

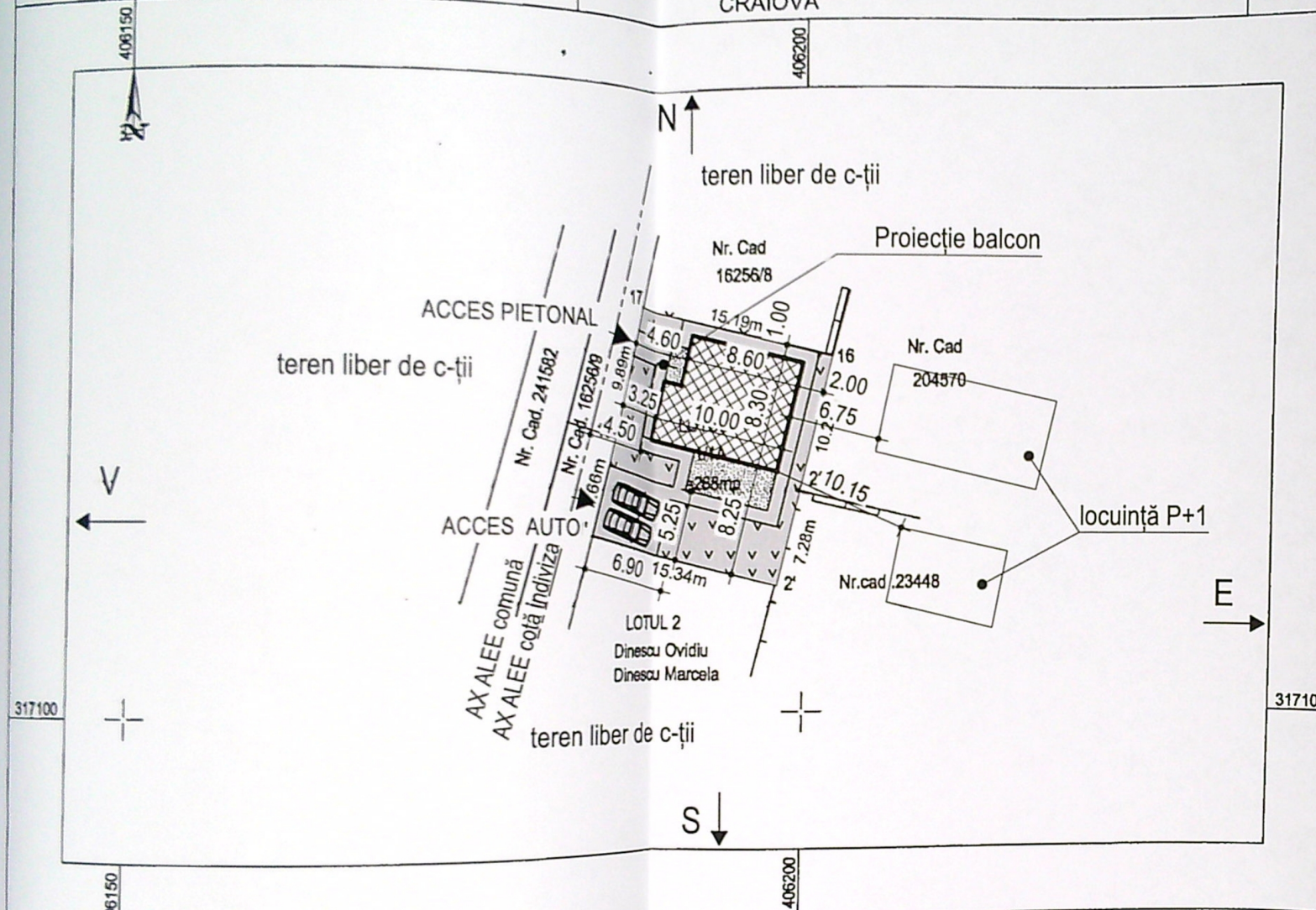
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

ANEXA NR. 1.35 la regulament

LOTUL 1

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: Intravilan
250543	268	Mun. Craiova, Str. Malinului, nr.9J (fosta T11, P8), jud. Dolj.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



PLAN DE SITUAȚIE

SC. 1:500

LEGENDĂ:

Steren = 268 mp

P.O.T. existent: 0%
C.U.T. existent: 0,00

Locuință propusă P+1
Sc = 77,68 mp;
Sd = 155,36 mp;
Sc parcare = 31,26 mp;
Su = 116,71 mp;
Sl = 68,42 mp

P.O.T. propus: 30%
C.U.T. propus: 0,58

Trotuare și alei betonate (dalate)

Spatii verzi S = 70 mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1/1	A	268	Teren imprejmuit partial cu gard de beton, gard de sarma, gard de lemn si limita conventionala.
Total		268	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 268mp

Executant, TOPO ELCAD CONSULT SRL
Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIA : RO-B-F NR 1864/09.06.2016
ILIE ELENA
CATEGORIA A

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIA : RO-B-J NR. 2046/14.04.2021
SC TOPO ELCAD CONSULT SRL
CLASA III

ILIE
ELENA

Digitally signed by
ILIE ELENA
Date: 2022.02.04

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

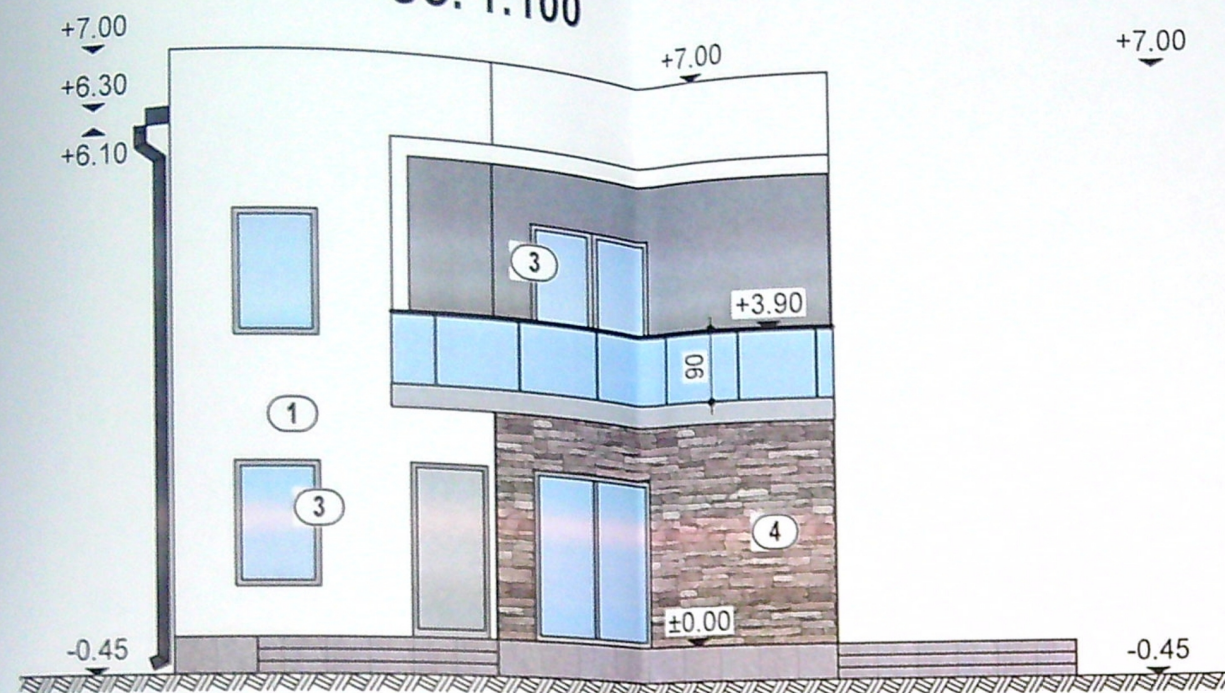
Semnatura si stampila
21212/07.02.2022

Laura
Roxana
Oprea

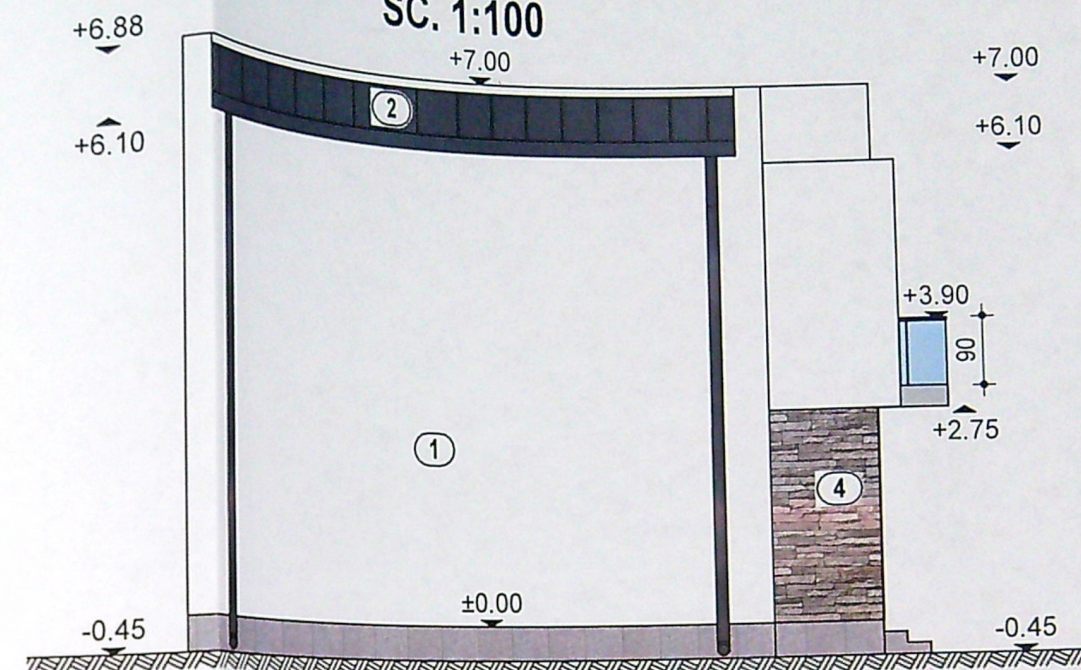
Semnat digital
de Laura
Roxana Oprea

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./DATA
				Beneficiar: DINESCU OVIDIU ȘI DINESCU MARCELA
				CONSTRUIRE LOCUINȚA P+1E
				Adresa: Mun. Craiova, str. Mălinului, nr. 9J, jud. Dolj
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	
ȘEF PROIECT	ING. COSMIN MITRULESCU		1:500	
PROIECTAT	ARH. OLIVIA CĂPRUCIU		Data:	
DESENAT	ing. Daiana Anghelina		10.2022	PLAN DE SITUAȚIE

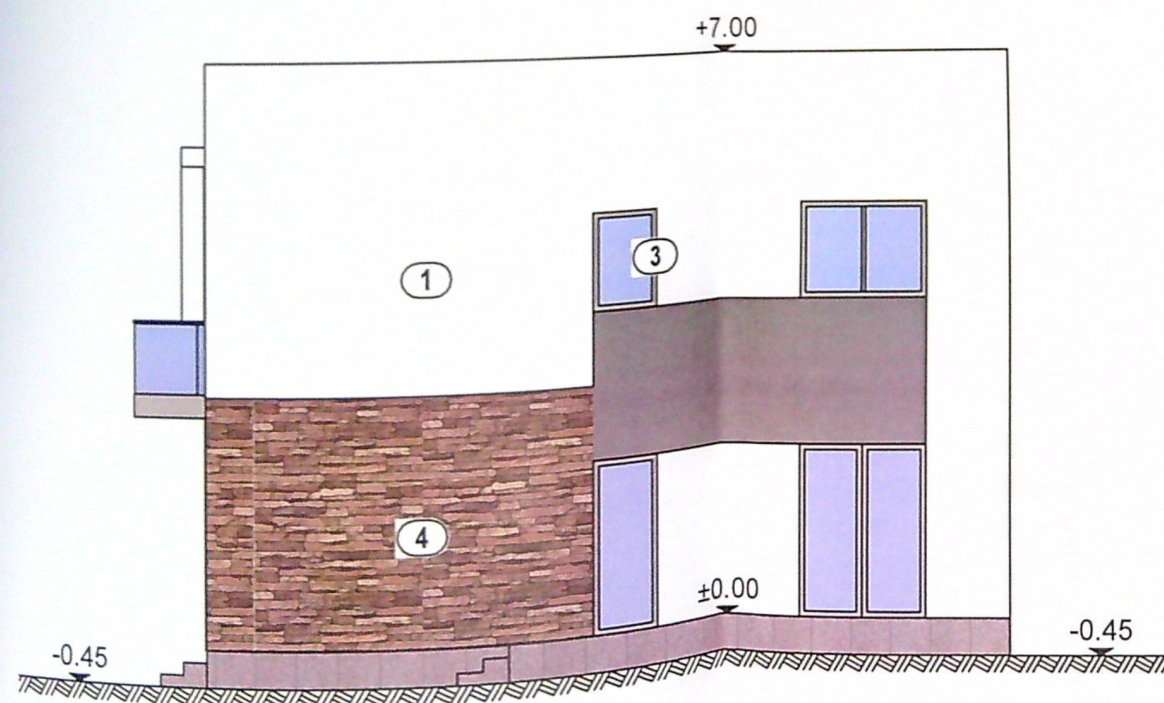
FATADA PRINCIPALA SC. 1:100



FATADA LAT.-STANGA SC. 1:100

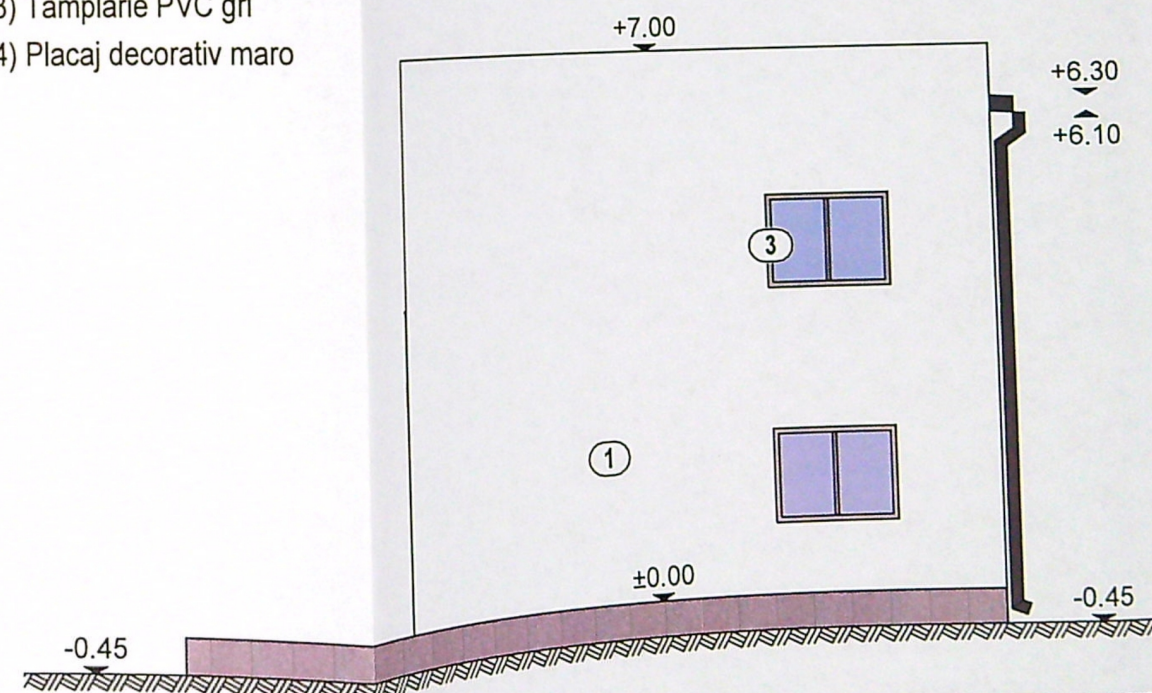


FATADA LAT.-DREAPTA SC. 1:100



- 1) Tencuială decorativă alb+gri
- 2) Înnelitoare tablă gri
- 3) Tâmplărie PVC gri
- 4) Placaj decorativ maro

FATADA POSTERIOARA SC. 1:100



1305-10-10
OK

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMĂNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./DATA	Beneficiar:	Proiect nr.
					DINESCU OVIDIU ȘI DINESCU MARCELA	179/2022
					CONSTRUIRE LOCUINȚA P+1E	Faza:
					Adresa: Mun. Craiova, str. Mălinului, nr. 9K, jud. Dolj	D.T.A.C.
					FATADE	A6
SPECIFICATIE	ING. COSMIN MITRILESCU	SEMĂNĂTURA	Scara: 1:100			
SEF PROIECT	ING. OLIVIA CĂPRUCIU	SEMĂNĂTURA	10/2022			
PROIECTAT	ing. Daiana Anghelina	SEMĂNĂTURA				
DESENAT						