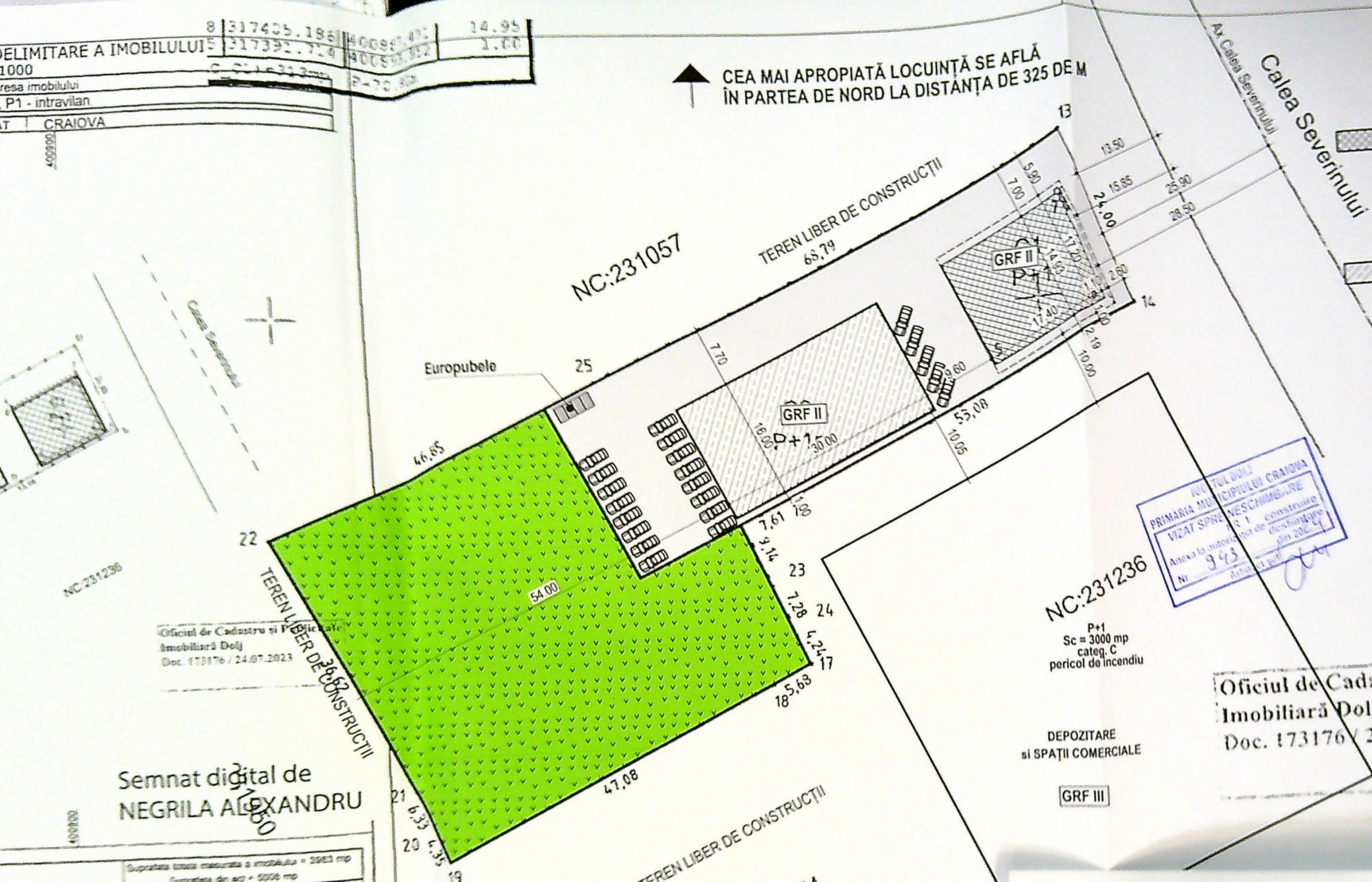


DELIMITARE A IMOBILULUI	8	317435.186	14.95
1000	317392.724	1.00	
resă imobilului			
P1 - intravilan			
CRAIOVA			

CEA MAI APROPIATĂ LOCUINȚĂ SE AFLĂ  
ÎN PARTEA DE NORD LA DISTANȚA DE 325 DE M

**LEGENDA:**  
 Steren = 3063 mp  
 C1-Imobil P+1E propus pentru  
 Reconfigurarea interioară nestructurală,  
 remodelare fațade, amplasare firmă și schimbare  
 de destinație din spații comerciale și birouri în  
 birouri și spații administrative  
 Sc parter=251 mp;  
 Sc calcul POT=313 mp;  
 Sd = 574 mp;  
 C2-Hală P+1E parțială propusă pentru  
 Reconfigurarea interioară nestructurală,  
 remodelare fațade și schimbare de destinație  
 din spații depozitare și birouri în  
 spațiu de producție (asamblare dispozitive medicale)  
 și birouri  
 Sc=481 mp; Sd = 583 mp;  
 Sc total = 251+481 = 742 mp;  
 Sc total pentru calcul POT  
 = 313+481 = 794 mp;  
 Sd total = 574+583 = 1157 mp;  
 P.O.T. existent: 20%  
 C.U.T. existent: 0,29  
 P.O.T. propus: 20%  
 C.U.T. propus: 0,29  
 S spațiu verde: 2124 mp  
 S platforma betonată: 1117,45 mp



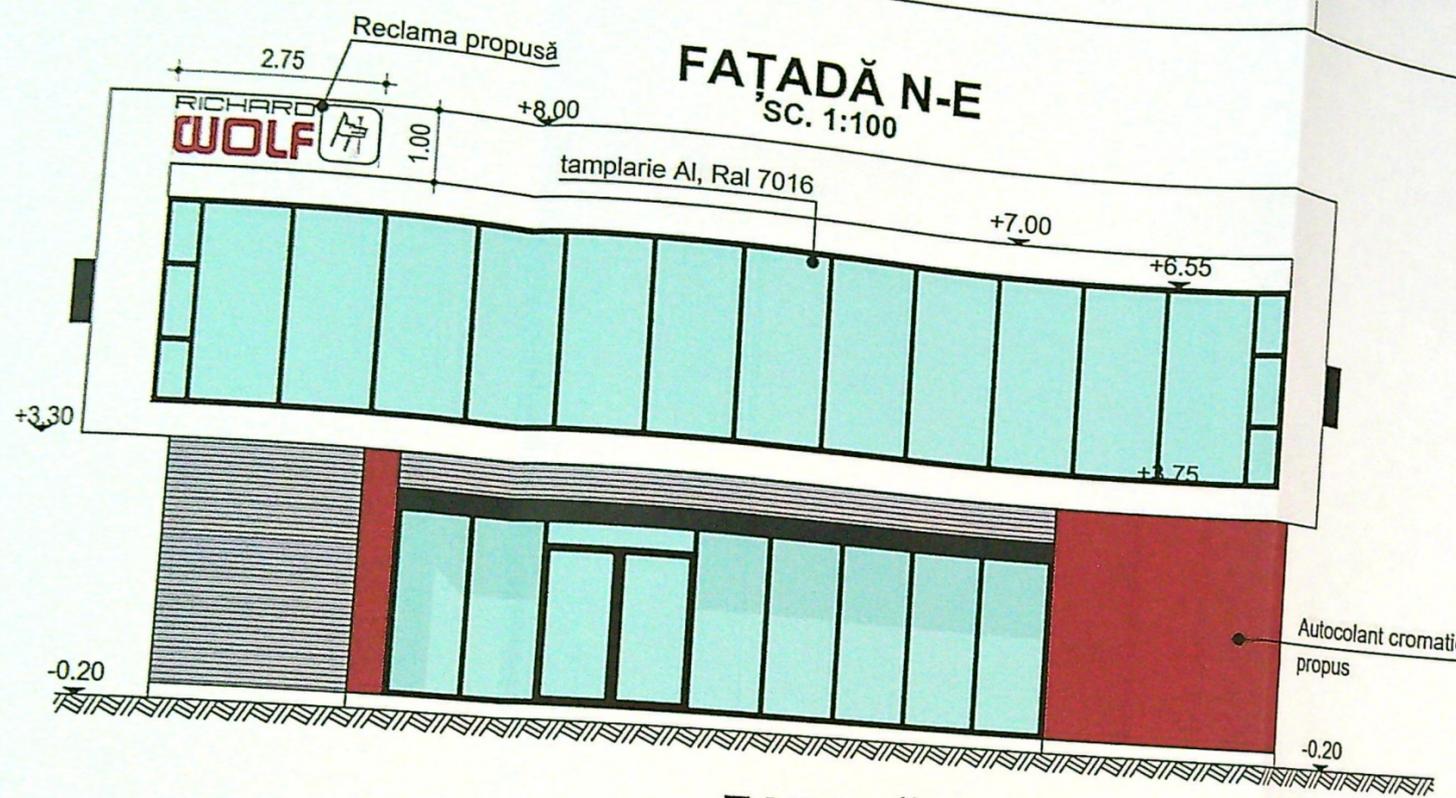
JUDEȚUL DOLOJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE ÎNCHINĂRE  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 943  
 Anul 2023

Oficiul de Cadastru și Publicitate  
 Imobiliară Dolj  
 Doc. 173176 / 24.07.2023

Semnat digital de  
 NEGRILA ALEXANDRU

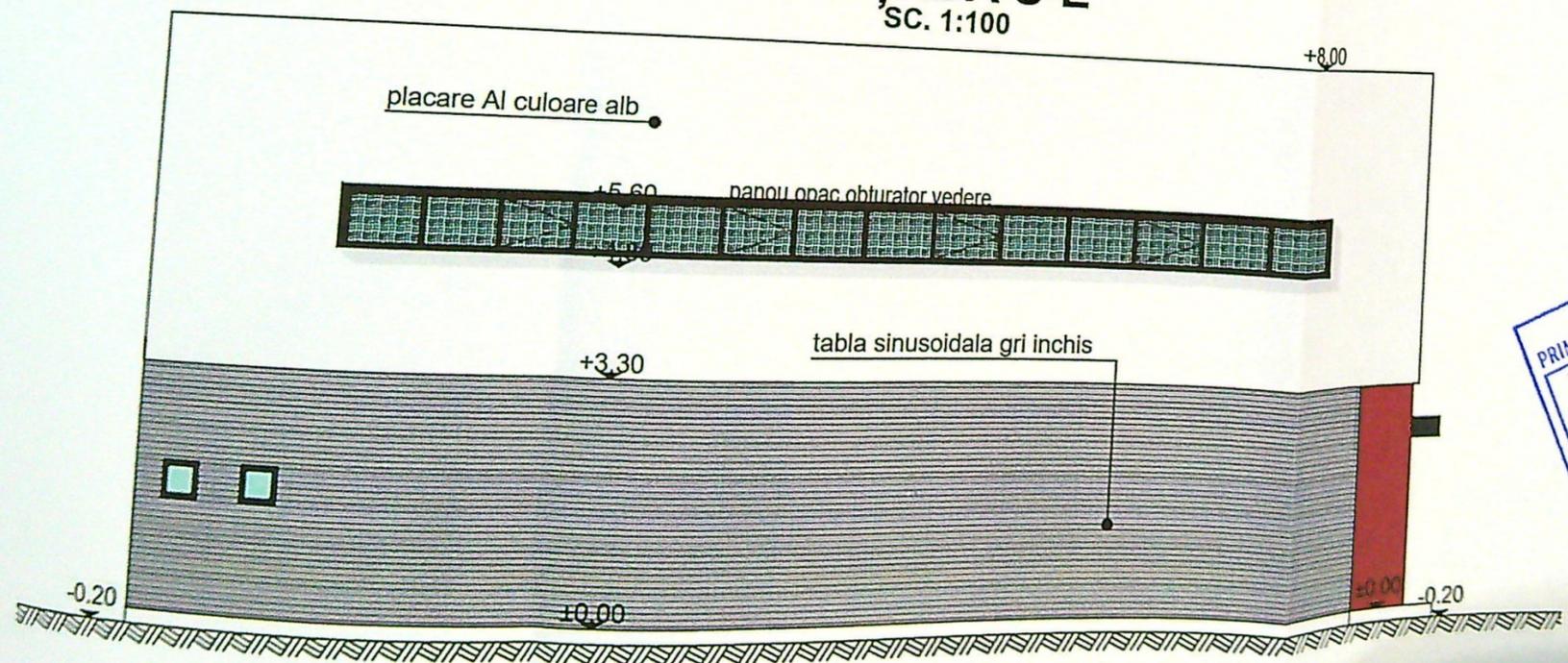
Suprafața totală măsurată a imobilului = 3563 mp Suprafața din ea = 5026 mp	
Execuție: Serv CAD ENERGY SOLUTION SRL Autorizație de construire nr. 10007222 din 05.06.2023 Autorizație nr. 11 a Serv. CAD ENP nr. 10007222, categoria S	
Conținutul măsurătorii la teren: corectitudinea măsurătorii, documentația cadastrală și corectitudinea acordată cu realitatea din teren.	
Data: 24.07.2023	
Verificat în anul 2023 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj	
Verificat în anul 2023 mp	
Adrian Ilie Invid	2023.07.26 11.05.29 - 03107

PLAN DE SITUAȚIE  
 SC. 1:500



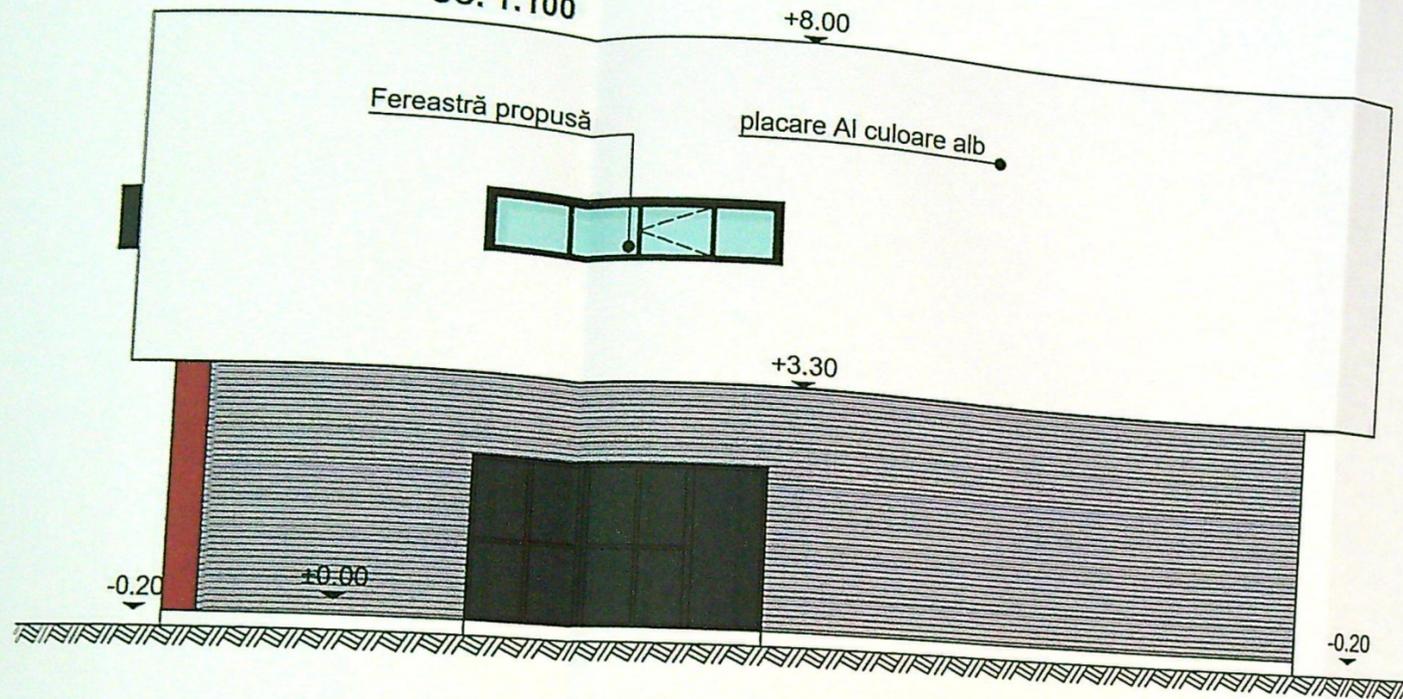
**FAȚADĂ N-E**  
SC. 1:100

**FAȚADĂ S-E**  
SC. 1:100

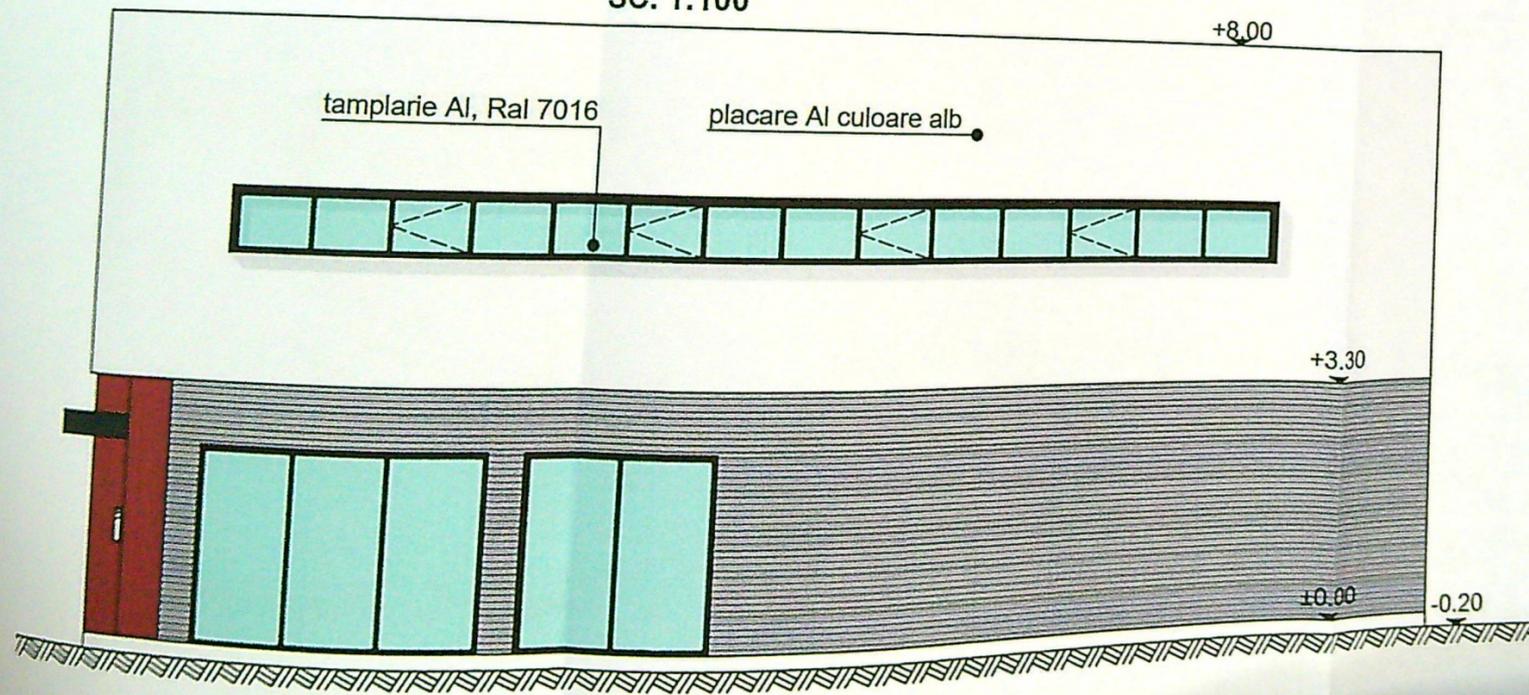


JUDEȚUL DOLU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
NR. 1 - construire  
Anexa la autorizația de destinație  
din 2022  
Nr. 343  
Arhitect șef.

FATADĂ S-V  
SC. 1:100



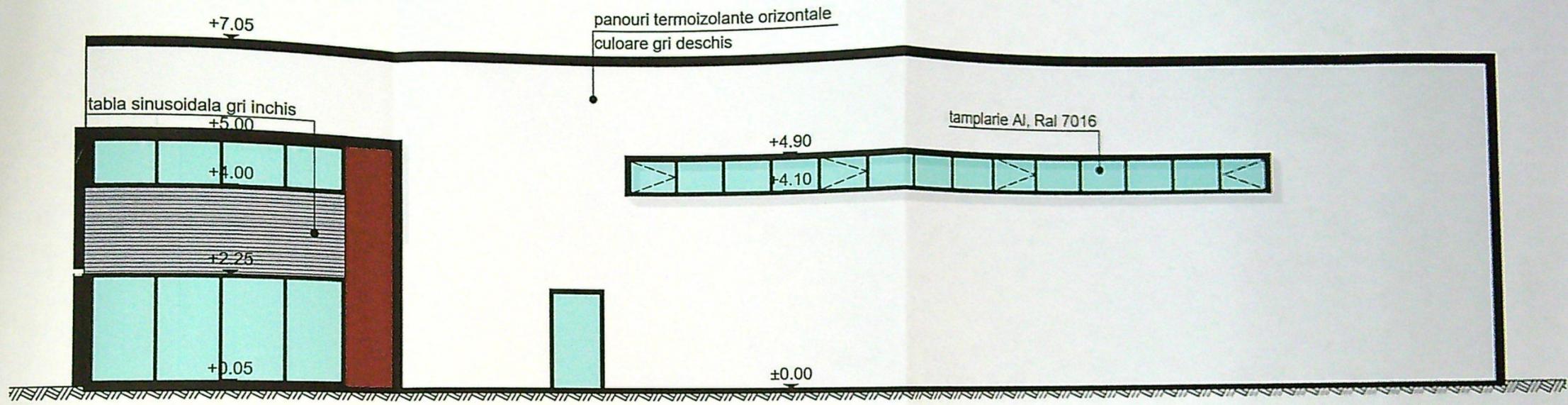
FATADĂ N-V  
SC. 1:100



JUDETUL DOLJ  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCIMBARE  
NR. 1 construire  
Anexa la autorizația de desfiintare  
Nr. 543 din 20. 2011  
Arhitect șef. [Signature]

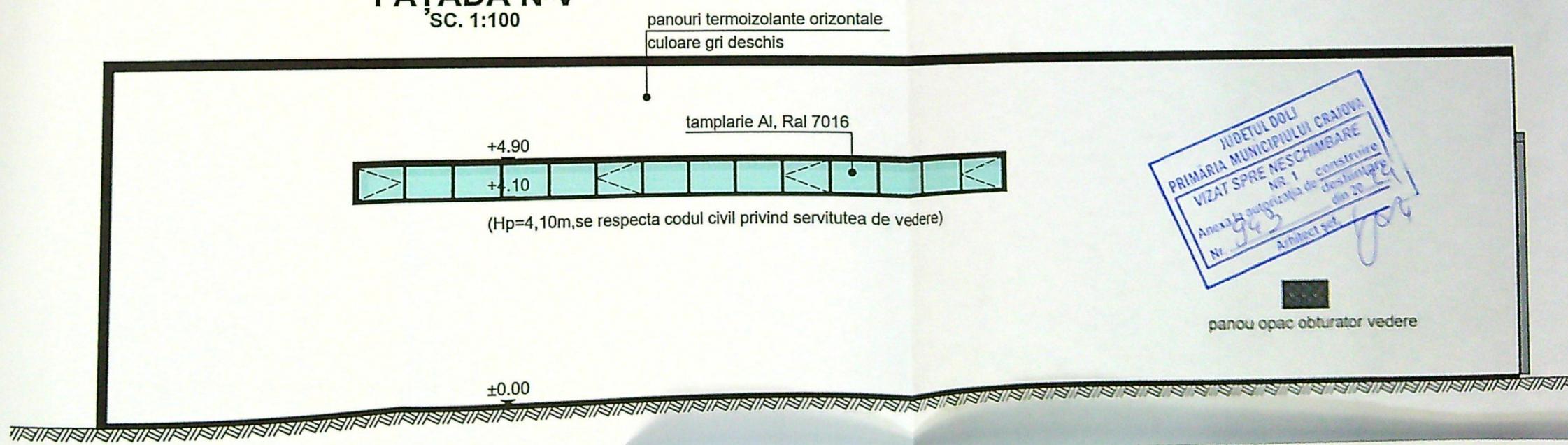
# FAȚADĂ S-V

SC. 1:100



# FAȚADĂ N-V

SC. 1:100

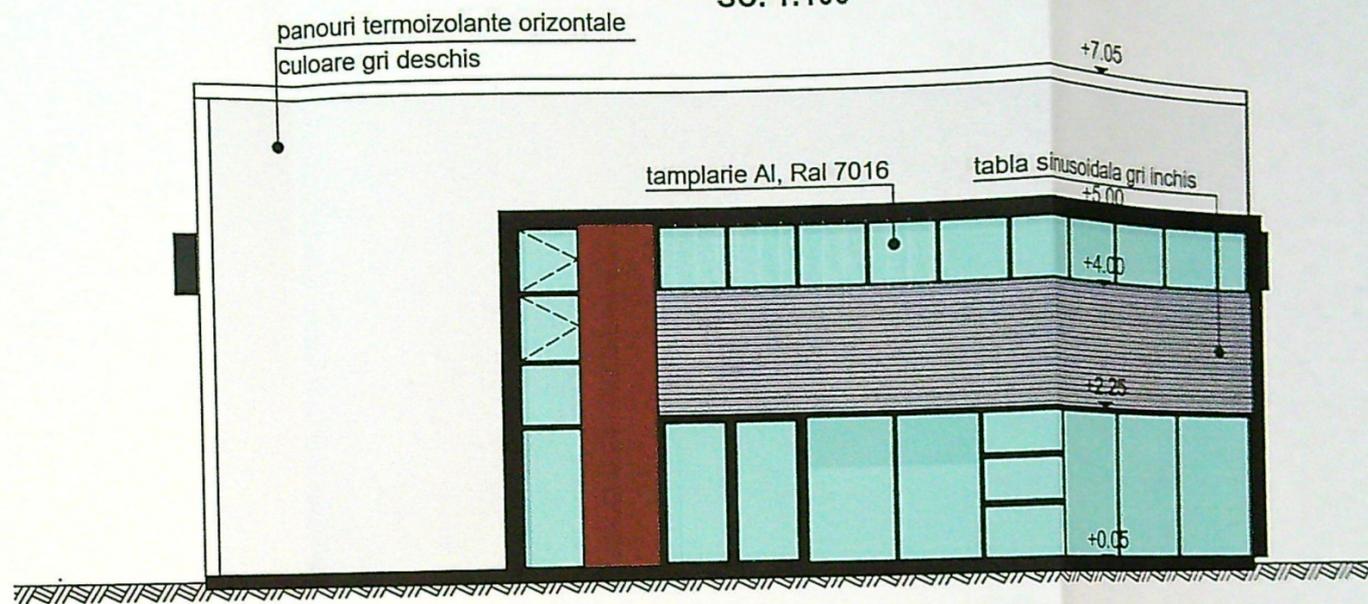


JUDEȚUL DOLU  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
NR 1  
Anexa la autorizația de construire  
destinată  
din 20.02.2014  
Nr. 943  
Arhitect șef

panou opac obturator vedere

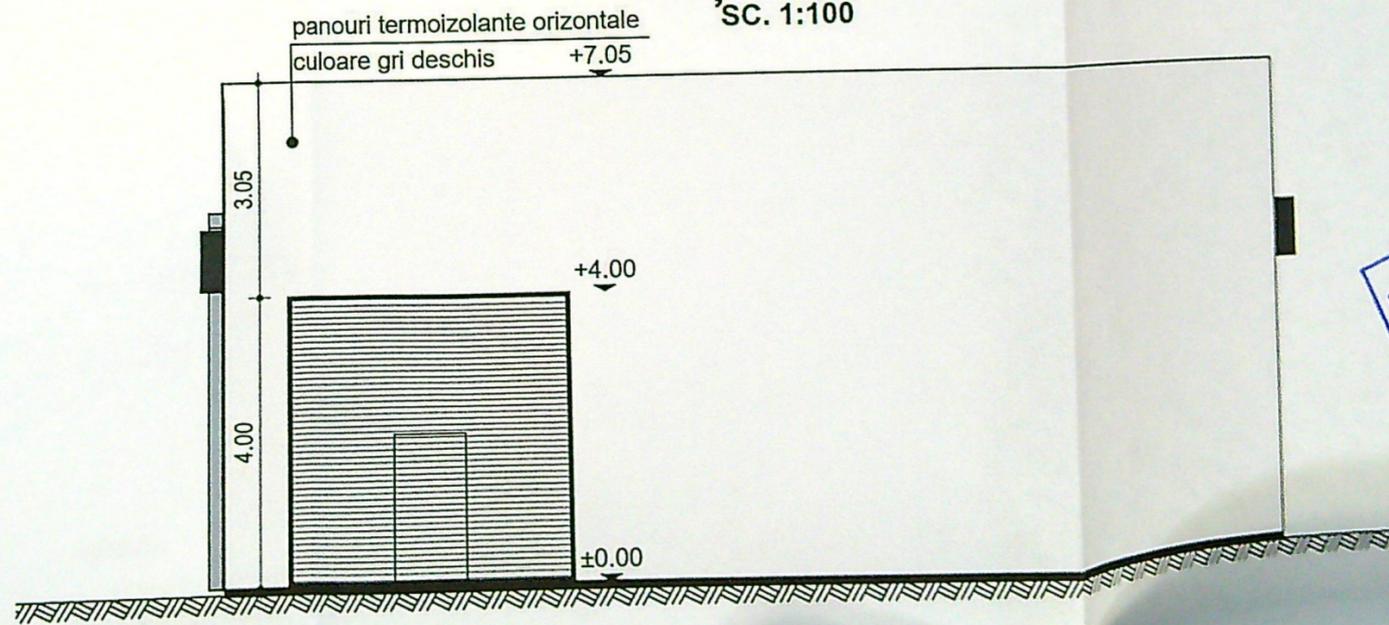
# FAȚADĂ N-E

SC. 1:100



# FAȚADĂ S-E

SC. 1:100



JUDEȚUL DOLOJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
NR. 1 construire  
Anexa la autorizația de construire  
Nr. 943 din 20.04.2019  
Arhitect șef