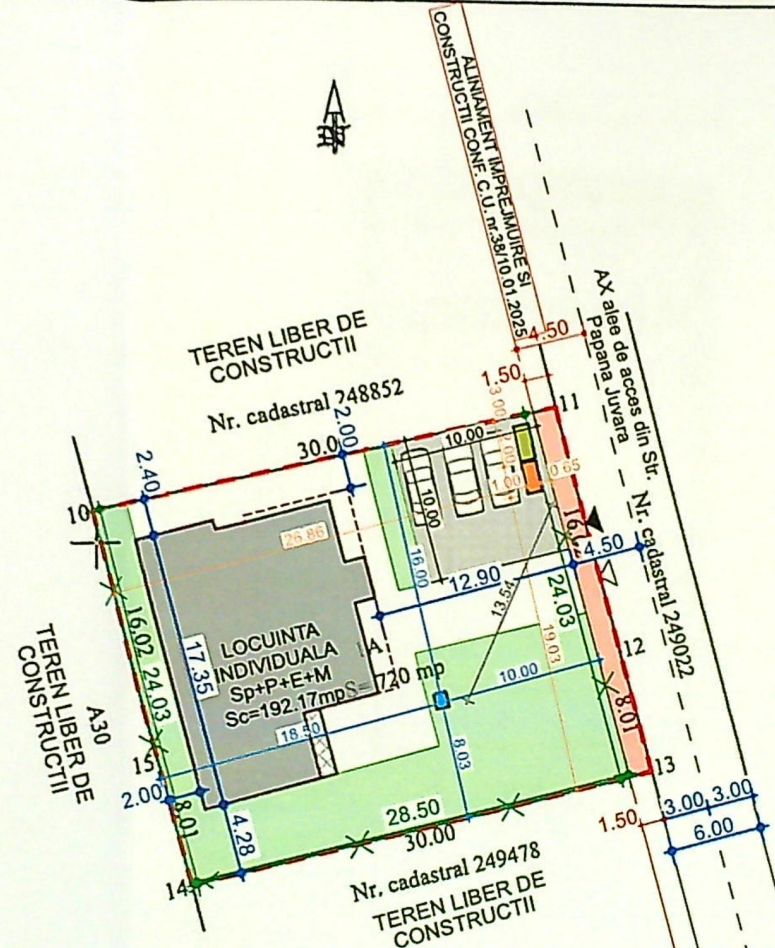


257010

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500
- intravilan -

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
720 mp		Mun. Craiova, loc. Simnicu de Jos, Tarla 100, Parcela 29, jud. Dolj
Cartea Funciara nr.		UAT CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	A	720	Terenul nu este imprejmuit
Total		720	
A. Date referitoare la constructii			
Cod. constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 720 mp			
Executant: CADAXA PROIECT S.R.L. P.J.A. SERIA RO-B-J Nr. 1761 CLASA III CIOCHIA DANIELA P.F.A. SERIA RO-B-F Nr. 2509 CATEGORIA D Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 14.08.2024			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI Ileana Ivan Semnat digital de Ileana Ivan Data: 2024.08.27 11:30:07 +0300 200209/2024

DANIELA
Digitally signed by
DANIELA CIOCHIA
Date: 2024.08.14

LEGENDA

- - - Ax drum
- - - Limita proprietate
- x - Imprejmuire
- Suprafata construita propusa
- Platforma/terasa neacoperita
- Acces proprietate pietonal si auto
- Alei pavate auto
- Alei pavate pietonale
- Spatii verzi
- Platforma deseuri menajere
- Put forat
- B.E.V.
- Parcaje auto (3 locuri)

Suprafata teren = 720.00 mp

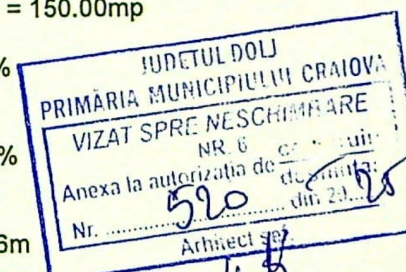
Suprafata construita propusa = 192.17 mp din care terase acoperite 34.80mp
Proiectie Et1=207.65mp-calcul POT
Suprafata desfasurata propusa = 528.07 mp
Scsubsolpartial = 32.99mp
Scmansarda=95.26mp si terasa neacoperita 112.36mp
Splatforme/terase neacoperite=4.26mp
Suprafata spatiu verde = 273.57mp
Alei pavate auto = 100.00mp
Alei pavate pietonale = 150.00mp

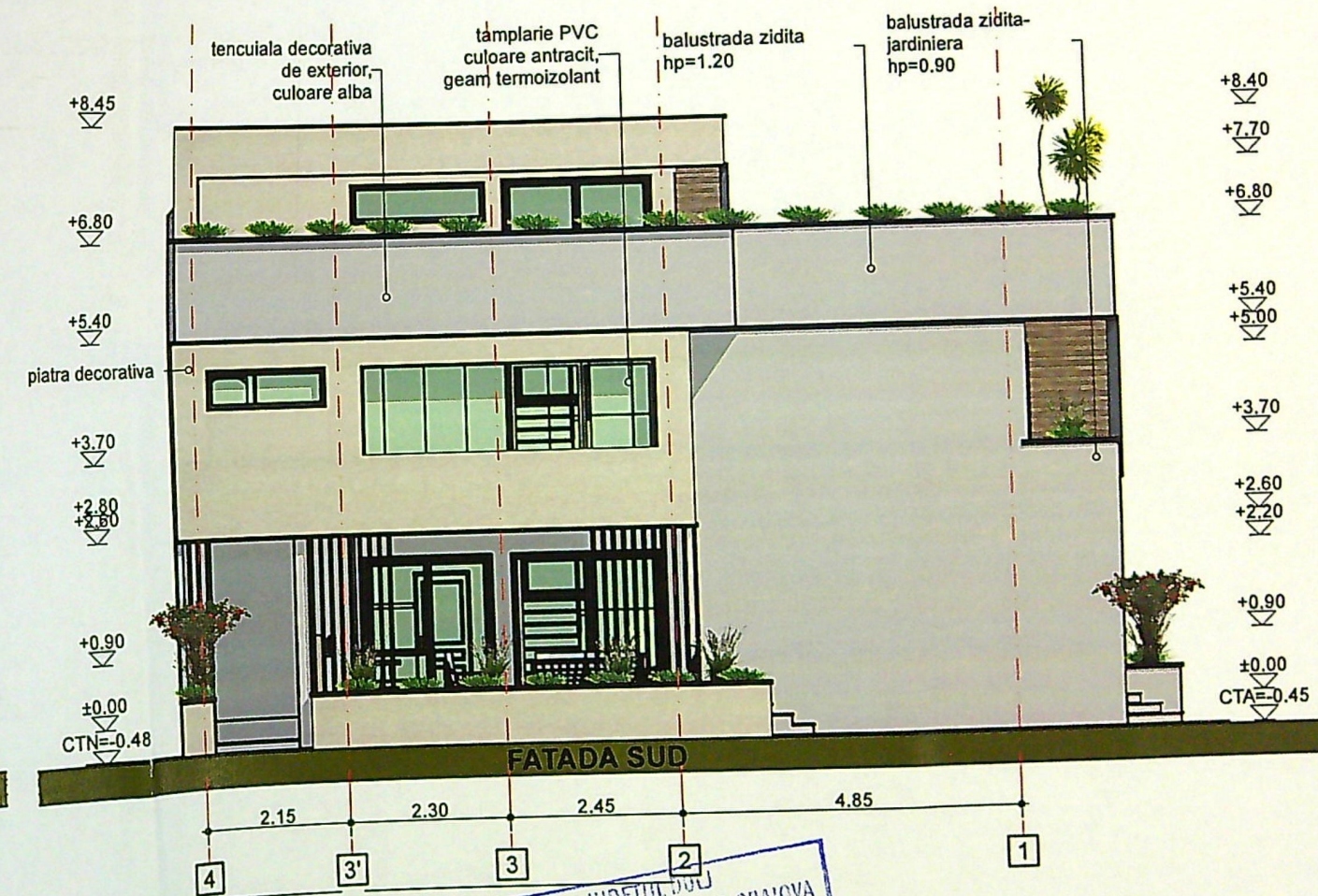
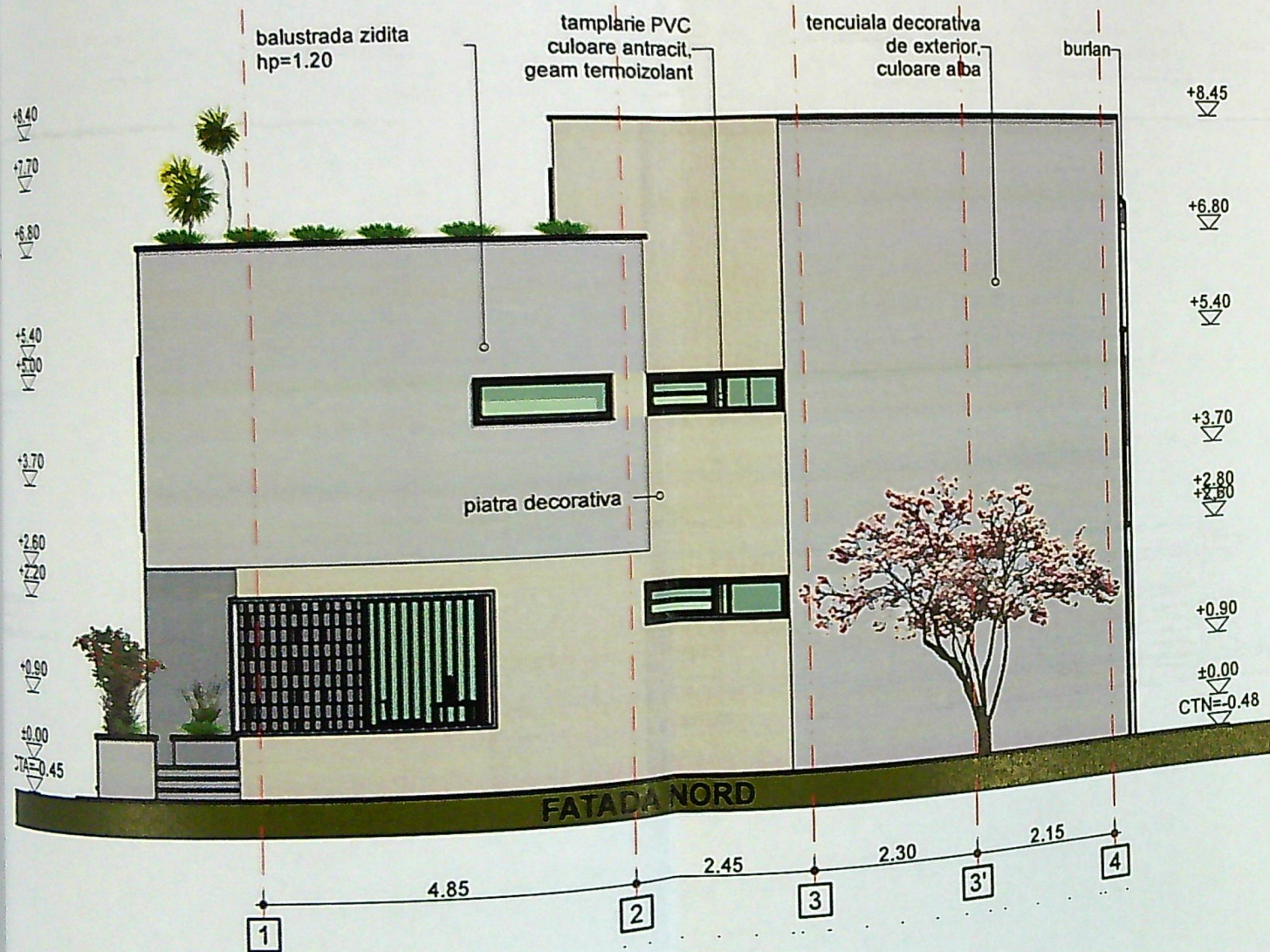
POT existent = 0.00%
CUT existent = 0.00

POT propus = 28.84%
CUT propus = 0.73

Limprejmuire = 76.56m

CTA=-0.45
CTN=-0.48
CTS=-0.48

CATEGORIA "D" DE IMPORTANȚĂ
CLASA "IV" DE IMPORTANȚĂ



JUDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6 const. 28
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 510 din 20.08.2018
Arhitect 94

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6482
Liviu
SRIN



CATI
CLAI
VER
E
PROIE
ARHI