

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

scara 1:200

LEGENDA

- CONSTRUCTIE PROPUISA (Locuinta P+1)
- CI-DESPINTARE (SC-PI-IMP)
- ZONA VERDE (S:159.60mp)
- PUBELA GUNOI
- IMPREJMUIRE PROPUISA (Imprejmuire bolnari si lacre de fier forjat 23.11 m imprejmuire dale la 78.55 m)
- PARCAI AUTO (S:53.00 MP)

Nota: Constructiile C2, C3 si C4 nu fac obiectul prezentei lucrari

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	Cc	577	teren delin. prin gard scundura si plasa de sarami pe fundatii de beton, nealiate si plasa
Total		577	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Observatii
		99	Locuinta P construita in 1962 din caramida acoperita cu tigle. Nu are lift si detine certificate de performanta energetica. Scad 99mp
Total		99	

Suprafata totala masurata a imobilului=577mp
Suprafata din act=577mp

Executant SC OTIS PROIECT SRL

Inspector

Confirm. executarea masuratorilor la teren si a titlului de proprietate in conformitate cu actele cadastrale si a planurilor de amplasament si delimitare a terenului

Confirm. introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si peneala

IVAN ILEANA
CONSILIER

12.3468/2015

CANR / DATA

RU NICHIFOR

Pr. nr. 5338/23

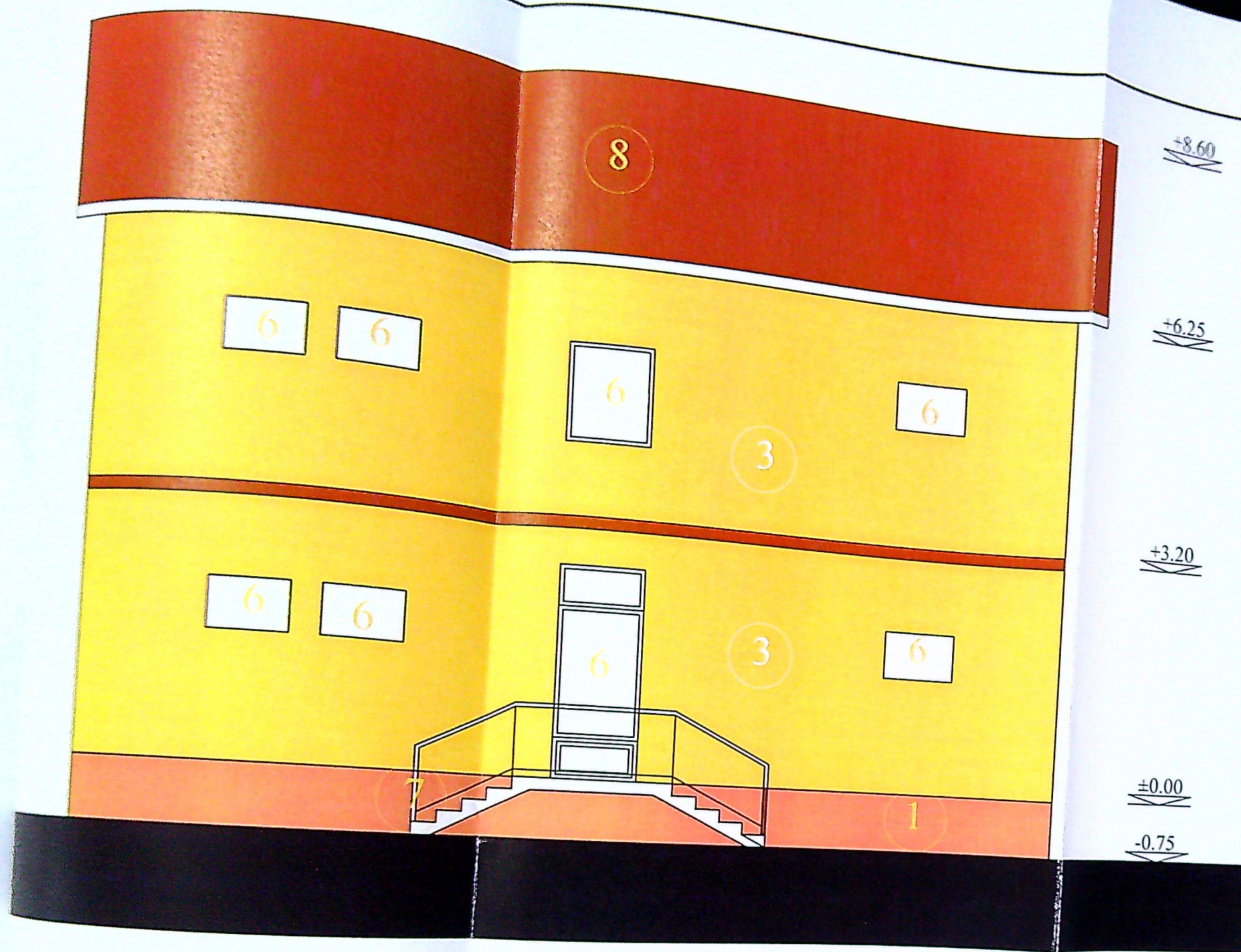
CONSTRUIRE LOCUINTA

Faza DTAC

USA

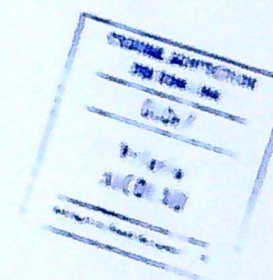
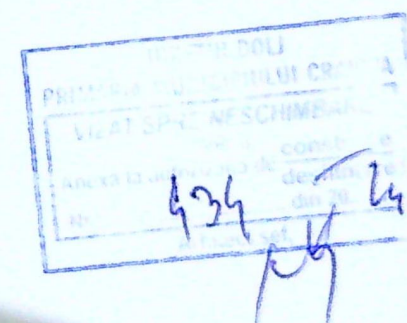
Pl. nr.





- 1 SOCLU DIN PLACAJ DE PIATRA NATURALA
- 2 TENCUIALA STRUCTURALA GALBENA CU NUTURI ORIZONTALE
- 3 STRUCTURALA GALBENA
- 4 LAVABILA MARO
- 5 LAVABILA GRI
- 6 TAMPLARIE PVC
- 7 MANA CURENTA METALICA
- 8 INVELITOARE TABLA MARO

FATADA VEST



ERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
GHINEA EMIL SI GHINEA LOREDANA ARDARU NICHIFOR	Pr. nr. 5338/2023
DESFIINTARE CORP C1, CONSTRUIRE UNIFAMILIALA P+1 SI IMPREJMUIRE	Faza DTAC
AD. RULUI nr. 144	Pl. nr.
ADA VEST	

- 1 SOCLU DIN PLACAJ DE PIATRA NATURALA
- 2 TENCUIALA STRUCTURALA MARO DESCHIS CU NUTURI ORIZONTALE
- 3 STRUCTURALA MARO DESCHIS
- 4 LAVABILA MARO
- 5 LAVABILA GRI
- 6 TAMPLARIE PVC
- 7 MANA CURENTA METALICA
- 8 INVELITOARE TABLA MARO



+8.60
+6.25
+4.10
+3.20
±0.00
-0.75

FATADA EST

PRIMARIA MUNICIPIULUI...
VIZAT SPRE...
Nr. 434 / 24

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
00057
Voleteu NICOLAU

VE
S
SE
PR
DES

...T / EXPERTIZA NR. / DATA

GHINEA EMIL SI GHINEA LOREDANA Pr. 533B
ARU NICHIFOR

FIINTARE CORP C1 CONSTRUIRE Fa
MILIALA P+1 SI IMPREJMUIRE DT

ALUI nr. 144

PI

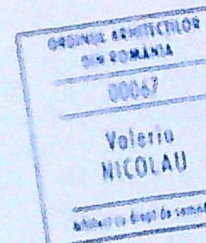
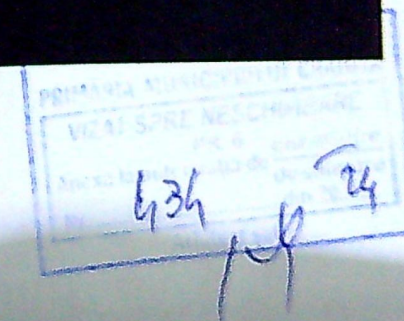
EST



- 1 SOCLU DIN PLACAJ DE PIATRA NATURALA
- 2 TENCUIALA STRUCTURALA MARO DESCHIS
CU NUTURI ORIZONTALE
- 3 STRUCTURALA MARO DESCHIS
- 4 LAVABILA MARO
- 5 LAVABILA GRI
- 6 TAMPLARIE PVC
- 7 MANA CURENTA METALICA
- 8 INVELITOARE TABLA MARO

FATADA SUD

S
F
D



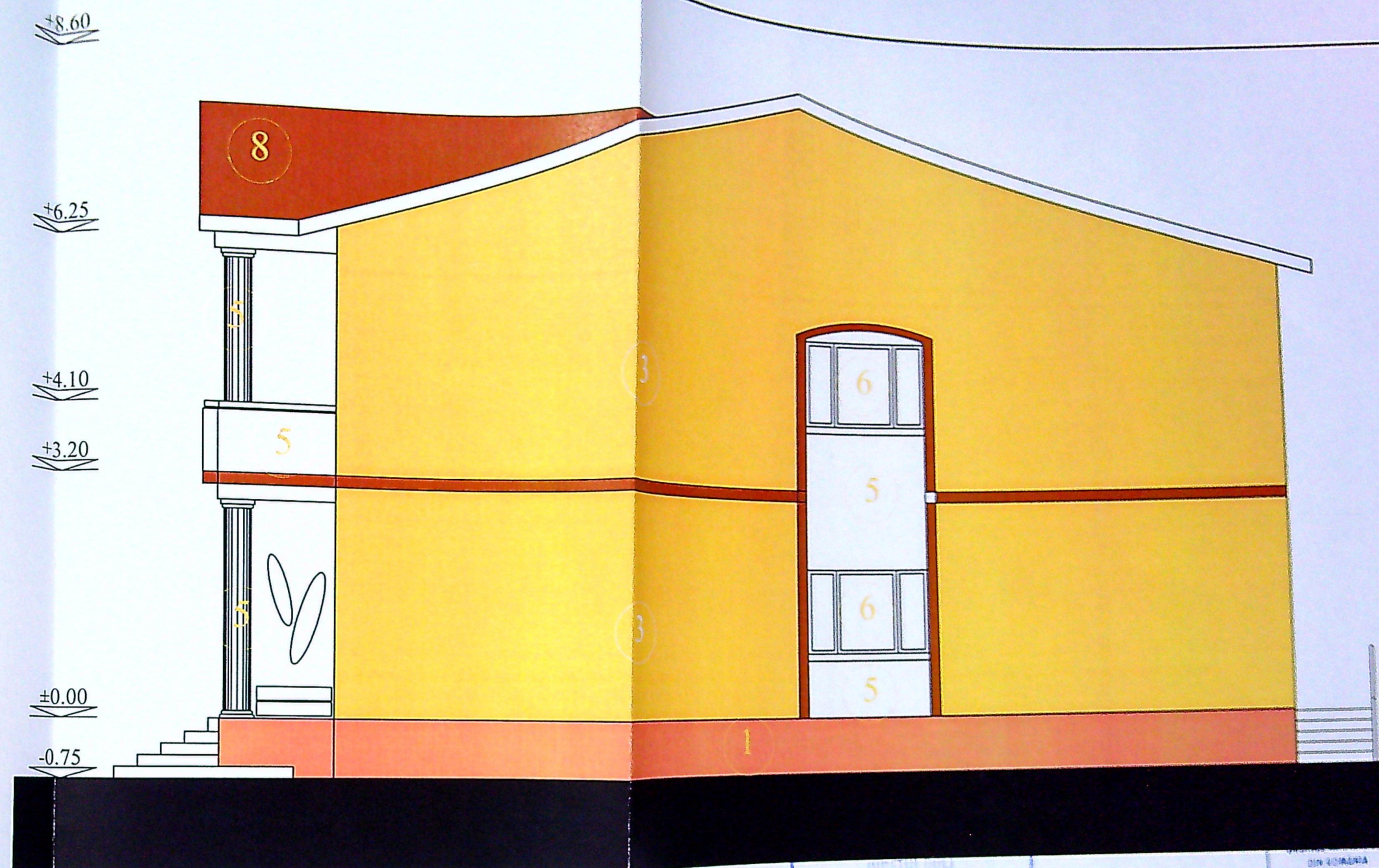
RAT / EXPERTIZA NR. / DATA

GHINEA EMIL SI GHINEA LOREDANA
RDARU NICHIFOR

ESFINTARE CORP C1, CONSTRUIRE
FAMILIALA P+1 SI IMPREJMUIRE

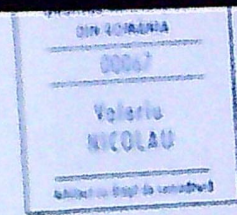
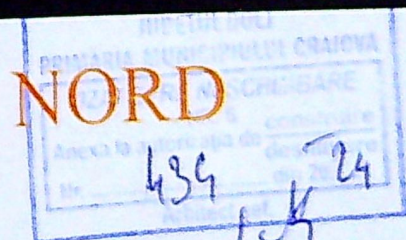
RIILUI nr. 144

A SUD



- 1 SOCLU DIN PLACAJ DE PIATRA NATURALA
- 2 TENCUIALA STRUCTURALA MARO DESCHIS CU NUTURI ORIZONTALE
- 3 STRUCTURALA MARO DESCHIS
- 4 LAVABILA MARO
- 5 LAVABILA GRI
- 6 TAMPLARIE PVC
- 7 MANA CURENTA METALICA
- 8 INVELITOARE TABLA MARO

FATADA NORD



ERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		
GHINEA EMIL SI GHINEA LOREDANA	Pr.	
ARDARU NICHIFOR	533B/	
DESFIINTARE CORP C1, CONSTRUIRE UNIFAMILIALA P+1 SI IMPREJMUIRE	Faz	
	DTA	
NR. REALIZ. NR. 144		
FATADA NORD	PI.	