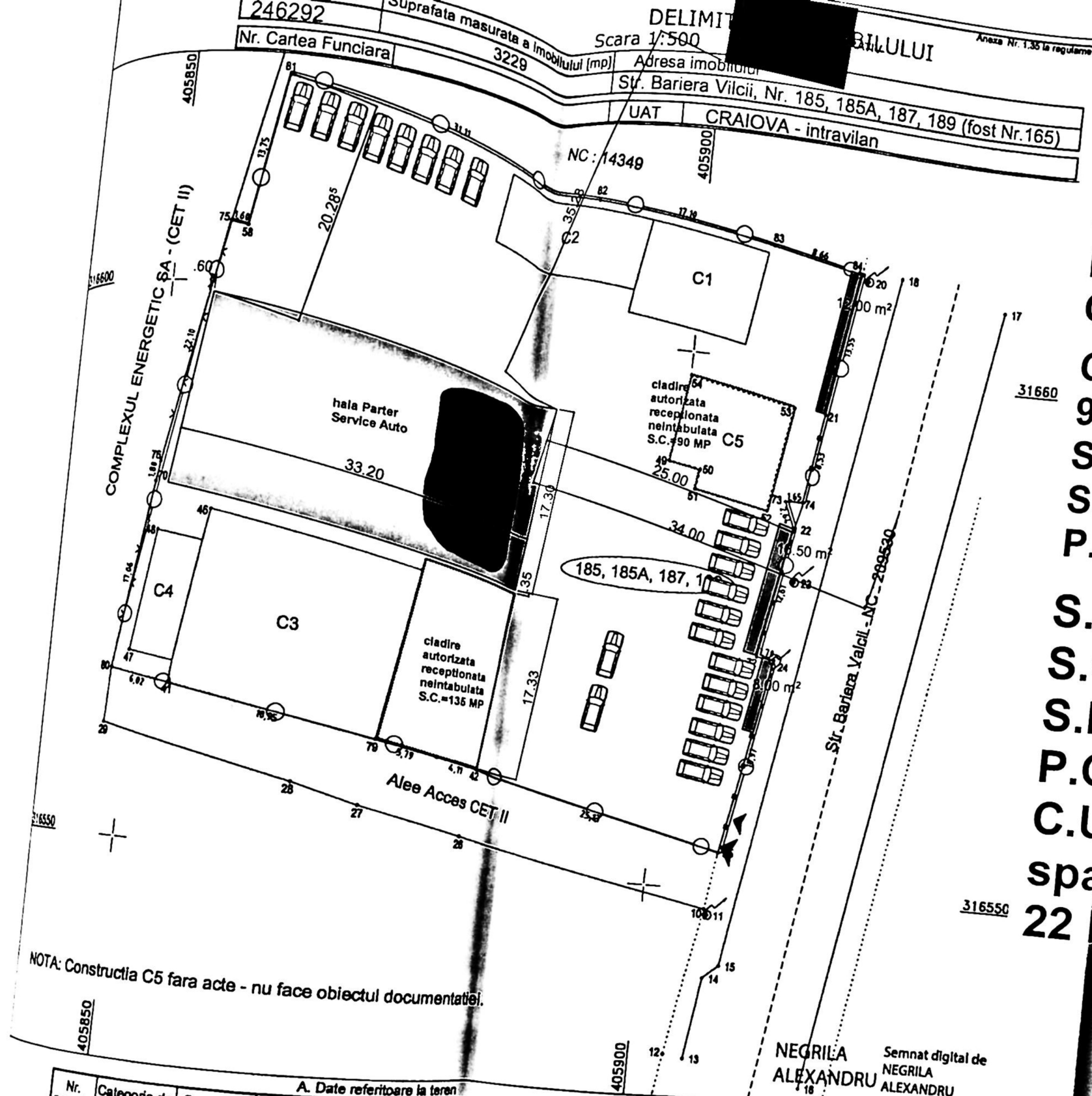




A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	CC	3229	Teren intravilan imprejmuit partial.
Total		3229	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata constructia la sol [mp]	Mentiiuni
C1	CIE	99	Cladire showroom si birouri, regim de inaltime P+1E, Sistem constructiv: fundatii din b.a, cadre metalice, SC=99 mp, SD=199 mp
C2	CIE	103	Depozit materiale si vestiare, cu regim de inaltime P., Sistem constructiv: fundatii din b.a, cadre metalice, SC=103 mp, SD=103 mp.
C3	CL	305	Cladire. SC=305 mp, SD=305 mp.
C4	CIE	49	Service. SC=49 mp, SD=49 mp.
Total		656	

Suprafata totala masurata a imobilului = 3229 mp
Suprafata din acte = 3156 mp

Executant : Best CAD ENERGY SOLUTION SRL

Autorizatie P.J.A seria RO-B-J Nr. 1930/2020, clasa III

Autorizatie P.F.A seria RO-DJ-F Nr. 0248/2019, categoria B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Data : Februarie 2021

Inspector:

Maria Basescu

Semnat digital de Maria Basescu
Data: 2021.02.05
09:57:15 +02'00'

Stampila BCPI 16780/2021

Indicatori teritoriali CF CADASTRU:

S.Teren=3229 mp

S.C.Existent=556 mp

S.D.Existent=656 mp

P.O.T.Existent=17.22%

C.U.T.Existent=0.20

CLADIRI intabulate

CLADIRI CU A.C., RECEPTIONATE-NEINTABULATE

90 MP+135 MP=225 MP

S.C.Total existent in incinta studiata=781 mp

S.D.Total existent in incinta studiata=881 mp

P.O.T.Existent=24.19%; C.U.T.Existent=0.27

S.C.Propus=S.D.Propus=575 mp

S.C.Total rezultat=1356 mp

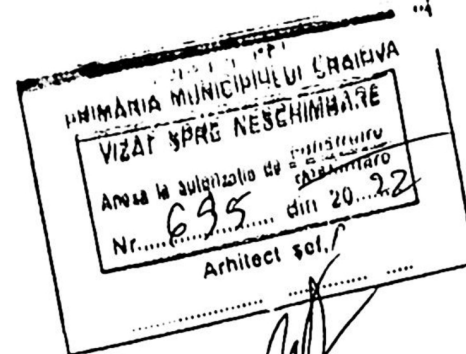
S.D.Total rezultat=1456 mp

P.O.T.propus=42.00%

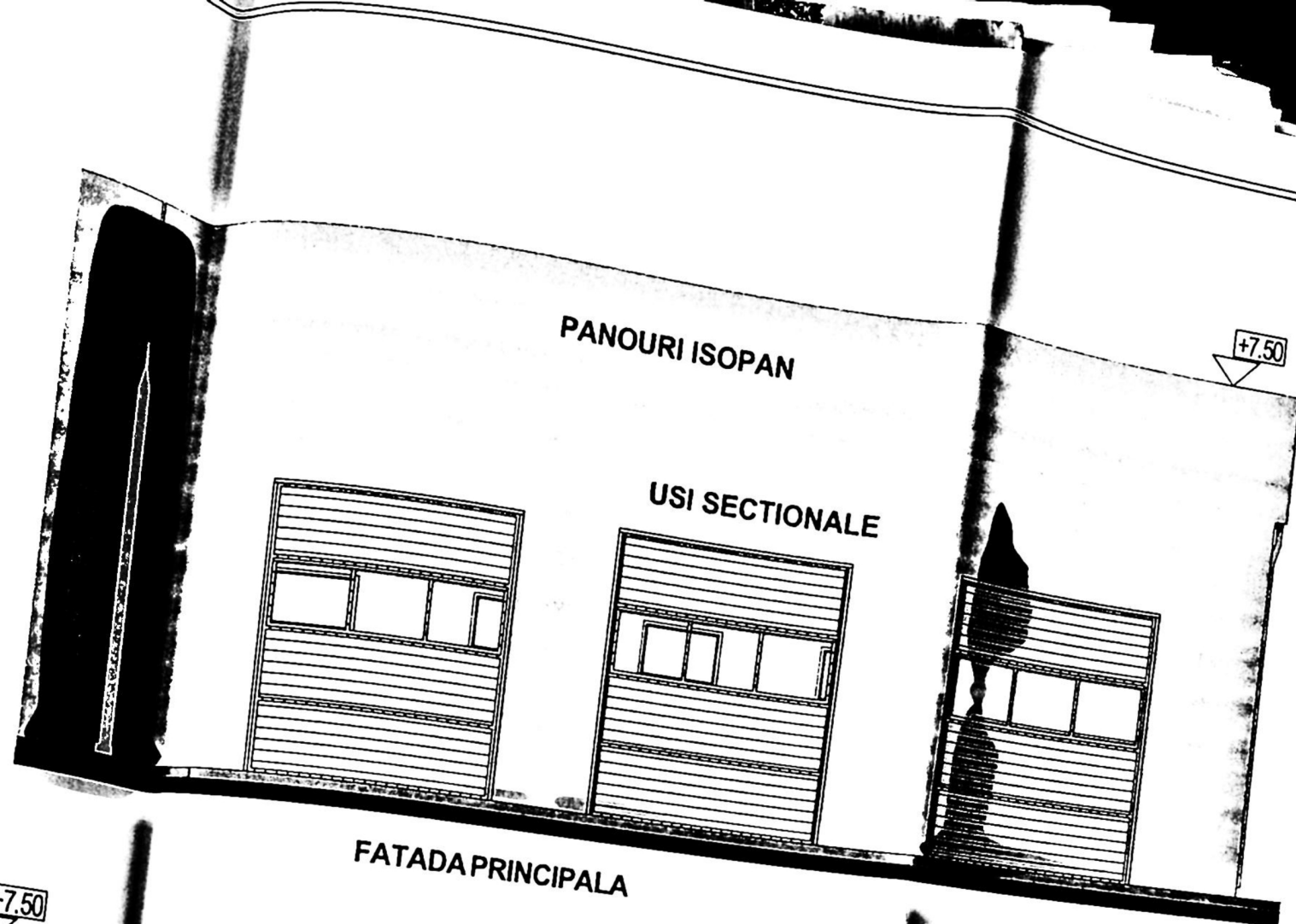
C.U.T.propus=0.45

spatii verzi=36.50 mp

22 locuri de parcare =275 mp



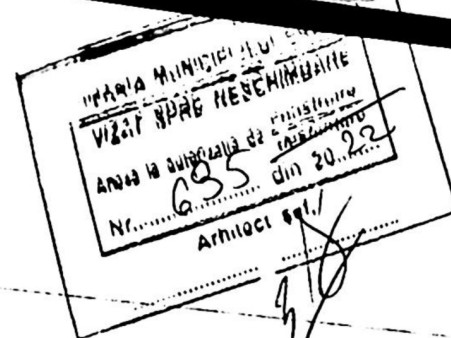
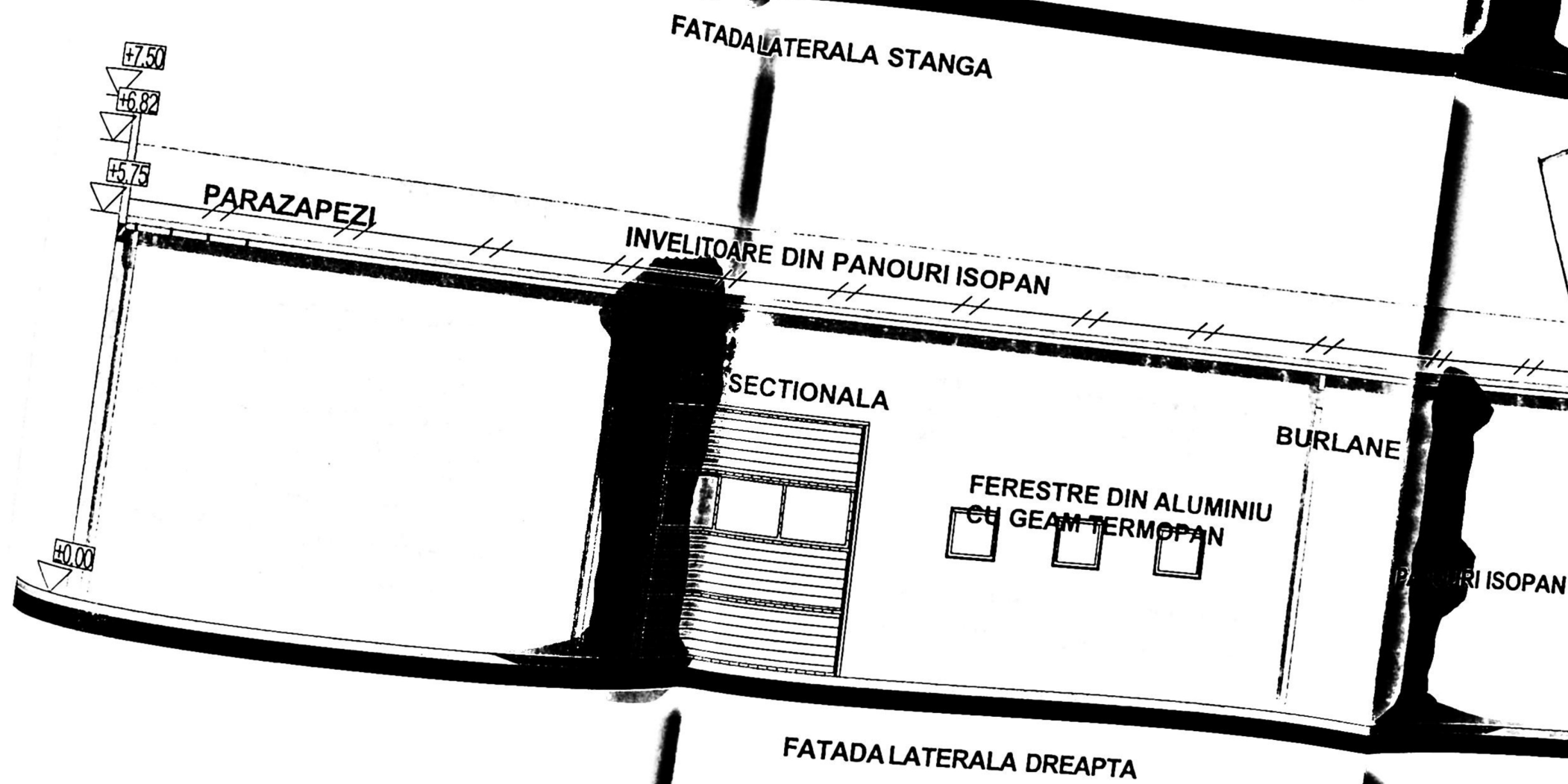
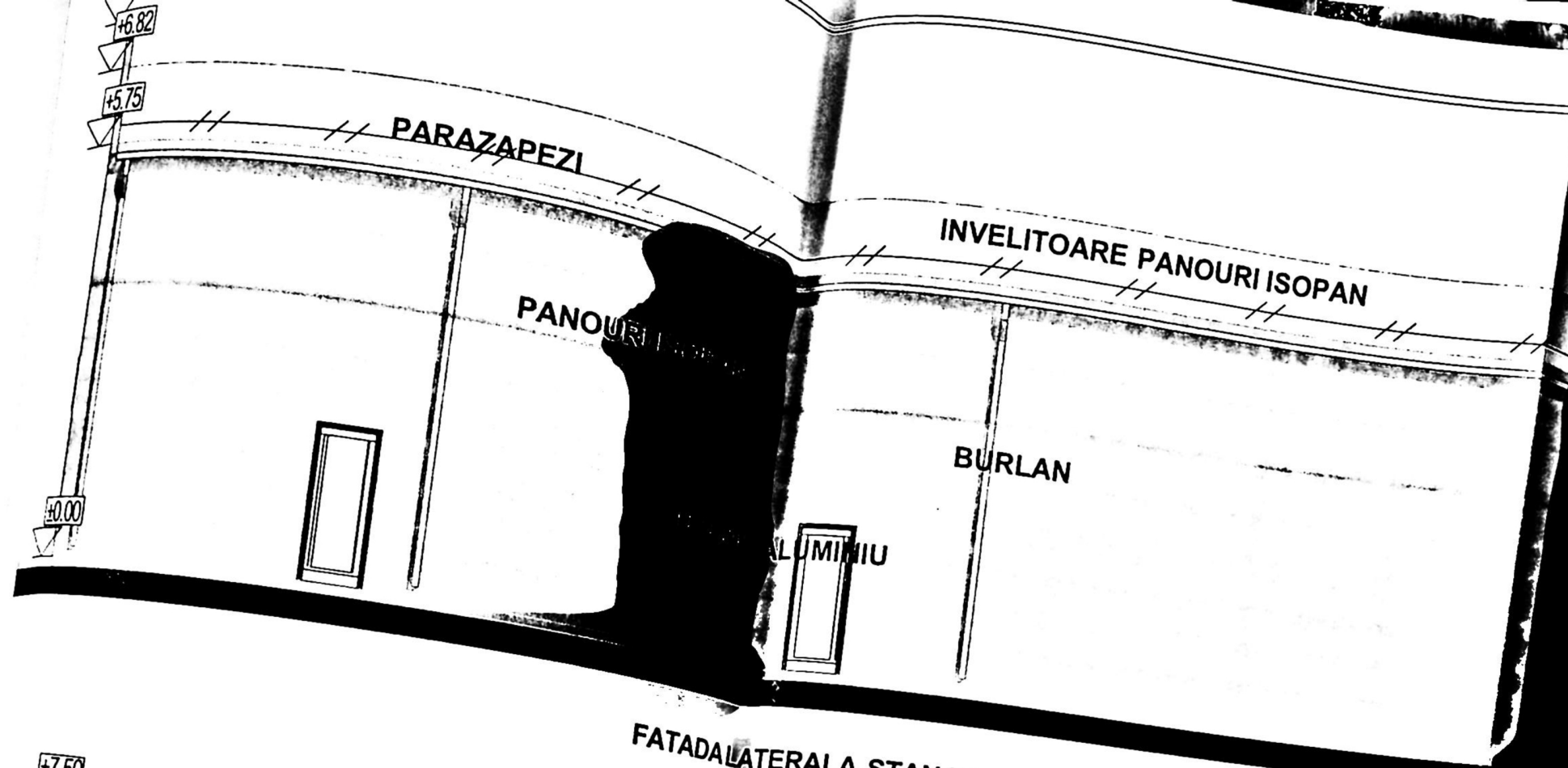
VERIFICATOR		EXIGENTA "A"	REFERAT/NR.	DATA
VER				
VER				
SEF PROIECT				
INTOCMIT				
PROIECTANT				
DESEINAT				



151
 JUDEȚA MĂRICUȘULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Anota la autorizația de construcție
 Nr. 695 din 20.22
 Arhitect șef, /



VERIFICATOR	EXIGENTA "A"	REFERAT/NR.	DATA
VERIFICATOR	CERINTA "B"	REFERAT/NR.	DATA
VERIFICATOR	CERINTA "C"	REFERAT/NR.	DATA



FATADA LATERALA DREAPTA

VERIFICATOR

