

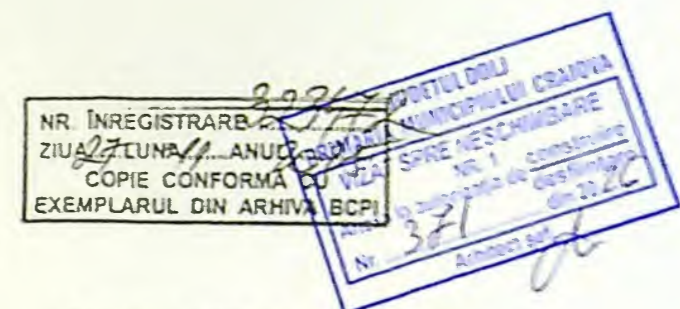
Plan de amplasament si delimitare a imobilului:

Scara 1:200

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa corpului de proprietate	
225352	323 mp	Crasova, Aleea Dr. Marcovici, nr 17, judetul Dolj, tara, nr 11	
Cartea funciara nr	225352	LAT	Crasova

Indicatori teren

S teren - 323,00 m<sup>2</sup>  
 Sc = 111,43 m<sup>2</sup>  
 Sd = 222,86 m<sup>2</sup>  
 POT = 34,49 %  
 CUT = 0,68



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj  
**RĂDOI ELENA**  
 CONSILIER

Locuinta C1 desfiintata (A.C.98/2018)

locuinta P+1E  
 Sc = 111,43 m<sup>2</sup>  
 Sd = 222,86 m<sup>2</sup>  
 (A.C.35/2019)

anexa C2 desfiintata

A. DATE REFERITARE LA TEREN

Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata mp	Mentiiuni
1	CC	323	- nord. - 13.51 m - Mitran Ioana - gard de lemn si sarma - est. - 22.92 m - I.L. 233359 - gard de sarma - sud. - 15.40 m - Aleea Dr. Marcovici - gard de beton - vest. - 0.54 m - Barbu Rodica Maria - gard de beton
TOTAL		323	- 21.15 m - Barbu Rodica Maria - gard de beton

B. DATE REFERITARE LA CONSTRUCTII

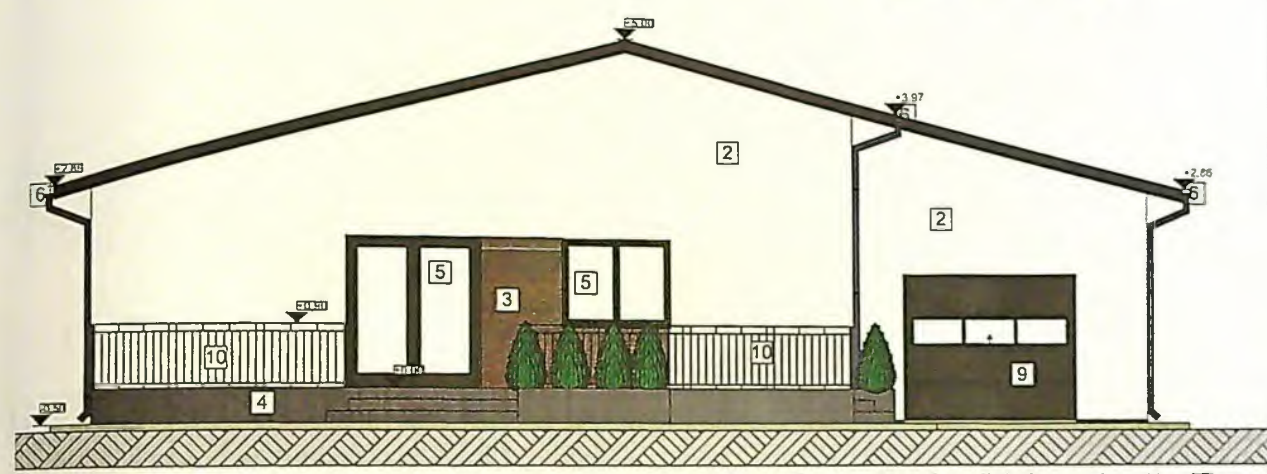
Cod constructie	Suprafata construita la sol mp	Mentiiuni
C1	98	Suprafata construita de lasurata 98 mp (locuinta - parter)
C1	29	Suprafata construita de lasurata 29 mp (locuinta - parter)

a D-reduasa portanta IV

PR. NR. 4/2026

FAZA: D.T.A.C.

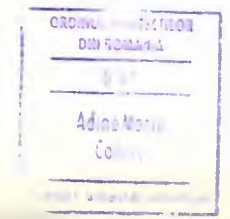
JUDETUL DOLJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR 1 construire  
 Anexa la autorizația de desființare  
 Nr. 381 din 20.02  
 Arhitect scf. *[Signature]*



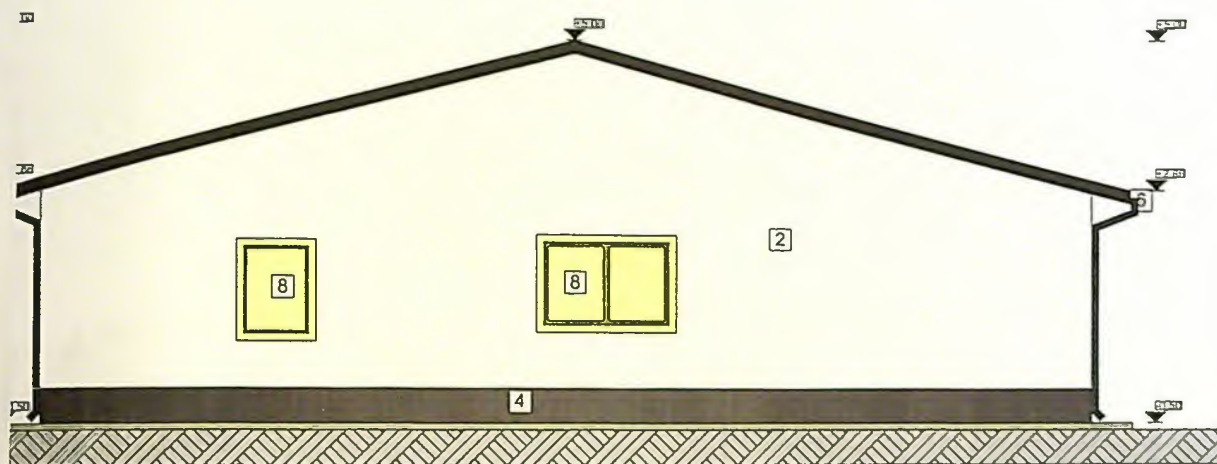
*Fațadă principală locuință -Est  
 scara 1:100*

**Legendă:**

- 1 Învelitoare țiglă metalică, culoare gri
- 2 Tencuială exterioară culoare alb
- 3 Placaj lemn
- 4 Soclu, tencuială decorativă culoare gri
- 5 Tâmplărie p.v.c. cu geam termopan triplu strat, profil gri
- 6 Jgheab și burlan tablă
- 7 Parazăpezi
- 8 Panou opac policarbonat
- 9 Tâmplărie metal-usa garaj, profil gri
- 10 Balustrada metal, culoare gri



ECT NR:  
 026  
 A.C.  
 SANR:  
 07  
 (x297)



**Fațadă posterioară locuință - Vest**  
**scara 1:100**

**Legendă:**

- 1 Învelitoare țiglă metalică, culoare gri
- 2 Tencuială exterioră culoare alb
- 3 Placaj lemn
- 4 Soclu, tencuială decorativă culoare gri
- 5 Tamplărie p.v.c. cu geam termopan triplu strat, profil gri
- 6 Jgheab și burlan tablă
- 7 Parazăpezi
- 8 Panou opac policarbonat
- 9 Tamplărie metal-usa garaj, profil gri
- 10 Balustrada metal, culoare gri

JUDETUL DOL  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMĂBARE  
 NR. 1  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 381  
 Arhitect șef.

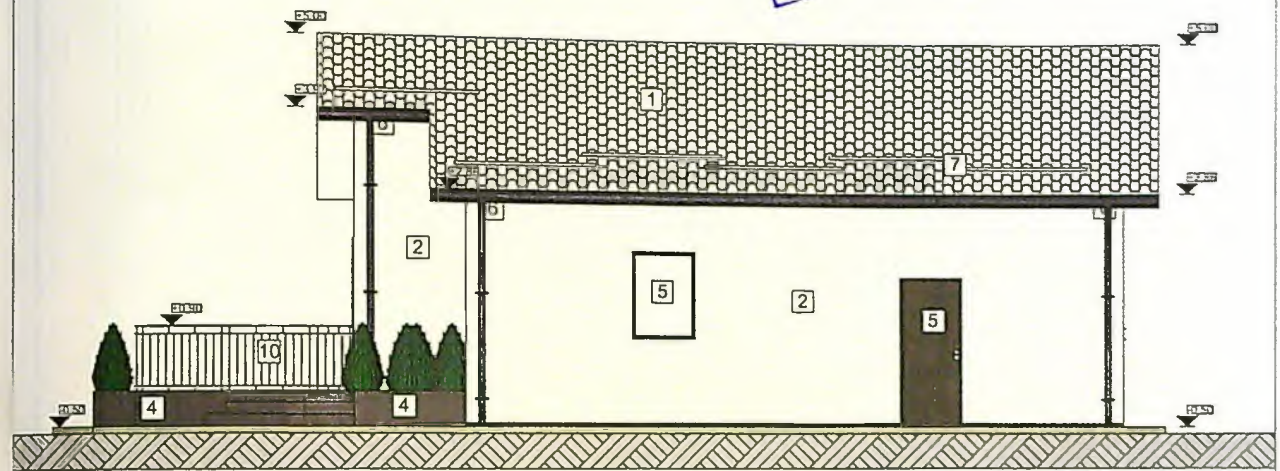


ORDINUL ARHITECTUR  
 DIN ROMANIA  
 SIE  
 Adina Maria  
 Colita

FNF CONSULT

PROIECT NR:	2/2026
FAZA	D.T.A.C.
PLANSĂ NR:	A06

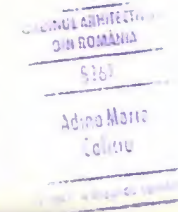
A4(210x297)



***Fațadă lateral dreapta -nord***  
***scara 1:100***

**Legendă:**

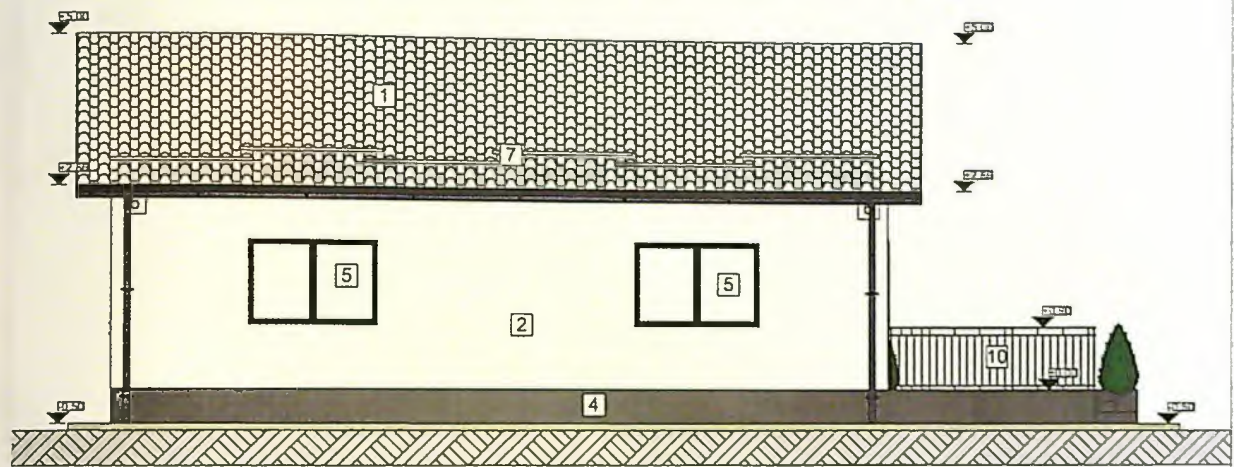
- 1 Îvelitoare țiglă metalică, culoare gri
- 2 Tencuială exterioră culoare alb
- 3 Placaj lemn
- 4 Soclu, tencuială decorativă culoare gri
- 5 Tâmplărie p.v.c. cu geam termopan triplu strat, profil gri
- 6 Jgheab și burlan tablă
- 7 Parazăpezi
- 8 Panou opac policarbonat
- 9 Tâmplărie metal-usa garaj, profil gri
- 10 Balustrada metal, culoare gri



PROIECT NR:  
2/2026  
FAZA:  
D.T.A.C.  
PLANSĂ NR:  
A09

14(210x297)

JUDEȚUL CRAIOVA  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZ. ARHITECTONICĂ  
 An. 387  
 Nr. 1  
 Data de încheiere  
 20.06.2026  
 [Signature]



**Fațadă lateral stânga -sud**  
**scara 1:100**

**Legendă:**

- 1 Învelitoare țiglă metalică, culoare gri
- 2 Tencuială exterioară culoare alb
- 3 Placaj lemn
- 4 Soclu, tencuială decorativă culoare gri
- 5 Tamplărie p.v.c. cu geam termopan triplu strat, profil gri
- 6 Ighcab și burlan tablă
- 7 Parazăpezi
- 8 Panou opac policarbonat
- 9 Tamplărie metal-usa garaj, profil gri
- 10 Balustrada metal, culoare gri



ORDINUL ARHITECTURILOR  
 DIN ROMANIA  
 Nr. 816  
 Adina Maria  
 [Signature]

PROIECT NR.	2/2026
FAZA	D.T.A.C.
PLANSĂ NR.	A10
A4(210x297)	