

IMMUNARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

VIZ. ÎMPRE NESCUMIBARE

Anexa la autorizația de construcție

Nr. 606 din 20.22

Arhitect șef, 14.00

P+1

223932 / 2012

Oficiu de Construcții și Protecție Mediului

ADRIAN ILIE IOSIF

CONSILIER

Aliniament construcție
și împrejmuire conform C.U.

BAZIN ETANS VIDANJABIL

Alee acces

PUT FORAT

teren liber pentru c-tii

Legenda

Limita de proprietate L= 95.00ml

LOCUINTA P+1

Circulații pietonale și auto S= 78.24mp

Spatii verzi amenajate S= 369.17mp

Acces pietonal și auto

Împrejmuire teren L=87.02ml conf. C.U.

Parcaje auto (2 locuri)

S teren = 460.00mp din acte și 469.00mp din măsuratori;

CONSTRUIRE LOCUINTA P+1

LOCUINTA P+1 Sc(mp) Scd(mp)

TERASA ACOPERITA 23.87 23.87

TOTAL 112.59 189.31

CIRCULAȚII CAROSABILE SI PIETONALE 78.24

SPATII VERZI 369.17

IMPREJMUIRE TEREN COF. C.U. 87.02ml

POT existent: 0.00 % POT propus: 24.48%

CUT existent: 0.00 CUT propus: 0.41

A. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
I	A	465	
Total		465	

ATURA: CERINTA

REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:

BENEFICIAR

PREDA MARIAN DANIEL și
PREDA NICOLETA AURELIA

Domiciliu: mun. Craiova, Aleea Depoului, nr. 1, jud. Dolj

TITLU PROIECT

CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1 SI
IMPREJMUIRE TEREN

Amplasament : Mun. Craiova, str. Papana Juvara, nr.99
(fost Simnicu de Sus, sat Simnicu de Jos, T125, P34, Jud. Dolj)

TITLU PLANSA

PLAN DE SITUATIE

Scara:

1:500

Data:

FEBRUARIE

2022

Proiect nr.

5/2022

Faza:

D.T.A.C.

+P.Th.

Plansa nr.

A 02

CERTIFICAT

DE

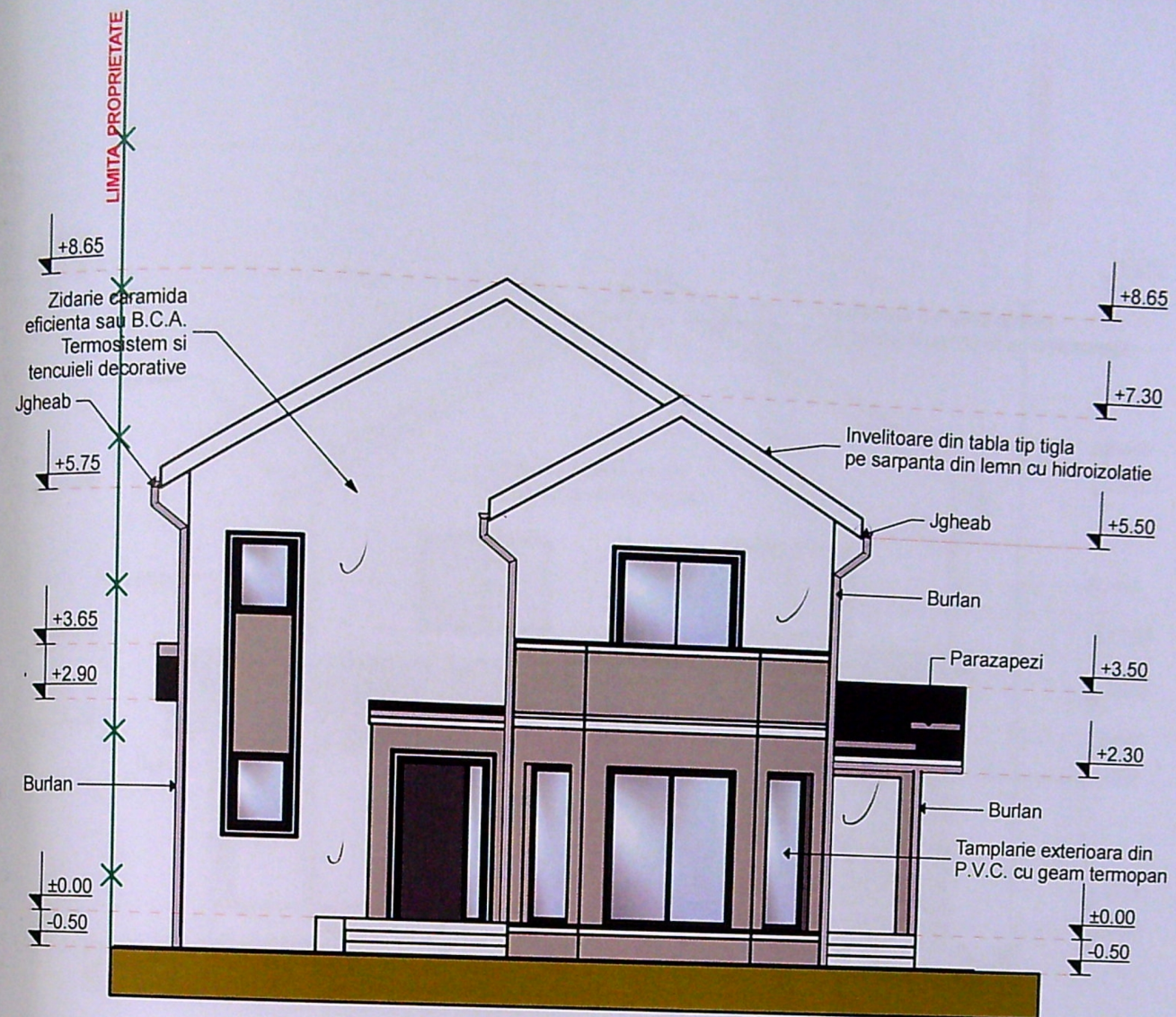
DIN ROMANIA

00051

Răzvan

GORNOVICEANU

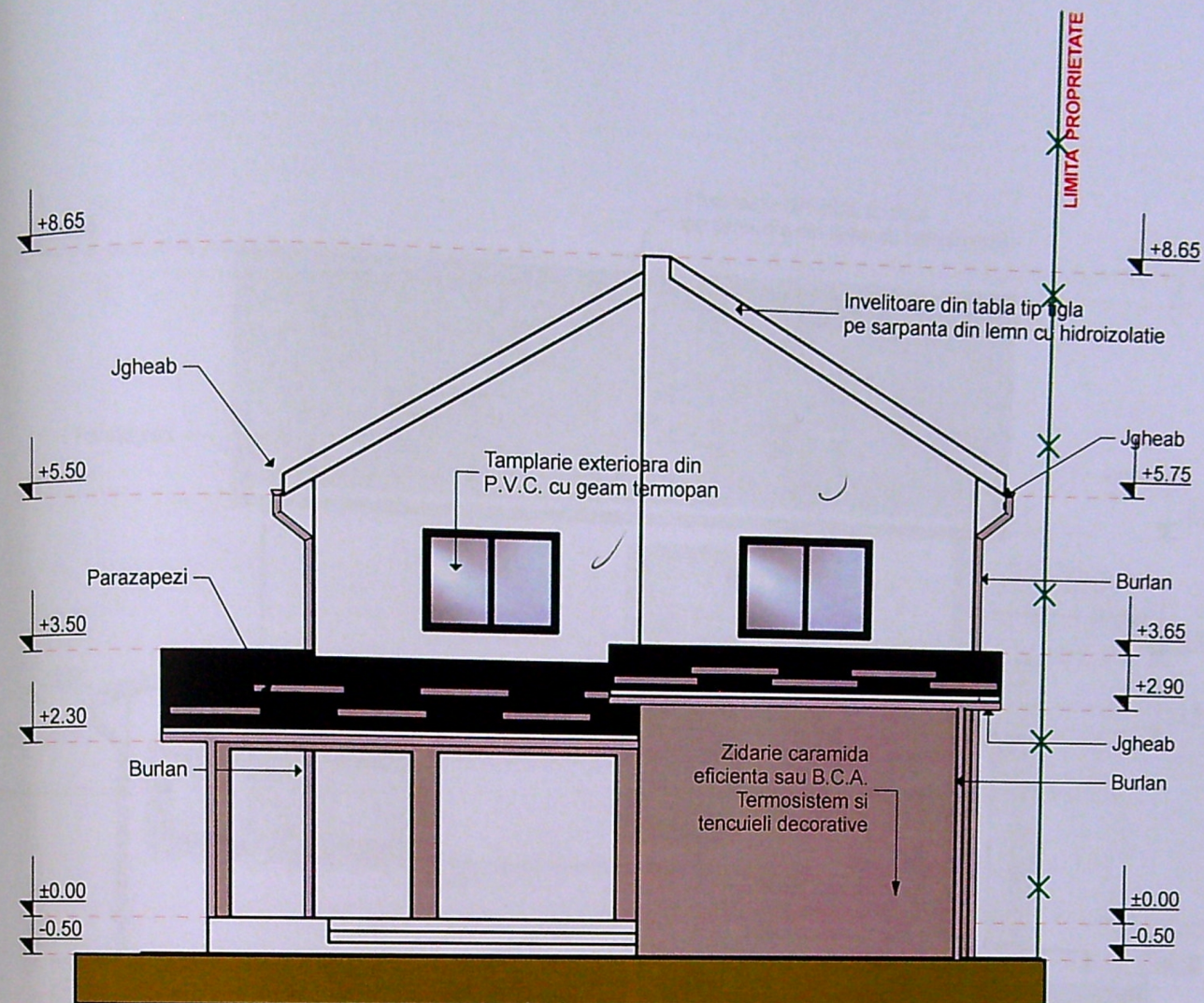
Arhitect cu drept de semnătură



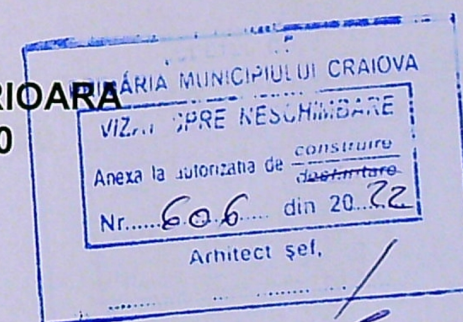
FATADA PRINCIPALA
Scara 1:100

MARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZA DE NESCUMBAR
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 606 din 20.12.22
 Arhitect șef,

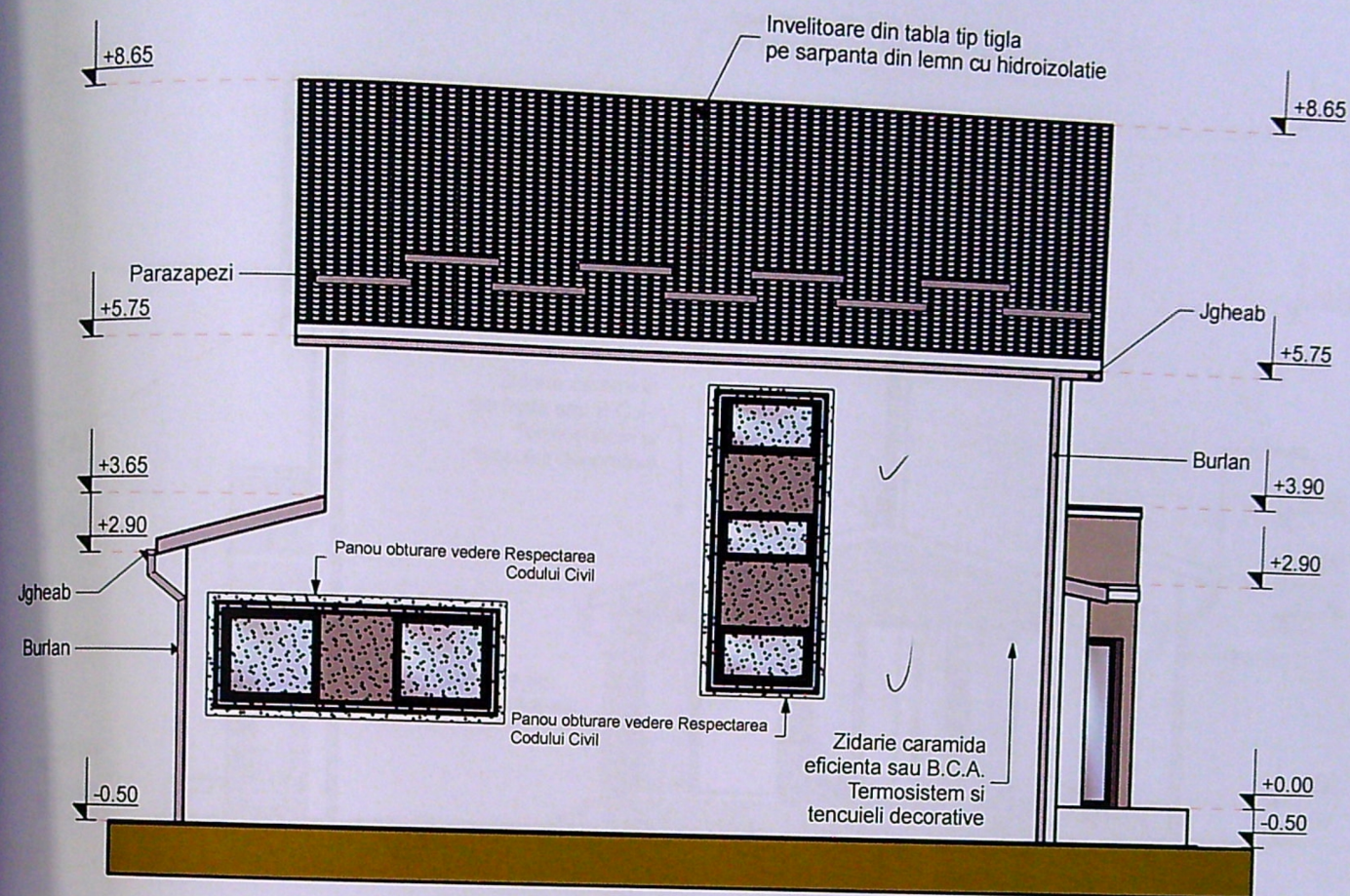
CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 00051 Răzvan GORNVICEANU
	BENEFICIAR PREDĂ MARIAN DANIEL și PREDĂ NICOLETA AURELIA Domiciliu: mun. Craiova, Aleea Depoului, nr. 1, jud. Dolj	
Scara: 1:100	TITLU PROIECT CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1 SI IMPREJMUIRE TEREN Amplasament: Mun. Craiova, str. Papana Juvara, nr.99 (fost Simnicu de Sus, sat Simnicu de Jos, T125, P34), Jud. Dolj	Proiect nr. 5/2022 Faza: D.T.A.C. +P.Th.
Data: FEBRUARIE 2022	TITLU PLANSĂ FATADA PRINCIPALA	Planșa nr. A 07



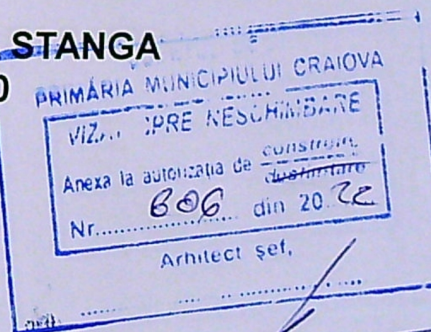
FATADA POSTERIOARA Scara 1:100



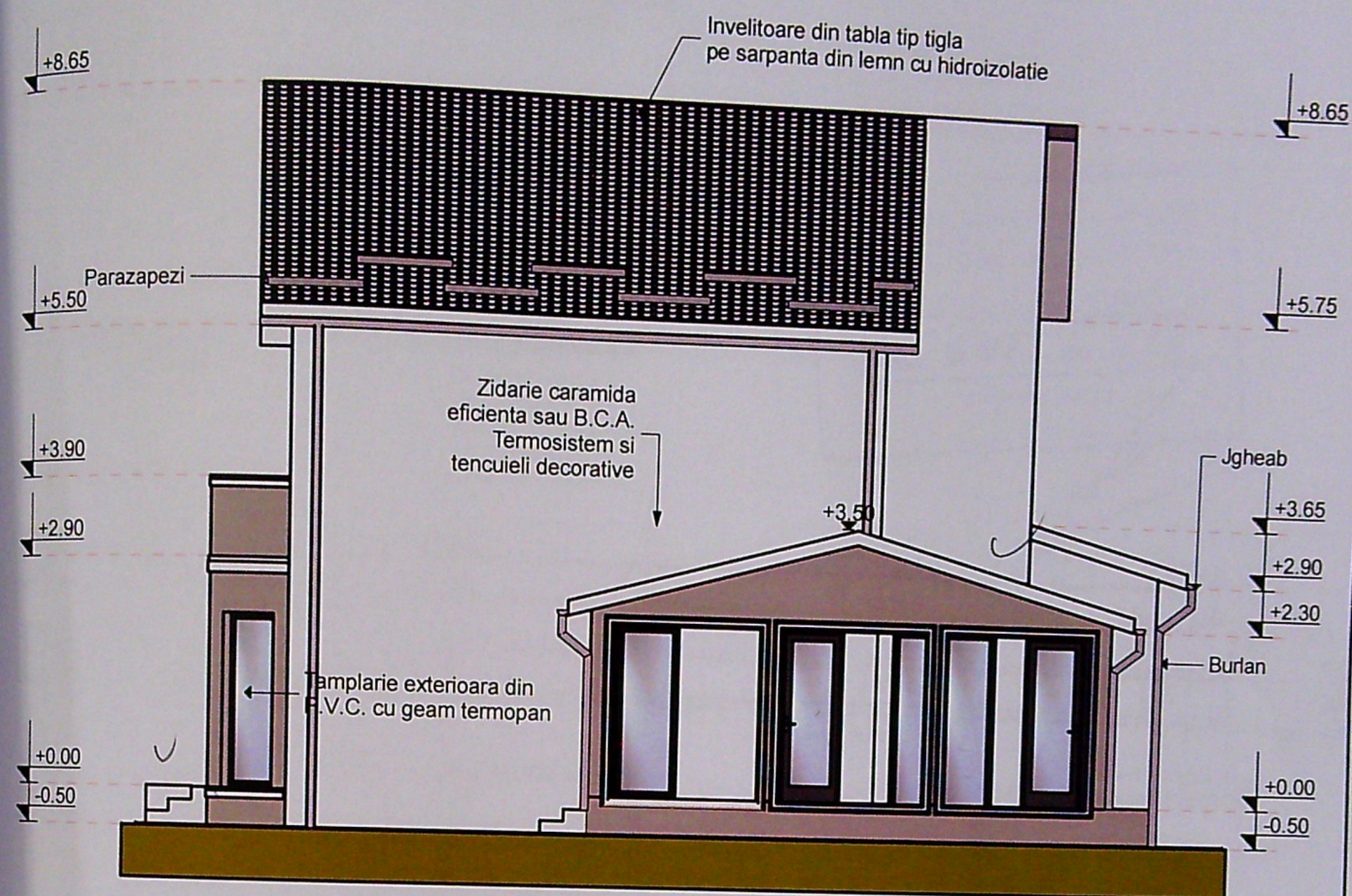
VERIFICATOR	BENEFICIAR	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
	PREDĂ MARIAN DANIEL și PREDĂ NICOLETA AURELIA	Domiciliu: mun. Craiova, Aleea Depoului, nr. 1, jud. Dolj	00051
	TITLU PROIECT	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALĂ P+1 ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Răzvan GORNOVICEANU
	Amplasament: Mun. Craiova, str. Papana Juvara, nr. 99 (fost Simnicu de Sus, sat Simnicu de Jos, T125, P34), Jud. Dolj	TITLU PLANSA	Proiect nr. 5/2022
	FATADA POSTERIOARA		Faza: D.T.A.C. +P.Th.
			Planșa nr. A 08



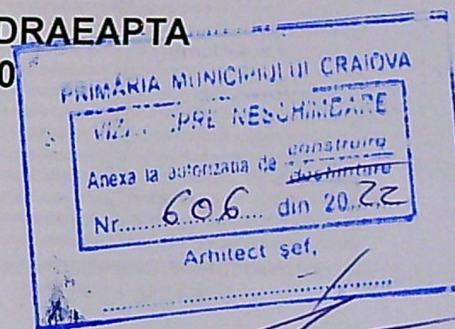
FATADA LATERALA STANGA Scara 1:100



VERIFICATOR/EXPERT	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
	BENEFICIAR	00051
	PREDĂ MARIAN DANIEL și PREDĂ NICOLETA AURELIA	Răzvan GORNOVICEANU
	Domiciliu: mun. Craiova, Aleea Depoului, nr. 1, jud. Dolj	Arhitect cu drept de semnătură
	TITLU PROIECT	Proiect nr. 5/2022
Scara: 1:100	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALĂ P+1 ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	Faza: D.T.A.C. + P.Th.
Data: FEBRUARIE 2022	Amplasament: Mun. Craiova, str. Papana Juvara, nr. 99 (fost Simnicu de Sus, sat Simnicu de Jos, T125, P34), Jud. Dolj	Plansa nr. A 09
	TITLU PLANSA	
	FATADA LATERALA STANGA	



FATADA LATERALA DRAEAPTA
Scara 1:100



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SERIALIZARE	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. DATA:	ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
			BENEFICIAR	00051
			PREDĂ MARIAN DANIEL și PREDĂ NICOLETA AURELIA	Răzvan GORNOVICEANU
			Domiciliu: mun. Craiova, Aleea Depoului, nr. 1, jud. Dolj	
			TITLU PROIECT	Proiect nr. 5/2022
			CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALĂ P+1 ȘI IMPREJMUIRE TEREN	Faza: D.T.A.C. +P.Th.
			Amplasament: Mun. Craiova, str. Papana Juvara, nr. 99 (fost Simnicu de Sus, sat Simnicu de Jos, T125, P34), Jud. Dolj	
			TITLU PLANȘĂ	Planșa nr. A 10
			FATADA LATERALA DREAPTA	