

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
Intravilan
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
318650/405900	1384mp	Simnicu de Jos, str. Gradinari, nr.33 (fost T2, P219, P220)
Carte Funciara nr:	UAT	CRAIOVA

Indicatori teritorial:
S.Teren=1384 mp
S.C.Existent=0.00 mp
S.C.Propus=107 mp x 2 = 214 mp
S.D.Propus=214 mp
P.O.T.Propus=15.46 %
C.U.T.Propus=0.154



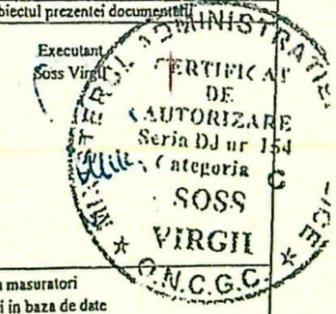
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
I	Cc	642	80892.00	La N 17-18-19-20-21 g metalic si beton, d=19.09m La E 21-6-12 g metal, d=87.45m La S 12-13 g sarma, d=13.71m
	Vh	742	93492.00	La V 13-14-17, g sarma, d=88.68m Zona D in localitate (30 E/mp) IE= 4.20 lei la data de 17.07.2009
Total		1384	174384.00	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
			Constructiile nu fac obiectul prezentei documentatii

Inventar de coordonate		
Sistem de proiectie: Stereo 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
17	405856.16	318631.71
18	405858.38	318632.24
19	405861.49	318632.89
20	405869.24	318634.44
21	405874.86	318635.55
6	405877.64	318614.02
12	405887.93	318549.09
13	405874.83	318545.03
14	405864.84	318595.16

Suprafata totala masurata =	1384 mp	Se confirma suprafata din masuratori
Suprafata din act =	1100 mp	Si introducerea imobilului in baza de date

JUDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 7 / 2010
Anexa la autorizatia de constructii
din 2010
Arhitect șef,



ARHITECTILOR ROMANIA
110
Georgeta Adriana BULESCU
Arhitect de șef

318650/405900
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
21 / 13
CETATEA COMERCIALA
120000/2016

Plan situat
C1
chimi
C2
de
C1

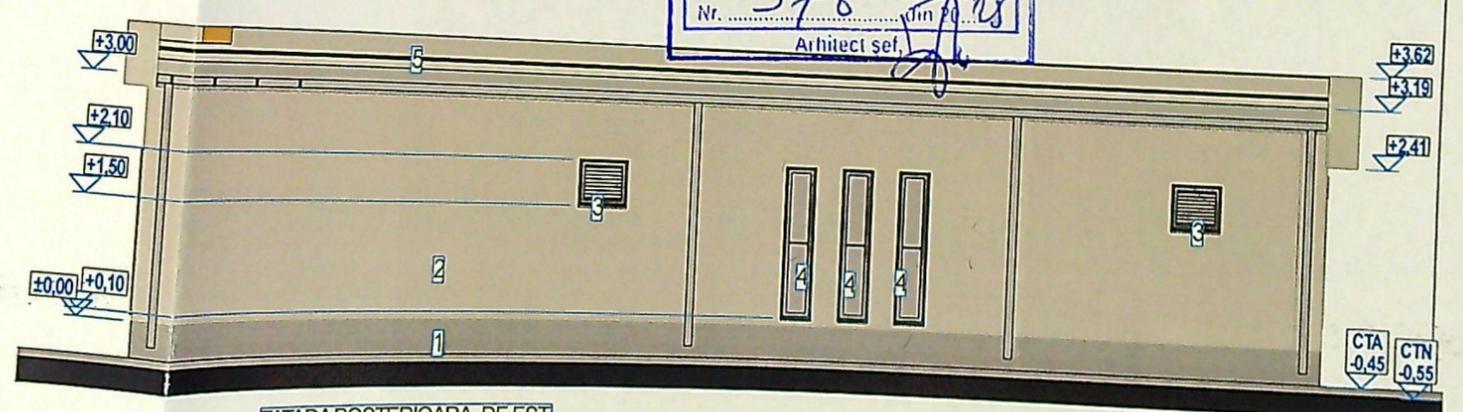
Simularea
FOT



FATADA PRINCIPALA-DE VEST

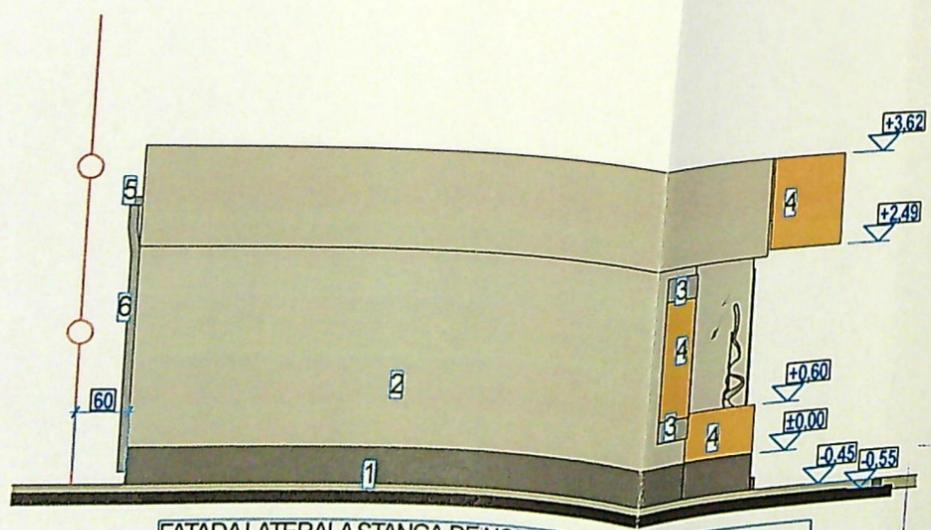
Finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-tencuiala decorativa alba; 3-tencuiala decorativa gri deschis; 4-riflaj imitatie lemn; 5-usa metalica antracit cu geam termopan securizat si deschidere de la Hp minim 90 cm; 6-fereastră PVC antracit cu geam securizat

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 7
Anexa autorizatia de construire
Nr. 378 din 20.08.2018
Arhitect sef, [Signature]

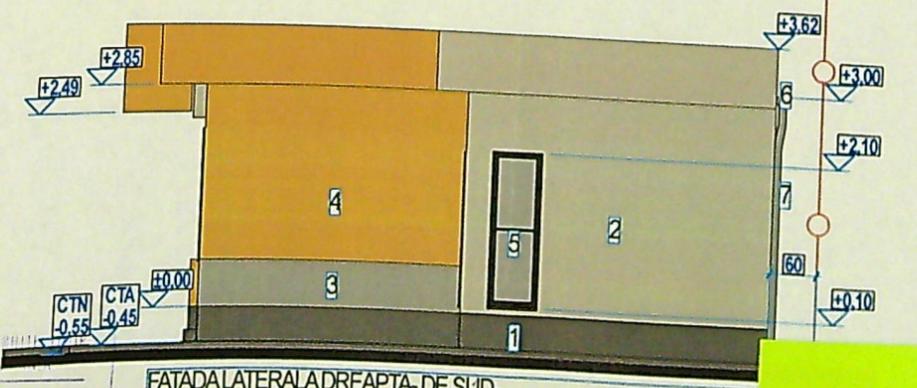


FATADA POSTERIOARA-DE EST

Finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-vopsea lavabila alba; 3-fereastră PVC antracit cu trafor fix opac; 4-fereastră fixa din PVC antracit cu geam termopan opac; 5-parazapezi



FATADA LATERALA STANGA-DE NORD
Finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-tencuiala decorativa alba; 3-tencuiala decorativa gri; 4-riflaj imitatie lemn; 5-igheab; 6-burlan.



FATADA LATERALA DREAPTA-DE SUD
Finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-tencuiala decorativa alba; 3-tencuiala decorativa gri; 4-riflaj imitatie lemn; 5-fereastră PVC antracit cu geam termopan securizat cu deschidere de la Hp mim 90 cm; 6-igheab; 7-burlan.

ORDINUL ARHITECTURAL
DIN NR. 110
Georgeta Adriana
NICULESCU

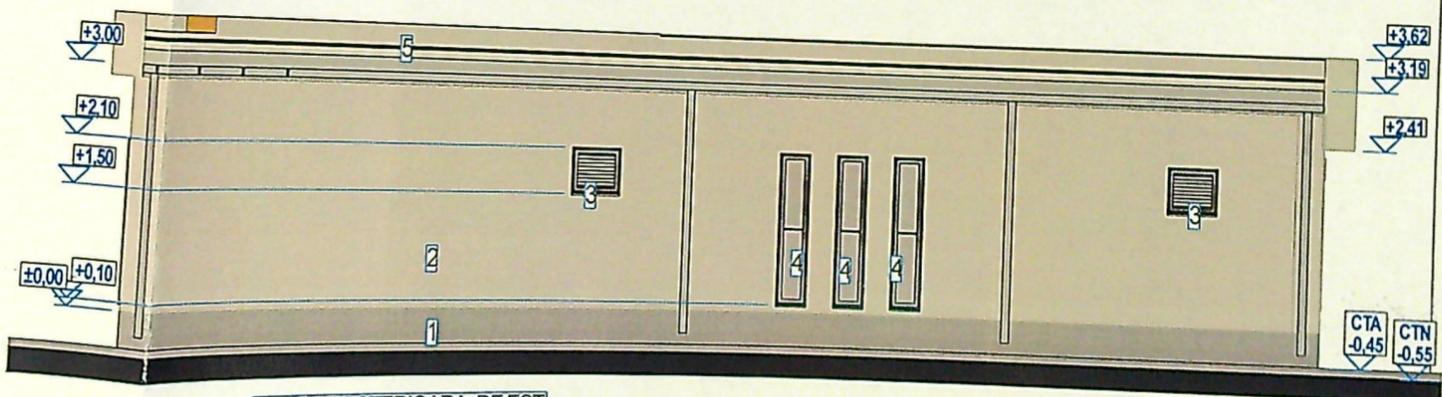
Fatada
CI

Simularea
FOT



FATADA PRINCIPALA-DE VEST

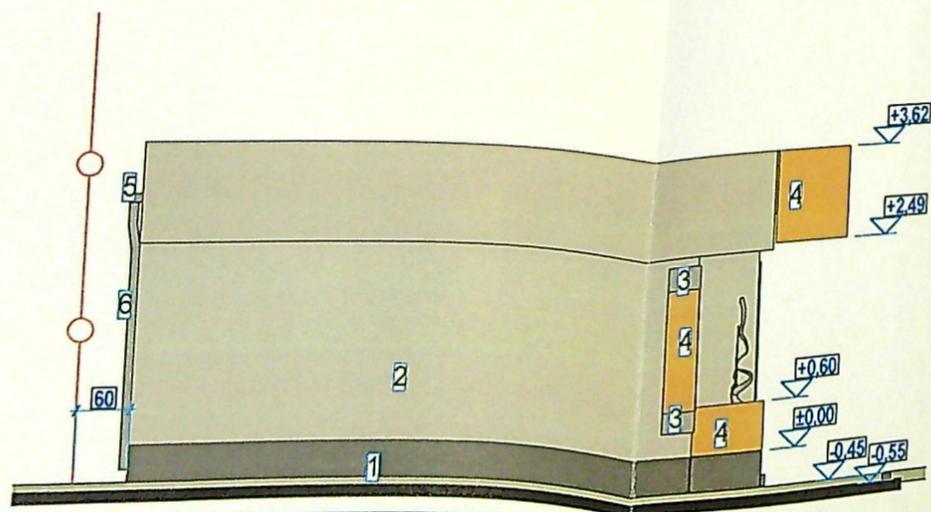
Finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-tencuiala decorativa alba; 3-tencuiala decorativa gri deschis; 5-usa metalica antracit cu geam termopan securizat; 6-fereastra PVC antracit cu geam securizat si deschidere de la Hp minim 90 cm.



FATADA POSTERIOARA-DE EST

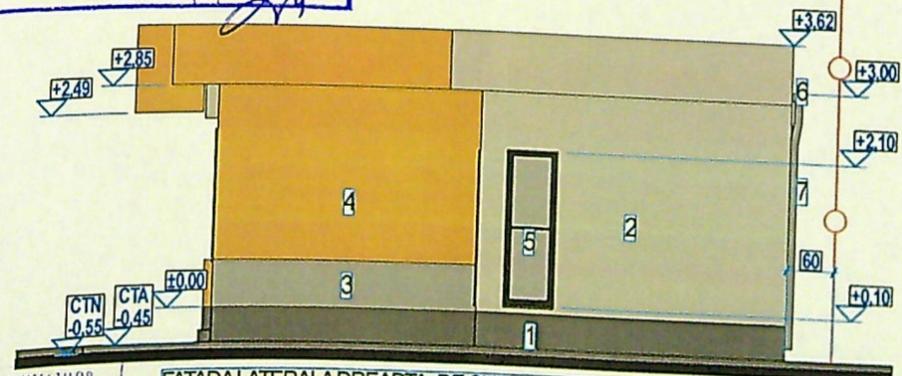
Finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-vopsea lavabila alba; 3-fereastra PVC antracit cu trafor fix opac; 4-fereastra fixa din PVC antracit cu geam termopan opac; 5-parazapezi.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 7
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 378
destinara
din 20.11.15
Arhitect șef, [Signature]



FATADA LATERALA STANGA-DE NORD

Finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-tencuiala decorativa alba; 3-tencuiala decorativa gri; 4- riflaj imitatie lemn; 5-igheab; 6-burlan.

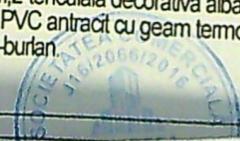


FATADA LATERALA DREAPTA-DE SUD

Finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-tencuiala decorativa alba; 3-tencuiala decorativa gri; 4-riflaj imitatie lemn; 5-fereastra PVC antracit cu geam termopan securizat cu deschidere de la Hp mim 90 cm; 6-igheab; 7-burlan.

OFICIUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
110
Georgeta Adriana
NICULESCU

EXIGENTA "A" REFERAT/NR.



Handwritten notes and signatures in the bottom right corner, including a yellow sticky note.