

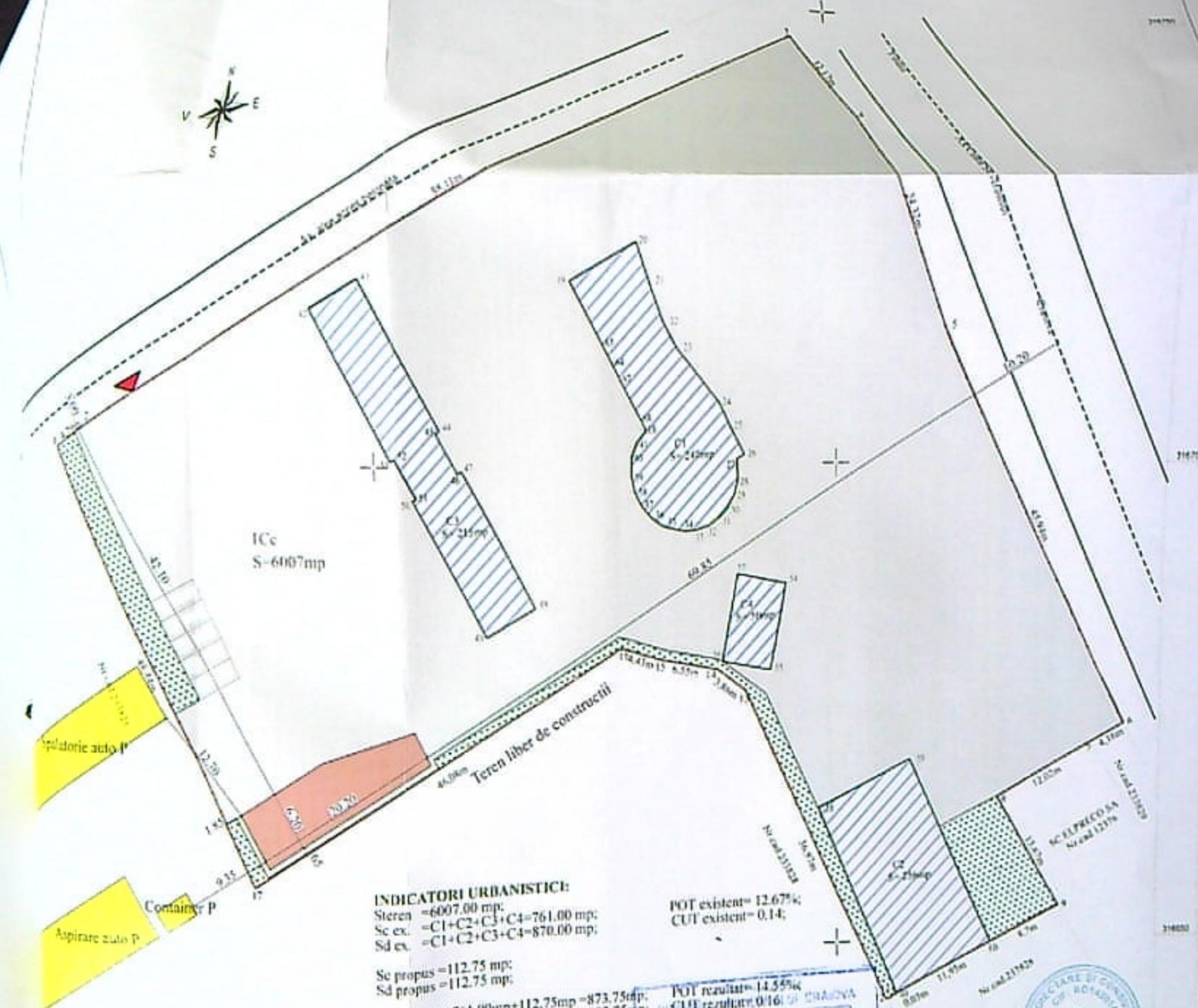
**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILIULUI**  
 Imobilul  
 Scara 1:500

Actiune 1.35 la registratura

No. cadastreului: 21/01/1  
 Planul Funciunii nr. 21/01/1  
 Nr. C/1/01/01/21/01/1

Suprafata masurata (mp)  
 6007

Adresa imobilului  
 Mun. Craiova, Strada Calea Severinului, Nr. 113,  
 faza Strada Calea Severinului, Nr. 27A, faza Str. Nicolae Timbulescu, Nr. 190), Judetul Dolj,  
 Localitatea Administrativ-Teritoriala (IAT)  
 CRAIOVA



**INDICATORI URBANISTICI:**

Steren = 6007,00 mp;  
 Sc ex. = C1+C2+C3+C4 = 761,00 mp;  
 Sd ex. = C1+C2+C3+C4 = 870,00 mp;  
 Se propus = 112,75 mp;  
 Sd propus = 112,75 mp;  
 Se rezultat = 761,00 mp + 112,75 mp = 873,75 mp;  
 Sd rezultat = 870,00 mp + 112,75 mp = 982,75 mp;

POT existent = 12,67%;  
 CUF existent = 0,14;

POT rezultat = 14,55%;  
 CUF rezultat = 0,16;

**A. Date referitoare la teren**

No. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	Cc	6007	Terenul impozitat partial cu gazi de arna plasa
Total		6007	

**B. Date referitoare la constructii**

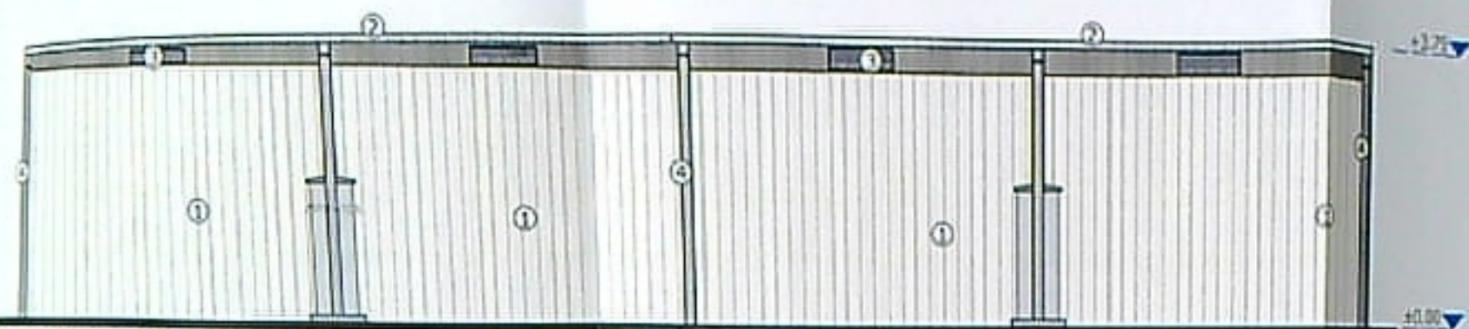
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii
C1	C1E	240	C1-Cabina statie distributie produse petroliere, regim de inaltime P+1 parter, Suprafata constructii la sol = 240 mp, Suprafata constructii de la sol = 34 mp
C2	C2E	256	C2-depozit carburanti, regim de inaltime P, Suprafata constructii la sol = 256 mp, S.c. declarata = 25 mp
C3	C3E	215	C3-Spatiu auto si camera tehnica regim de inaltime P, Suprafata constructii la sol = 215 mp, S.c. declarata = 21 mp, an construct. 2018

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILIULUI  
 Nr. 95 din 20.02.22  
 [Signature]

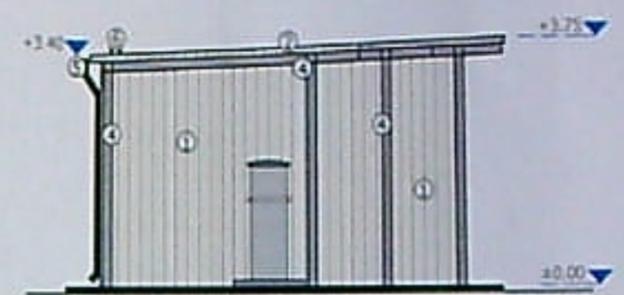


**Legenda:**  
 [Red box] Constructie posturi aspirare auto P propusa  
 [Blue hatched box] Imobile ce nu fac obiectul prezentului proiect  
 [Green hatched box] Imobile invecinate  
 [Yellow box] Alei auto si pietonale  
 [Dotted box] Spatiu verde S= 330,00m  
 [Red triangle] Acces  
 [Red dashed line] Limita proprietate

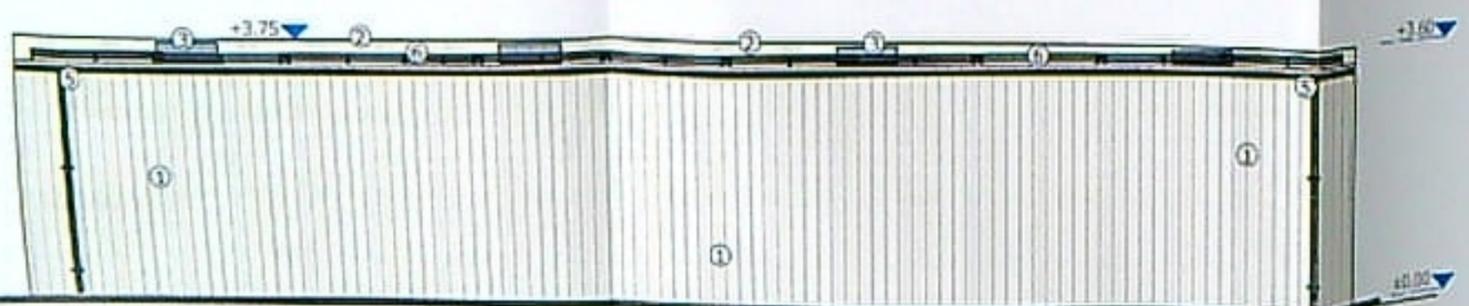
Comisia de autorizare  
 [Signature]  
 Intra-Cabinet  
 GABU



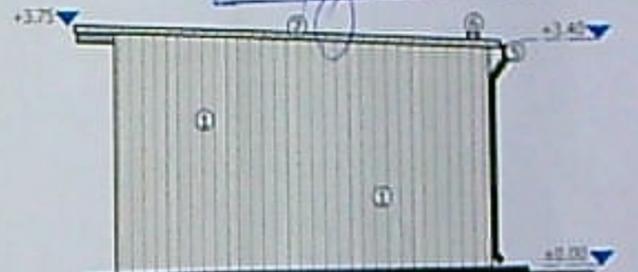
FATADA NORD-VEST  
scara 1:100



FATADA NORD-EST  
scara 1:100



FATADA SUD-EST  
scara 1:100



FATADA SUD-VEST  
scara 1:100

**LEGENDA:**

- ① PANOURI SANDWICH CULOARE GRI DESCHIS
- ② PANOURI SANDWICH DE ACOPERIS CULOARE GRI DESCHIS
- ③ ILUMINATOR
- ④ STRUCTURA METALICA
- ⑤ JGHEAB SI BURLAN TABLA
- ⑥ OPRITORI ZAPADA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VEZICĂ DE REZOLUȚII  
Nr. 95 din 20.02.2021

RAY CONSULTING S.R.L.  
Craiova



EXPERT / VERIFICATOR	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	EXPERTIZĂ / REFERAT - Nr. / DATA	PROIECT NR.
				BENEFICIAR: SC GLAROPAN SRL REPREZENTATA DE GIUCA LAURENTIU	259/ 2021
				TITLU PROIECT Construire posturi aspirare auto P	FAZA: D.T.A.C.
				ADRESA: Craiova, Calea Severintei, nr. 113, jud. Dolj	PLANSĂ NR.
				TITLU PLANSĂ: FATADE	A06

**RAY CONSULTING S.R.L.**  
Craiova

