

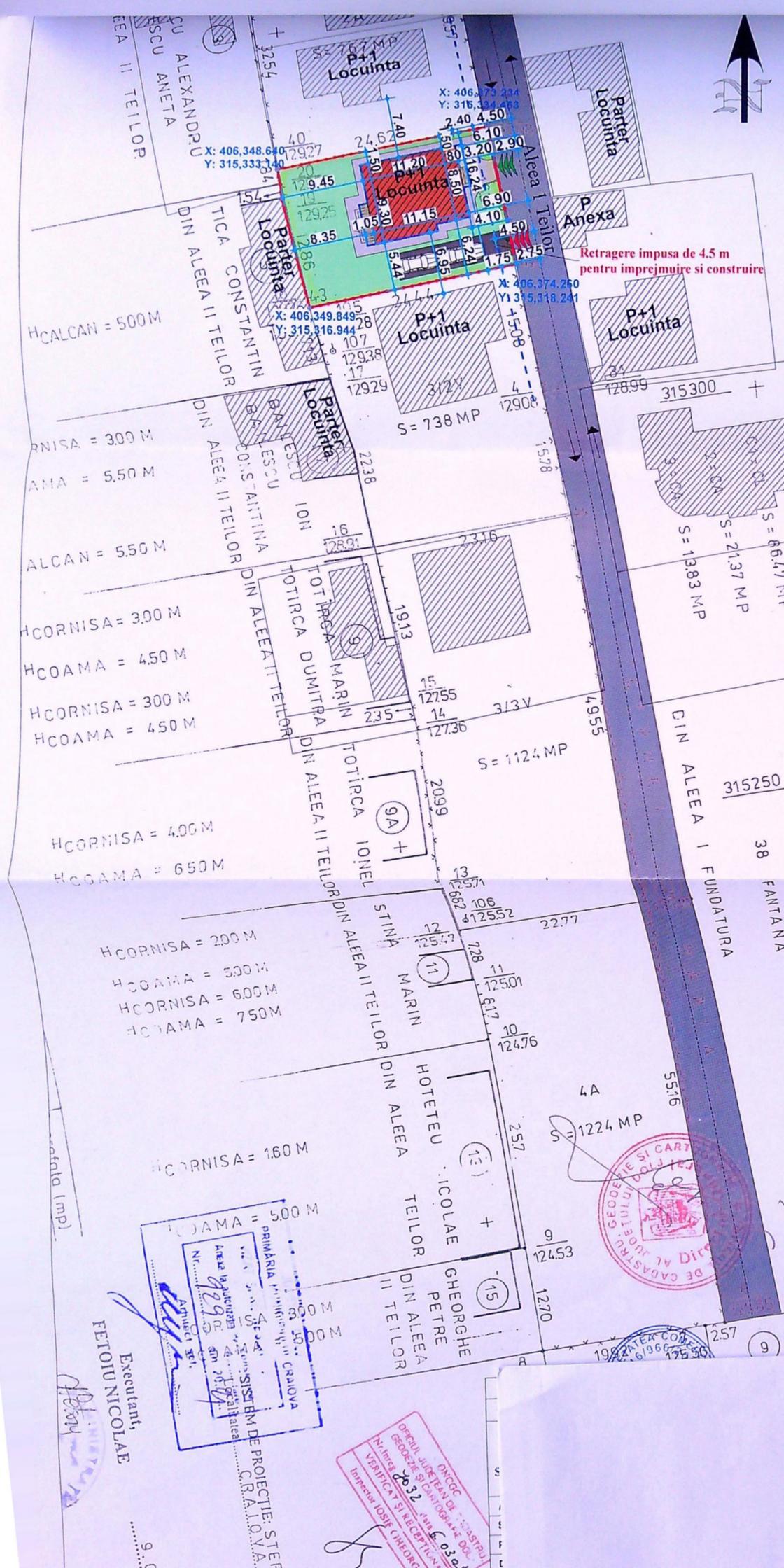
sc. 1:500

LEGENDA

- TEREN STUDIAT - S = 400,00 mp
- CONSTRUCTIE PROPUSA P+1 - amprenta sol
- PROIECTIE ETAJ
- CIRCULATII PIETONALE - S = 80,00 m²
- CIRCULATII AUTO - S = 38,00 m²
- 2 LOCURI DE PARCARE amenajate pe teren
- SPATII VERZI - propuse - S = 181,00 m²
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL

P.O.T.-EXISTENT = 0.00%
C.U.T.-EXISTENT = 0.00

S _{CONSTRUITA} (calcul P.O.T.) = 109.80 m ²	→ P.O.T.-PROPUS = 27.45%
S _{DESFASURATA} (calcul C.U.T.) = 210.80 m ²	→ C.U.T.-PROPUS = 0.52
S _{CONSTRUITA} (amprenta sol) = 101.00 m ² + 2.75 (platforma acces)	
S _{CONSTRUITA} ETAJ (intra in calcul P.O.T.) = 109.80 m ²	
S _{DESFASURATA} (inclusiv platforma acces) = 213.55 m ²	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
(intravilan)
SCARA 1: 500

Numele și prenumele proprietarului: _____
 Judetul: DOLJ
 Teritoriul din: CRAIOVA
 Cod STRADA: ALEEA I TEIILOR NR. 2
 Adresa mobilului: MUN. CRAIOVA, JU. DOLJ
 Nr. cadastral: 1392372

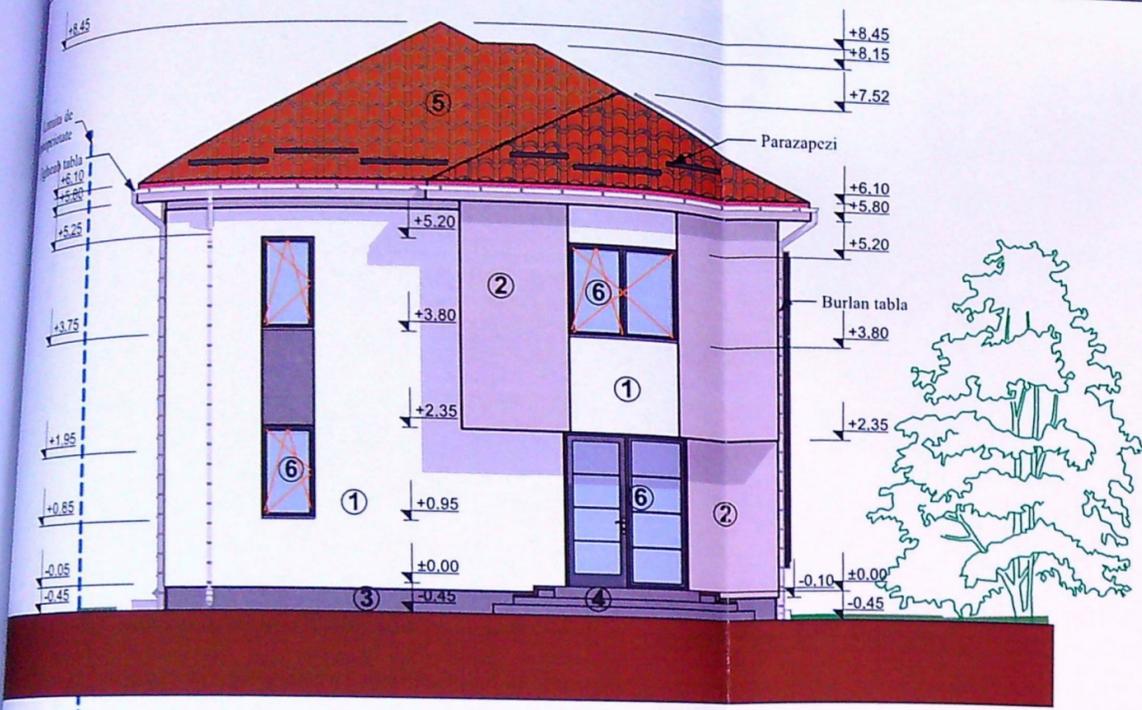


Executant,
FETOIU NICOLAE

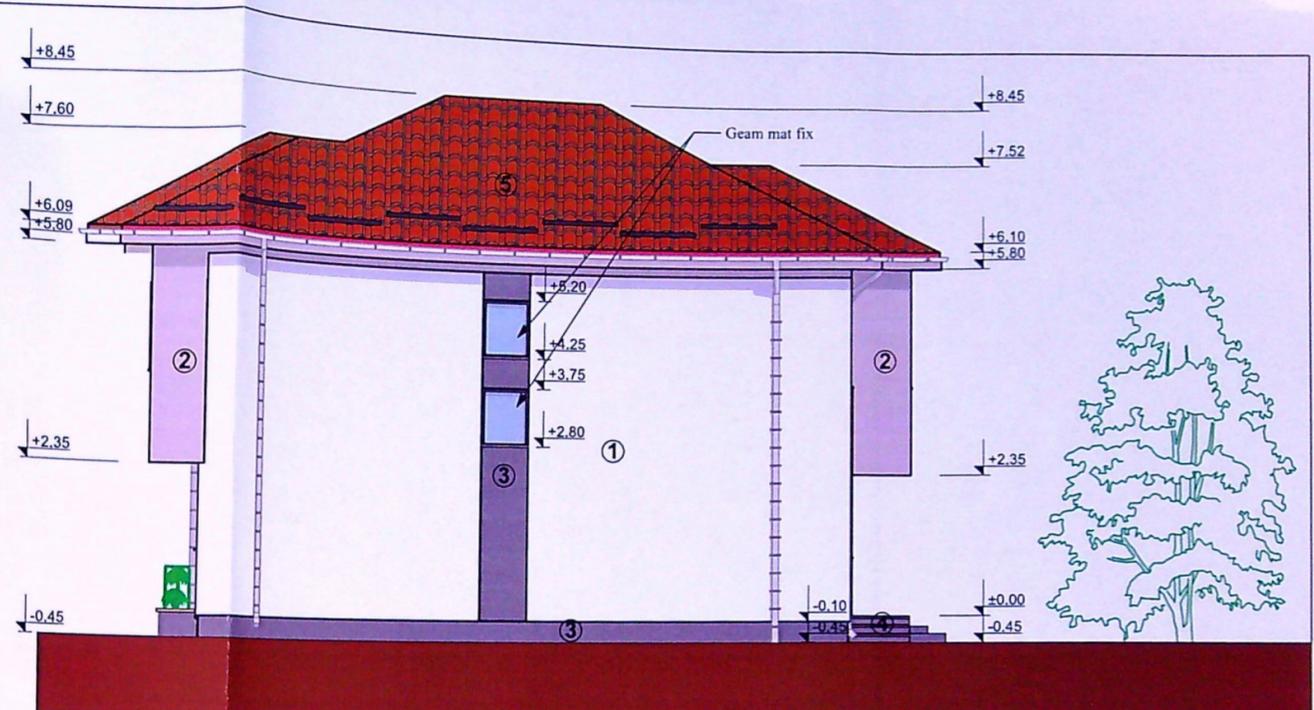
PROIECTANT
SISTEM DE PROIECTIE: STERE
CRAIOVA

OFICIUL JUDETEAN DE CADASTRU
CRAIOVA
Nr. nr. 2632 / 19.06.2023
VERIFICAT SI RECEPUT
Inregistrat JOSIF (GHEORGHE)

ARHITECTORUL ROMANIA	0051
22 von	IVICEANU
Proiect nr. 80 / 2020	
Faza: D.T.A.C.	
Planşa nr. A.01	



FATADA VEST



FATADA NORD



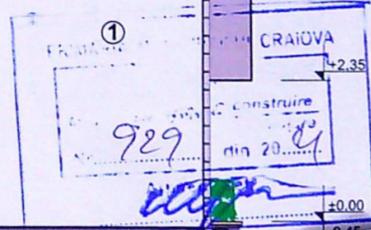
FATADA EST



FINISAJE EXTERIOARE:

1. Tencuiala decorativa culoare alb
2. Tencuiala decorativa culoare beige / placaj lemn
3. Tencuiala decorativa culoare gri
4. Trepte finisate cu gresie antiderapanta culoare gri
5. Acoperis tigla metalica culoare maro
6. Tamplarie PVC culoare gri

VERIFICATO
EXPERT
S.C.
Str. Alexand
Tel. :
ARHITECTURA:
SEF PROIECT:
PROIECTAT:
DESEMAT:



TECTILO
NIA
NU
nr.
to