

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILITATII  
Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
254/36	151779	Calea Severinului, Nr 61 - Intravilan (fost Nr. 61-63C, D. E. F. G. H. J. K. M)
Cartea Funciara nr.		UAT CRAIOVA

**LEGENDA:**

Teren ce face obiectul conventiei de uz si servitute intre  
SC GENERAL BUILDING MANAGEMENT SRL si DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA -  
12219 mp cu acces din Calea Severinului

Teren pe care se va acorda drept de uz si servitute in favoarea  
DISTRIGAZ SUD - 60 mp cu acces din Calea Severinului.

**PLAN DE SITUATIE**  
scara 1:2000

**LEGENDA:**

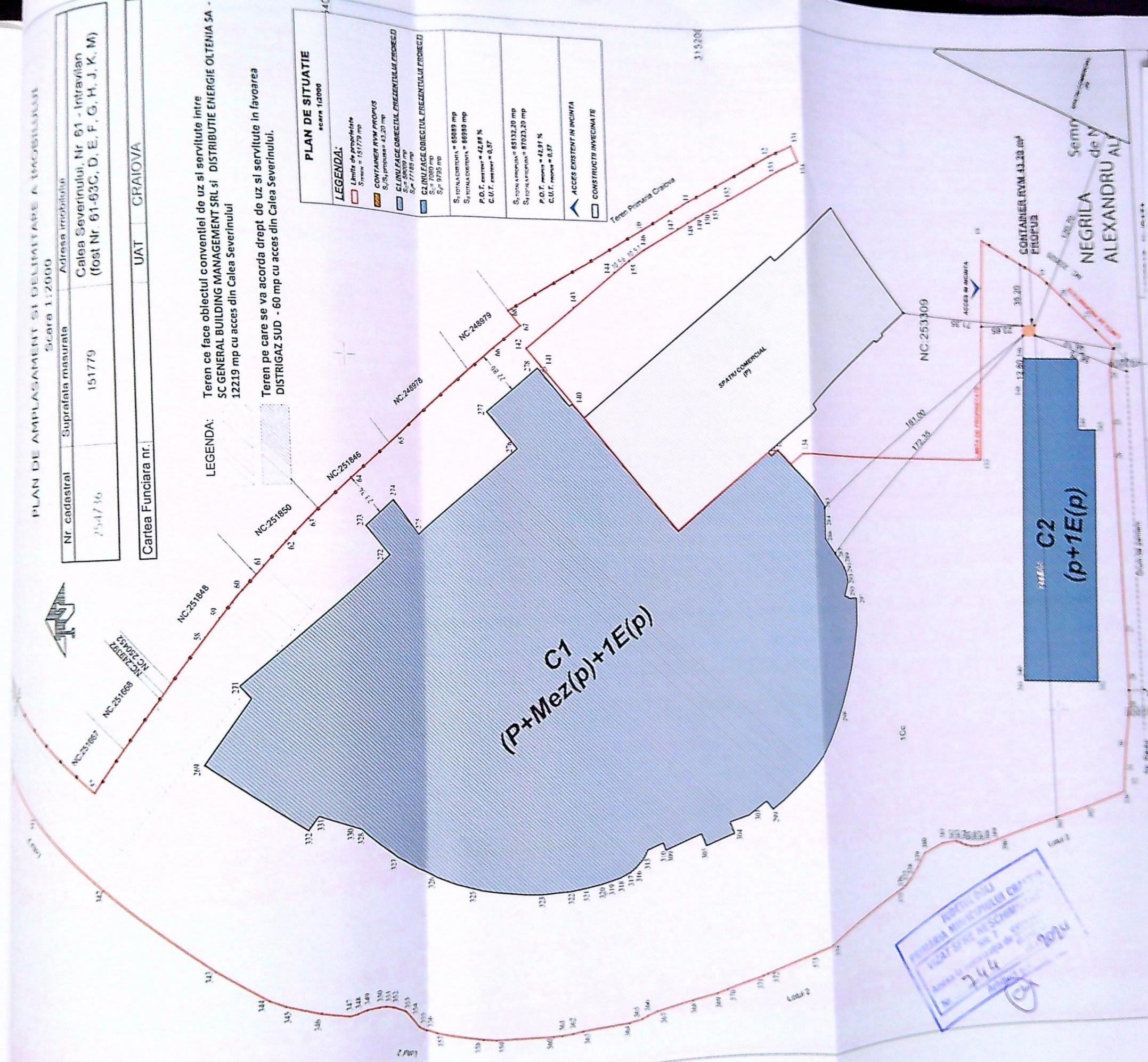
- Limita de proprietate
- Strean = 15779 mp
- CONTAINER RVM PROFUS  
S<sub>g</sub> suprafata = 43.20 mp
- CLINTUL FACE OBIECTUL PREZENTULUI PROIECT
- S<sub>g</sub> = 68009 mp
- S<sub>p</sub> = 77768 mp
- CLINTUL FACE OBIECTUL PREZENTULUI PROIECT
- S<sub>g</sub> = 1080 mp
- S<sub>p</sub> = 9735 mp

S<sub>g</sub> TOTALA DISTRIGAZ = 65089 mp  
S<sub>p</sub> TOTALA DISTRIGAZ = 86980 mp  
P.O.T. teren = 42,89 %  
C.U.T. teren = 0,57

S<sub>g</sub> TOTALA PROPUS = 65132,20 mp  
S<sub>p</sub> TOTALA PROPUS = 87033,20 mp  
P.O.T. teren = 42,91 %  
C.U.T. teren = 0,57

ACCES EXISTENT IN INCINTA

CONSTRUCTII INVICINATE

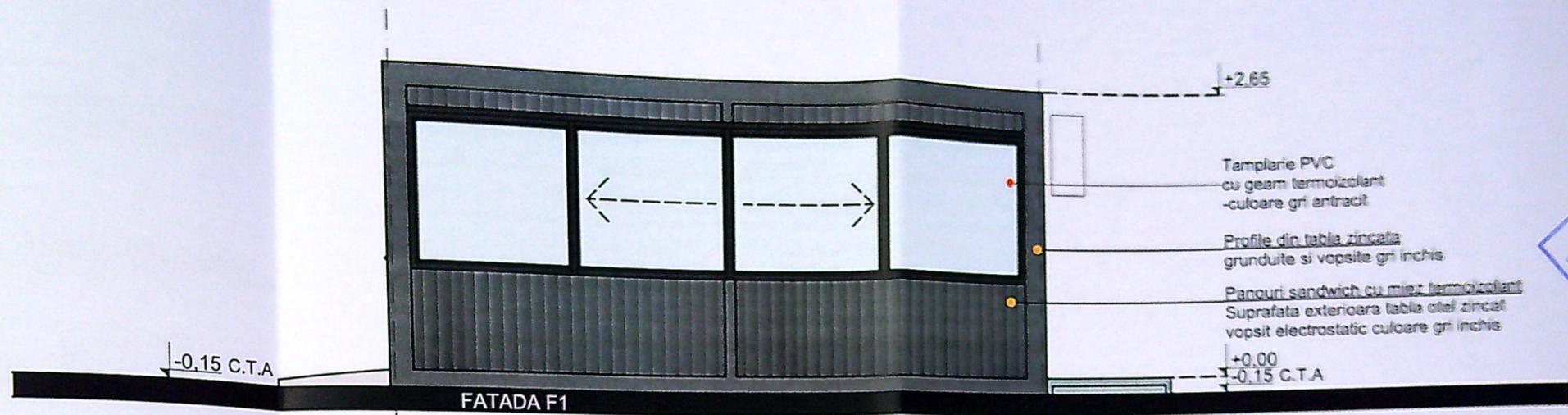


PROIECT DE CONSULTANTA  
PROIECTAREA SI EXECUTIUNEA  
LUCRULUI DE PROIECTARE  
SI EXECUTIUNEA  
Nr. 744  
2024

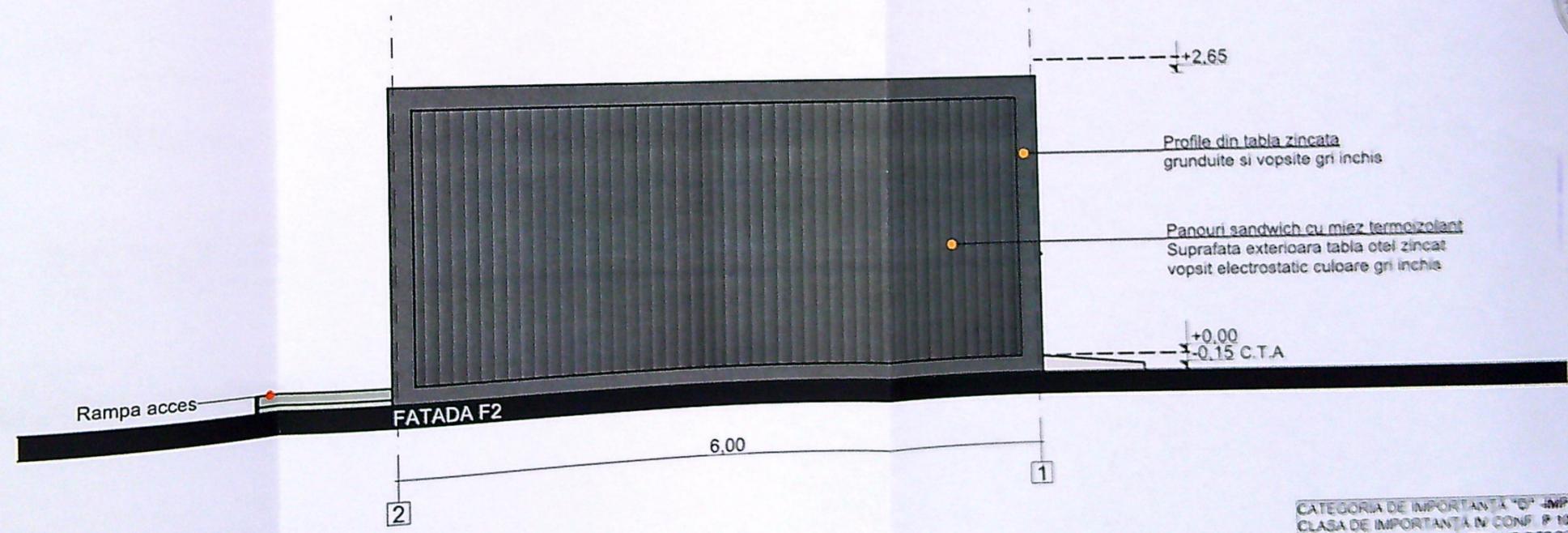
VERB  
EAFI  
**R**  
EL  
SEF  
PROG  
DIBR

PROIECTAREA SI EXECUTIUNEA  
LUCRULUI DE PROIECTARE  
SI EXECUTIUNEA  
Nr. 744  
2024





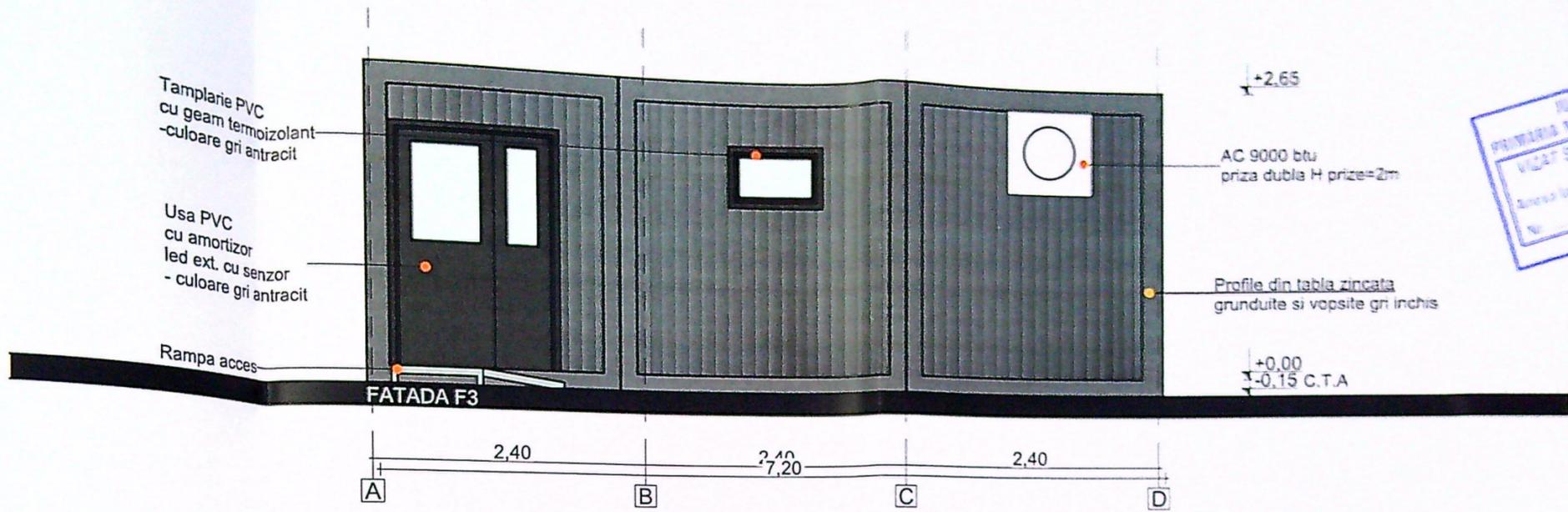
INDIUL DOU  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 CALĂȘTII ȘI CONSTRUCȚII  
 Nr. 744  
 Anul 2014



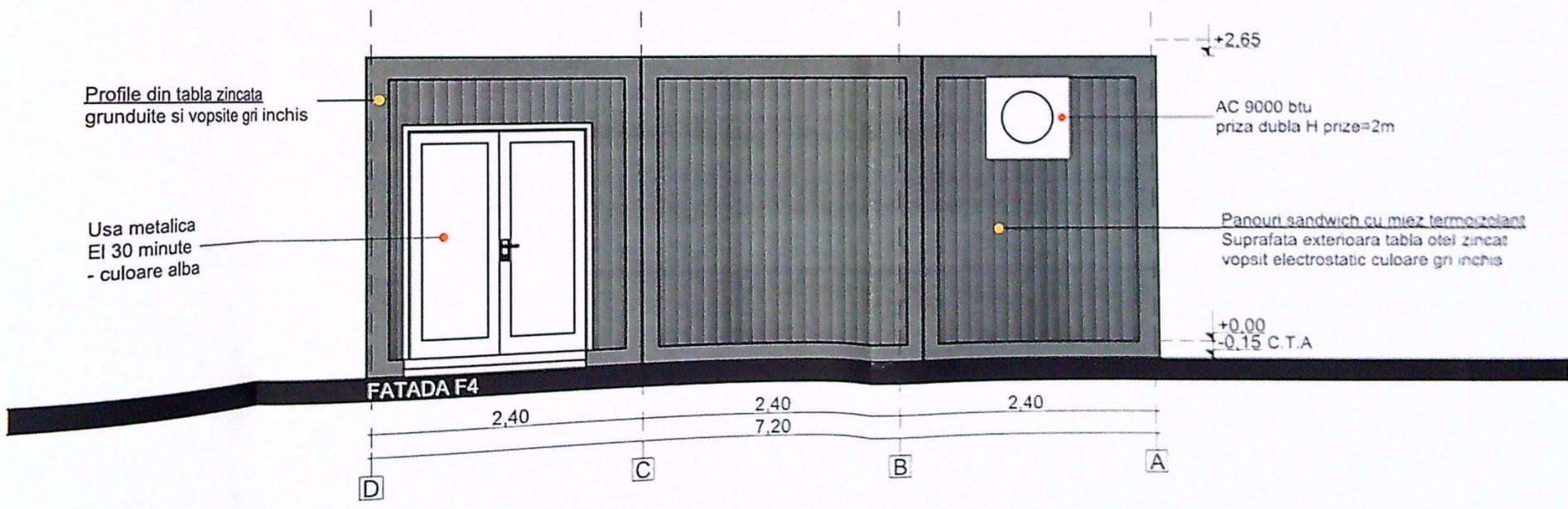
GRUPUL DE PROIECTARE  
 CALĂȘTII ȘI CONSTRUCȚII  
 Nr. 744  
 Anul 2014  
 Ing. Gabriela GAGU

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D" - IMPORTANȚĂ REDUSĂ CONF. HGR 766/97  
 CLASA DE IMPORTANȚĂ IV CONF. P 100-10013  
 CONSTRUCȚIE CU FUNCȚIUNE DEPOZITARE - CONF. P112/99  
 GRADUL IV DE REZISTENȚĂ LA FOC CONF. P112/99

VERIF	CERINȚĂ	REFERAT - Nr./DATA
EXPE		
Ro		
C		
EL		
SEF P		
PROJ		
DIR		



REGISTRUL DE  
 PATRIMONIUL MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SIPE NESCINGARE  
 Nr. 7  
 Avand la baza planul de constructii  
 nr. 244 din 28.02.2023  
 Sursa: [Signature]



PROIECTARE SI CONSULTANTA DE ARHITECTURA SI CONSTRUCTII ROMANIA  
 RAY CONSULTING S.R.L.  
 Sursa: [Signature]

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" - IMPORTANTA REDUSA CONF. HGR 766/97  
 CLASA DE IMPORTANTA IV CONF. P. 100-103/13  
 CONSTRUCTIE CU FUNCTIUNE DEPOZITARE - CONF. P118/99  
 GRADUL IV DE REZISTENTA LA FOC CONF. P113/99

DIRECT NR:  
 AI 2023  
 SA:  
 T.A.C.  
 SUSA NR:  
 Tarisa nr.  
 A/S