

LEGENDA

- Ax drum
- Contur Proprietate
- Locuinta Sp+P+M
- Locuinta Sp + P + M propusa
- Loc de parcare in aer liber 2,5x5,0m
- Spatiu plantat 150mp
- Retragere Imprejmuire 6,0m din ax drum conform CU nr. 579 din 07,04,2022
- Retragere Construire 6,5m din ax drum conform CU nr. 579 din 07,04,2022

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Dolj
Nr. de Inregistrare: 070/88/1016
Roxana Maria Orlov-Ceanu

Situatie existenta	Situatie propusa

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. AMCAD S.R.L.
Seria RO-B-J Nr. 0415
S.R.L.

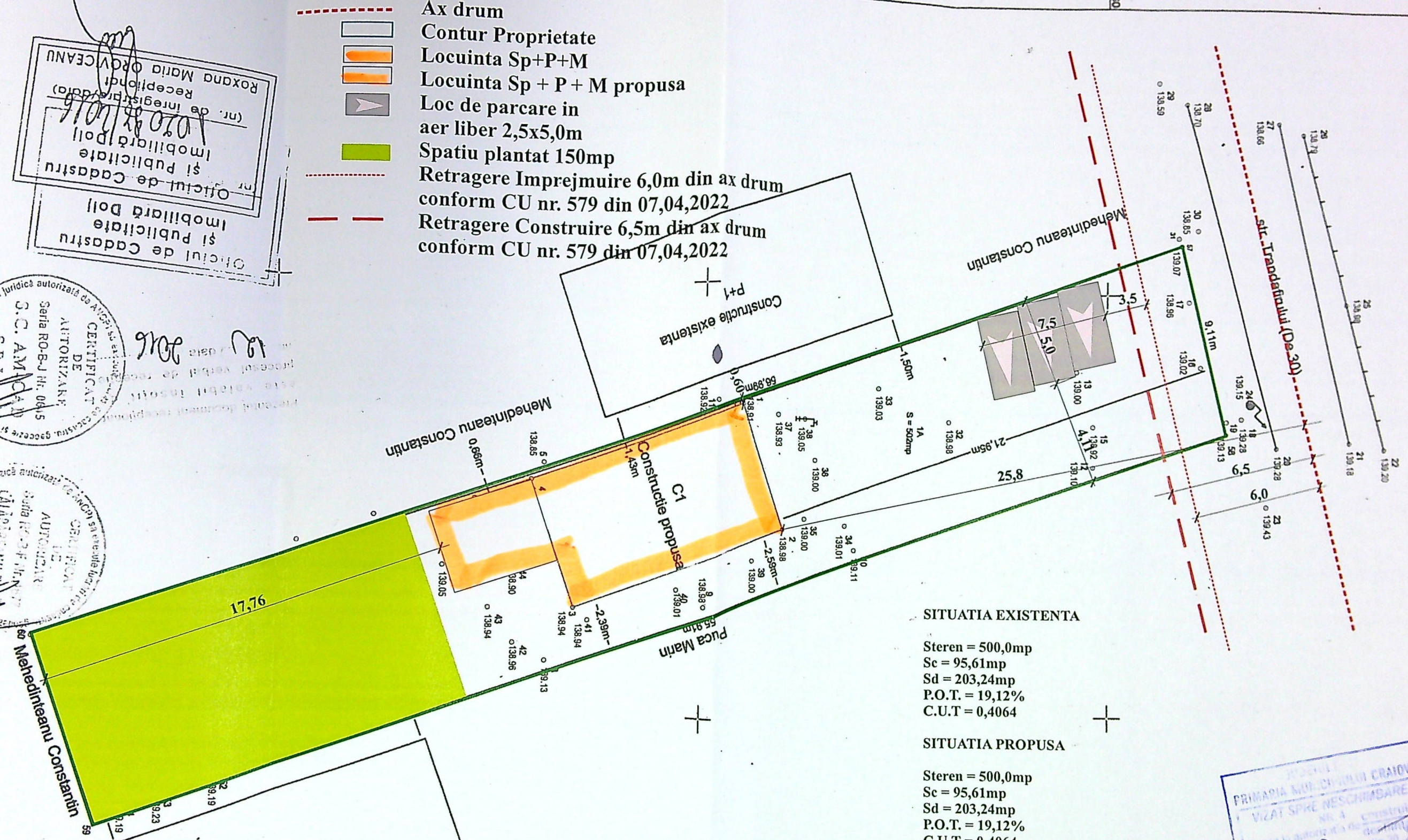
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. AMCAD S.R.L.
Seria RO-B-J Nr. 0415
S.R.L.

BENEFICIAR:
Malcan Camelia-Adela

Plansa Nr. 1

Scara 1 : 200
Proiect ELABORARE PUD SI OBTINERE AVIZE PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA Sp+P+M, Amplasament obiectiv: Mun. Craiova, Str Trandafirului, nr. 54, Jud. Dolj.

PLAN DE SITUATIE



SITUATIA EXISTENTA

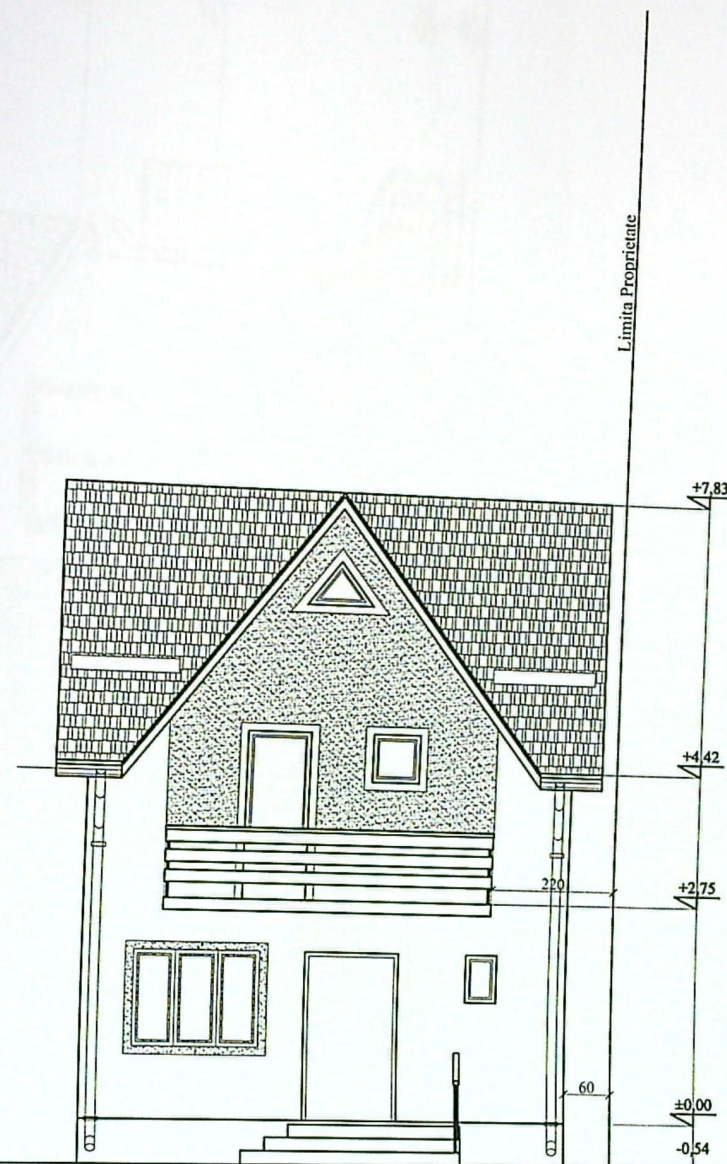
Steren = 500,0mp
Sc = 95,61mp
Sd = 203,24mp
P.O.T. = 19,12%
C.U.T. = 0,4064

SITUATIA PROPUSA

Steren = 500,0mp
Sc = 95,61mp
Sd = 203,24mp
P.O.T. = 19,12%
C.U.T. = 0,4064

PRIMARIA MUN. CRAIOVA
VIZAT SI PE NESCHIMBARE
Nr. 4
Anexa la autoritatea de construire

VERIFICAT
EXPERT
S.C. I
co
Sef proi
Proiect
Desena



JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 4
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 18 din 20.2.2014
 Arhitect șef, [Signature]

Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie
 Soclu - mozaic buciardat - gri
 Tencuiala decorativa - crem
 Tencuiala decorativa - Accente maron
 Tamplarie PVC maro cu geam termopan

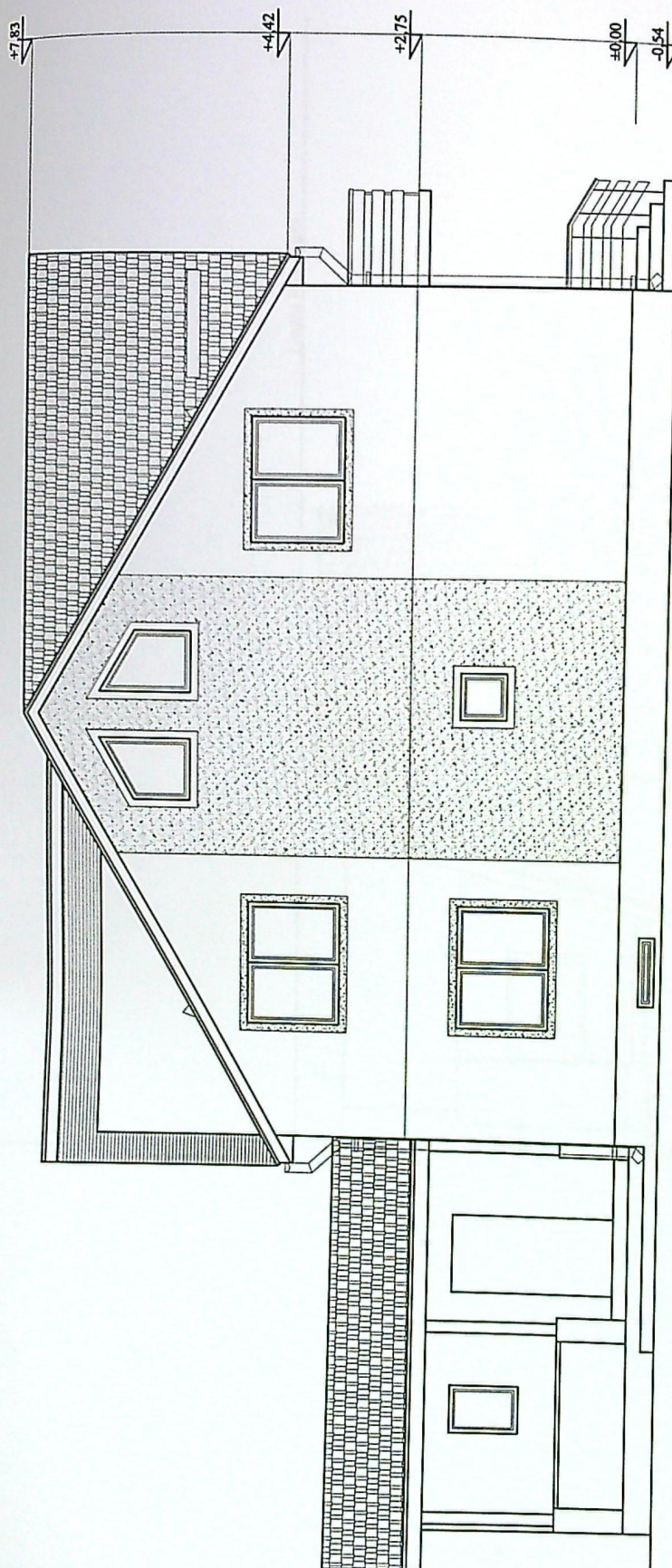


Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie
 Soclu - mozaic buciardat - gri
 Tencuiala decorativa - crem
 Tamplarie PVC maro cu geam termopan

JUDETUL DCU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 4 construire
 Anexa la autorizatia de desfiintare
 Nr. din 20. 20. 20. 20.
 Arhitect sei.

Construire
 nr. 70, jud. Dolj
 Existenta - Plan Invelitoare
 Faza
 D.T.A.C.
 A - 06

Limita Proprietate

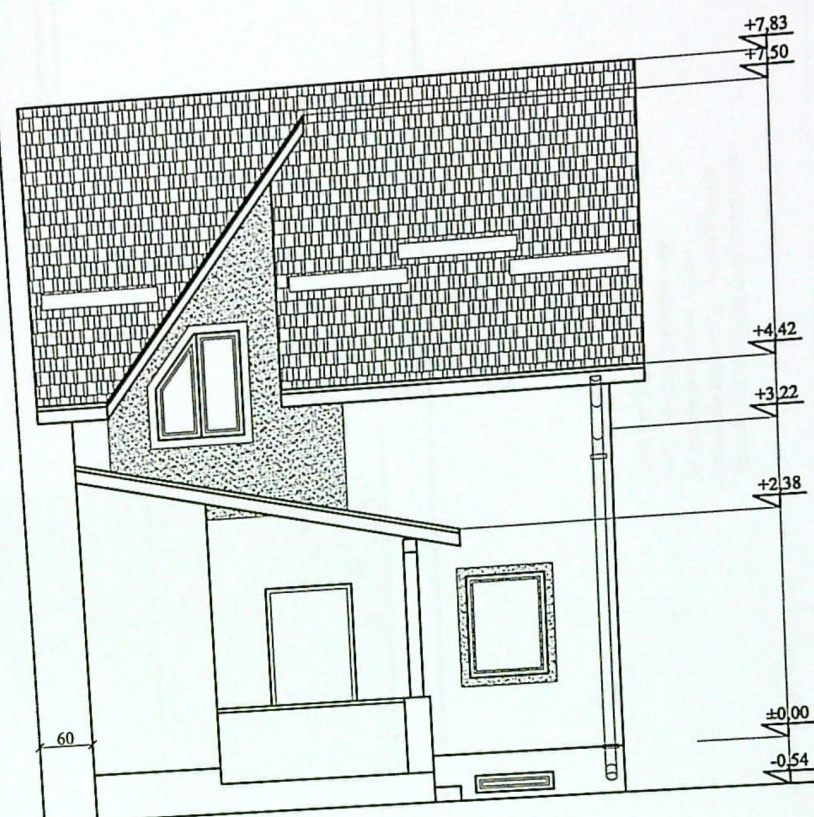


Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - rosie
Soclu - mozaic buciardat - gri
Tencuiala decorativa - crem
Tencuiala decorativa - Accente maron
Tamplarie PVC maro cu geam termopan

JUDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 4 construire
Anexa la autorizatia de destinație
Nr. 18 din 20.02.2018
Arhitect șef.

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D", CLASA DE IMPORTANTA "IV", CTA = CTS = -0.54