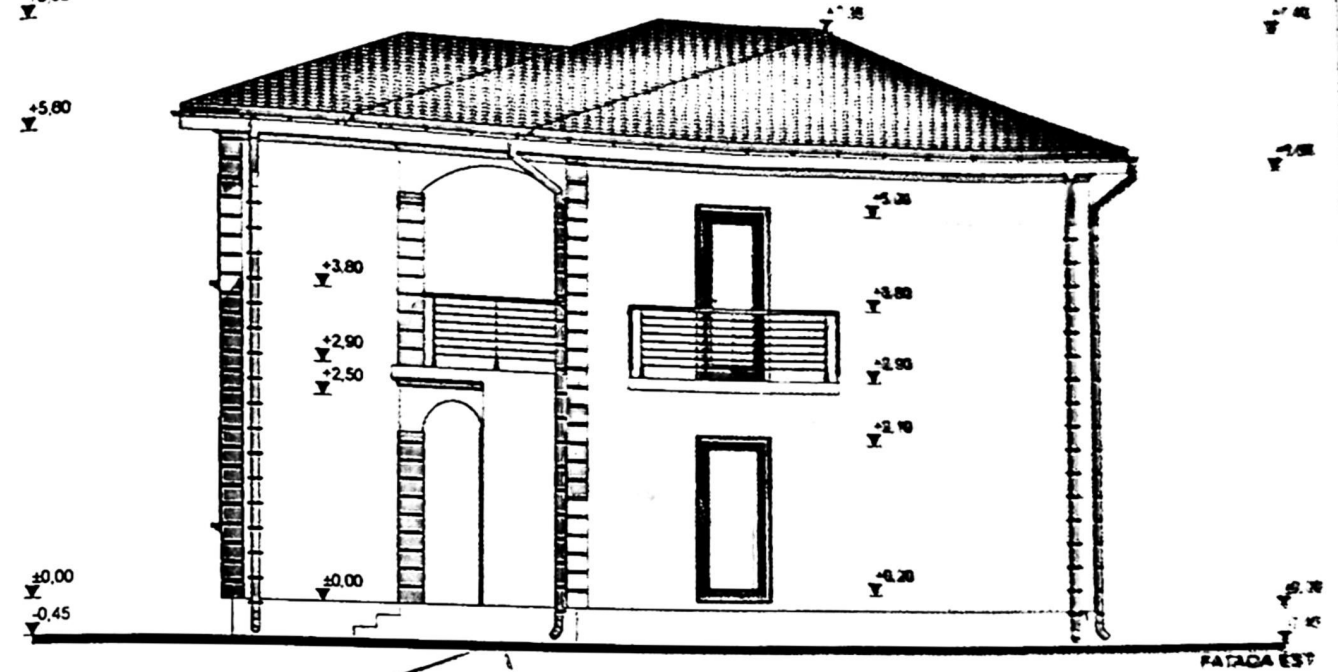
PR. NR.
PR. 2024

FAZA
O.P.A.C.

04

+7.40
+6.95
+5.60

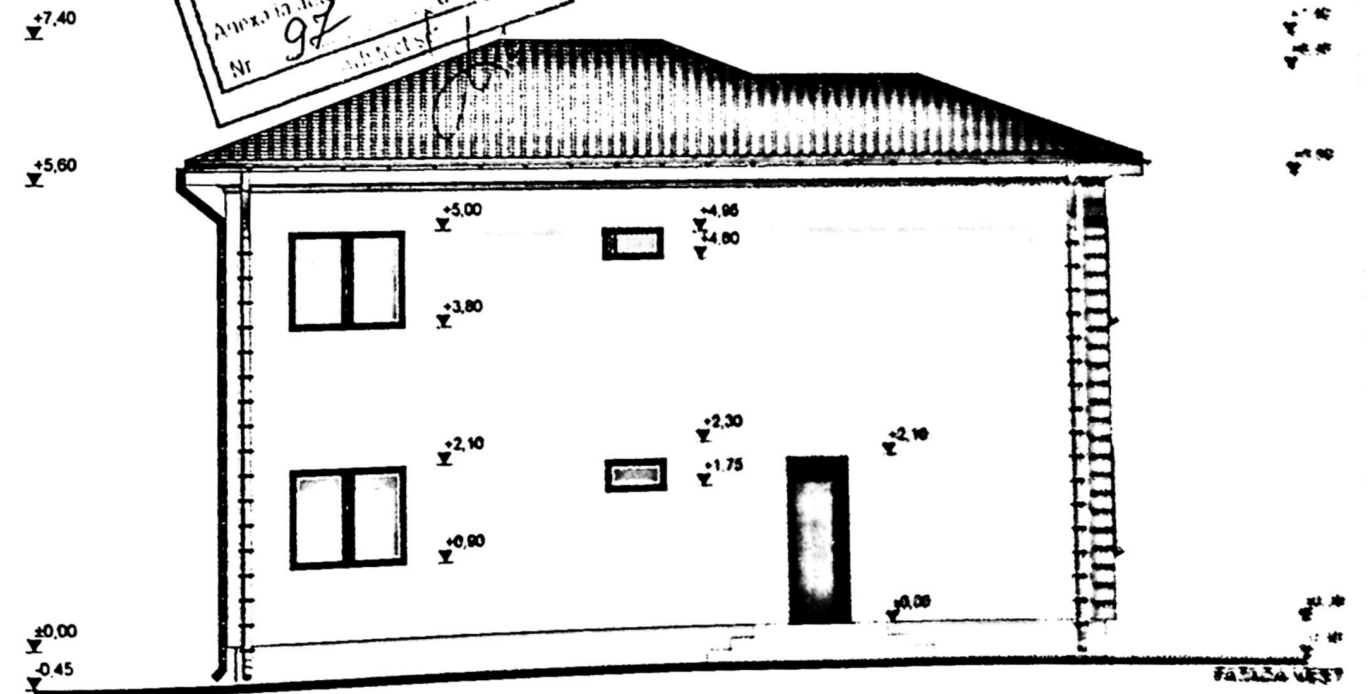
+0.00
-0.45



NUFETUL BOLI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 1
Apexa la autorizatia de constructii
Nr 97
data 25

+7.40
+5.60

+0.00
-0.45



Învelitoare din tigla metalica pe sarpana de lemn
opritori zapada
Jgheaburi si buriane din tabla
balustrada din inox
tencuiala decorativa pe termocistem

PR. NR.
09/2024
FAZA
DTAC