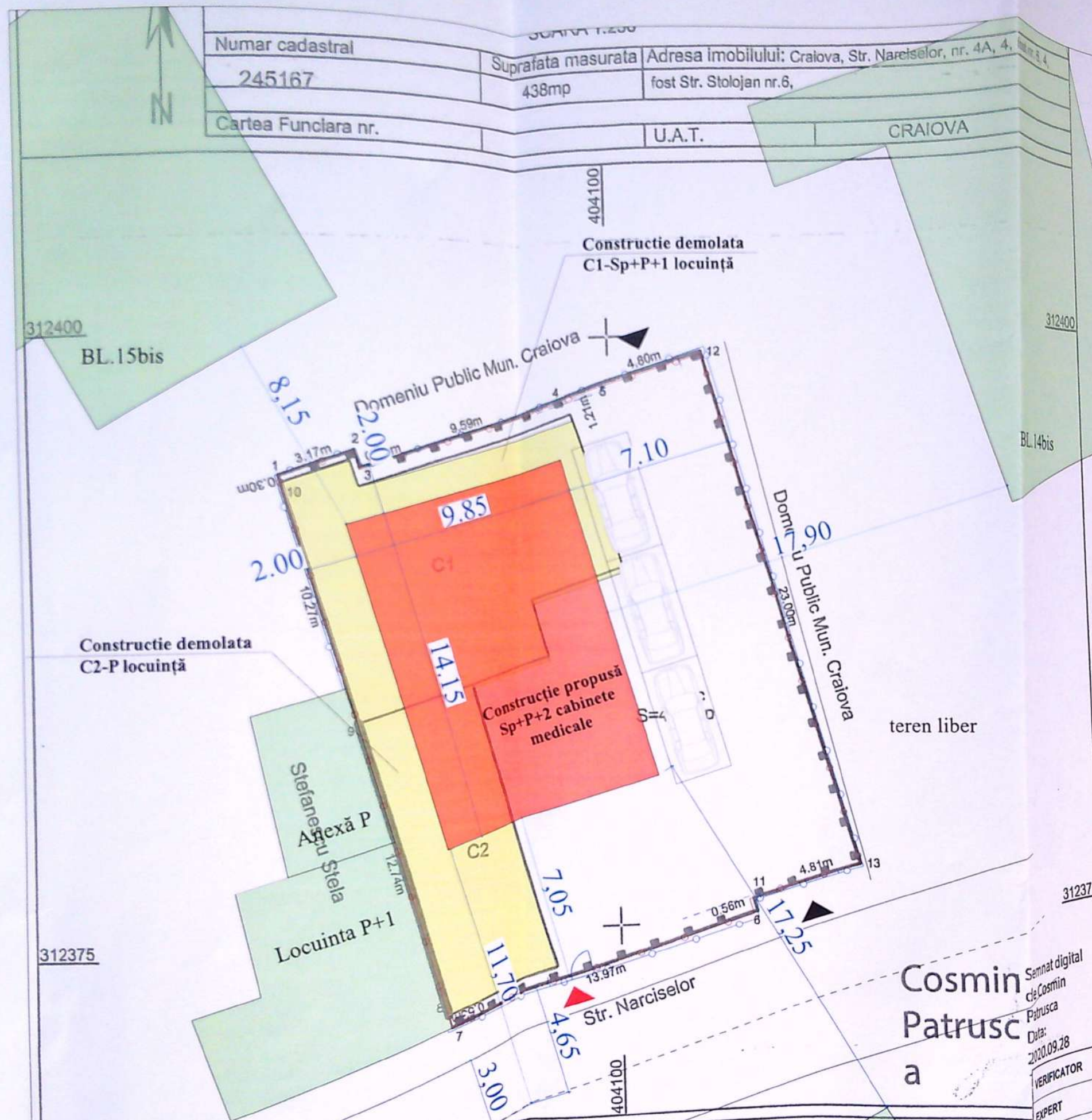




INDICATORI TERITORIALI

Suprafață teren = 438 m²

Situație existentă:

C1, C2 - demolate conform A.D. nr. 1780 din 10.12.2018

S.C. existent = 114.75 m²

S.D. existent = 344.25 m²

P.O.T. existent = 34.98%

C.U.T. existent = 1,04

Situație propusă:

S.C. propus = 139.40 m²

S.D. propus = 483.70 m² (din care 85,20 mp subsol tehnic)

S.D. pentru calculul C.U.T. = SD propus (fara subsol tehnic) = 398.50 m²

P.O.T. propus = 32,82%

C.U.T. propus = 0,90

LEGENDĂ:

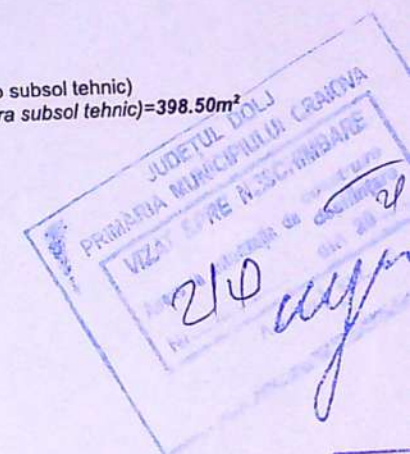
○ LIMITA DE PROPRIETATE

■ Construcție cabinete medicale Sp+P+2

▲ ACCES AUTO

▲ ACCES PIETONAL

○ Împrejmuire teren



A. Date referitoare la teren		Mentuni
Nr. parcela	Categoria de folosinta	
1	Cc	teren intravilan împrejmuit
Total		
B. Date referitoare la construcții		Mentuni
Cod	Destinația	
C1	C1	Casa de locuit P+1E. Anul construcției 1992
		Casa de locuit P. Anul construcției 1940

Semnăt digitală de Cosmin Patrusca

Data: 2020.09.28

VERIFICATOR

EXPERT

NUME

NUME

S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL

TEL: 0765/338.615, 0767/112.754

NUME

SEMNAȚURA

SCARA:

1:200

DATA:

2020

TITLU PROIECT:

Construire cabinete medicale Sp+P+2 si imprejmuire

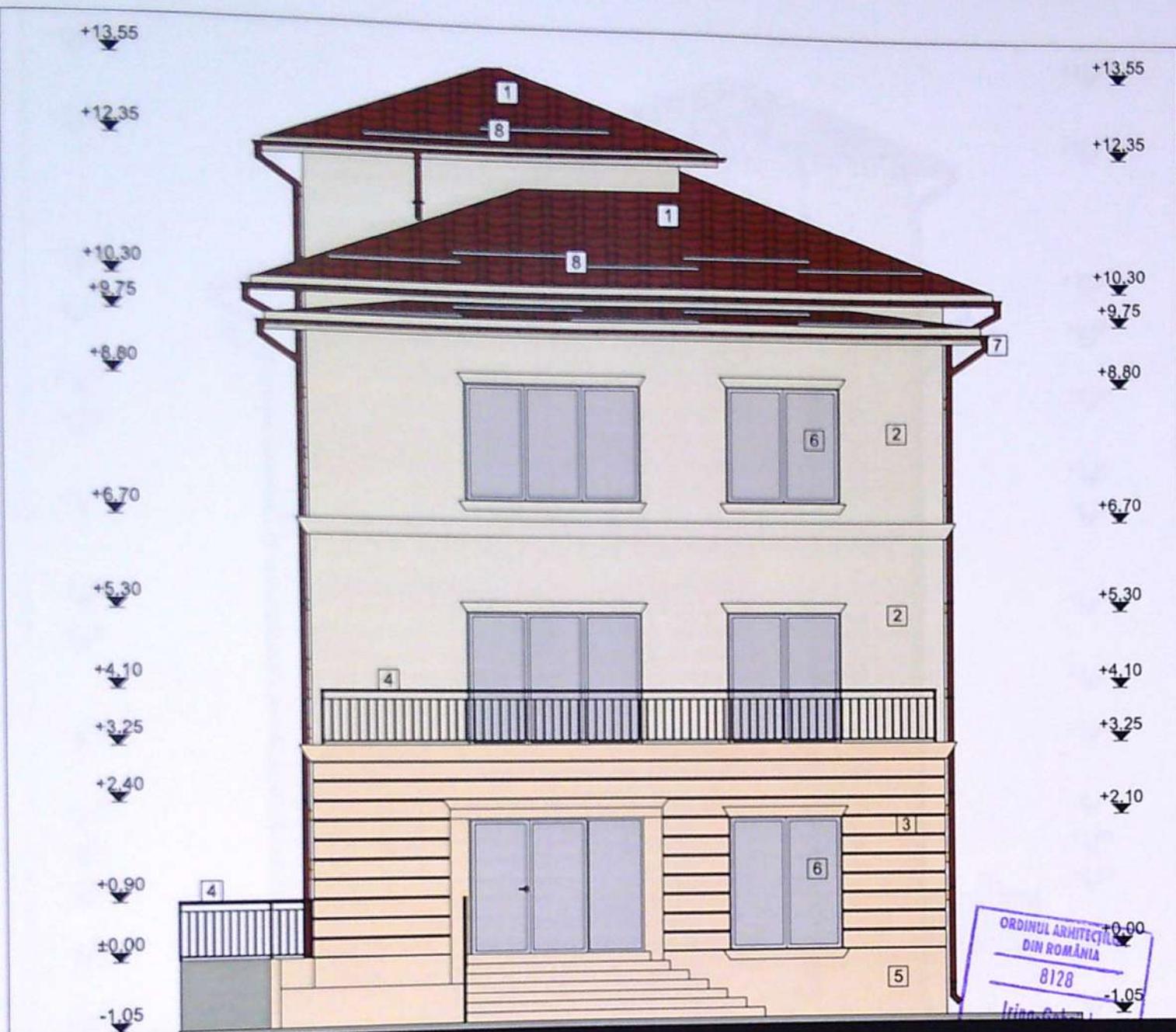
- modificare de tema in timpul executiei lucrului

art. 66 din ord. 839/2009

ADRESA: str. Narciselor nr. 4 Craiova, jud. Dolj

TITLU PLANSA:

PLAN DE SITUAȚIE



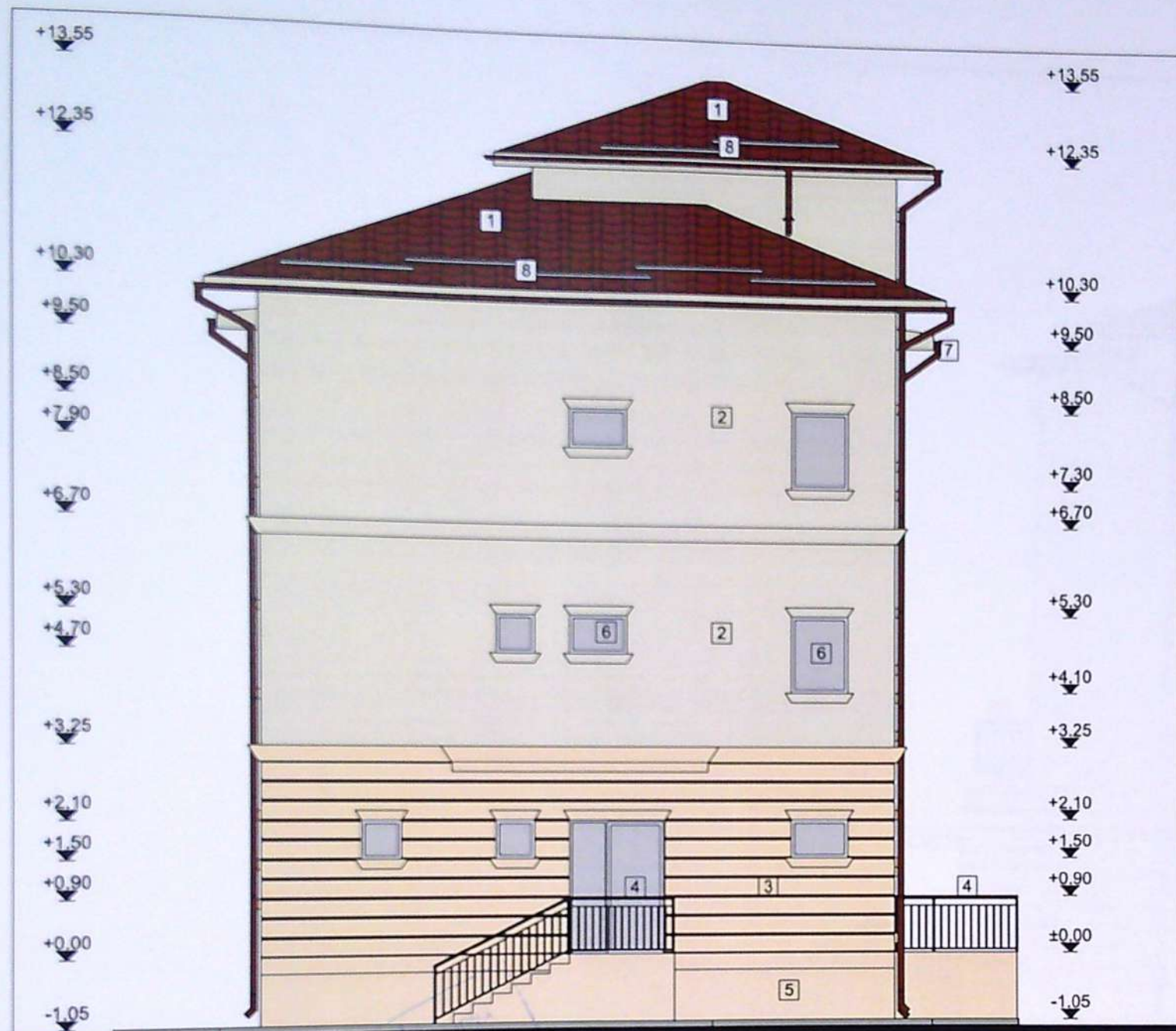
Fațadă principală - Sud
scara 1:100

Legendă:

- 1 Învelitoare țiglă metalică, culoarea maro
- 2 Tencuială exterioră culoare crem deschis
- 3 Tencuială exterioră culoare crem închis
- 4 Balustradă metal, hp=90
- 5 Soclu
- 6 Tâmplărie p.v.c. cu geam termopan triplu strat, profil alb
- 7 Jgheab și burlan tablă, culoare maro
- 8 Parazăpezi



VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
Ray Consulting S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14591403, J16/347/2002		BENEFICIAR: TABACU MARIA CARMEN SI TABACU DEMIS COSMIN	
CALITATE ELABORATORI SEF PROIECT		SCARA: 1:100	PROIECT NR: 33/2018
NUME ing. Andrei Dragota		SEMNAȚURA 	FAZA: D.T.A.C.
DATE: 2020		TITLU PROIECT: Construire cabinete medicale Sp+P+2 si imprejmuire teren - modificare de tema in timpul executiei lucrarilor conf. art. 66 din ord. 839/2009 ADRESA: str. Narciselor, nr. 4, Craiova, jud. Dolj	PLANSA NR: A09
TITLU PLANSA: FATADA PRINCIPALA			



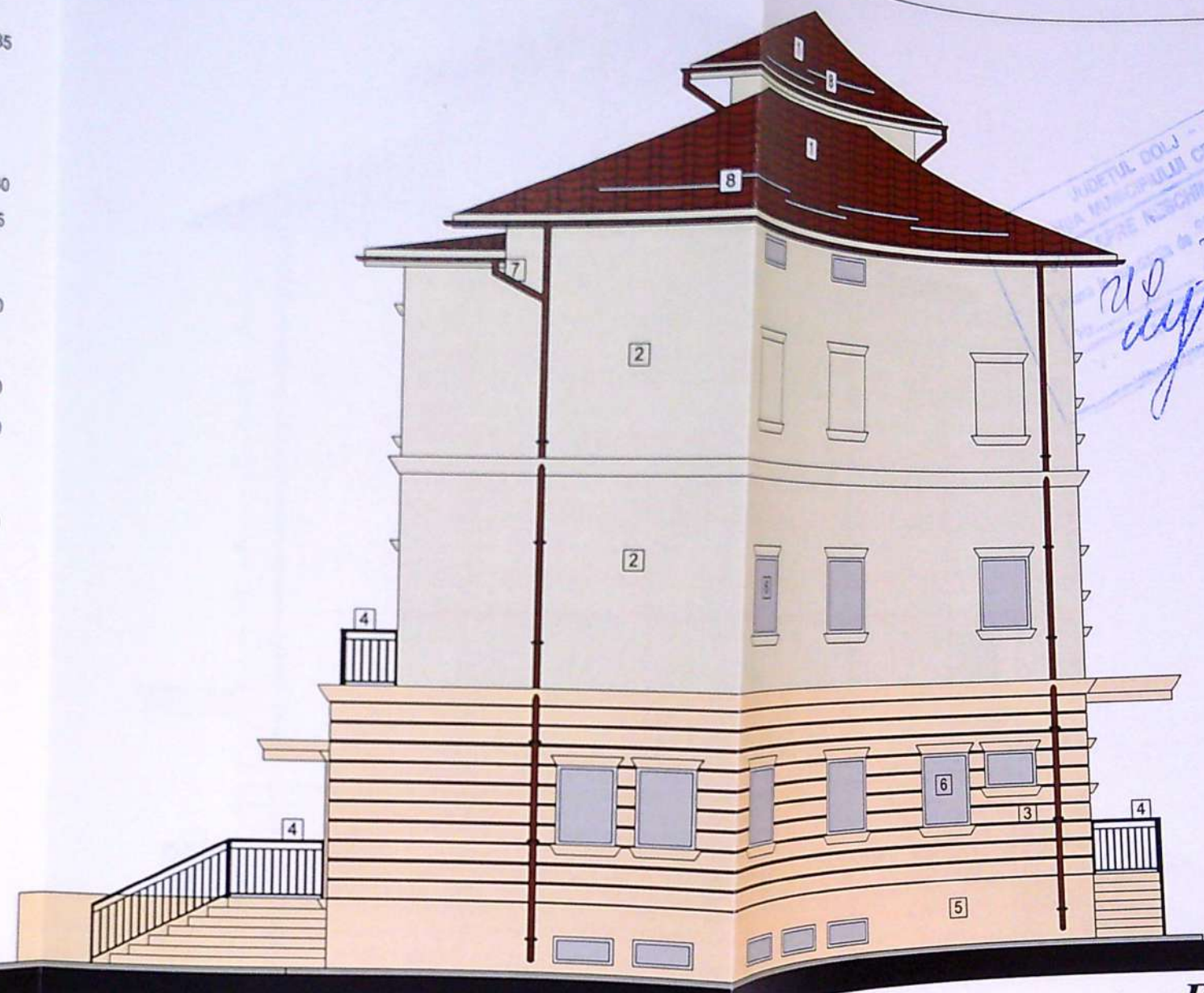
Legendă:

- [1] Învelitoare țiglă metalică, culoarea maro
- [2] Tencuială exterioară culoare crem deschis
- [3] Tencuială exterioară culoare crem închis
- [4] Balustradă metal, hp=90
- [5] Soclu
- [6] Tâmplărie p.v.c. cu geam termopan triplu strat, profil alb
- [7] Jgheab și burlan tablă, culoare maro
- [8] Parazăpezi



VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
Ray Consulting CALITATE ELABORATORI SEF PROIECT	S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14591403, J16/347/2002 TEL: 0765/338.615, 0767/812.784		BENEFICIAR: TABACU MARIA CARMEN SI TABACU DEMIS COSMIN
	NUME ing. Andrei Dragota	SEMNATURA 	PROIECT NR: 33/2018
		SCARA: 1:100	TITLU PROIECT: Construire cabinete medicale Sp+P+2 si imprejmuire teren - modificare de tema in timpul executiei lucrarilor conf. art. 66 din ord. 839/2009 ADRESA: str. Narciselor, nr. 4, Craiova, jud. Dolj
		DATA: 2020	FAZA: D.T.A.C.
			TITLU PLANSA: FATADA POSTERIOARA
			PLANSA NR: A10

+13.55
+12.35
+10.30
+9.75
+8.50
+7.30
+6.70
+5.30
+4.10
+2.40
+0.90
±0.00
-1.05



+13.55
+12.35
+10.30
+8.50
+7.30
+6.70
+5.30
+4.10
+3.25
+2.10
+0.90
+0.00
-1.05

Fațadă lateral dreapta -Est
scara 1:100

- Legenda:**
- 1) Încălzițoare țigilă metalică, culoarea maro
 - 2) Tencuială exterioară culoare crem deschis
 - 3) Tencuială exterioară culoare crem închis
 - 4) Balustradă metal, hp=90
 - 5) Soclu
 - 6) Tămplărie p.v.c. cu geam termopan triplu strat, profil alb
 - 7) Ighesb și burlan tablă, culoare maro
 - 8) Parapet



VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14891403 J16/347/2002 TEL: 0765338.615, 0767112.734		BENEFICIAR: TABACU MARIA CARMEN SI TABACU DEMIS COSMIN	
ing. Andrei Dragota		SCARA: 1:100	PROIECT NR: 33/2018
arh. Irina Gabriela - Gagi		DATA: 2020	FAZA: D.T.A.C.
arh. Irina Gabriela - Gagi		TITLU PROIECT: Construire cabinete medicale Sp+P+2 si imprejurire teren - modificare de tema in timpul executiei lucrarilor conf. art. 66 din ord. 839/2009 ADRESA: str. Narciselor nr.4 Craiova, jud. Dolj TITLU PLANSA: FATADA LATERALA DREAPTA	
		PLANSĂ NR: A11	

+13.55
+12.35
+11.66
+10.30
+8.50
+7.30
+6.70
+5.30
+4.10
+3.25
+0.90
+0.00
-1.05



+13.55
+12.35
+11.75
+10.30
+9.75
+8.50
+7.30
+6.70
+5.30
+4.10
+2.40
+0.90
±0.00
-1.05



Fațadă lateral stanga - Vest
scara 1:100

- Legendă:**
- 1) Încalzire țiglă metalică, culoarea maro
 - 2) Feciuială exterioră culoare crem deschis
 - 3) Feciuială exterioră culoare crem închis
 - 4) Balustradă metal, hp=90
 - 5) Soclu
 - 6) Încălzire p.v.c. cu geam termopan triplu strat, profil alb
 - 7) Ișleab și buran tablă, culoare maro
 - 8) Parapeturi



ORDINUL ARHITECților
DIN ROMÂNIA
8128
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnătură

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14591403, J16/347/2016		BENEFICIAR: TABACU MARIA CARMEN SI TABACU DEMIS COSMIN	
ing. Andrei Dragota		SCARA: 1:100	TITLU PROIECT: Construire cabinete medicale Sp+P+2 și împrejurimi teren - modificare de tema în timpul executiei lucrarilor conf. art. 66 din ord. 839/2009
arh. Irina Gabriela - Gagi		DATA: 2020	TITLU PLANSĂ: FATADA LATERALA STANGA
Irina Gabriela - Gagi			

PROIECT NR:
33/2018
FAZA:
D.T.A.C.
PLANSĂ NR:
A12