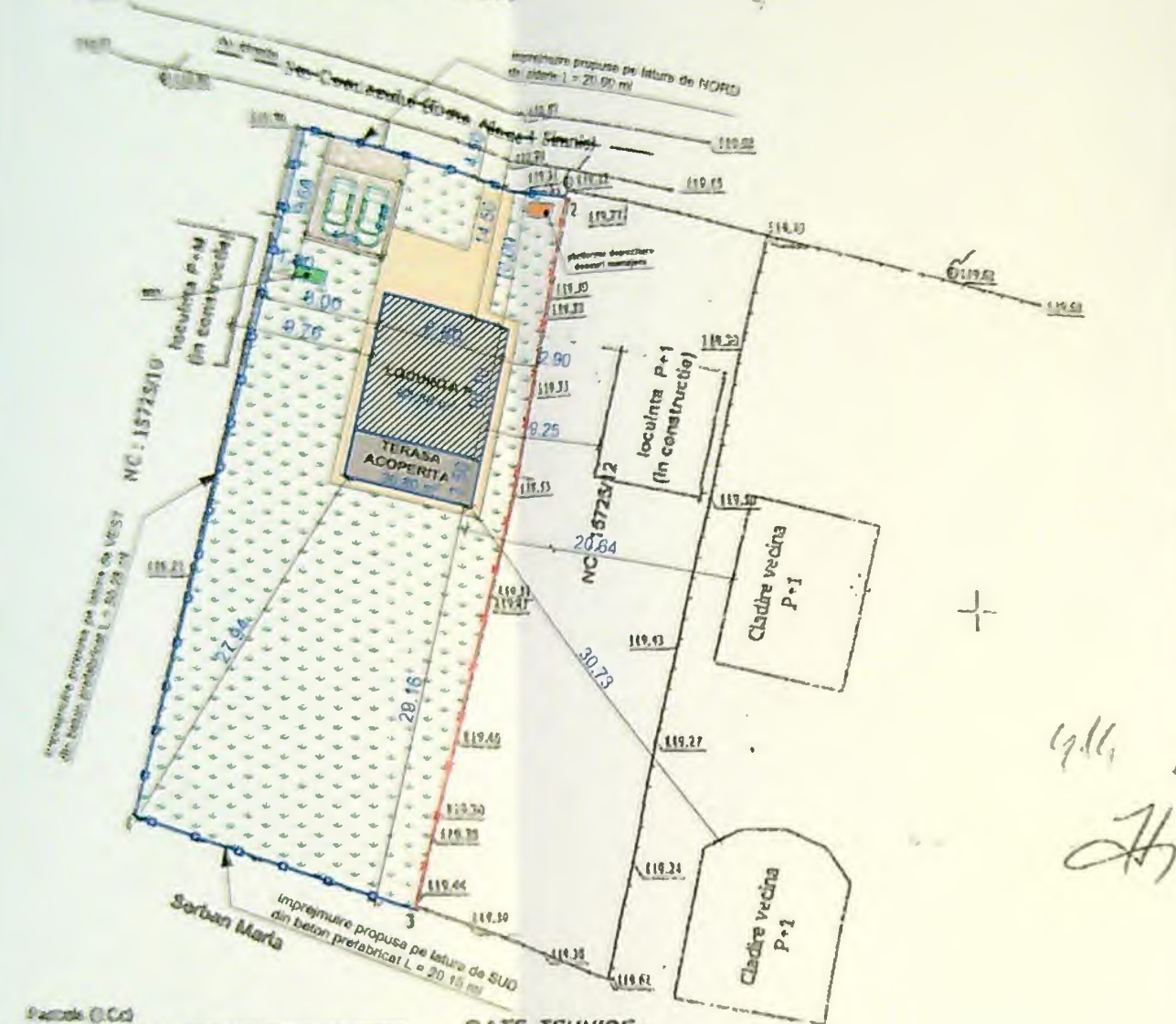


CONSTRUIRE LOCUINTA P+1, ÎMPREJMUIRE L=90,425m, FOSA VIDANJABILĂ ȘI GARAJ.  
Craiova, str. Doșcașului nr. 24 A-Județul DOJ  
Beneficiar: TERHECI EMILIA-MIHAELA



Puncte @ Cd

| Nr. Pnt. | Coordonate pol. de coord. |            | Lungimi laterale (m) |
|----------|---------------------------|------------|----------------------|
|          | X [m]                     | Y [m]      |                      |
| 1        | 216383.766                | 404851.190 | 20.003               |
| 2        | 216379.630                | 404870.760 | 52.772               |
| 3        | 216326.000                | 404890.840 | 20.154               |
| 4        | 216324.580                | 404840.790 | 50.275               |

Soluția: 1036.52mp P+1: 143.205m

**DATE TEHNICE**

Suprafața teren = 1030mp  
POT existent = 0,0%  
CUT existent = 0,00  
Suprafața construită locuința propusă = 87,5 mp  
Suprafața construită garaj = 20mp  
Suprafața construită împrejmuire = 13,55mp  
Total = 121,05mp  
Suprafața desfasurată locuința propusă = 175 mp  
Total suprafața desfasurată = 175 + 20 + 13,55 = 208,55mp  
POT propus = 11,75%  
CUT propus = 0,202

**Legenda**

- limita de proprietate
- împrejmuire teren propusă
- suprafața construită propusă
- suprafața terasă acoperită propusă
- alei pavate pietonale
- alei pavate auto
- spațiu verde
- platforme de depozitare deșeurilor menajere cu dimensiunile 1,5 m/3 m  
S = 4,5 mp
- bazin etans vidanjabil
- 2 locuri parcare cu dimensiunile 2,0/5 m  
S = 26,00 mp

S teren = 1031,00 mp

**EXISTENT**

Suprafața construită existentă = 0,00 mp  
Suprafața desfasurată existentă = 0,00mp  
POT existent = 0,00%  
CUT existent = 0,00

**PROPUȘ SPRE CONSTRUIRE**

Suprafața construită propusă = 119,55 mp  
Suprafața desfasurată propusă = 119,55 mp

**TOTAL REZULTAT**

Suprafața construită propusă = 119,55 mp  
Suprafața desfasurată propusă = 119,55 mp

Suprafața spațiu verde = 782,44 mp  
Alei pavate auto = 38,77 mp  
Alei pavate pietonale = 78,84 mp

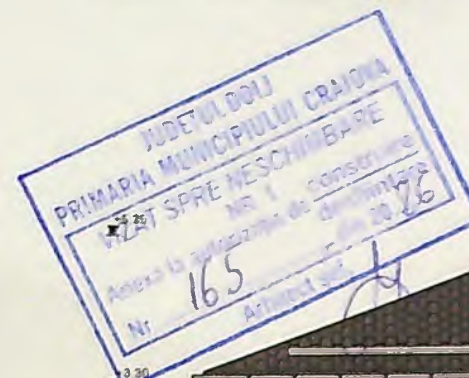
POT propus = 11,60 %  
CUT propus = 0,116

Data : Noiembrie 2020

SC Best CAD S.R.L. Craiova



FATADA NORD



FATADA SUD

LEGENDA FINISAJE

- INVELTOARE DIN TABLA - GRI
- TENCUALA DECORATIVA - ALB
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMO-IZOLANT - GRI
- TENCUALA DE SIGILU - GRI

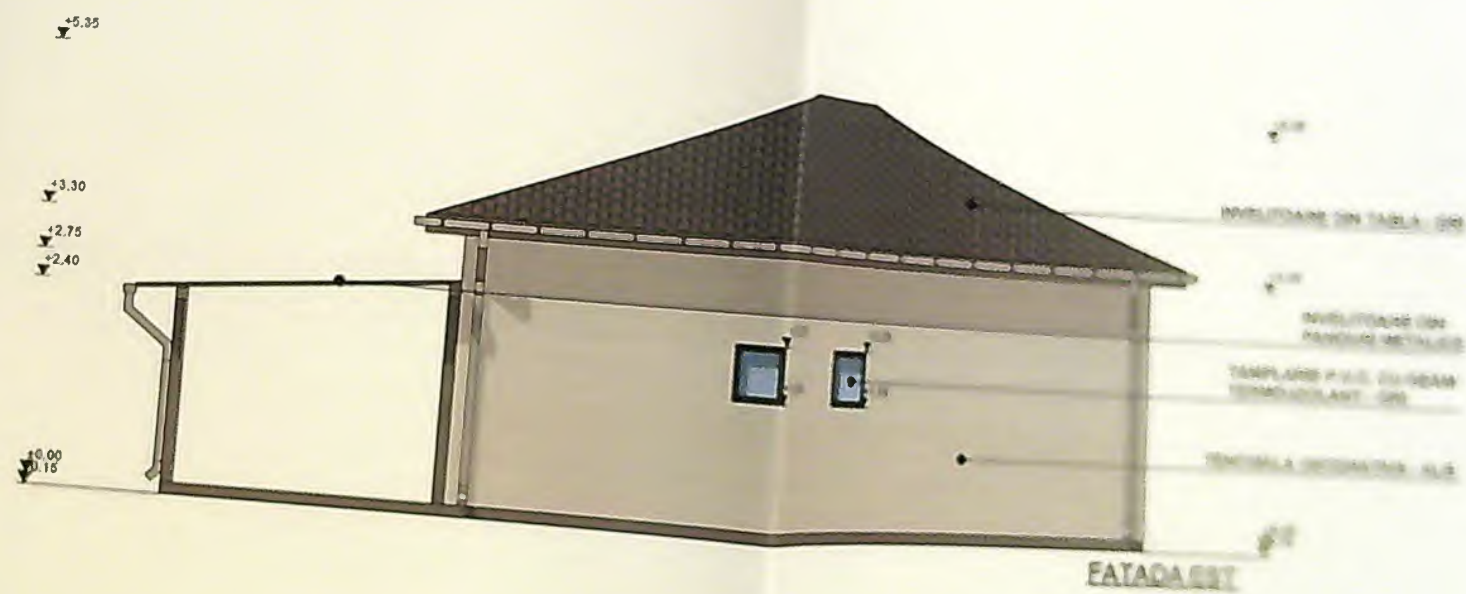
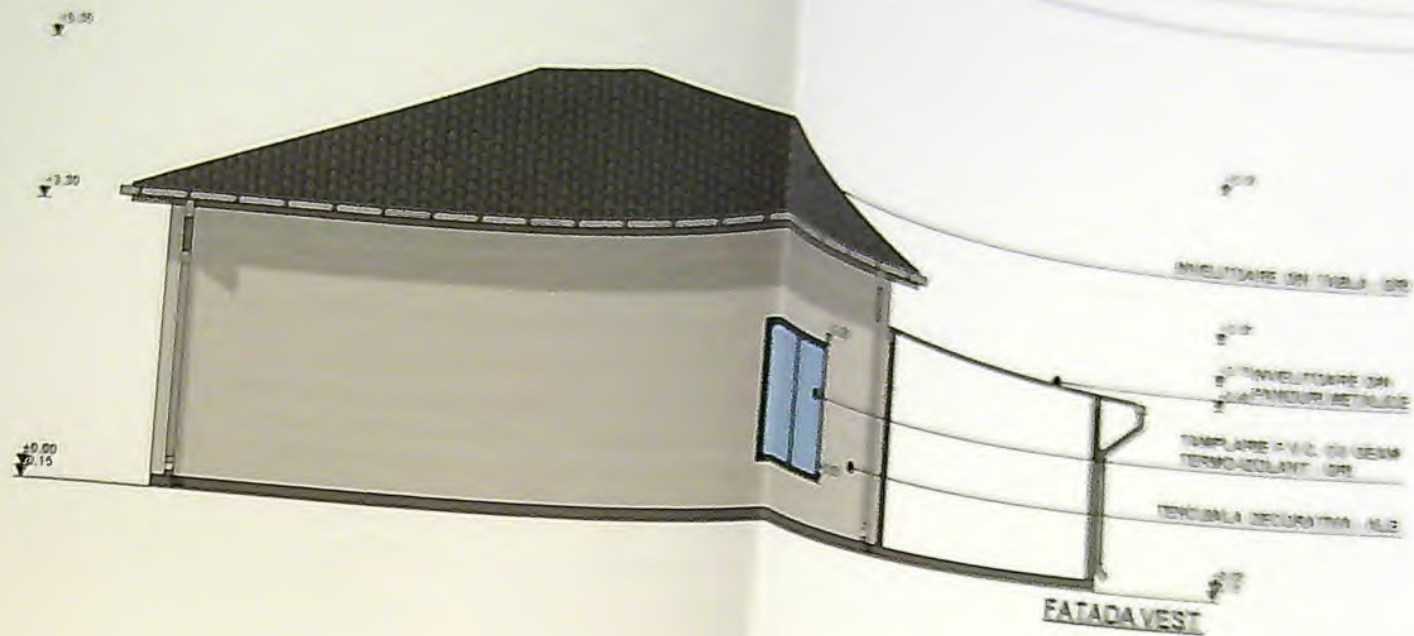
Proiect  
15/08/2014

Faza  
DTAC

A.06

49

50



LEGENDA FINISAJE:  
 INVOLTORE DIN TABLA - GR  
 INVOLTORE DIN PANOURI METALICE  
 TAMPLETE P.V.I. CU GEAM TERMOIZOLANT - GR  
 TENCIALA DIN ALB - ALB

VERIFICAT DE  
 EXPERT  
 P.F.A. SAU  
 IN UTILE  
 Sef proiect  
 Proiectat  
 Desenat