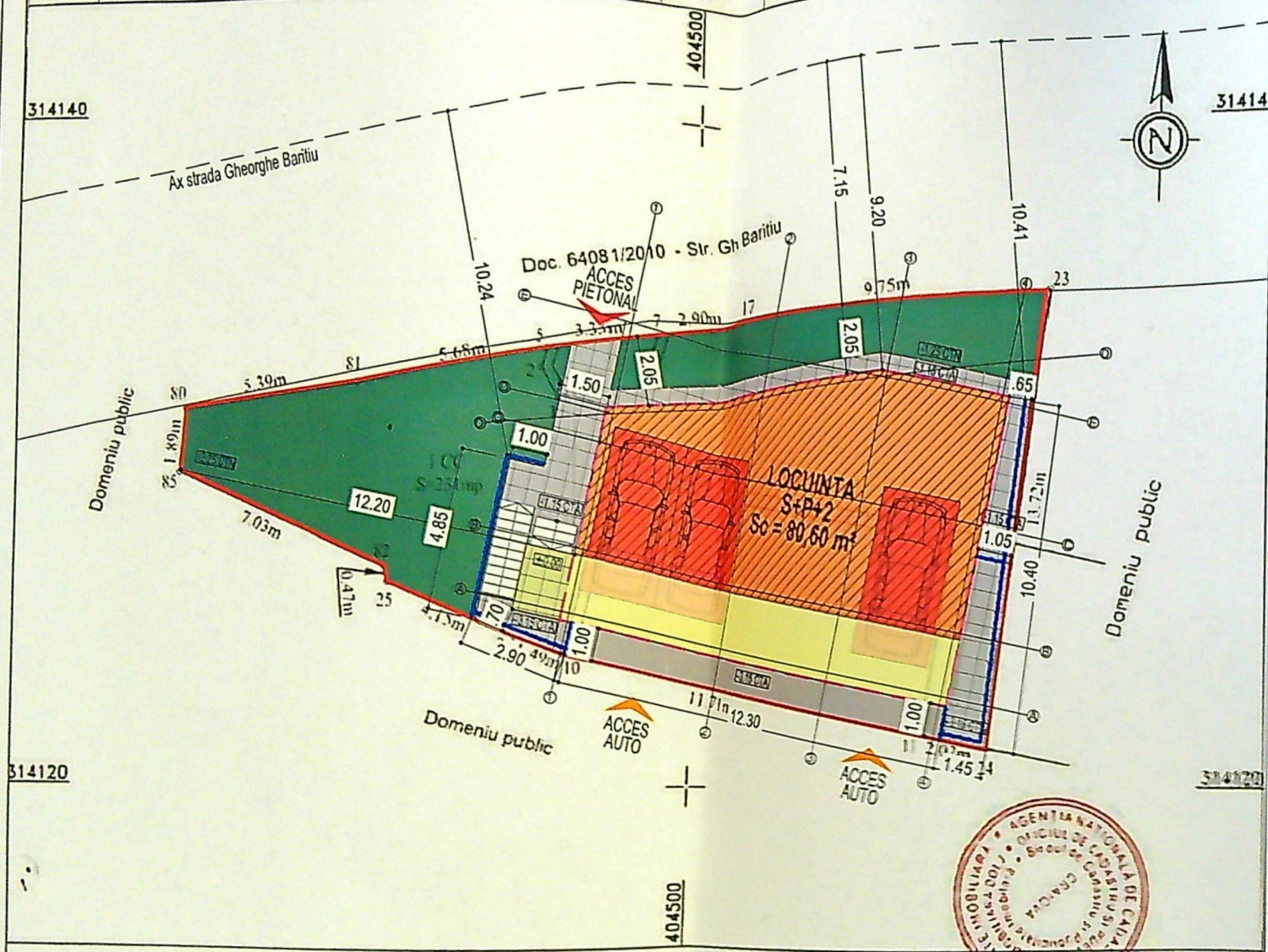


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE IN URMA ALIPIRII

Scara 1:200

Nr. cadastral: <b>224323</b>	Suprafata masurata	Adresa imobil
	231 mp	Mun. Craiova - Str. Gheorghe Barițiu, Nr. 6A. (fost nr. 6). nr. 8, jud. Dolj
Carte Funciara nr:	INTRAVILAN	UAT CRAIOVA



JUDETUL DOLJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCIMBARE  
 NR. 6  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 403 din 20.12.15  
 Arhitect șef

**LEGENDA:**

- Limita de proprietate - S = 231,00 m<sup>2</sup>  
Nr. Cad. 246206;
- Împrejmuire teren - propusa  
L = 23,65 m;
- LOCUINTA UNIFAMILIALA S+P+2 - propusa;  
Sconstruita totala parter/nu intra toala in calcul P.O.T.) = 108,70 m<sup>2</sup> din care:  
Sconstruita parter = 80,60 m<sup>2</sup>;  
Sconstruita platforma acces = 28,10 m<sup>2</sup>;
- Stesfasurata totala (nu intra toala in calcul C.U.T.) = 398,30 m<sup>2</sup> din care:  
Stesfasurata subsol = 105,90 m<sup>2</sup>;  
Sconstruita parter = 80,60 m<sup>2</sup>;  
Sconstruita platforma acces = 28,10 m<sup>2</sup>;  
Sconstruita etaj 1 = 80,60 m<sup>2</sup>;  
Sconstruita etaj 2 = 80,60 m<sup>2</sup>;  
Sconstruita balcoane = 50,60 m<sup>2</sup>;
- Sconstruita calcul P.O.T. = 80,60 m<sup>2</sup>;  
Stesfasurata calcul C.U.T. = 241,80 m<sup>2</sup>;  
P.O.T. propus = 34,89%;  
C.U.T. propus = 1,047;
- Proiectie etaj cu balcoane - Sc = 105,90 m<sup>2</sup>;
- Circulatii auto propuse - S = 12,64 m<sup>2</sup>;
- Circulatii pietonale propuse - S = 48,51 m<sup>2</sup>;
- Spatiu verde propus - S = 77,45 m<sup>2</sup>;
- 3 Locuri de parcare propuse in subsol;
- Acces auto
- Acces pietonal

**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuни
1	Cc	231	Teren neîmprejmuit
Total		231	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuни
Total			

Suprafata totala masurata = 231 mp  
 Suprafata din act = 231 mp

118849 / 2015  
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova  
**IOSIF GHEORGHE**  
 CONSILIER

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
 Seria RO-DJ-F Nr. 0150  
**LUIGI-NICUSOR NEMESU**  
 CATEGORIA

Executanți S.C. AGRO BUSINESS MANAGEMENT RA S.R.L.  
 Confirmă executarea în conformitate cu planul de amenajare și  
 exactitudinea întocmirii cadastrale și a planului de amenajare  
 a terenului din teren  
 Nr. 0649/26.02.2015  
**AGRO BUSINESS MANAGEMENT RA S.R.L.**

Inspector  
 Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  
 Semnatura și parafa Data.

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA  
 8128  
**Irina Gabriela GAGIU**  
 Arhitect cu drept de semnătură

PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ  
**RAY CONSULTING S.R.L.**  
 CIF: RO14591403

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ  
 CLASA DE IMPORTANȚĂ

JUDEȚUL DOLJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT ȘI  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 403 din 20.06.2016  
 Arhitect Șef.



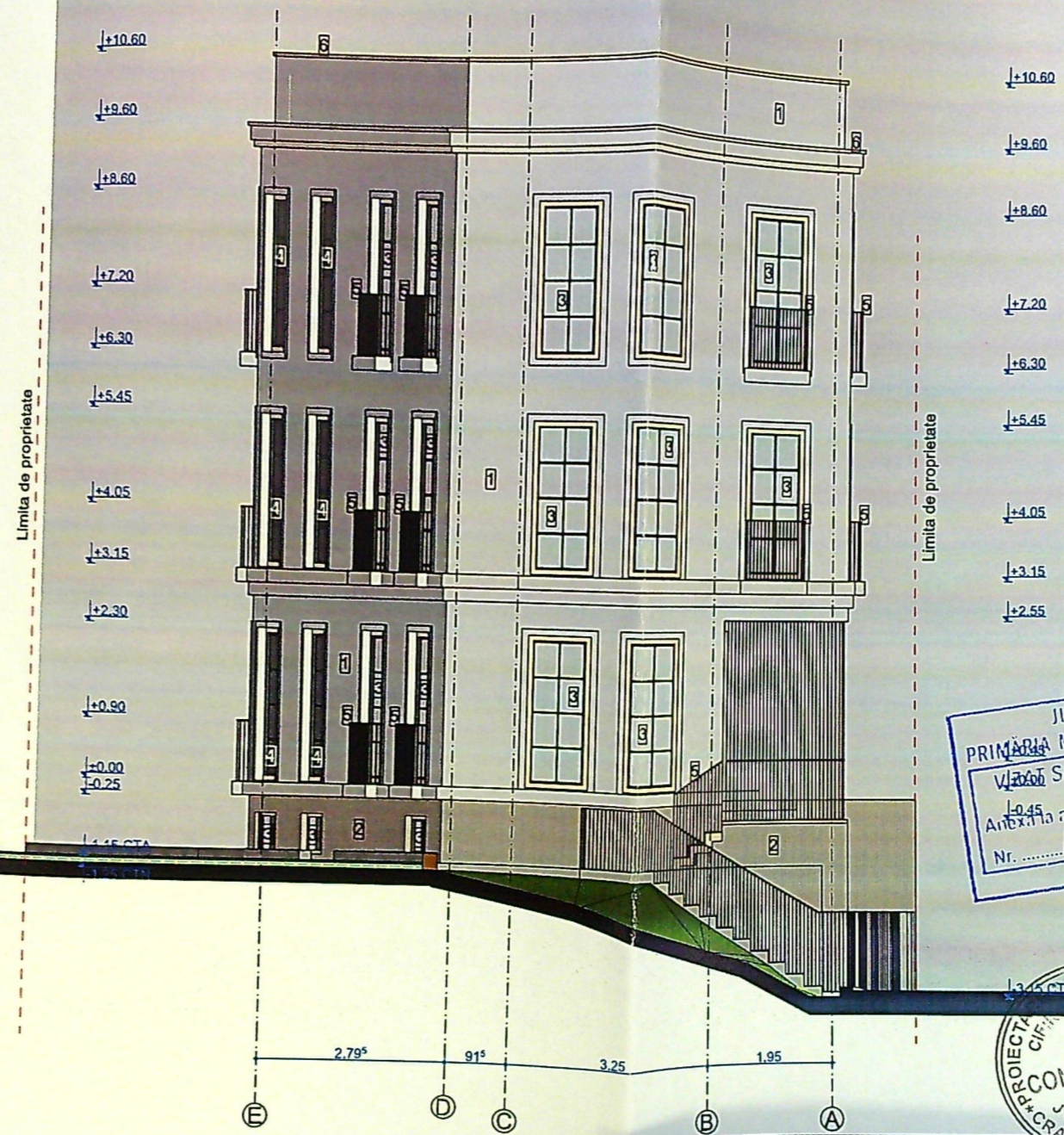
FATADA NORD

- 1 Tencuiala decorativa culoare alb
- 2 Tencuiala decorativa culoare crem
- 3 Tamplarie PVC geam termoizolant, culoare crem
- 4 Tamplarie PVC geam termoizolant mat, culoare crem
- 5 Balustrada metalica culoare crem
- 6 Sort tabla culoare crem
- 7 Usa sectionala culoare crem



GAGIU  
 GAGIU

Nume \_\_\_\_\_ Prenume \_\_\_\_\_  
 Adresa \_\_\_\_\_  
 Data \_\_\_\_\_  
 Data \_\_\_\_\_  
 Data \_\_\_\_\_



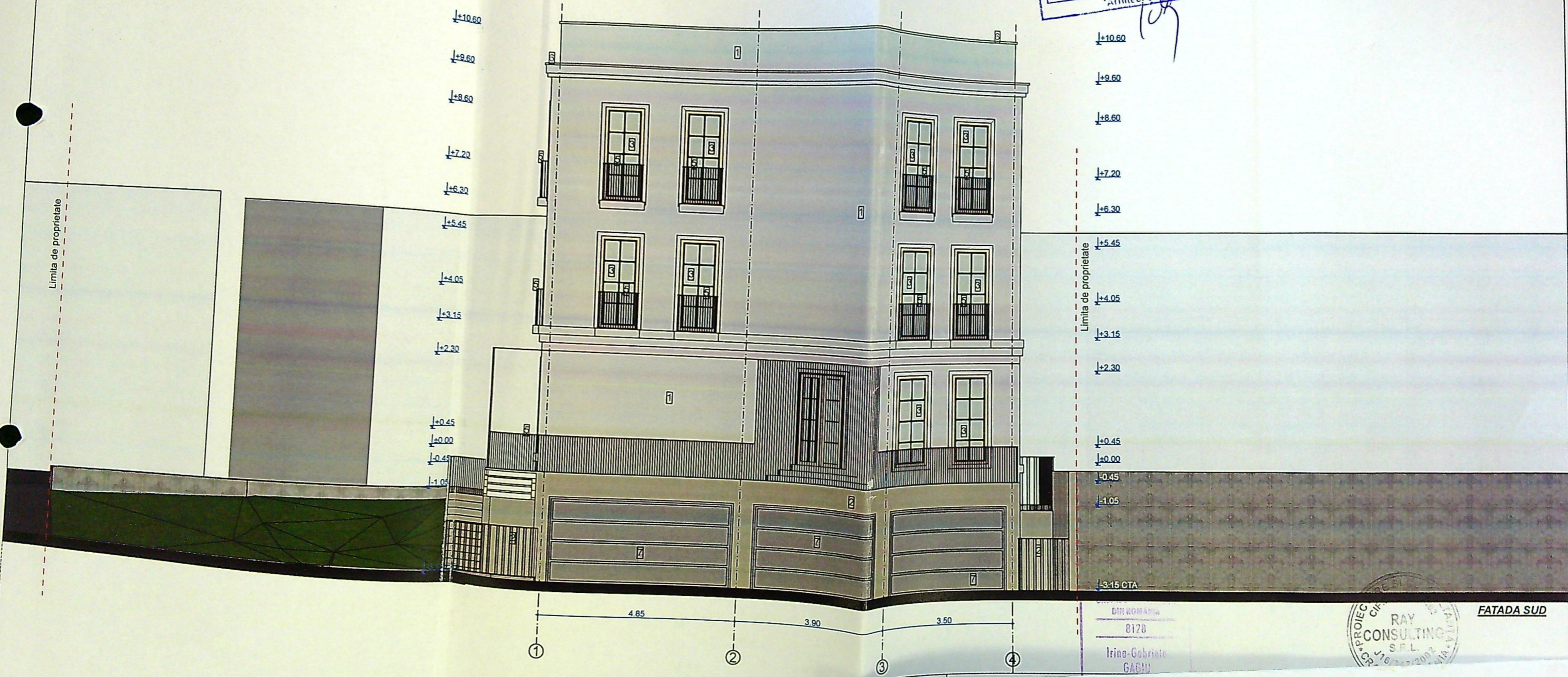
JUDETUL DOLO  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR. 6 construire  
 Anexa la autorizatia de construire  
 Nr. 103 din 20.16  
 Arhitect sel. [Signature]

PROIECT  
 CONȘTIINȚĂ  
 RAJ  
 SRL  
 J16/347/2016

FATADA VESTI  
 ORDINUL ARHITECTURII  
 DIN ROMANIA  
 0128

- 1 Tencuiala decorativa culoare alb
- 2 Tencuiala decorativa culoare crem
- 3 Tamplarie PVC geam termoizolant, culoare crem
- 4 Tamplarie PVC geam termoizolant mat, culoare crem
- 5 Balustrada metalica culoare crem
- 6 Sort tabla culoare crem
- 7 Usa sectionala culoare crem

JUDETUL DOLJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NE SCHIMBARE  
 NR. 6 construire  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 103 din 20.06  
 Arhitect S.E.J.



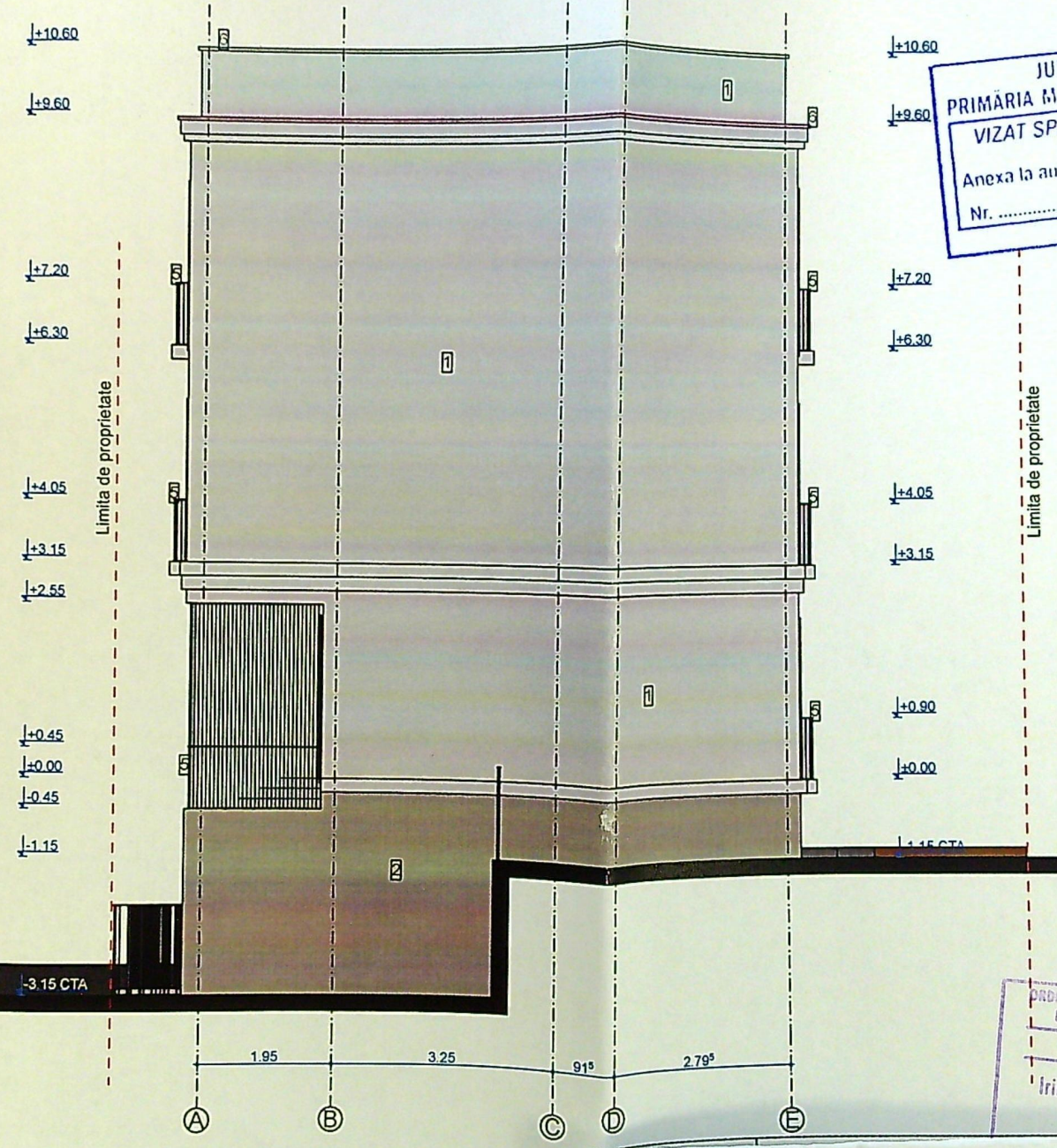
- 1 Tencuiala decorativa culoare alb
- 2 Tencuiala decorativa culoare crem
- 3 Tamplarie PVC geam termoizolant, culoare crem
- 4 Tamplarie PVC geam termoizolant mat, culoare crem
- 5 Balustrada metalica culoare crem
- 6 Sort tabla culoare crem
- 7 Usa sectionala culoare crem

PROIECT  
 RAY  
 CONSULTING  
 S.R.L.

FATADA SUD

FATADA EST

- 1 Tencuiala decorativa culoare alb
- 2 Tencuiala decorativa culoare crem
- 3 Tamplarie PVC geam termoizolant, culoare crem
- 4 Tamplarie PVC geam termoizolant mat, culoare crem
- 5 Balustrada metalica culoare crem
- 6 Sort tabla culoare crem
- 7 Usa sectionala culoare crem



JUDETUL DOL  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
NR. 6 construire  
Anexa la autorizatia de construire  
Nr. 603 din 20.06  
Arhitect set.

ORDINUL ARHITECTURILOR  
DIN ROMANIA  
8120  
Irina-Gabriela  
GAGIU

PROIECTARE SI CONSULTANTA  
CIF: RO 14591405  
RAY  
CONSULTING