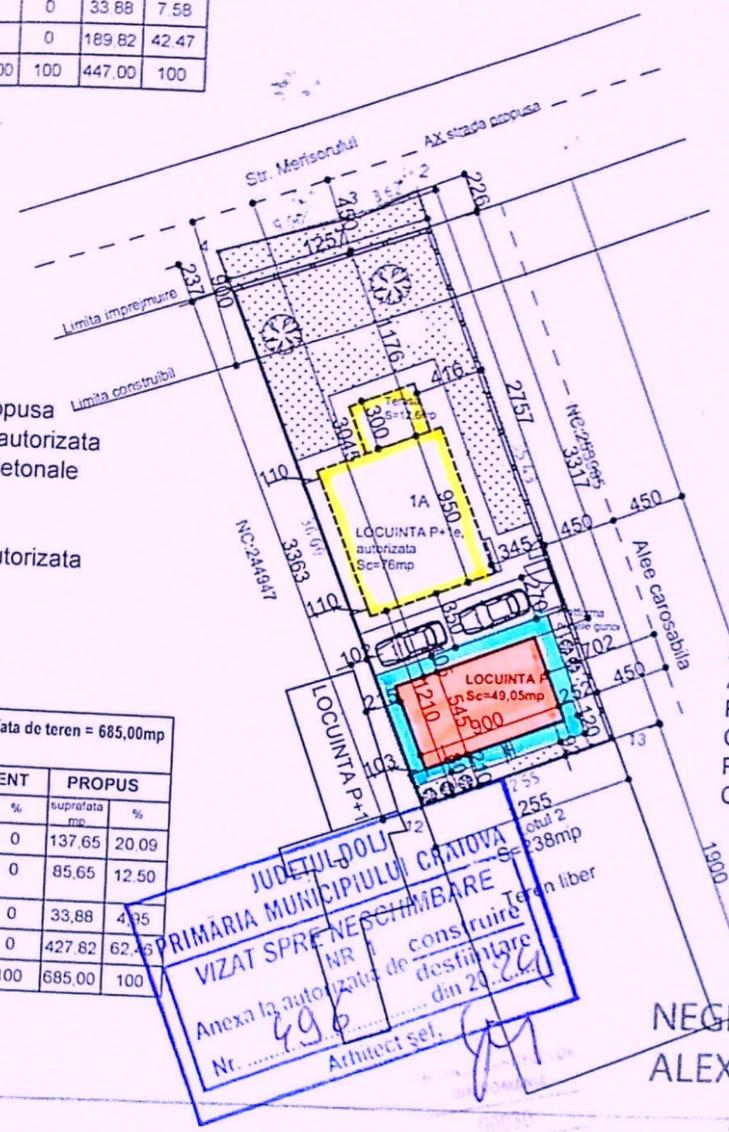


PLANUL TERITORIAL
Suprafata de teren = 447,00mp

CATEGORIA DE FOLOSINTA	EXISTENT		PROPOS	
	suprafata mp	%	suprafata mp	%
CONSTRUCTII C1+C2	0	0	137,55	30,79
TROTUARE ALEI PIETONALE	0	0	85,65	19,15
SUPR. CAROSABILA	0	0	33,88	7,58
SPATII VERZI	0	0	189,82	42,47
TOTAL	447,00	100	447,00	100

INDICATORI URBANISTICI AUTORIZATI in AG nr. 97/2024
 S teren = 447,00mp
 Ac prop = 88,60mp
 (76,00mp+12,6mp terasa)
 Acc prop = 164,60mp
 152,00mp+12,6mp terasa)
 POT exist. = 0,00%
 CUT exist. = 0,00
 POT prop = 19,82%%
 CUT prop. = 0,37
 L imprejmuire = 91,92ml (cu retragere de la strada Merisorului)

- LEGENDA**
- Locuinta P propusa
 - Locuinta P+1 autorizata
 - Trotuar, alei pietonale
 - Parcare
 - Spatii verde
 - Imprejmuire autorizata



INDICATORI URBANISTICI PROPUSI
 S teren = 447,00mp
 Ac prop.loc P= 49,05mp
 Ac total = 137,65mp
 Acc prop.loc P= 49,05mp
 Acc total = 213,65mp
 POT exist. = 0,00%
 CUT exist. = 0,00
 POT prop = 30,79%%
 CUT prop = 0,48

PLANUL TERITORIAL pentru Suprafata de teren = 685,00mp
inainte de dezmembre

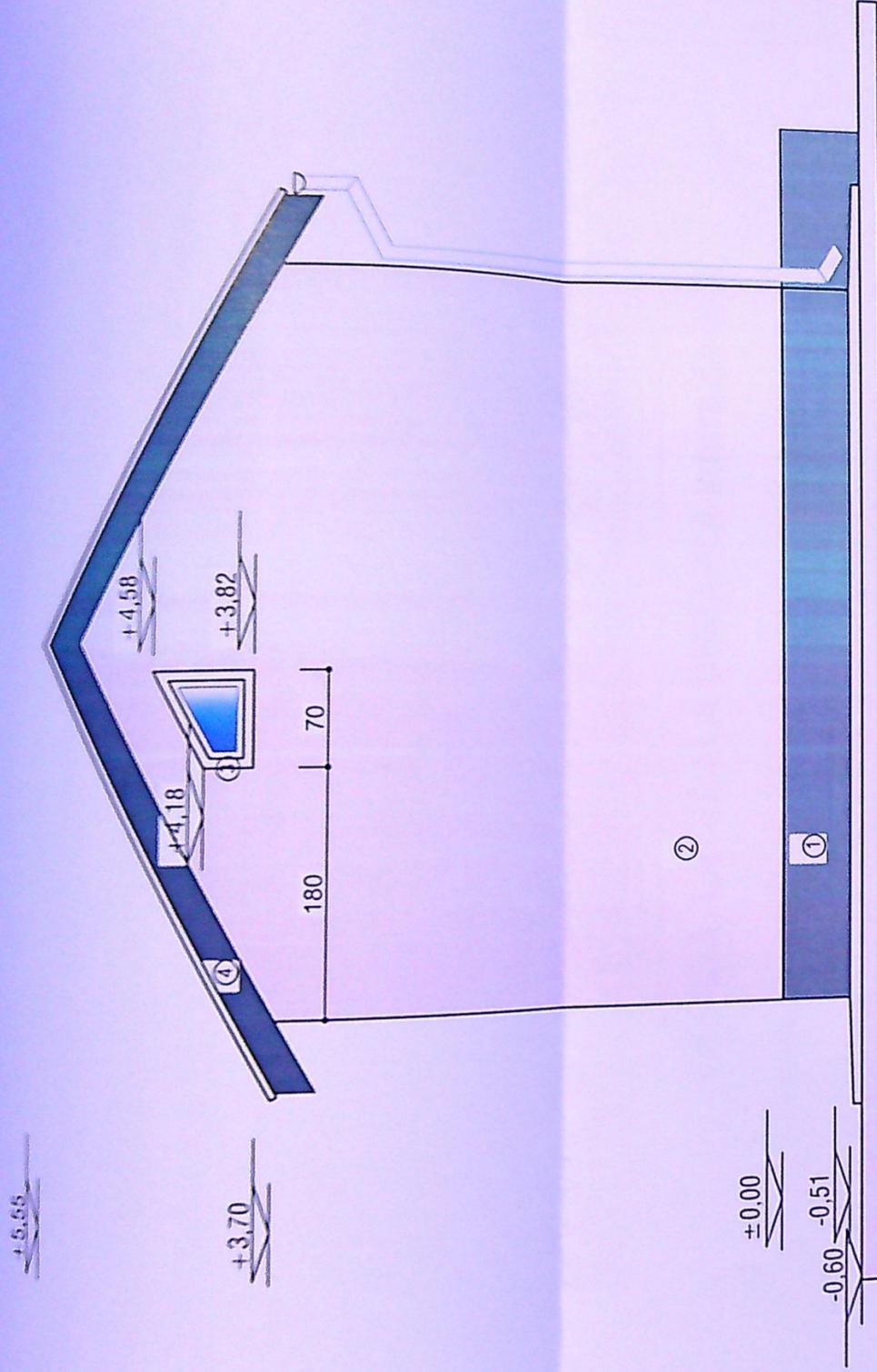
CATEGORIA DE FOLOSINTA	EXISTENT		PROPOS	
	suprafata mp	%	suprafata mp	%
CONSTRUCTII	0	0	137,65	20,09
TROTUARE ALEI PIETONALE	0	0	85,65	12,50
SUPR. CAROSABILA	0	0	33,88	4,95
SPATII VERZI	0	0	427,82	62,46
TOTAL	685,00	100	685,00	100

JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 496
 Arhitect sef. [Signature]

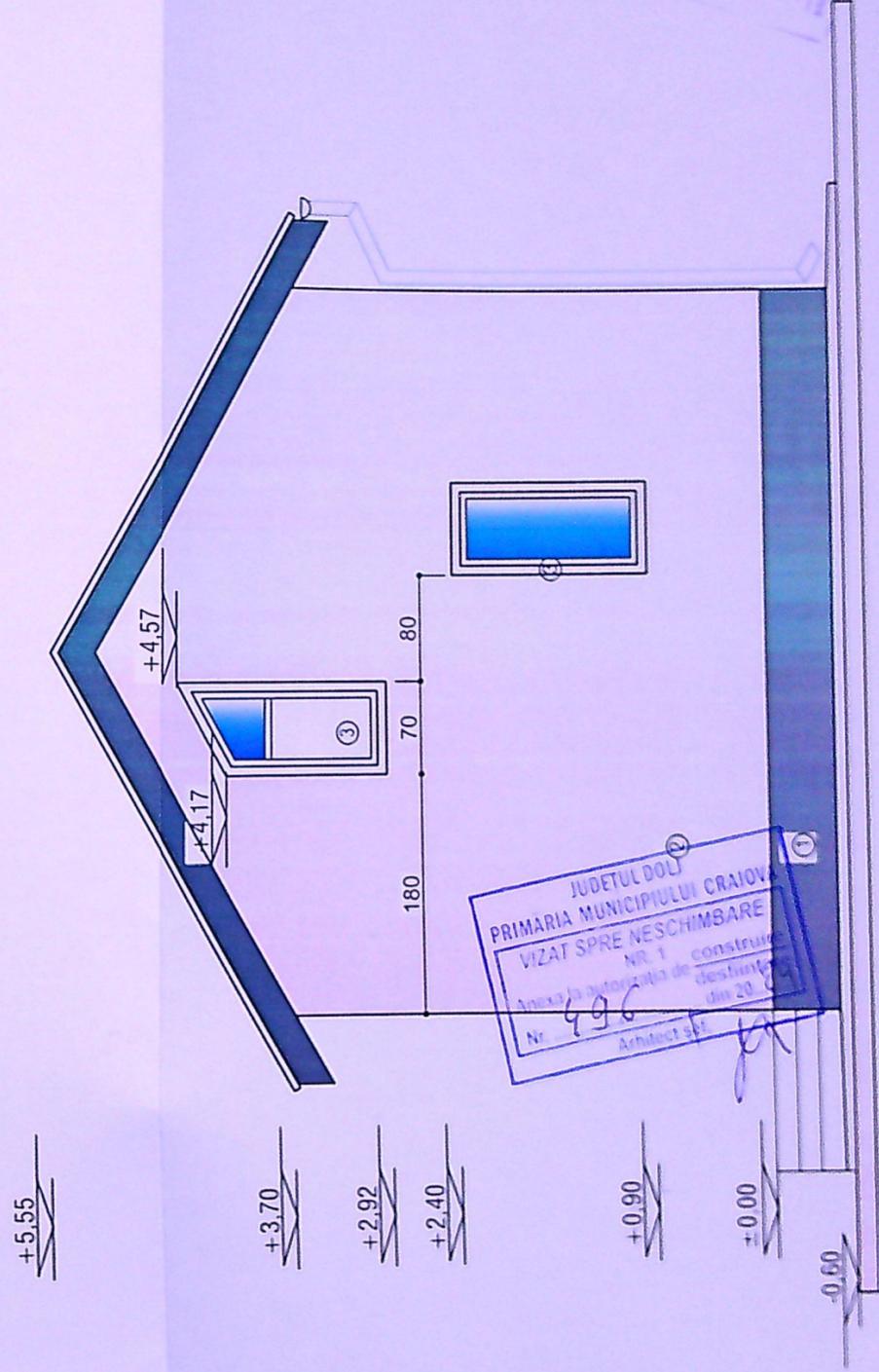
NEGRILA ALEXANDRU
 Semnat digital de NEGRILA ALEXANDRU

A. Date referitoare la teren

Suprafata totala masurata a imobilului = 447 mp
 Suprafata din act = --



FATADA POSTERIOARA latara de N-V



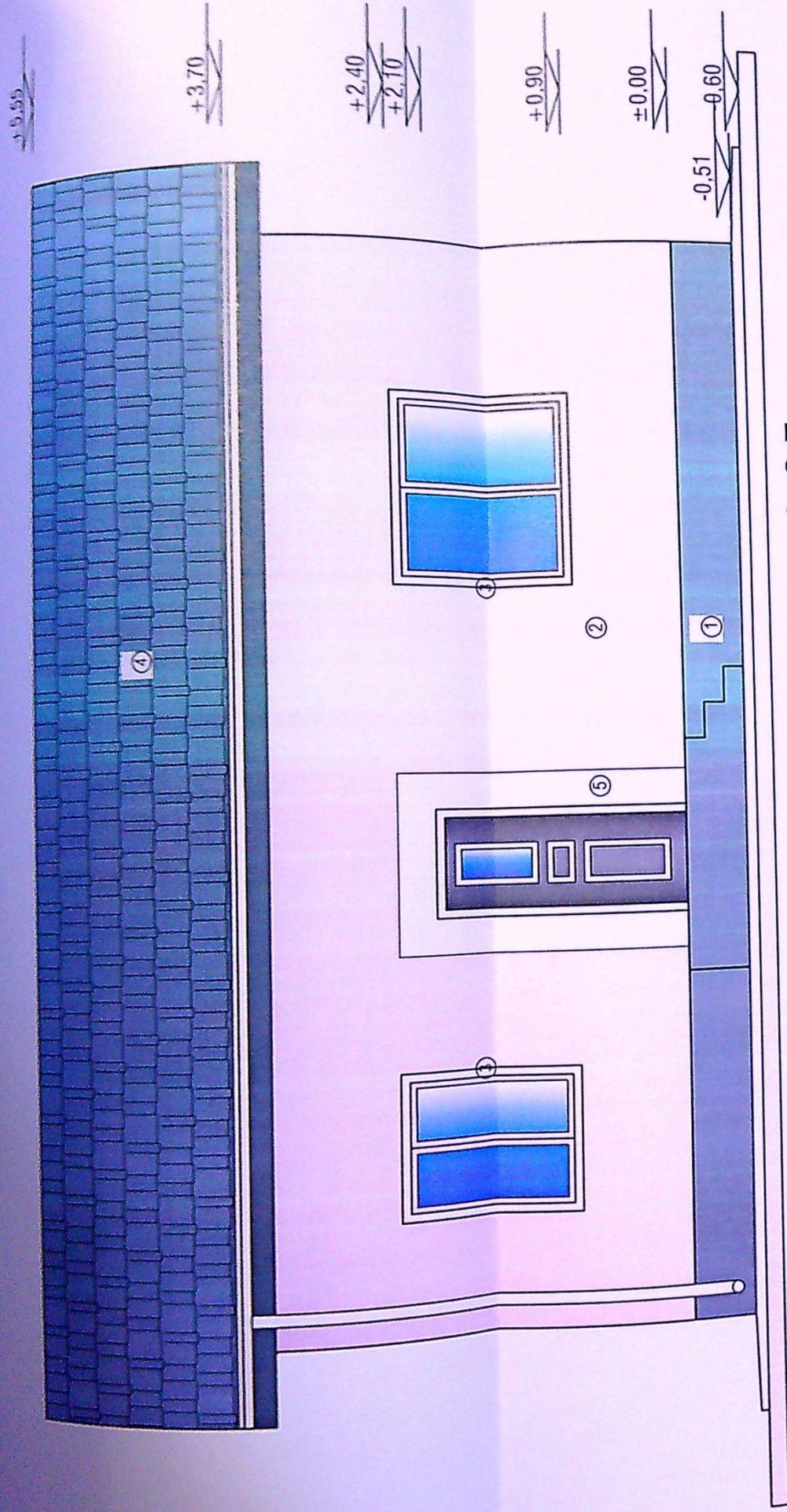
FATADA PRINCIPALA latara de S-E (la Aleea carosabila)

FINISAJE EXTERIOARE:

1. Sodu - tencuiala decorativa granulata grn inchis
2. Tencuiala decorative lila
3. Timplari PVC alba cu geam termopan
4. Invelitoare tabla tip tigla grn entracit

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI: IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI: D





FATADA LATERALA STANGA latura de S-E



FATADA LATERALA DREAPTA latura de N-V

FINISAJE EXTERIOARE:

1. Soclu - tencuiala decorativa granulata gri inchis
2. Tencuieii decorative fila
3. Timplarie PVC alba cu geam termopan
4. Invelitoare tabla tip tigla gri antracit
5. Tencuiala decorativa alba

CLASA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI: IV
 CATEGORIA DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI: D

JUDETUL DOLU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE Neschimbare
 NR. 1
 casa la autorizatia de construire
 desfiintare
 din 20.24
 496
 [Signature]

VER	EXP	JTC	E	SPI	SEI	PR	DE
-----	-----	-----	---	-----	-----	----	----

