

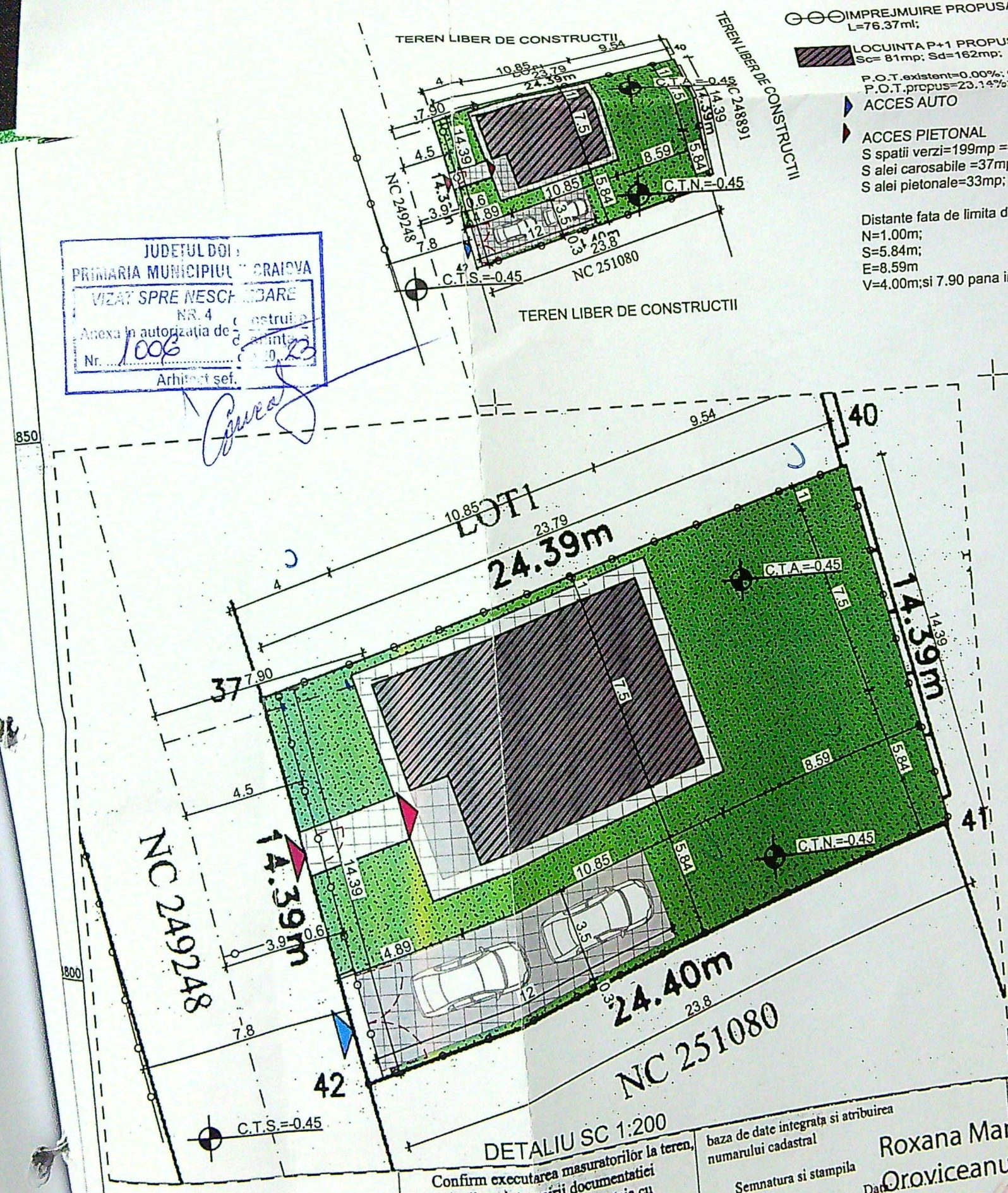
PLAN DE AMPLASAMENT SI LIMITARE A IMOBILULUI
 LOT 2
 IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR
 SCARA 1:500
 INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
251543	350 mp	Mun Craiova, Str Gradinari, nr. 94 N, jud Dolj (fost Loc Simnicu de Jos, T 125, P 25, 25/1, 26, 27)

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala(UAT)
	CRAIOVA

- LEGENDA:
- AMPLASAMENT STUDIAT:
Stere=350mp
 - IMPREJMUIRE PROPUSA
L=76.37ml;
 - LOCUINTA P+1 PROPUSA:
Sc= 81mp; Sd=162mp;
 - P.O.T.existent=0.00%; C.U.T. existent=0.00;
P.O.T.propus=23.14%; C.U.T. propus=0.46;
 - ACCES AUTO
 - ACCES PIETONAL
S spatii verzi=199mp =60,29% din teren
S alei carosabile =37mp;
S alei pietonale=33mp;
 - Distante fata de limita de proprietate
N=1.00m;
S=5.84m;
E=8.59m
V=4.00m;si 7.90 pana in ax strada;

JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCADERE
 NR. 4
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 1006
 Arhitect sef.



DETALIU SC 1:200
 Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei
 cadastrale si corespondenta acesteia cu
 realitatea din teren.

Semnat digital
 de VIRGIL SOSS
 2007.04

baza de date integrata si atribuirea
 numarului cadastral

Semnatura si stampila
 Roxana Maria Oroviceanu

Semnat digital
 de Roxana Maria
 Oroviceanu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE ÎNSCRIBERE
anexa la autorizația de construire
nr. 1003
din 22.05.2023
Conceput

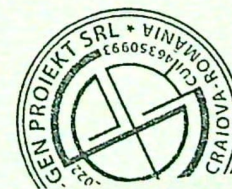
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Rodu Gabriel
POPESCU
Arhitect cu drept de semnătură

AT / EXPERTIZA NR. / DATA	
BREAZU ALINA ELENA	Proiect nr. 46/2023
Construire locuinta unifamiliala P+1E si imprejmuire teren Mun. Craiova, Str. Gradinari, nr. 94R, Judetul Dolj;	Faza: D.T.A.C.
FATADA VEST	Pl. nr. A.07

șă: „D” și conform HG 766/97
conform STAS 10100/0-75 și P100/92



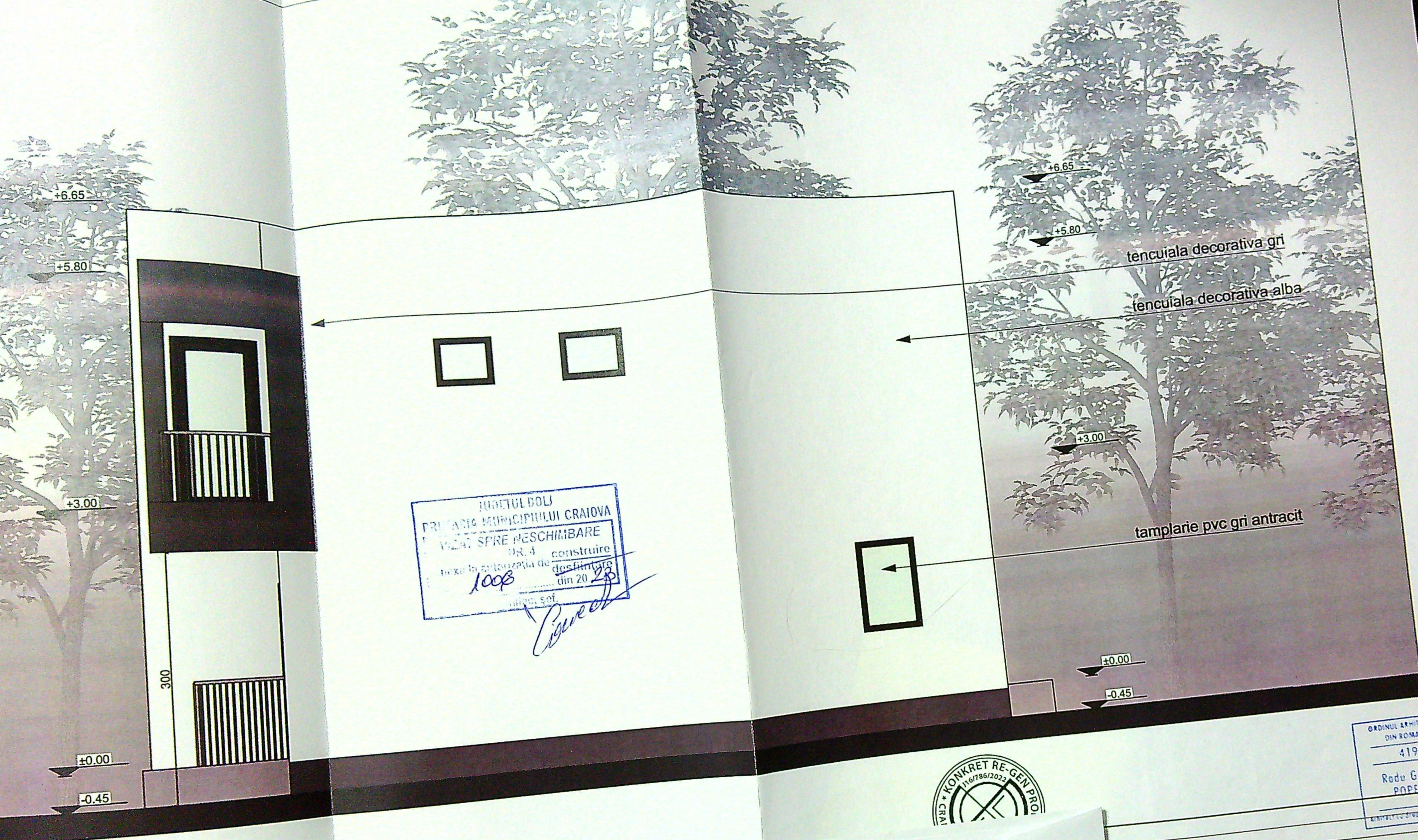
L. ROLU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 MLAT CTR. PESCUMBARE
 Nr. 4 construire
 Alexe la nr. 1006 de
 destinație
 Nr. 1006
C. G. G. G.



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4191
 Radu Gabriel
 POPESCU

EXPERTIZA NR. / DATA	
BREAZU ALINA ELENA	Proiect nr. 46/2023
truire locuinta unifamiliala P+1E si imprejurire teren Mun. Craiova, Str. Gradinari, nr. 94R, Judetul Dolj	Faza: D.T.A.C.
FATADA EST	Pl. nr. A.08'

importanță: „D” și conform HG 766/97
 tanță: IV, conform STAS 10100/0-75 și P100/92



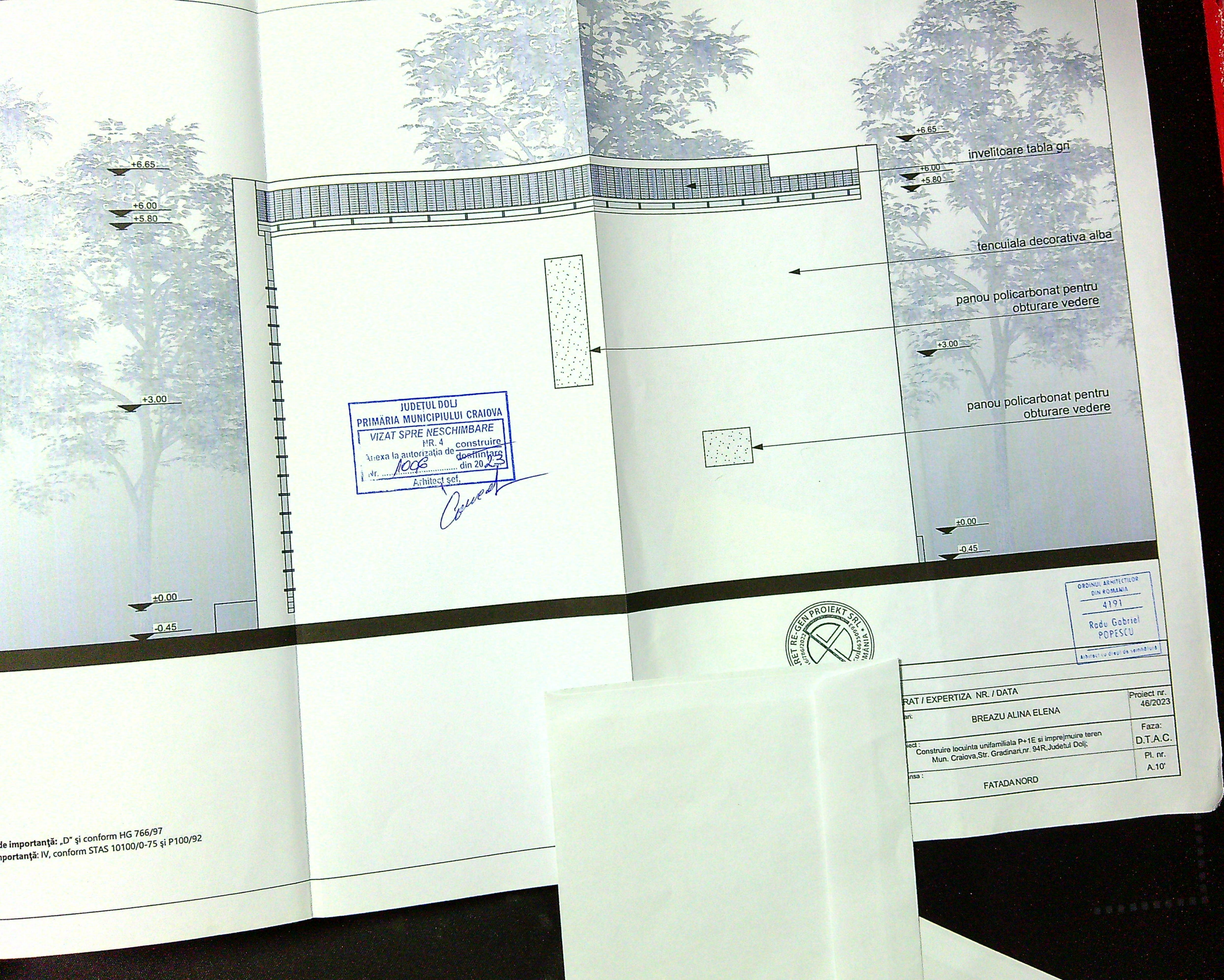
JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
PR. 4 construire
pe baza planșei de destinație
1008 din 20.23
Căpitan



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Rodu Gornel
PODESCU

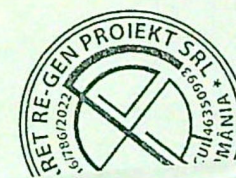
AT / EXPERTIZA NR. / DATA		Proiect nr. 46/2023
BREAZU ALINA ELENA		Faza: D.T.A.C.
Proiect: Construire locuinta unifamiliala P+1E si imprejmuire teren Mun. Craiova, Str. Gradinari, nr. 94R, Judetul Dolj;		Pl. nr. A.09
sa: FATADA SUD		

Importanță: „D” și conform HG 766/97
Căpitan: IV, conform STAS 10100/0-75 și P100/92



JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4 construire
Anexa la autorizația de construire
nr. 1006 din 20.03.23
Arhitect șef,

Cornea



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Rădu Gabriel
POPESCU
Arhitect în cadrul de proiectare

RAT / EXPERTIZA NR. / DATA		Proiect nr.
an:	BREAZU ALINA ELENA	46/2023
iect:	Construire locuinta unifamiliala P+1E si imprejmuire teren Mun. Craiova, Str. Gradinari, nr. 94R, Judetul Dolj.	Faza: D.T.A.C.
nsa:	FATADA NORD	Pl. nr. A.10'

de importanță: „D” și conform HG 766/97
importanță: IV, conform STAS 10100/0-75 și P100/92