

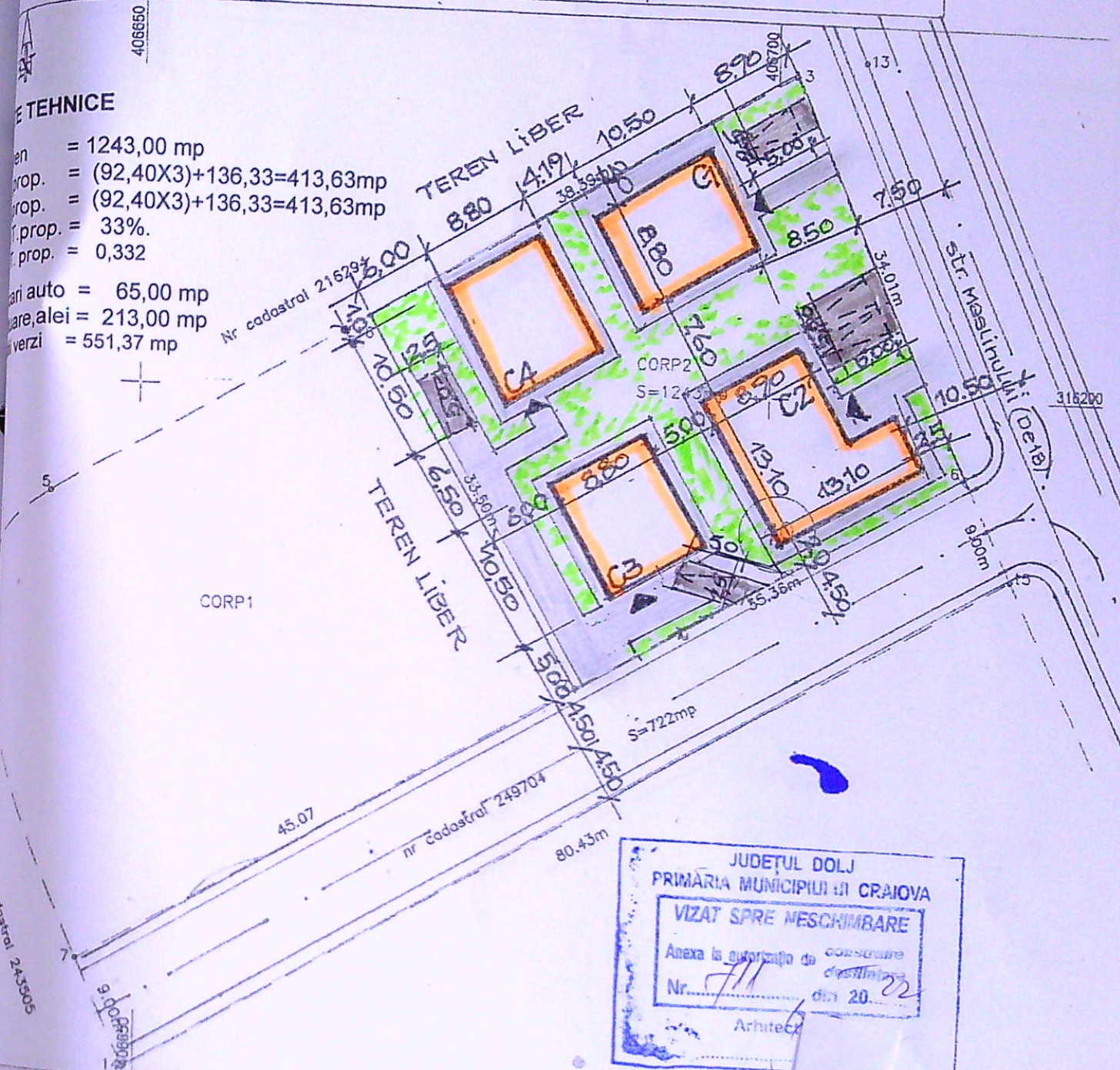
Scara 1:500 -teren intravilan

Nr. cadastral	Suprafata mds.(mo)	Adresa imobilului
249867	124.3	Loc.Craiova, str.Maslinului,nr.40,jud Dolj (fosta T14,P7, nr fn)
Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA

TEHNICE

$\text{prop.} = 1243,00 \text{ mp}$
 $\text{prop.} = (92,40 \times 3) + 136,33 = 413,63 \text{ mp}$
 $\text{prop.} = (92,40 \times 3) + 136,33 = 413,63 \text{ mp}$
 $\text{prop.} = 33\%$
 $\text{prop.} = 0,332$

tari auto = 65,00 mp
 are,alei = 213,00 mp
 verzi = 551,37 mp



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuni
corp2	A	1243	Teren intravilan neimprejmuit delimitat conventional
Total		1243	
A. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	
Total			
Suprafata masurata a imobilului=1243mp Suprafata din acte a imobilului=1569mp			

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

00052

ihabela Elena
IANOVIC

Arhitect cu drept de semnătură

S.C. ACTIV PROJECT S.R.L.

BENEFICIAR : IOANA CIPRIAN-RAZVAN
AMPLASAMENT : CRAIOVA, STR.MASLINULUI, NR.40

Pr. nr.
05/2022

DEFINICIE	NUME	SEMNA	SCARA:	CONSTRUIRE PATRU LOCUINTE UNIFAMILIALE PARTER C1,C2, C3, C4	Faza: D.T.A.C.
DEF. PROIECT	ARH. ME. IANOVIC		1:500		
PROIECTAT	ARH. ME. IANOVIC		DATA:		Plansa nr.
DESENAT	ARH. ME. IANOVIC		2022	PLAN DE SITUATIE	A5

nr.:
2022

iza:
A.C.

a nr.:
8

Architectural drawing of a house elevation. The drawing includes the following elements:

- Callouts:**
 - 1: Foundation area with stippled texture.
 - 2: Lower wall section.
 - 3: Roof structure.
 - 4: Window unit.
- Elevation Markers:**
 - +4.75: Highest elevation point (roof ridge).
 - +2.90: Elevation of the roof eaves.
 - +0.00: Ground level.
 - 0.45: Foundation level.
- Other Labels:**
 - PERAZAPPOZ: Label on the roofline.

Technical drawing of a house elevation. The drawing includes height markers on the left: +4.75, +2.90, ±0.00, and -0.45. The elevation shows a gabled roof with a peak at +4.75. The main floor is at ±0.00. The foundation is at -0.45. The drawing is annotated with numbered callouts: 1 points to the foundation, 2 points to the main floor wall, 3 points to the roof structure, and 4 points to a window. The text 'parazetzi' is written on the right side of the main floor wall.

JUDEȚUL GOLI
 PRIMĂRIA MUNICIPIUL GOLI
 VIZAT SPRE NESE
 Anul înregistrării
 Nr. 711
 Arhitect

Acest proiect este proprietatea intelectuală a arh. M.E. Ianovici și este valabil numai cu stampila în original.
 În virtutea dreptului de autor, folosirea lui de către terți este permisă numai cu acordul autorului.

VERIFICATOR	ING.			Referat nr.:		PR.NR.: 05 / 2022
VERIFICATOR/ EXPERT				REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA		
	NUME	SEMNATURA	CERINTA	BENEFICIAR: IOANA CIPRIAN-RAZVAN AMPLASAMENT: CRAIOVA, STR.MASLINULUI, NR.40		
S.C. ACTIV PROJECT S.R.L.						
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:100	CONSTRUIRE 4 LOCUINTE UNIFAMILIALE PART		
SEF PROIECT	ARH. DIPL. M.E. IANOVIC		DATA 2022	FATADA PRINCIPALA FATADA LATERALA ST		
PROIECTANT	ARH. DIPL. M.E. IANOVIC		C1, C3, C4			
DESENAT	ARH. DIPL. M.E. IANOVIC					

124

Technical drawing of a building section showing a gabled roof structure. The drawing includes elevation markers: +4.75, +2.90, +0.00, and -0.45. The word "parazapezi" is written on the roof structure. The drawing is labeled with circled numbers 1, 2, and 3.

Technical drawing of a building elevation. The drawing includes the following elements:

- Callout 1:** Points to the foundation or ground level.
- Callout 2:** Points to the main wall area.
- Callout 3:** Points to the roof structure.
- Callout 4:** Points to a window.
- Elevation Markers:**
 - $+4.75$ at the top right corner.
 - $+2.90$ on the right side, corresponding to the roof level.
 - ± 0.00 at the bottom right corner.
 - -0.45 at the bottom right corner, below the ground level.
- Text:** The word "parazapezi" is written on the roof slope.

FATADA LATERALA DREAPTA



ACTIV PROJECT S.R.L.
CRAIOVA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

VIZAT SPRE NESC

Nr. 711 din 20 _____

Anul _____

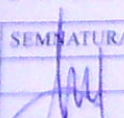
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

00052

Mihaela Elena IANOVIC

Arhitect cu drept de semnătură

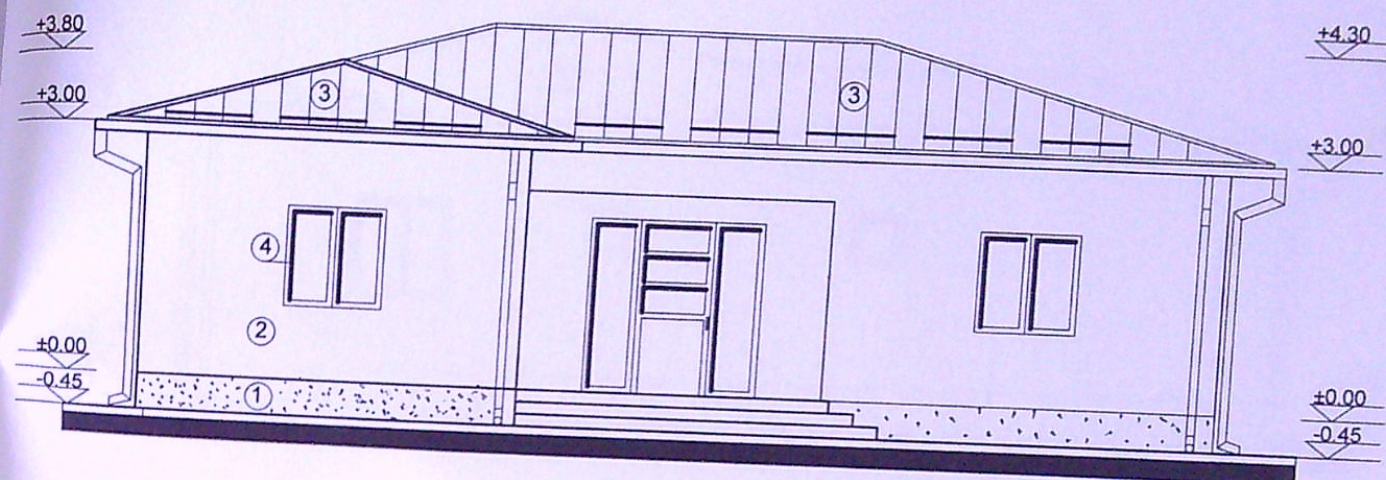
În acest proiect este proprietatea intelectuală a arh. M.E. Ianovic și este valabil numai cu stampila în original în vederea dreptului de autor, folosirea lui de către terți este permisă numai cu acordul autorului.

REFERATOR	ING.	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	Referat nr.
REFERATOR/EXPERT					REFERAT/ EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. ACTIV PROJECT S.R.L.					BENEFICIAR: IOANA CIPRIAN-RAZVAN AMPLASAMENT: CRAIOVA, STR.MASLINULUI, NR.40
					CONSTRUIRE 4 LOCUINTE UNIFAMILIALE PARTER
					FATADA SECUNDARA FATADA LATERALA DREAPTA C1, C3, C4
SPECIFICATIE SIE PROJECT PROIECTAT SEMNAT	NUME ARH. DIPL. M.E. IANOVIC ARH. DIPL. M.E. IANOVIC ARH. DIPL. M.E. IANOVIC	SEMNATURA 	SCARA 1:100 DATA 2022	PR.NR.: 05 / 2022 FAZA: D.T.A.C. PLANSA NR.: A10	

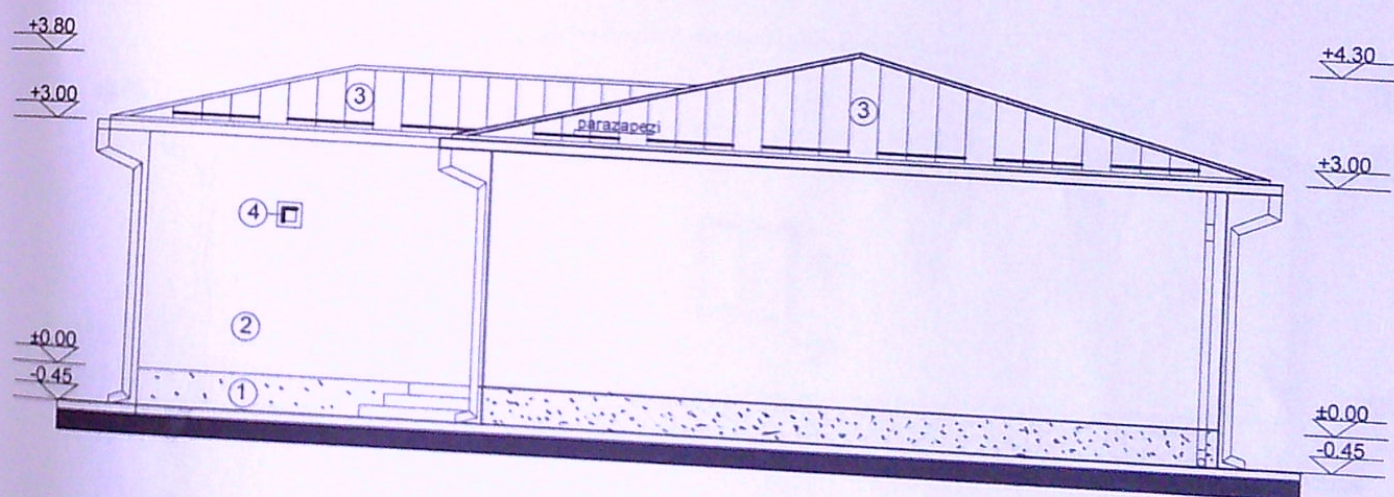
ansa nr.:
R 8

RE

FINISAJE EXTERIOARE
 1.MOZAIC; 2.TENCUIALA DECORATIVA ALBA;
 3.TIGLA METALICA MARON; 4.TAMPLARIE PVC MARON



FATADA PRINCIPALA



FATADA LATERALA DREAPTA

Acest proiect este proprietatea intelectuală a arh. M.E. IANOVIC și este valabil numai cu stampila în original.
 În virtutea dreptului de autor, folosirea lui de către terți este permisă numai cu acordul autorului.

VERIFICATOR	ING.	NUME	SEMNATURA	CERINTA	Referat nr.
VERIFICATOR/ EXPERT					
S.C. ACTIV PROJECT S.R.L.					
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	REFERAT/ EXPERTIZA NR. / DATA	
SEF PROIECT	ARH. DIPL. M.E. IANOVIC		1:100	BENEFICIAR: IOANA CIPRIAN-RAZVAN	
PROIECTAT	ARH. DIPL. M.E. IANOVIC			AMPLASAMENT: CRAIOVA, STR. MASLINULUI, NR.40	
DESENAT	ARH. DIPL. M.E. IANOVIC		DATA 2022	CONSTRUIRE 4 LOCUINTE UNIFAMILIALE PARTER	
				FATADA PRINCIPALA FATADA LATERALA DREAPTA	PR.NR.: 05 / 2022
				- LOCUINTA C2	FAZA: D.T.A.C.
					PLANSĂ NR: A14



Architectural cross-section drawing of a building. The drawing shows the roof structure, walls, and foundation. Key elevation points are marked: +4.30 at the peak, +3.00 at the eaves, ±0.00 at the ground level, and -0.45 at the foundation level. The roof is labeled ③, the wall is labeled ②, the window is labeled ④, and the foundation is labeled ①.

FATADA SECUNDARA

JUDETUL DOLJ
MUNICIPIUL CRAIOVA

ACTIV
PROIECT

PROIECTUL DE ARH. M.E. IANOVIC SI ESTE VALABIL NUMAI CU STAMPILA IN ORIGINAL.
DACA PROIECTUL DE ARH. DE LA TERZI ESTE PERMIS NUMAI CU ACORDUL AUTORULUI.

CRONOLOGIA ARHITECTURII
DIN ROMANIA
00052
Mihaela Elena
IANOVIC
Arhitect cu drept de semnatura

REFERATOR	ING.	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT NR.
PROIECT					

S.C. ACTIV PROJECT S.R.L.

PROIECT	NUME	SEMNATURA	SCARA	REFERAT/ EXPERTIZA NR / DATA	PR.NR.: 05 / 2022
PROIECT	ARH. DIPL. M.E. IANOVIC		1:100	BENEFICIAR: IOANA CIPRIAN-RAZVAN AMPLASAMENT: CRAIOVA, STR. MASLINULUI, NR.40	FAZA: D.T.A.C.
PROIECT	ARH. DIPL. M.E. IANOVIC		DATA 2022	CONSTRUIRE 4 LOCUINTE UNIFAMILIALE PARTER FATADA LATERALA STANGA FATADA SECUNDARA - LOCUINTA C2 -	PLANSĂ NR. A15

R 8

124