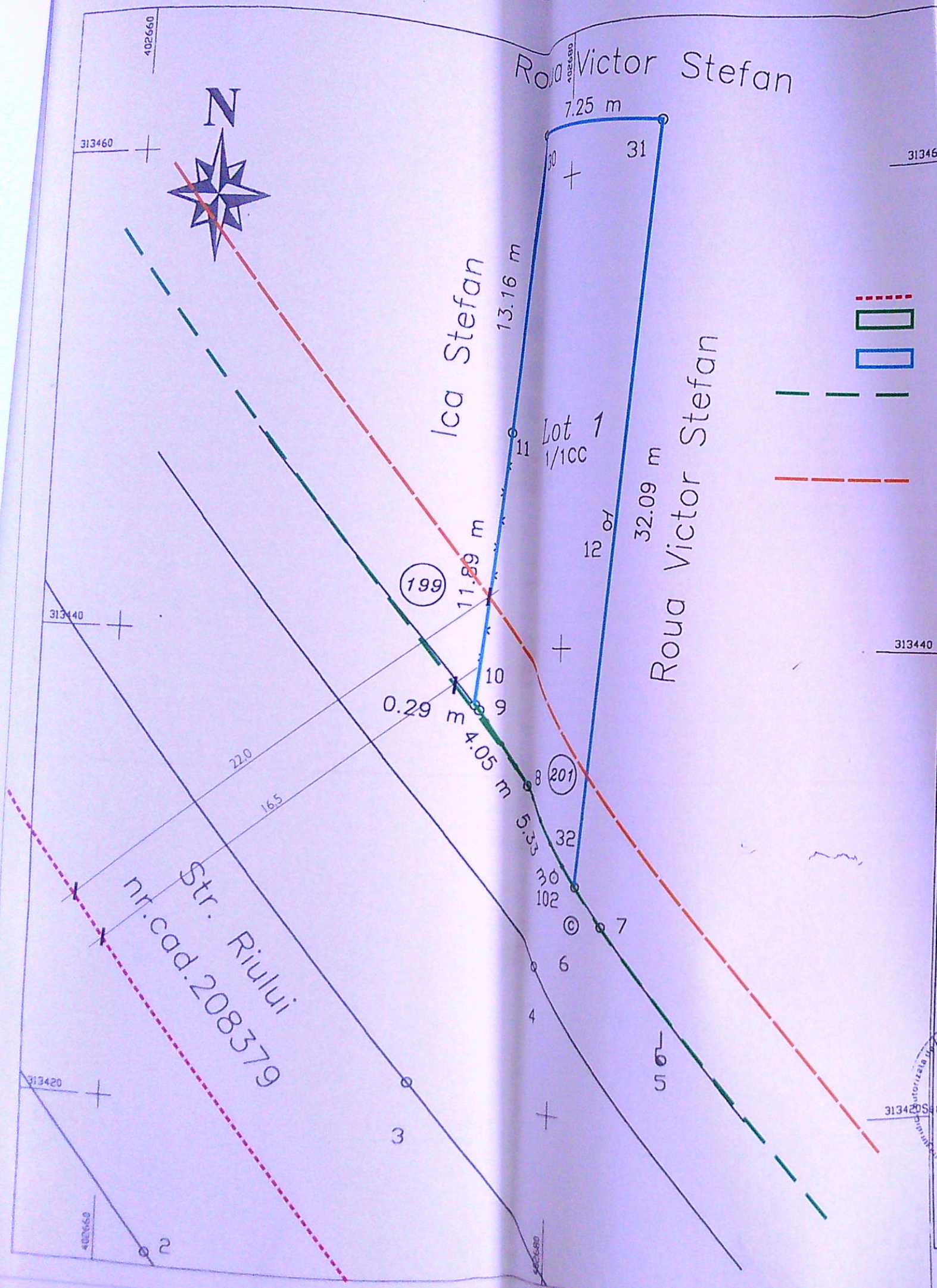




Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200
(Intravilan)

Lot 1

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa corpului de proprietate
24081	200 mp	Craiova, Str. Riului, nr. 201, judetul Dolj, fost: nr. 165.
Cartea funciara nr	UAT	Craiova

LEGENDA

Ax drum
Contur Proprietate
Imprejmire din fasii prefabricate de beton armat propusa L = 73,77m
Retragere Imprejmire 16,5m fata de ax drum conform CU nr. 157 din 08.02.2022
Retragere Constructie 22,0m fata de ax drum conform CU nr. 157 din 08.02.2022

SITUATIA EXISTENTA

Steren = 195,0mp(din acte) si 00,0mp(din masuratori)
Sc = 0,0mp
Sd = 0,0mp
P.O.T. = 0,0%
C.U.T = 0,0

SITUATIA PROPUSA

Steren = 195,0mp(din acte) si 00,0mp(din masuratori)
Sc = 0,0mp
Sd = 0,0mp
P.O.T. = 0,0%
C.U.T = 0,0

A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata mp	Valoare de impozitare lei	Mentiuni
1/1	CC	200	35100	- nord: - 7.25 m - Roua Victor Stefan - hotar conventional - est: - 32.09 m - Roua Victor Stefan - hotar conventional - sud: - 9.67 m - nr.cad.208379 - gard de metal - vest: - 25.05 m - Ica Stefan - gard de sarma si constructie zidarie
TOTAL		200		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constructie	Suprafata construita la sol mp	Valoare de impozitare lei	Mentiuni
TOTAL			92 mp

Suprafata totala masurata a imobilului = 200 mp
Suprafata din acte = 195 mp

Executant: SC PRO CAD SRL Ing. POPESCU C Ion Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
--	--

CERTIFICAT DE AUTORIZARE	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME
SEMNATURA	SEMNATURA

S.C. DAL DESIGN S.R.L. C.U.I.2327581, J16/2382/10-08-1992 0723/696 076, tel/fax 0251/533 157 com. Bucovat, sat Leamna de Jos, nr. 244, jud. Dolj		ROUA DANUT		Pr. simbol 3/2022
Sef proiect	arh. Georgescu D.	Scara 1/500	Construire Imprejmire Teren din Fasii Prefabricate Beton Armat Craiova, str. Riului nr. 201A	Faza: D.T.A.C.
Proiectat	arh. Georgescu D.	Data elaborarii 01.2022	PLAN DE SITUATIE	A 02
Desenat	arh. Georgescu D.			1/0