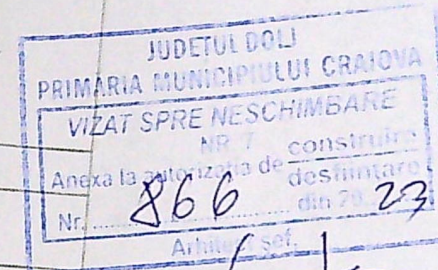


PLAN DE AMPLASAMENT
scara 1:300

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara: 1.500

Anexa nr. 1.35 la regulament



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
235238	340mp	Municipiul Craiova, Str. Căldărași Nr.3, Jud. Dolj - Intravilan
Nr. Cartea Funciara	UAT	CRAIOVA

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata(mp)	A. Date referitoare la teren	Mentiiuni
1	CC	340		
Total		340		Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn si zid constructie.

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	B. Date referitoare la constructii	Mentiiuni
C1	CL	33		
C2	CL	33		
C3	CA	19		
Total		85		

Suprafata totala masurata a imobilului= 340mp
Suprafata din acta imobilului= 345mp

Executant: Giurca Iulian Nicusor
CONFIRMARE DE
corectitudine a masurarilor la teren,
corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale
si a planului de amplasament cu realitatea din teren.
GIURCA IULIAN NICUSOR
Data: 2019

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral.
Stampila si semnatura

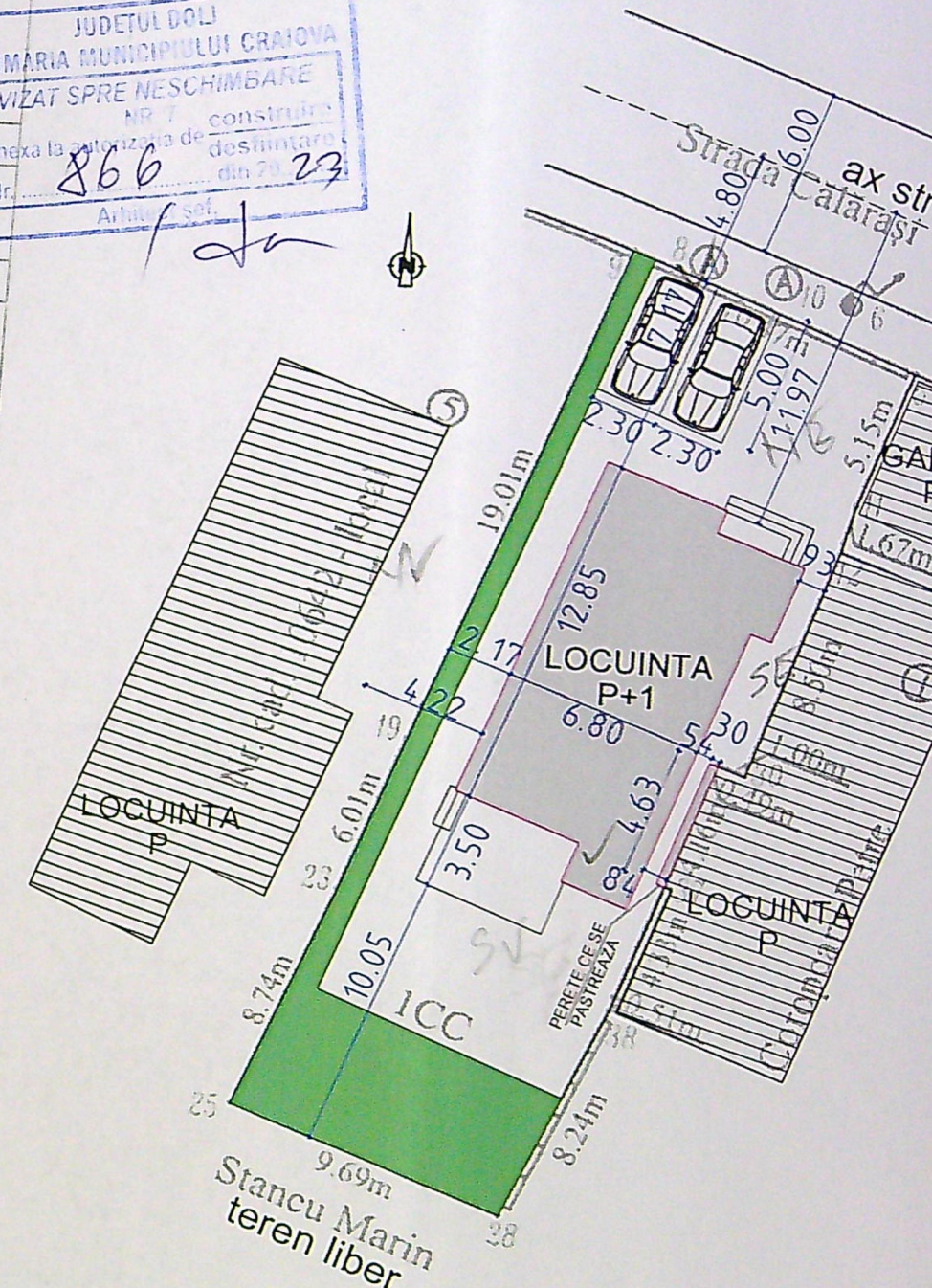
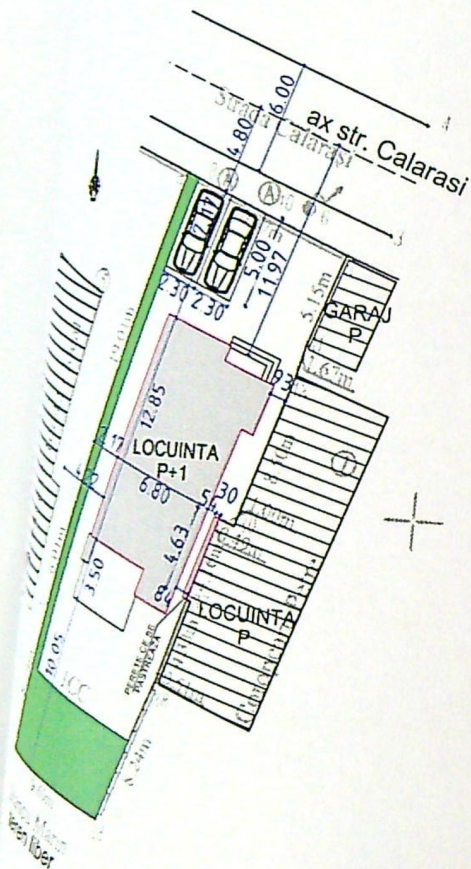
81425/2019
Oficiu de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dolj
GRADINARU ADRIAN
Stampila si semnatura

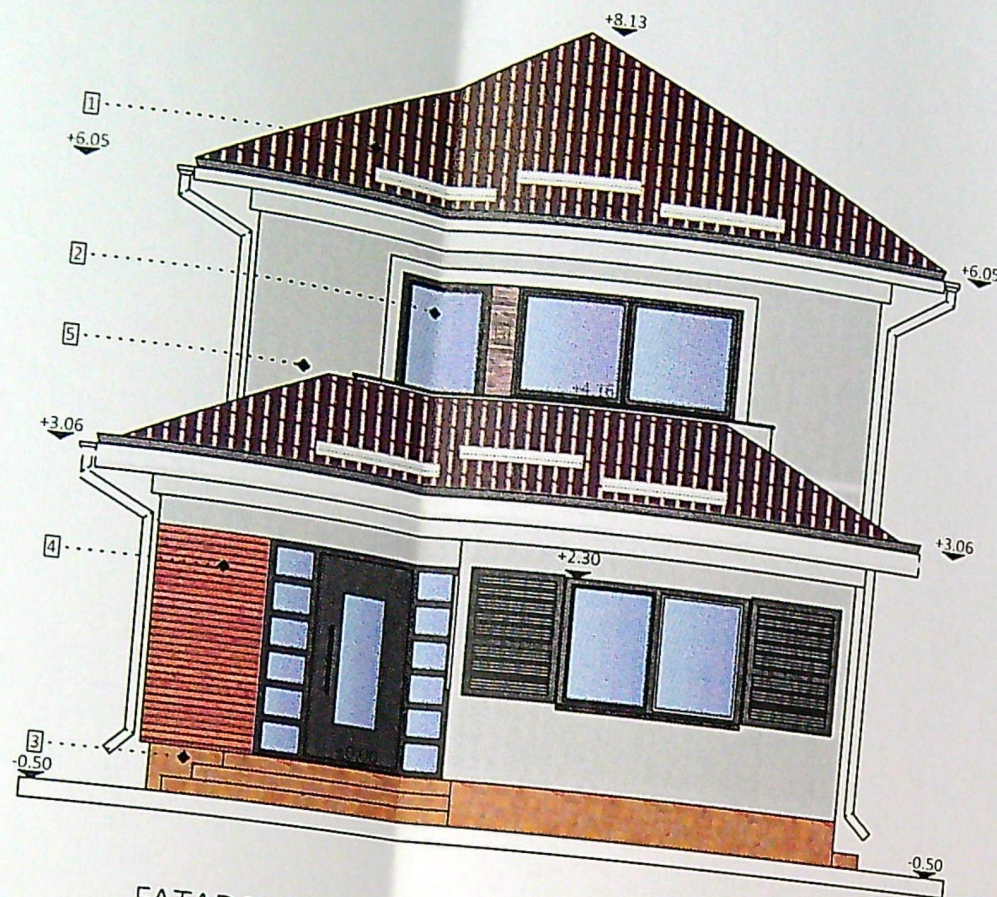
Data: 2019

S teren = 340,00 mp
SC totala = 106,47 mp
SC pt calcul POT = 96,57 mp
SCD totala = 185,38 mp
SCD pt. calcul CUT = 162.20 mp
POT existent = 0,0%
CUT existent = 0,0
POT propus = 28,40%
CUT propus = 0,47

Categoria de importanta este D
Clasa de importanta este IV conf. P100/2013

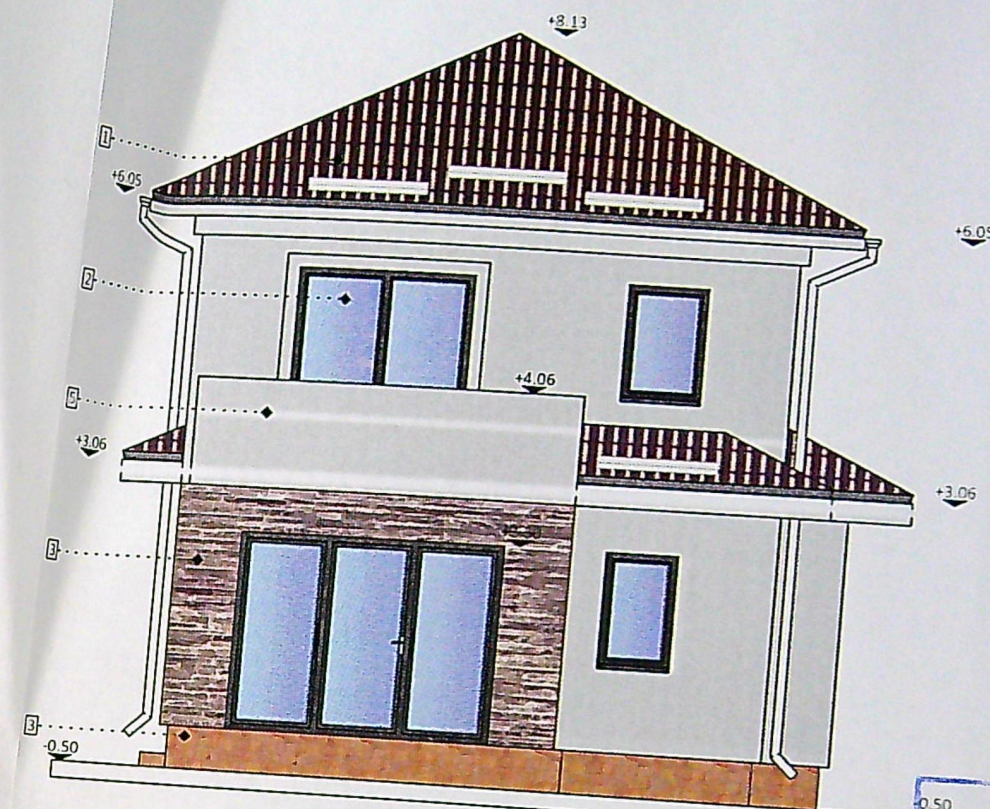
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4509





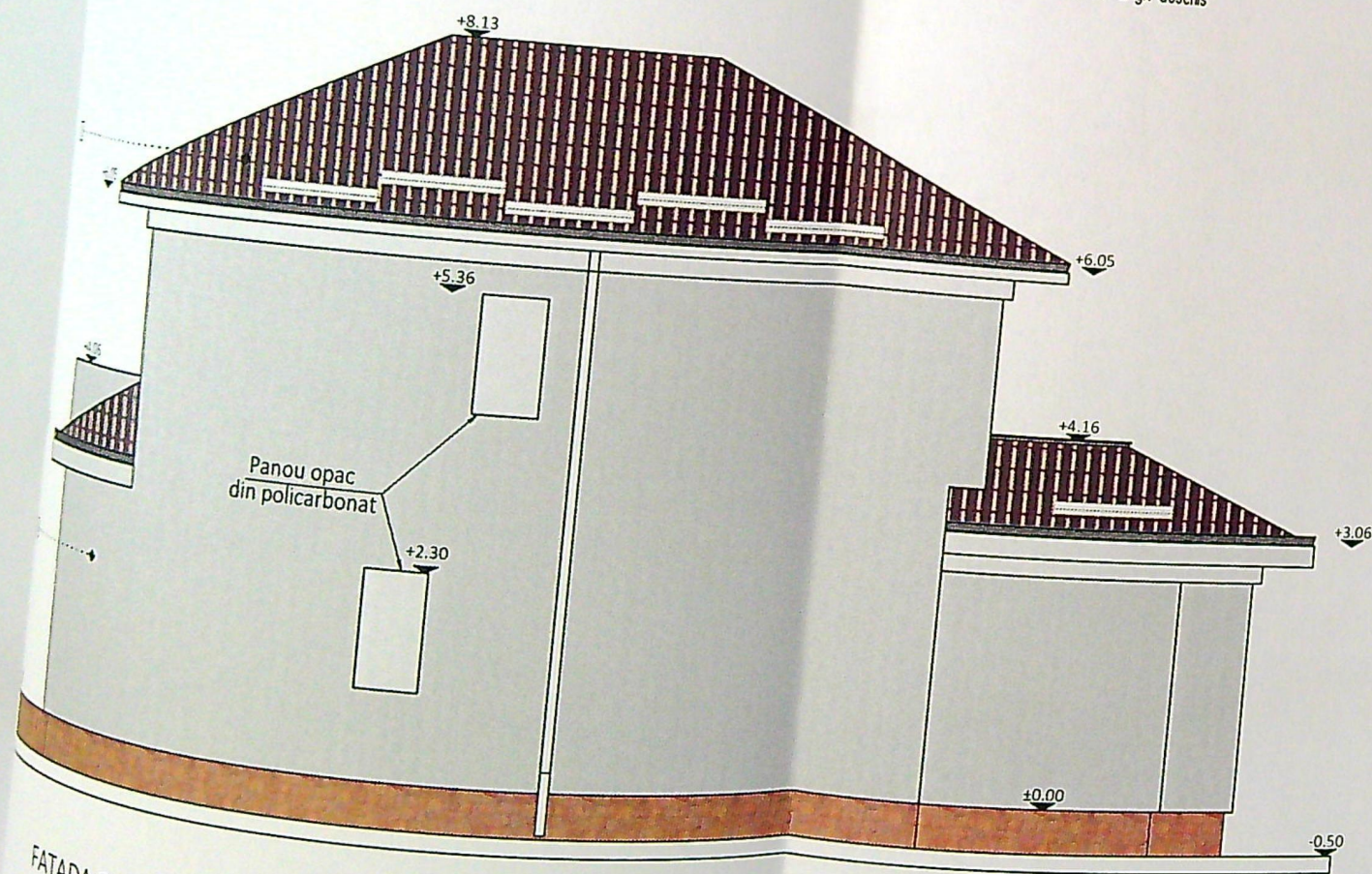
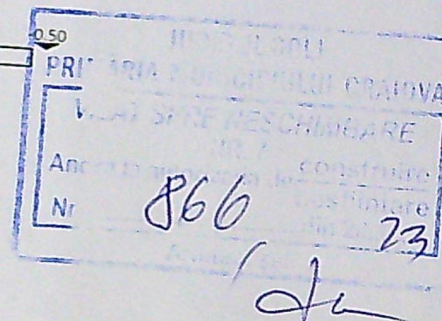
FATADA NORD-EST

- LEGENDA
- 1 - Invelitoare tabla tip tigla
 - 2 - Tamplarie termoizolanta culoare gri antracit cu geam termopan
 - 3 - Placare piatra naturala
 - 4 - Placare lemn
 - 5 - Tencuiala exterioara gri deschis



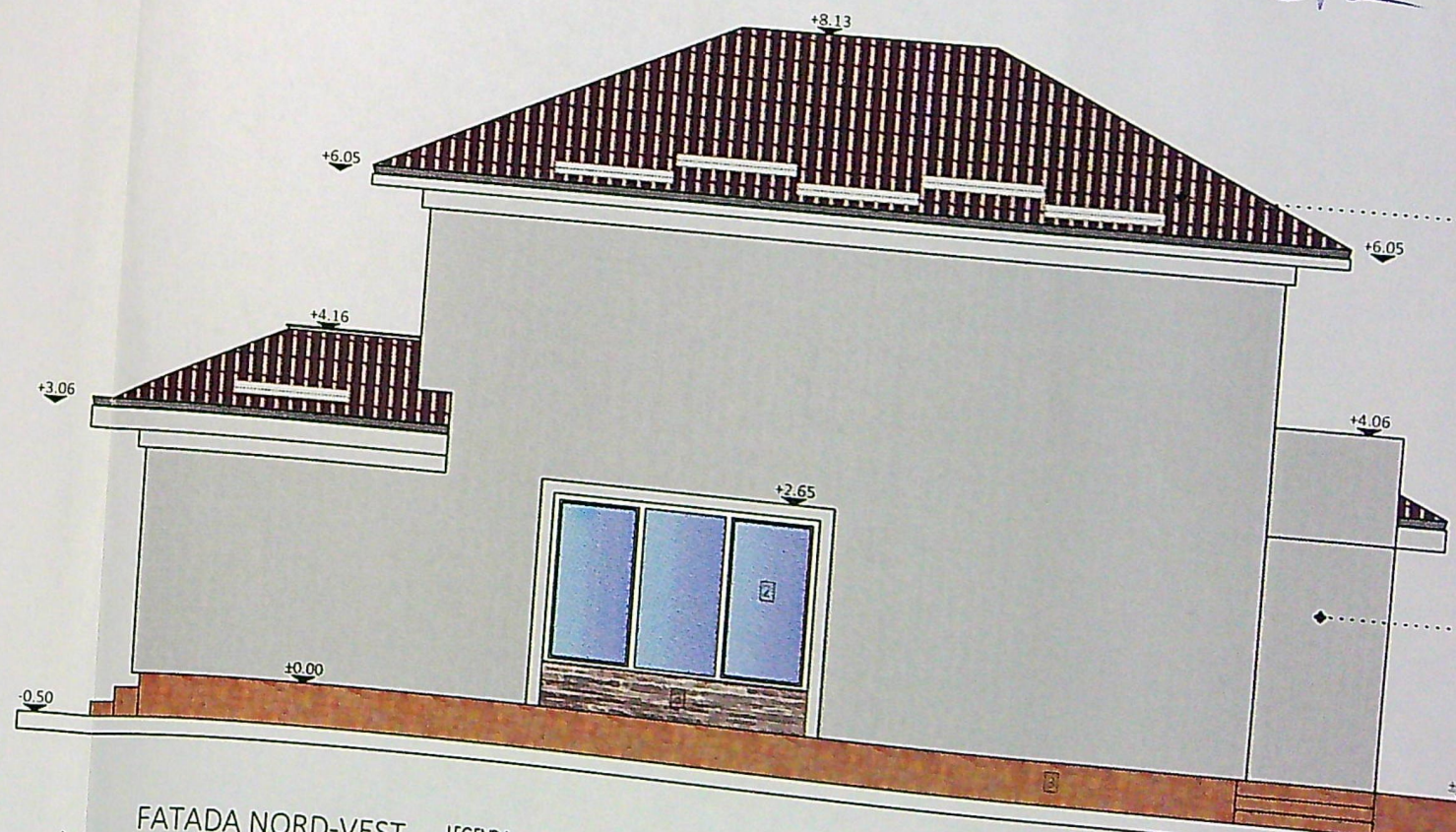
FATADA SUD-VEST

- LEGENDA
- 1 - Invelitoare tabla tip tigla
 - 2 - Tamplarie termoizolanta culoare gri antracit cu geam termopan
 - 3 - Placare piatra naturala
 - 5 - Tencuiala exterioara gri deschis



FATADA SUD-EST

- LEGENDA
- 1 - Invelitoare tabla tip tigla
 - 3 - Placare piatra naturala
 - 5 - Tencuiala exterioara gri deschis



FATADA NORD-VEST

- LEGENDA
- 1 - Invelitoare tabla tip tigla
 - 2 - Tamplarie termoizolanta culoare gri antracit cu geam termopan
 - 3 - Placare piatra naturala