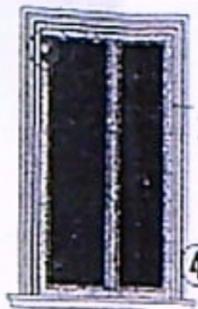
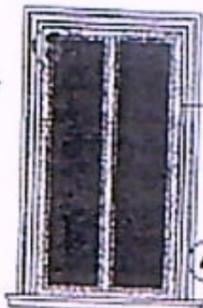


FEREASTRA  
DE ACOPERIS

5

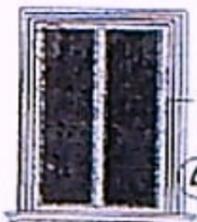


FEREASTRA LEMN CU GEAM MAT  
TERMOLZOLANT 3 STRATURI,  
DESCHIDERE VERTICALA



FEREASTRA LEMN CU GEAM MAT  
TERMOLZOLANT 3 STRATURI,  
DESCHIDERE VERTICALA

1



FEREASTRA LEMN CU GEAM MAT  
TERMOLZOLANT 3 STRATURI,  
DESCHIDERE VERTICALA

Județul Dolj  
CONSILIUL JUDEȚEAN DE CONSTRUCȚII  
VIZAT GRINJĂ HIDROIZOLARE

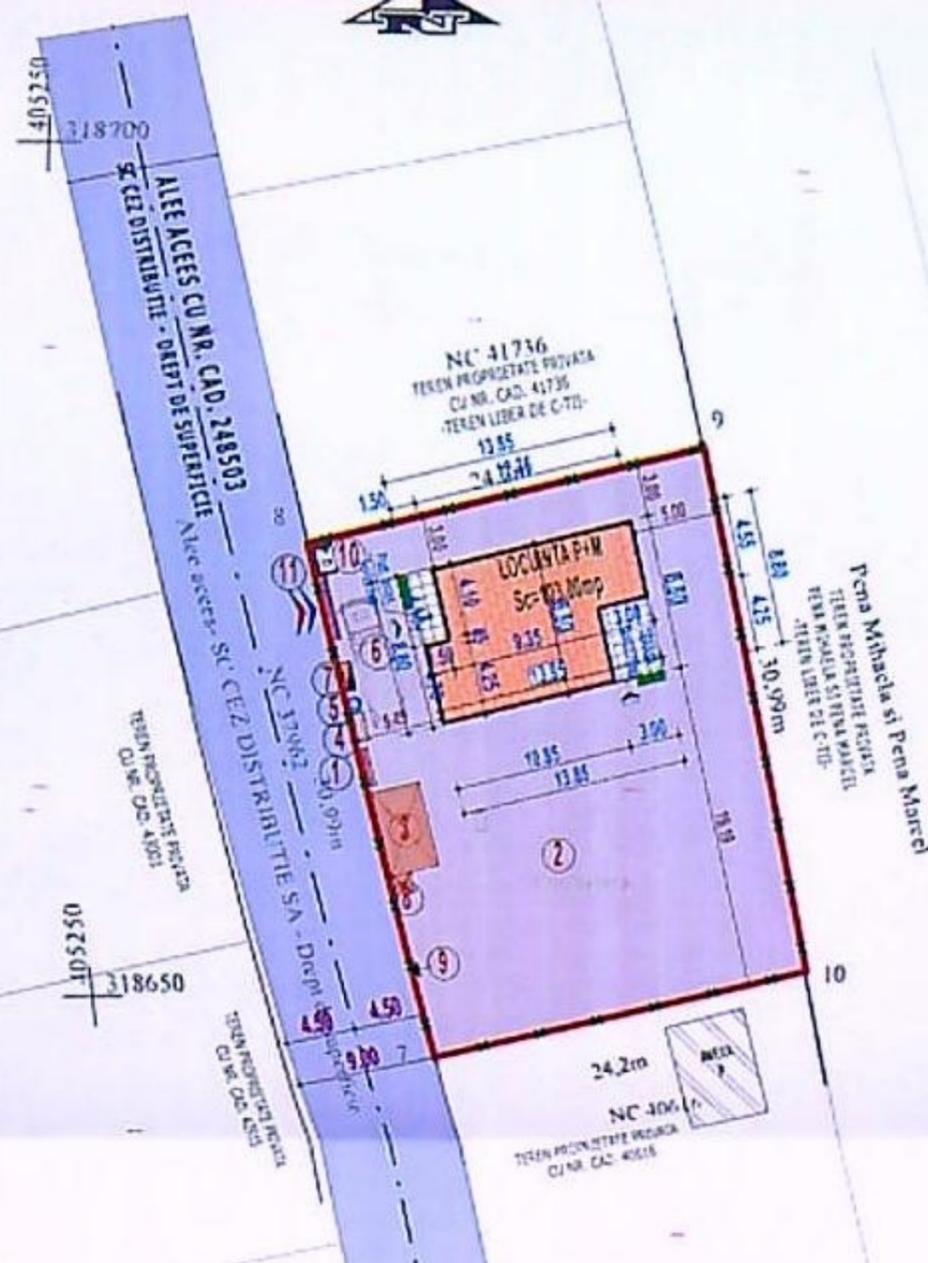
|                        |          |
|------------------------|----------|
| Adresa proiectului nr. | 100/2022 |
| Nr.                    | 440      |

Arhitect șef  
1/2/3

SEMNATURA CERINTA

**LEGENDA**

- Teren proprietate privata exclusiva
- TENEA DANIEL COSMIN SI TENEA MARIA STEFANIA
- LOCUINTA P+M propusa spre construire
- Constructii existente;
- Circuletii auto si pietonale.
- Spatii verzi amenajate propuse
- Acces pietonal si auto
- Parcaje auto amenajate - 2 locuri amenajate suprateren
- Imprejmuire teren existenta, L=110.39ml
- Platforma pubele ecologice-gunoi menajer



Construire locuinta unifamiliala P+M  
 Stotala teren masuratori=750.00mp;  
 PROPOS CONSTRUIRE

|  | Sc(m <sup>2</sup> ) | Sod(m <sup>2</sup> ) |
|--|---------------------|----------------------|
| LOCUINTA P+M (amprenta sol)              | 103.00              | 192.35               |
| Terasa acoperita                         | 12.75               | 12.75                |
| Platf. acces, terasa neacoperita, baloon | 6.15*               | 25.65*               |
| <b>TOTAL (nu intra toata in POT/CUT)</b> | <b>121.90*</b>      | <b>230.75*</b>       |

\*Ots  
 1. Pentru calcul POT /CUT a fost luata in calcul amprenta la sol a constructiei propuse si proiecta etajului superior, rezultand Sc=115.7mp si Sod=205.10mp;  
 2. Platformele de acces, terasele neacop. balcoanele nu intra in calculul POT/CUT, Sc=6.15mp, Sod=25.65mp;  
 POT existent: 0.00%                      POT propus: 15.43%  
 CUT existent: 0.00                         CUT propus: 0.27

Coordonate teren TO, puncte de contur, amplasament studiat cu nr. cadastral 248999 - UAT CRAIOVA

| Nr Pct | Coordonate pct.de contur |            | Lungimi latimi D(L+1) |
|--------|--------------------------|------------|-----------------------|
|        | N [m]                    | E [m]      |                       |
| 1      | 318646.017               | 405271.517 | 30.988                |
| 2      | 318676.311               | 405264.995 | 24.204                |
| 3      | 318681.726               | 405288.587 | 30.988                |
| 4      | 318651.432               | 405295.109 | 24.205                |

S(1)=749.95mp P=110.385m

**ORGANIZARE DE EXECUTIE**

- ZONA AFERENTA ORGANIZarii DE SANTI ER
- ① PANOU IDENTIFICAREA INVESTITIEI
- ② PLATFORMA DEP. TEMPORARA MATERIALE
- ③ MAGAZIE UTILAJE, SCULE, BARACA MUNCITORI, PAZA
- ④ PUNCT P.S.I. (langa sursa de apa)
- ⑤ SURSA DE APA - de la rețeaua publica de apa potabila
- ⑥ ZONA PARCAIE AUTO Dispozitie temporara masini de transport materiale deconstrucții - inclusiv stacionare betoniera si rampa spalare rod
- ⑦ TABLOU ELECTRIC (lumina+forță)
- ⑧ GRUP SANITAR (MC) ECOLOGIC vidanșabil
- ⑨ IMPREJMUIRE PROVIZORIE
- ⑩ PUBELE ECOLOGICE CU CAPAC
- ⑪ ACCESE

Calculul suprafetei  
 NC 248999 (UAT Craiova)  
 fost N.C.40615 (UAT Simnicu de Sus)

| Pct. | E(m)       | N(m)       |
|------|------------|------------|
| 7    | 405271.517 | 318646.017 |
| 8    | 405264.996 | 318676.311 |
| 9    | 405288.587 | 318681.726 |
| 10   | 405295.109 | 318651.432 |

S=750mp

A. Date referitoare la teren

| Nr parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni                     |
|------------|------------------------|----------------|-------------------------------|
| I          | A                      | 750            | Teren intravilan neimpriiuit. |
| Total      |                        | 750            |                               |

B. Date referitoare la constructii

| Cod   | Destinatie | Suprafata construita la sol(m <sup>2</sup> ) | Mentiiuni |
|-------|------------|--|-----------|
| Total |            |  |           |

Suprafata totala masurata = 750mp

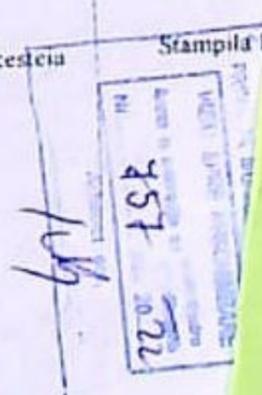
Executant Soss Virgil  
 Autorizatie serie RO-DJ-P  
 Categoria C NR 0003/04.10.10  
 Confirm executarea masuratorilor la teren.  
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector  
 Confirm introducerea mobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
 Semnatura si stampila

Stampila BCPI

Data: .....

31.01.2022



Semnat digital de VIRGIL SOSS  
 Data: 2022.01.31

PROIECT DE ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR DE CONSTRUCTII

PROIECTANT: TENEA DANIEL COSMIN SI TENEA MARIA STEFANIA  
 ADRESA: TENEA, nr. 10, M. T2, et. 5, ap. 4, JUDE. DOLJ

PROIECT NR: W 2022  
 Faza: P.T.O.E.  
 Planșă nr: 0001

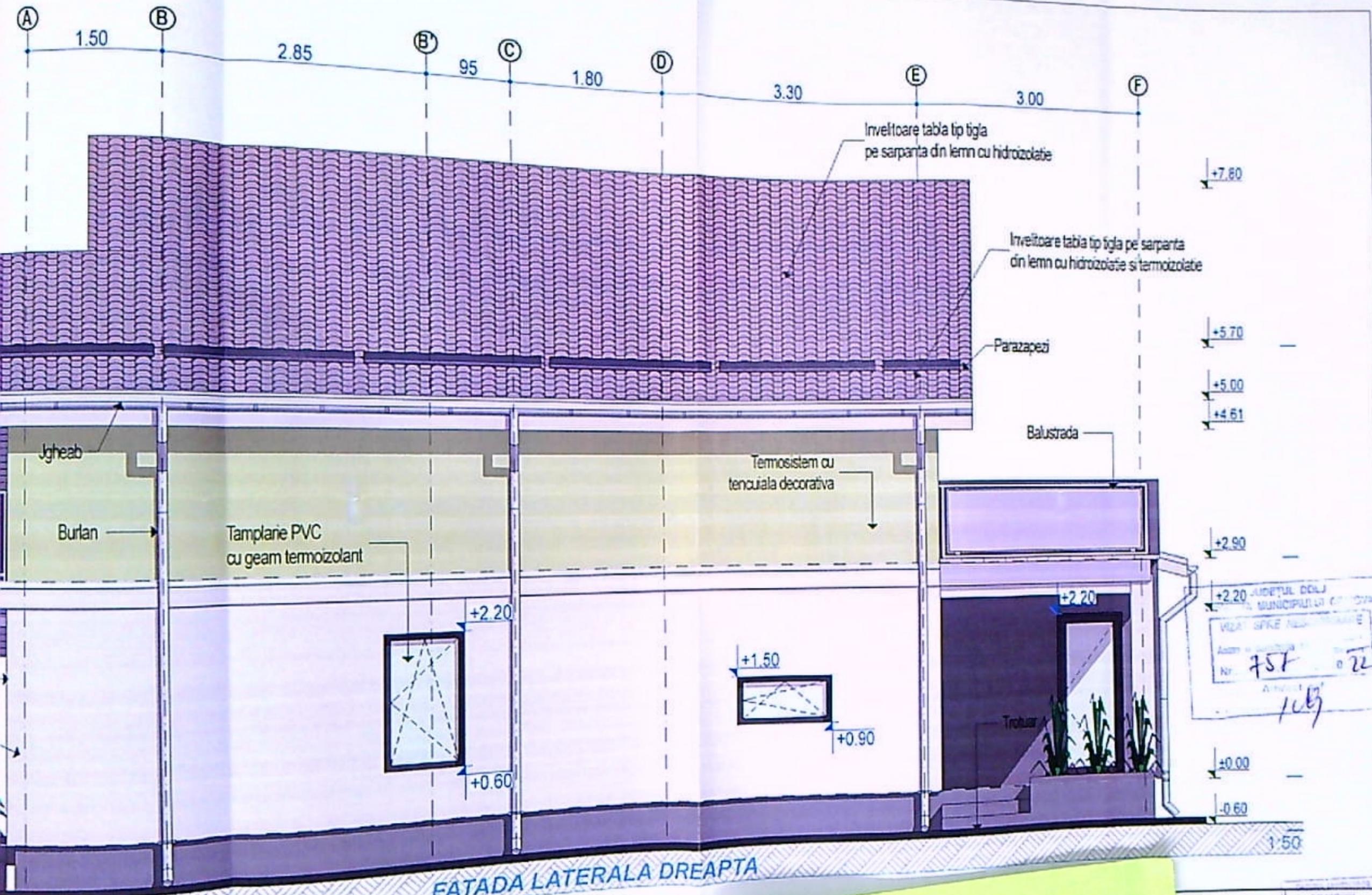




FATADA LATERALA STANGA

JUDETUL DOLJ  
 JUDEȚUL DOLJ  
 Nr. 757 / 024

|   |                                    |
|---|------------------------------------|
| PROIECT NR. DATA:   | DISCIPLINA<br>0001                 |
| PROIECTANT<br>CORNELIA MARIA-STEPHANIA<br>str. Grădinarilor, nr. 100H, JUDEȚUL DOLJ | PROIECTANT<br>Răzvan<br>CORNOVEANU |
| PROIECTUL<br>CASA UNIFAMILIALA P+M,<br>str. Grădinarilor, nr. 100H, JUDEȚUL DOLJ    | PROIECTUL NR.<br>0001              |
| FATADA LATERALA STANGA  | Faza<br>D.T.A.C.                   |
|   | Planșă nr.<br>A08                  |



FATADA LATERALA DREAPTA

JUDETUL DOLJ  
 MUNICIPIUL GIARDNA  
 VILA SPICE  
 Nr. 757 / 022  
 10/3

|                                 |                        |
|---------------------------------|------------------------|
| PROIECT NR. DATA:               | PROIECTANT             |
| INGENIERA MARIA-STEPHANIA       | INGENIER GORNOVICIARIU |
| M. T. sc. 5, ap. 4, JUDEUL DOLJ |                        |
| PROIECTUL DE CONSTRUCȚIE PENTRU | PROIECTANT             |
| CIUNTA UNIFAMILIALA P+M,        | PROIECTANT             |
| Gardian, nr. 100H, JUDEUL DOLJ  |                        |
| FATADA LATERALA DREAPTA         |                        |

AR  
 SEP  
 PRC  
 DEB