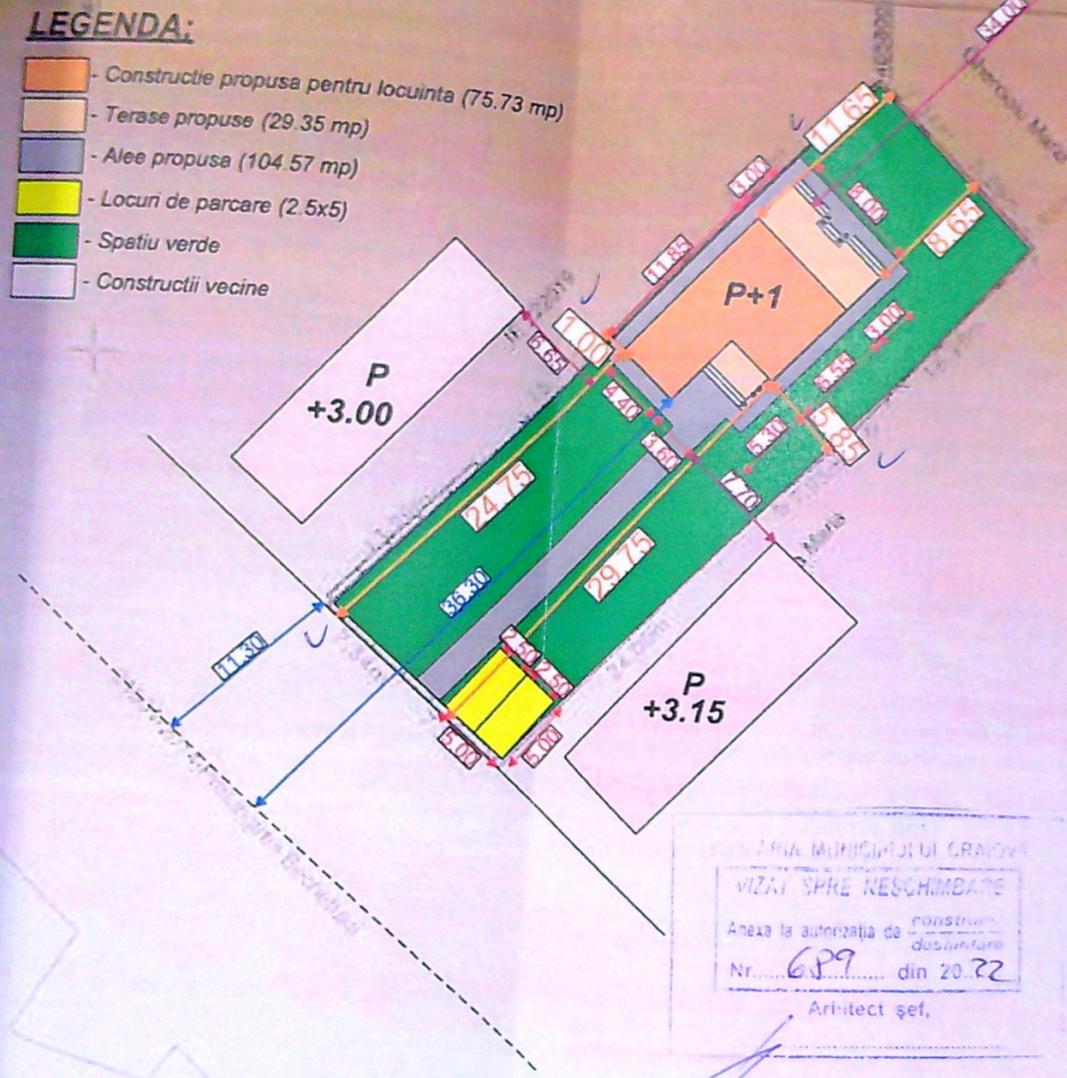


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI
SCARA 1:500

Numar cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
21003	730mp	trouban Craiova
Cartea Funciara nr.	235128	Bv. Pichirgrea Bechetului, nr. 30, Dist. Facla 1120 FN
		U.A.T.
		CRAIOVA

LEGENDA:

- Constructie propusa pentru locuinta (75.73 mp)
- Terase propuse (29.35 mp)
- Alee propusa (104.57 mp)
- Locuri de parcare (2.5x5)
- Spatiu verde
- Constructii vecine



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZA SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de constructii
Nr. 689 din 20.02
Arhitect șef,



A. Date referitoare la teren			
No. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	teren intravilan imprejmuit par...
1	Co	730	
Total		730	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mer...
C1	CL	47	Casa de locuit P. Construita la...
Total		47	

Suprafata din masuratori = 730mp
Suprafata totala din acte = 730mp

P
+3.3



ZONA STUDIATA

INDICI URBANISTICI:

S _{total} = 30.00 mp	P.O.T. existent = 0.00%	Cat de imp "D" Clasa de imp IV Reg de inaltime propus : P+1
S _{constr} = 0.00 mp	P.O.T. propus = 14.39%	
S _{verde} = 105.08 mp	C.U.T. existent = 0,00	
S _{altele} = 0.00 mp	C.U.T. propus = 0,2	
S _{total} = 194.86 mp		



Beneficiar : Anghelescu Monica Maria si Anghelescu Marius Ionut		PR. NR.
Amplasament : Casa, Pichirgrea Bechetului, nr. 30, Dist. Facla		98/2020
Denumire : Desfiintarea imobil C1 si construire locuinta P+1		D.T.A.C.
Titlu plansa : PLAN DE SITUATIE		A.01
		Notificat



SCHEMA DE PROIECTARE
 IDEEA DE PROIECTARE
 SCHEMA DE PROIECTARE
 NR. 689
 DATA 27.07.22
 CONTACT SRL

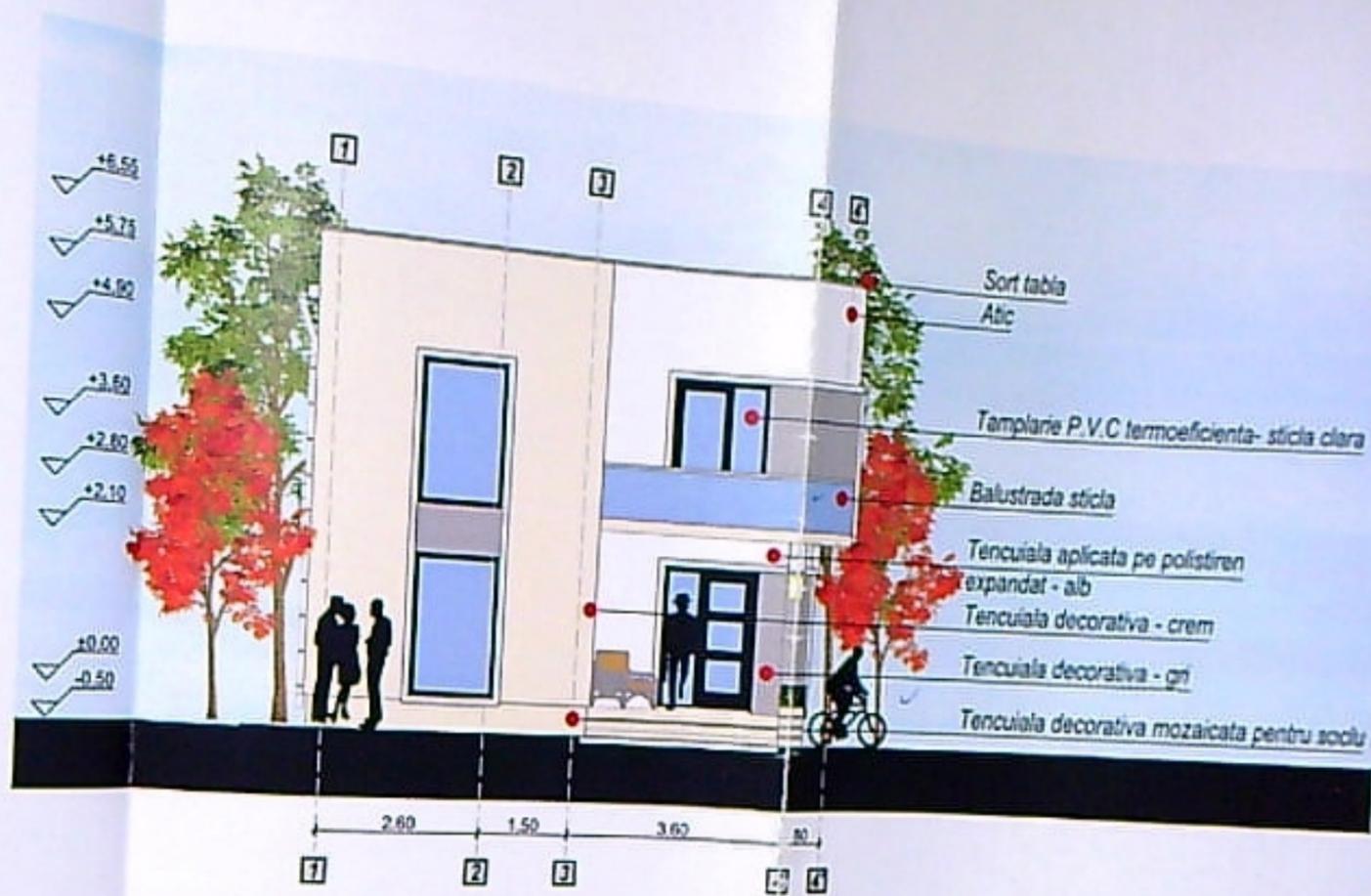
SCHEMA DE PROIECTARE
 IDEEA DE PROIECTARE
 SCHEMA DE PROIECTARE
 NR. 689
 DATA 27.07.22
 CONTACT SRL



Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV
 Rep de inaltime propus : P+1

Maria si Ionut	PR. NR. 98/2020
Cl. si P+1	D.T.A.C.
M.PALA	A.05

131 132



COMUNA MUNICIPIULUI CARPISIA
 LOCALITATEA CARPISIA
 Nr. 689 din 27.02.2020
 [Signature]

COMUNA MUNICIPIULUI CARPISIA
 LOCALITATEA CARPISIA
 Nr. 689 din 27.02.2020



Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV
 Rap de inaltime propus : P+1

Maria si Ionut	PR. NR. 98/2020
Cl. P+1	D.T.A.C.
MUNICIPALITA	A.05

131



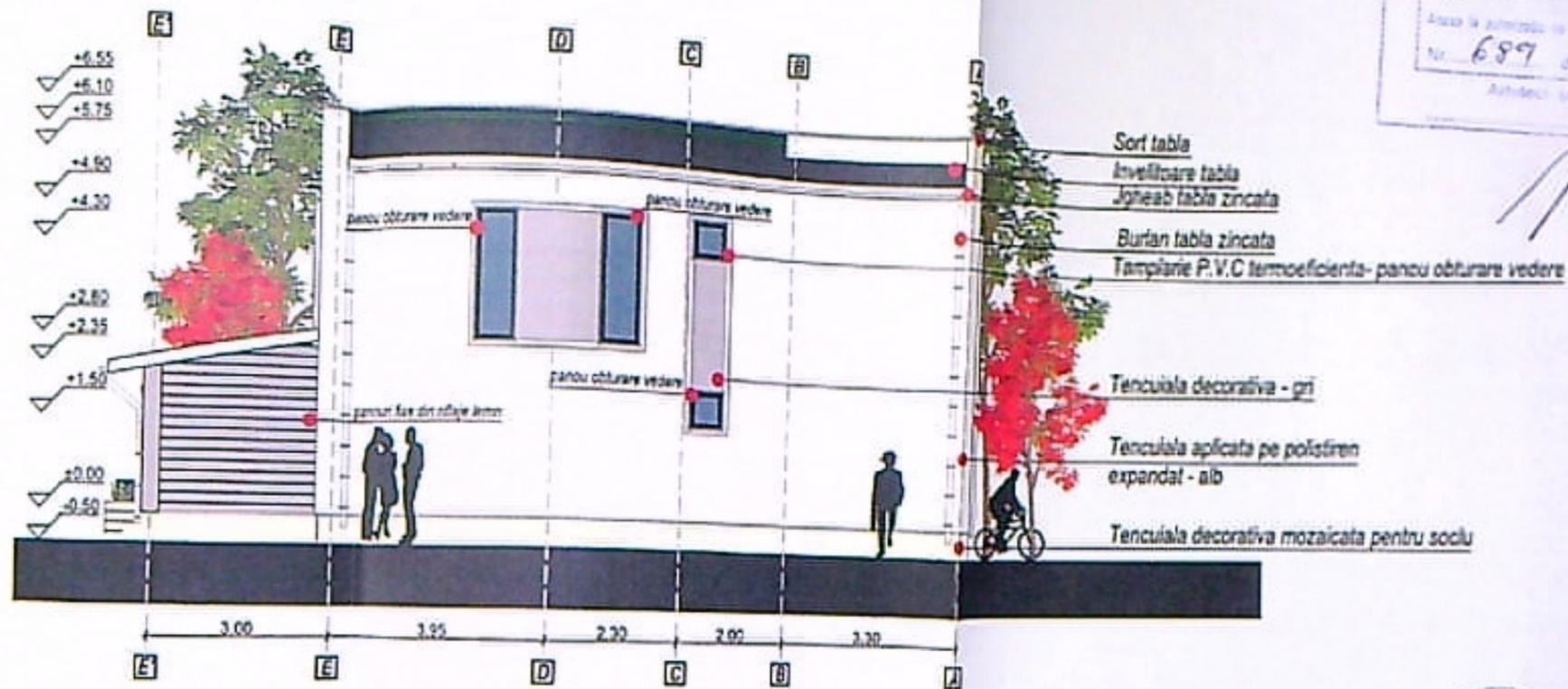
PROIECT DE ARHITECTURA
 PROIECT DE DETALIAT
 Anexa la proiectul de constructii
 Nr. 687 din 20.02.2020
 Arhitect: [signature]

PROIECT DE ARHITECTURA
 PROIECT DE DETALIAT
 Anexa la proiectul de constructii
 Nr. 687 din 20.02.2020
 Arhitect: [signature]

ASOCIATA COMERCIALA
 de ARCHITECTURA
 Bucuresti
 S.R.L.

Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV
 Reg de inaltime propus : P+1

DATA DE TRECERE	PR. NR. 04/2020
1.01 P+1	D.T.A.C.
2.01 P+1	A.07



PROIECT DE ARHITECTURA
 VIZAT DE CALITATE
 Anexa la proiectul de proiectare
 Nr. 689 din 2022
 Arhitect: [Signature]



PROIECT DE ARHITECTURA
 DE CONSTRUCTII
 1521
 Scurtușeni
 (AR)

Cat de imp "D"
 Clasa de imp IV
 Reg de inaltime propus : P+1

Zhelescu Monica Maria si Zhelescu Marius Ionut sa. Paterina Bucuresti, L. Art. 208	PR. NR. 98/2020
Desfiintare imobil C1 si construire locuinta P+1	D.T.A.C.
FATADA LATERAL STANGA	A.08 Modificate