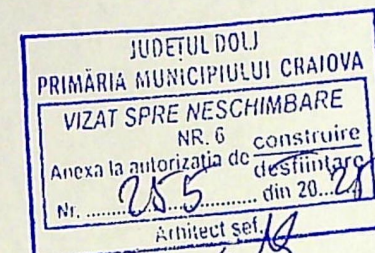


PLAN AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI DUPA DEZLIPIRE LOT 6/2/2 scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
21262	4000	Intravilan, Str. Calea Bucuresti, Nr. 325C
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT):
		CRAIOVA



LEGENDA

- Limita proprietate
- imprejmuire existenta
- hale depozitare existente C2, C3
- supraetajare sediu administrativ C1 existent P+1 la P+2
- Spatiu verde 550mp
- Locuri de parcare 16
- Acces auto
- imobile vecine

Indici de ocupare a terenului:

S teren = 4000,00mp
S construita existenta = 1027,20 mp
S construita propusa = 0,00 mp
S construita rezultata = 1027,20 mp

S desfasurata existenta = 1202,40 mp
S desfasurata propusa = 175,20 mp (etaj 2 propus la C1)
S desfasurata rezultata = 1202,40 mp +
175,20mp (etaj 2 propus la C1) = 1377,60mp

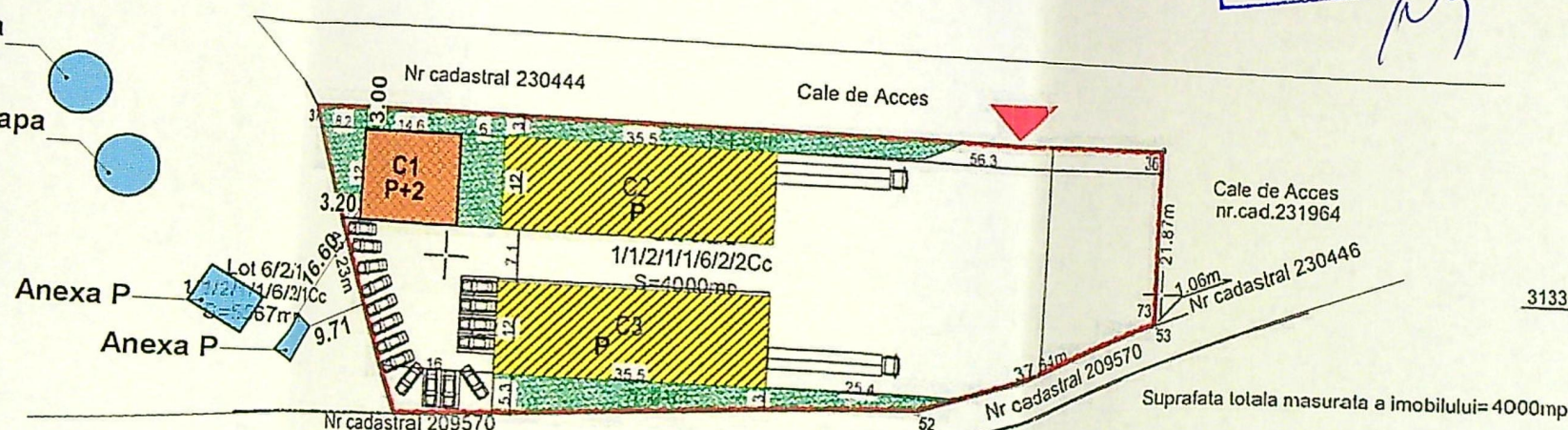
C1 - sediu administrativ existent P+1 la care se propune supraetajare la P+2

Sc = 175,20mp
Sd = 350,40mp (existent) + 175,20mp (propus) = 525,60mp
C2 - hala depozitare existenta P
Sc = 426mp Sd = 426mp
C3 - hala depozitare existenta P
Sc = 426mp Sd = 426mp

S spatiu verde = 550 mp
parcare = 16 locuri existente

P.O.T. existent = 25,68 %
P.O.T. rezultat = 25,68 %
C.U.T. existent = 0,30
C.U.T. rezultat = 0,34

Rezervor apa P
Rezervor apa P



TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1/1/2/1/1/6/2/2	Cc	4000	-limita conventionala. Lot 6/2-parcela 1/1/2/1/1/6/2/2Cc -teren intravilan curii constructii.
Total		4000	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la scl (mp)	Mentii
Total			

Executant, SC TOPO MILENIUM SRL
prin BOTEA CRISTIAN RADU

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatie cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Data: 15.02.2020

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

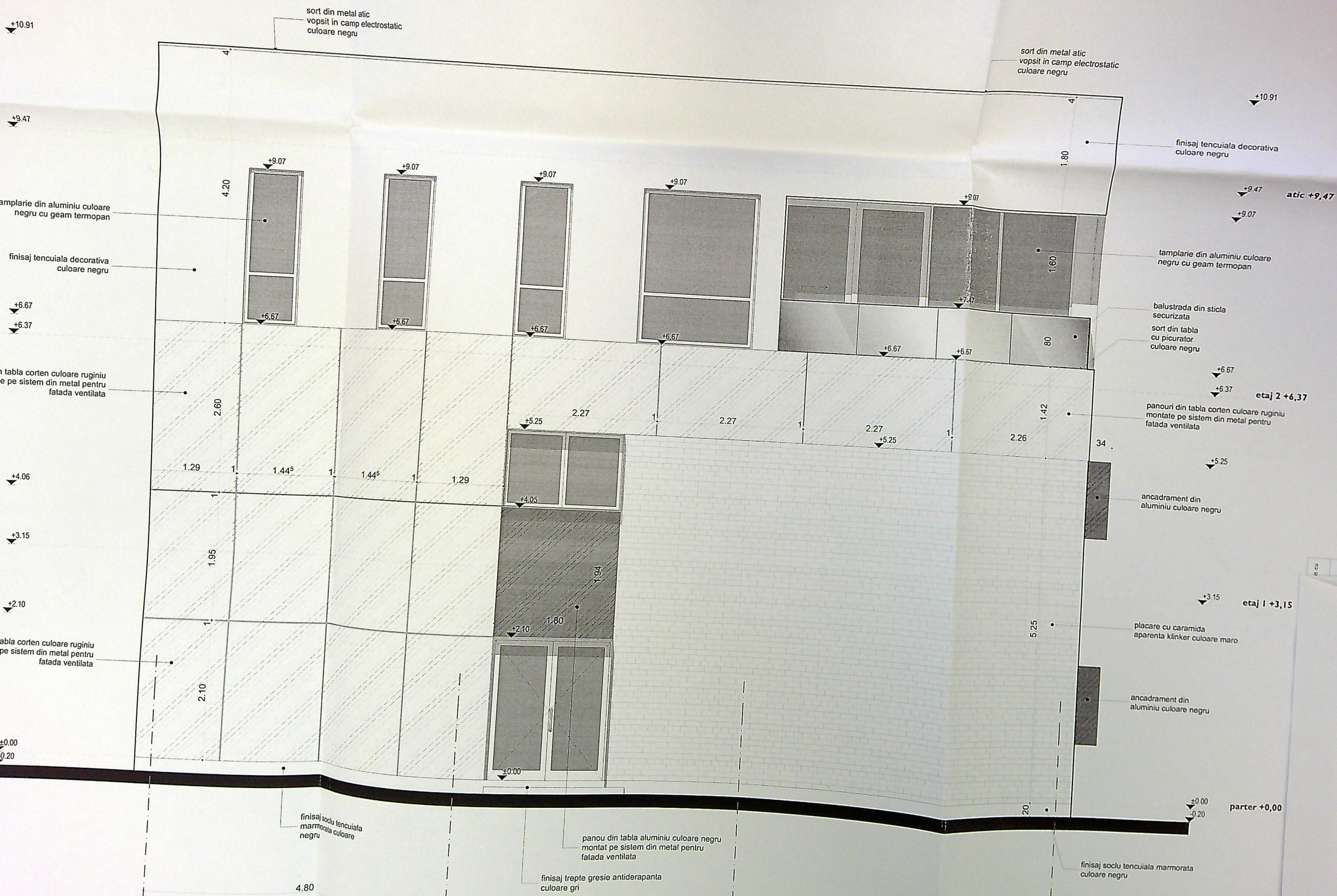
Acest document este proprietatea intelectuala a firmei sc Birou proiectare metropolitana srl. Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, partial sau in intregime decat cu

LA P+2
IRE

aiova,

A SA
ntru
EFAN

plansa nr.



PRIMA
VIZA
Anexa
Nr.

