

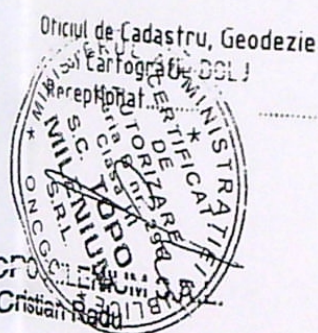
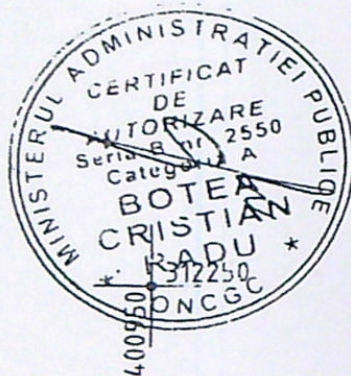
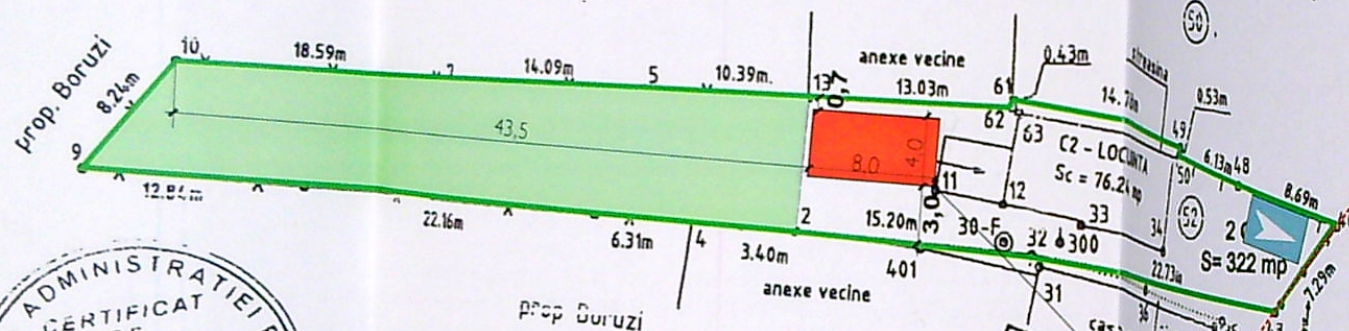
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
A CORPULUI DE PROPRIETATE
(INTRAVILAN) - Scara 1:500

JUDETUL: DOLJ
Unitatea administrativ-teritoriala: mun. CRAIOVA
COD SIRUTA:
Adresa corpului de proprietate:
CRAIOVA, cart. Mofleni, str. Banul Stepan, nr. 52
(fost str. Pictor Iacovescu, nr. 52, fost str. 6 Martie, nr. 50)
Nr. cadastral al corpului de proprietate: 1547

Nume si prenume proprietar:
1. ROTARU PETRE
Domiciliu: Craiova, str. 6 Martie,
nr. 50, jud. Dolj

SISTEM DE PROIECTIE
STEREO 70

Recapitulatie suprafete
1 A S= 342 mp
2 Cc S= 322 mp
TOTAL S= 664 mp



SITUATIA EXISTENTA

Steren = 664,0mp
Sc = 90,8mp
Sd = 90,8mp
P.O.T. = 13,67%
C.U.T = 0,1367

SITUATIA PROPUSA

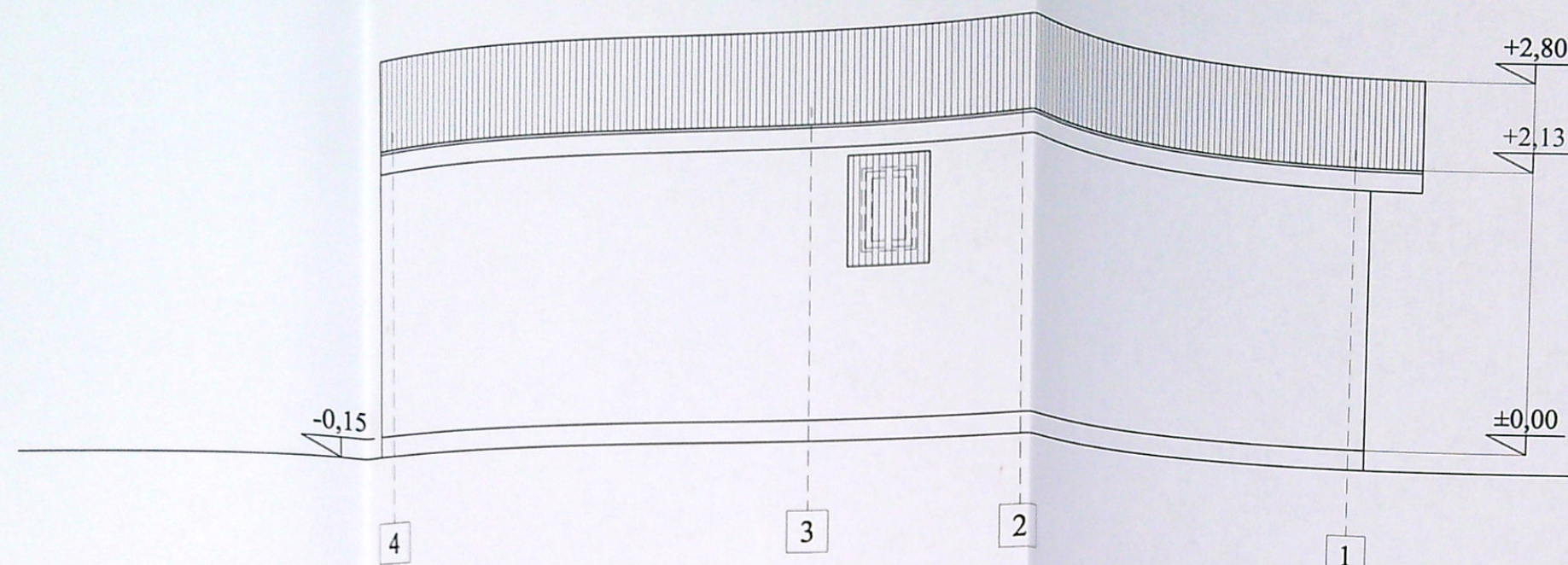
Steren = 664,0mp
Sc = 90,8mp + 32,0m = 122,8mp
Sd = 122,8mp
P.O.T. = 18,50%
C.U.T = 0,1850



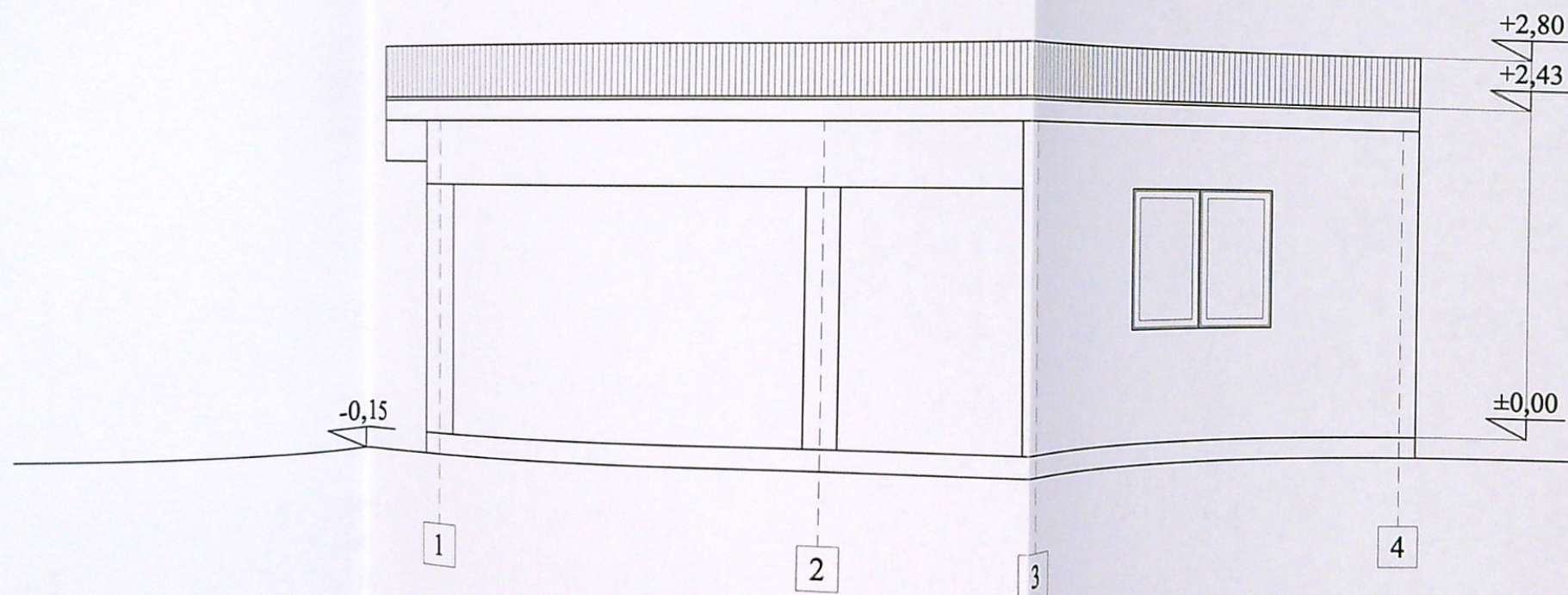
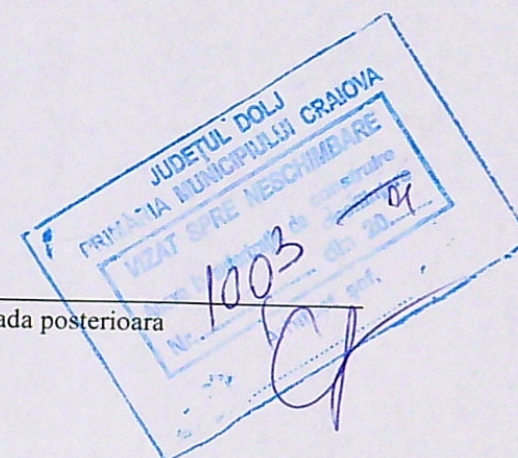
LEGENDA

- Ax drum
- Contur Proprietate
- Anexa P propusa
- Retragerre 8,5m din ax strada Banul Stepan pt. Imprejmuire
- si constructie conform CU nr. 1690 din 23.10.2020
- Loc de parcare 3,0x5,0m in aer liber
- Spatiu plantat S = 342mp

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Pr. simbol
	S.C. DAL DESIGN S.R.L. C.U.I. 2327581, J16/2382/10.08.1992 0723/696 076, tel/fax 0251/533 157 com. Bucovat, sat Leamna de Jos, nr. 244, jud. Dolj		Beneficiar:	Bresniceanu Paul	162/2020
	Scara 1/500		Construire Anexa Gospodareasca Parter Craiova, jud. Dolj str. Banul Stepan nr. 52	FAZA D.T.A.C.	
	Data elaborarii 08.2021		PLAN DE SITUATIE	A 02	



Fatada posterioara



Fatada principala

Tabla galvanizata cu opritoare de zapada - argintie
Soclu - mozaic buciardat - gri
Tencuiala var ciment - alb
Tamplarie PVC alb cu geam termopan
Panou Policarbonat mat pentru obturarea vederii

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Bucovat, sat Leamna de Jos, nr.244		Data	Beneficiar: Bresniceanu Paul Pr. nr. 162/2020
Șef proiect	arh. Daniel Georgescu		scara:	Construire Anexa Gospodareasca Parter Craiova, jud. Dolj str. Banul Stepan nr. 52
Proiectat	arh. Daniel Georgescu		1:50	Faza D.T.A.C.
Desenat	arh. Daniel Georgescu			A - 06