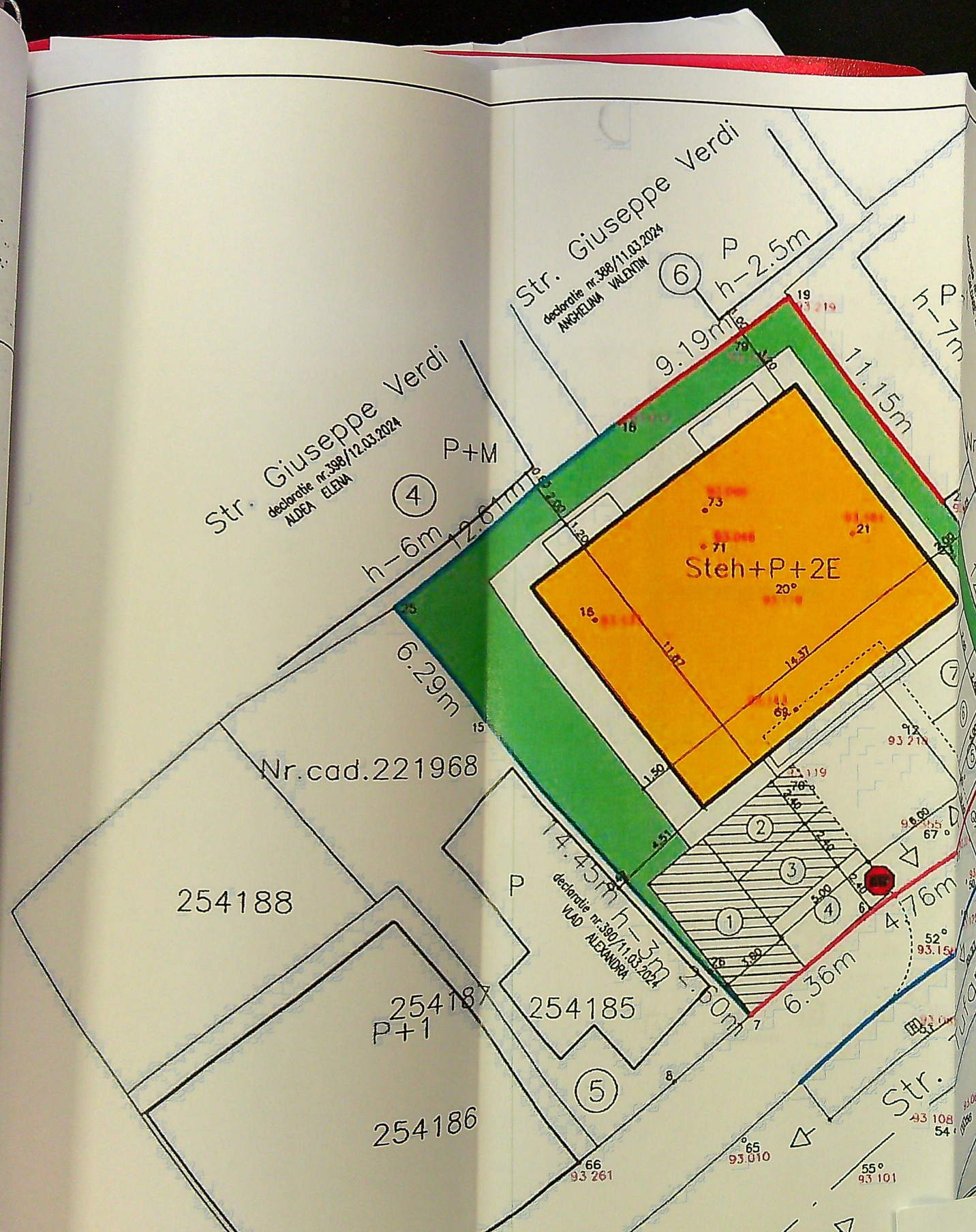
LEGITIMATIE
Seria CAv Nr. IV 616 /24.01.1993



DATE TEHNICE

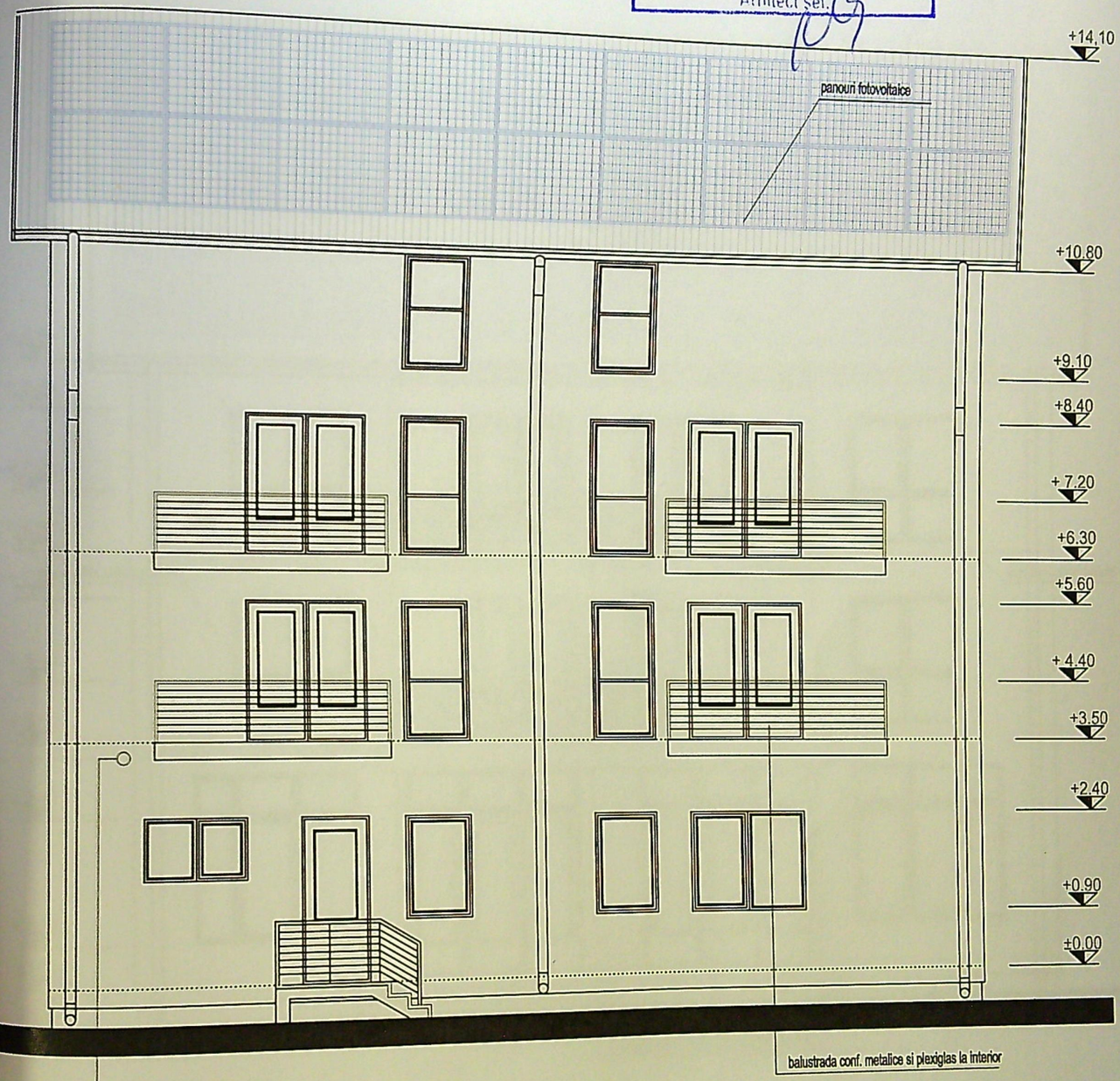
S teren	= 498,00 mp
Ac	= 170,15 mp față de 165,60 mp cât s-a autorizat prin AC nr. 33 din 17.01.2025
Adc	= 680,60 mp față de 520,60 mp cât s-a autorizat prin AC nr. 33 din 17.01.2025
POT propus	= 34,16 % < 35% (reglementat), față de 33,25 % cât s-a autorizat prin AC nr. 33 din 17.01.2025
CUT propus	= 1,025 < 1,05 (reglementat), față de 1,04 cât s-a autorizat prin AC nr. 33 din 17.01.2025
S spații verzi	= 67,75 mp autorizat prin AC nr. 33 din 17.01.2025
L împrejmuire	= 35,95 ml față de 62,10 ml cât s-a autorizat prin AC nr. 33 din 17.01.2025
S utilă totală	= 570,15 mp din care:
S utilă subsol	= 137,95 mp
S utilă spațiu comercial	= 107,75 mp
S utilă locuință	= 324,45 mp din care:
S locuibilă	=183,60 mp / 8 camere
S utilă balcoane	= 34,10 mp

LEGENDA

- IMPREJMUIRE LIMITA PROP. EXISTENTA CE SE PASTREAZA
- BORDURA TESITA EXISTENTA
- IMPREJMUIRE REZULTATA PRIN DESFIINTAREA PARTIALA A CLADIRILOR C2 SI C3 (L=35,95m H=2m)
- IMPREJMUIRE PROPUSA A SE DESFIINTA
- ACCES INCINTA (intrare/iesire)
- ALEI PAVELE BETON PIETONALE/CAROSABILE/LOCURI PARCARE
- LOCURI PARCARE LOCUINTA UNIFAMILIALA/PERSONAL (1,2,3)
- LOCURI PARCARE SPATIU COMERCIAL (4,5,6,7)
- SPATII VERZI AMENAJATE
- IMOBIL PROPUS Steh+P+2E

3B

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 6
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 1016 din 20.06
Arhitect șef



TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA
-BALUSTRADA METALICA CU PLEXIGLAS LA INTERIOR
-TIMPLARIE PVC CU GEAM TRIPANE
-SOCLU PLACAT CU PIATRA NATURALA

FATADA NORD
scara 1:100

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6 construire
Anexa la autorizația de desființare
Nr. 1016 din 20..
Arhitect sef

434

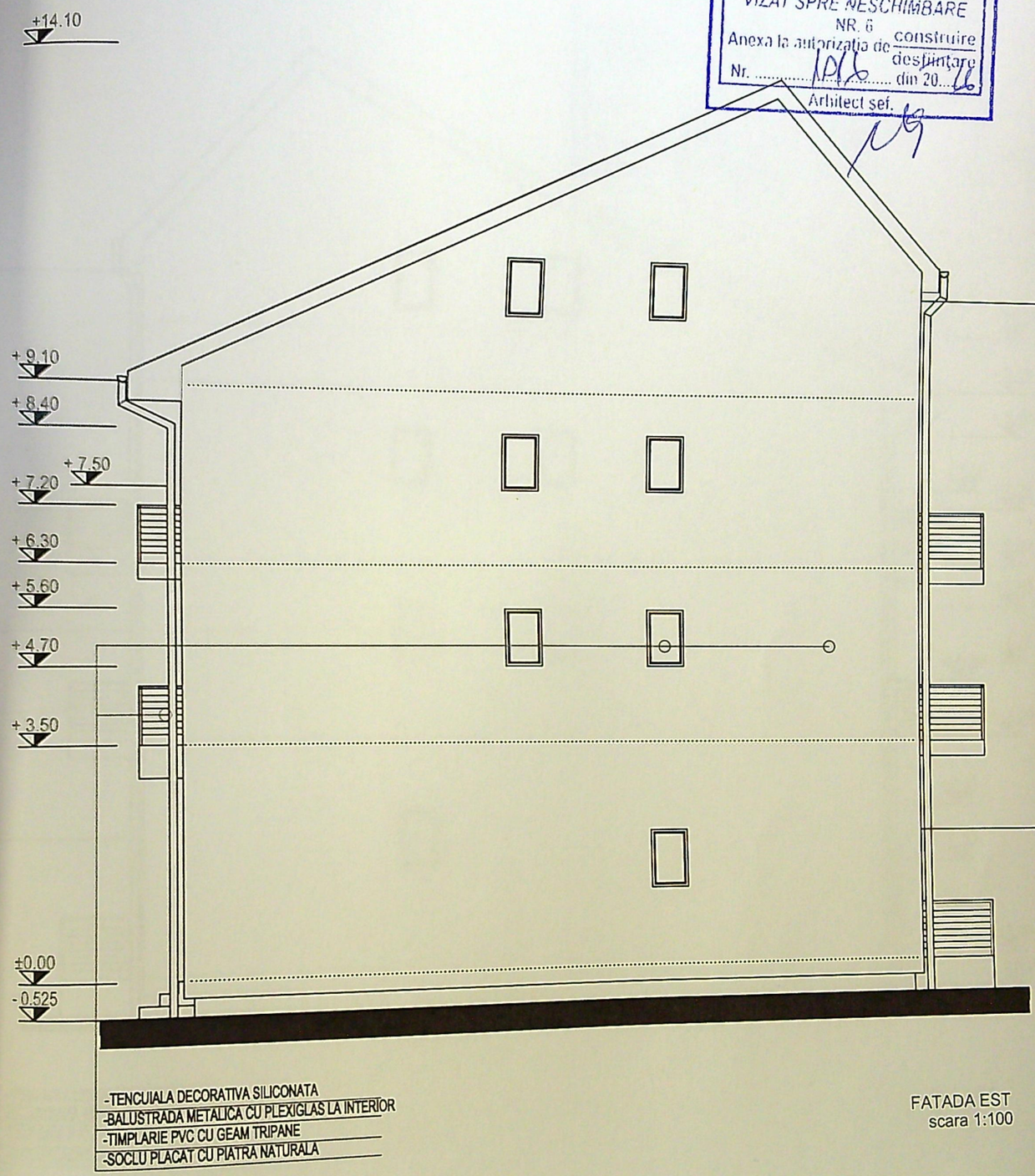


FATADA SUD
scara 1:100

-TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA
-AMORSA
-TENCUIALA DRISCUITA 2 STRATURI ARMAT PLASA FIB. STICLA
-VATA MIN. BAZALTICA
-PLACA DIN CIMENT SI PLASA FIB.STICLA 12.5 MM
-STRUCTURA METALICA OTEL ZN. CU VATA MIN. BAZALTICA MONTATA IN STRUCTURA
PERETELUI
-BARIERA DE VAPORI
-PLACA RIGIPS PE STR. METALICA
-PLACA RIGIPS PLACARE PESTE PRIMUL STRAT
-GLET IPSOS
-VOPSEA LAVABILA
-PLACAJ CERAMIC CULOARE COD NCS:S1015-Y30R

35

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizatia de construire / desfiintare
Nr. 1016 din 20.16
Arhitect sef.

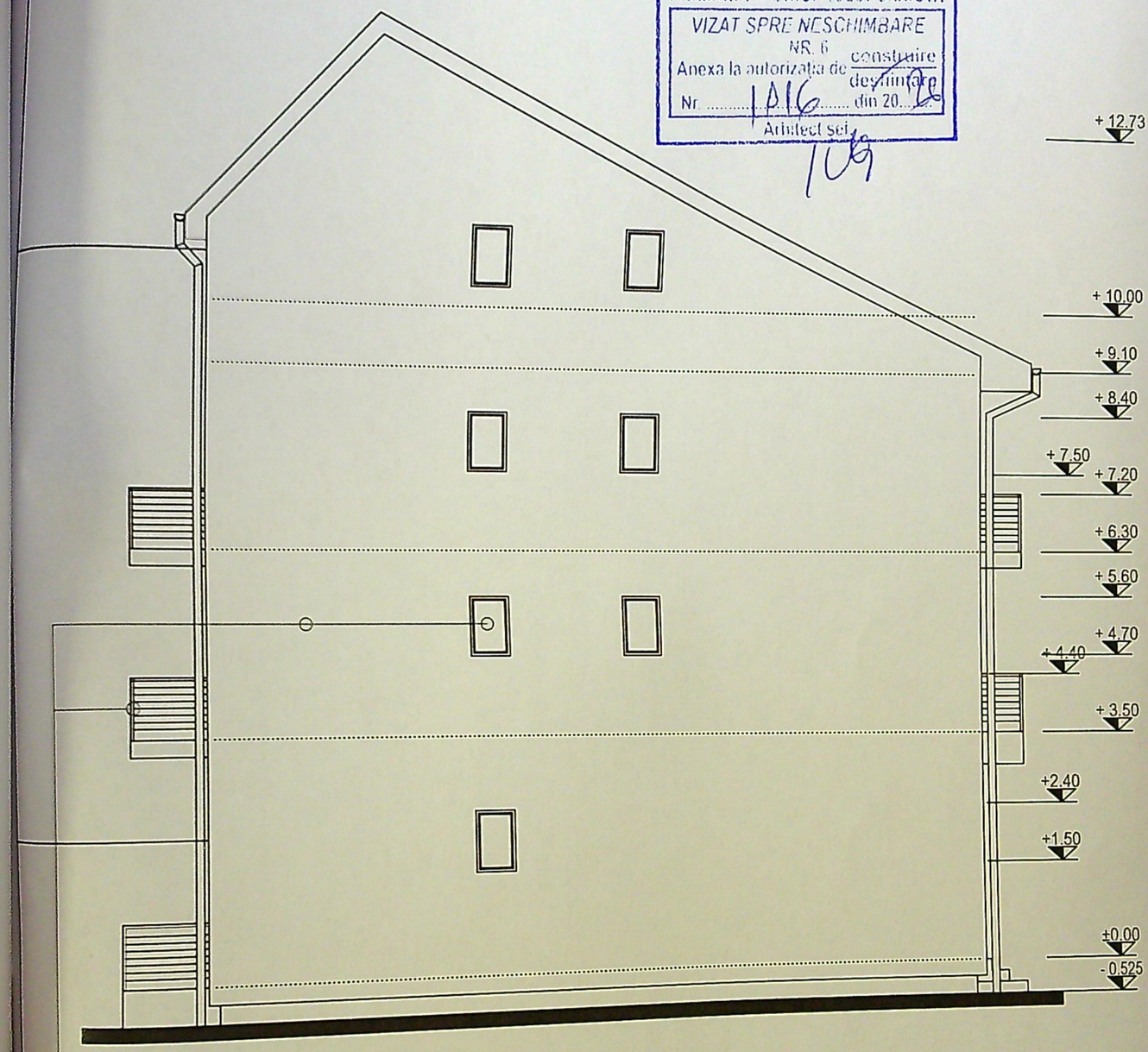


-TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA
-BALUSTRADA METALICA CU PLEXIGLAS LA INTERIOR
-TIMPLARIE PVC CU GEAM TRIPANE
-SOCLU PLACAT CU PIATRA NATURALA

FATADA EST
scara 1:100

36

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6 construire
Anexa la autorizația de demolare
Nr. 1016 din 20..
Arhitect Șef



-TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA
-BALUSTRADA METALICA CU PLEXIGLAS LA INTERIOR
-TIMPLARIE PVC CU GEAM TRIPANE
-SOCLU PLACAT CU PIATRA NATURALA

FATADA VEST
scara 1:100