

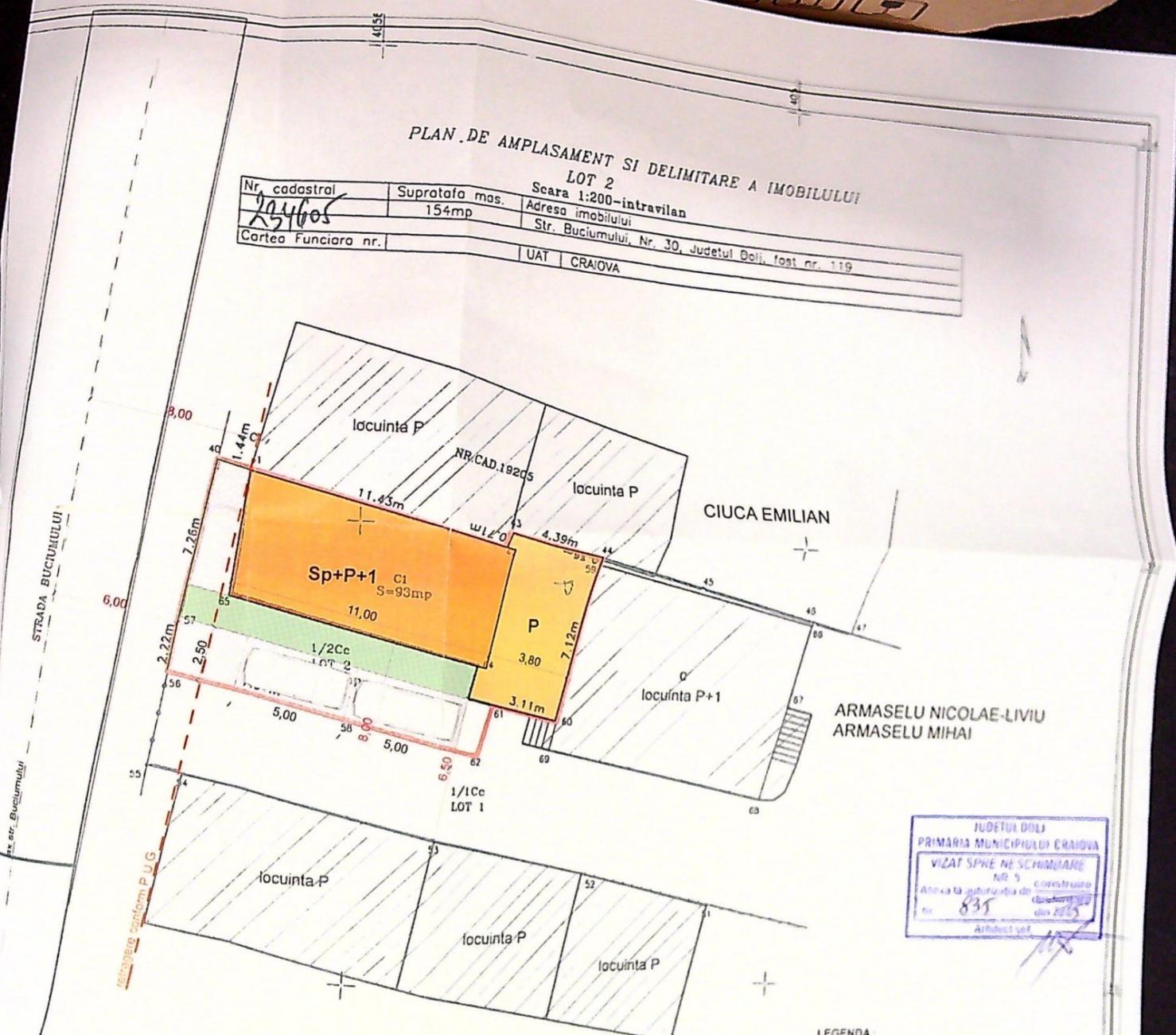
# KYOCERA

TK-3160  
ECHO PRINT BLACK

Toner Made in Japan  
Printed in China

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
LOT 2  
Scara 1:200-intravilan

Nr. cadastral <b>234605</b>	Suprafata mas. 154mp	Adresa imobilului Str. Buciumului, Nr. 30, Judetul Dolu, fost nr. 119
Cartea Funciara nr.	UAT CRAIOVA	



ARMASELU NICOLAE-LIVIU  
ARMASELU MIHAI

JUDETUL DOLU  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NE SCHIMBARE  
NR 5  
Adresa la autorizarea de construire  
nr. 835 din 2015  
Alina I. Ionescu

Clasa de importanta - IV  
Categoria de importanta - D - redusa

- LEGENDA.**
- imobil propus si prestajare
  - limita de proprietate
  - refacere limita de proprietate
- S teren = 154 mp  
L refacere impozitabile = 9.45 m  
S construit existent = 63 mp  
S dectasurat existent = 127 mp  
P.O.T existent = 60.40%  
C.U.T existent = 0.62  
S construit propus = 93 mp  
S dectasurat propus = 127+63 = 190 mp  
P.O.T propus = 60.40%  
C.U.T propus = 1.23

2688  
13

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1/2	CC	154	teren partial impozitat
Total			

B. Date referitoare la constructii

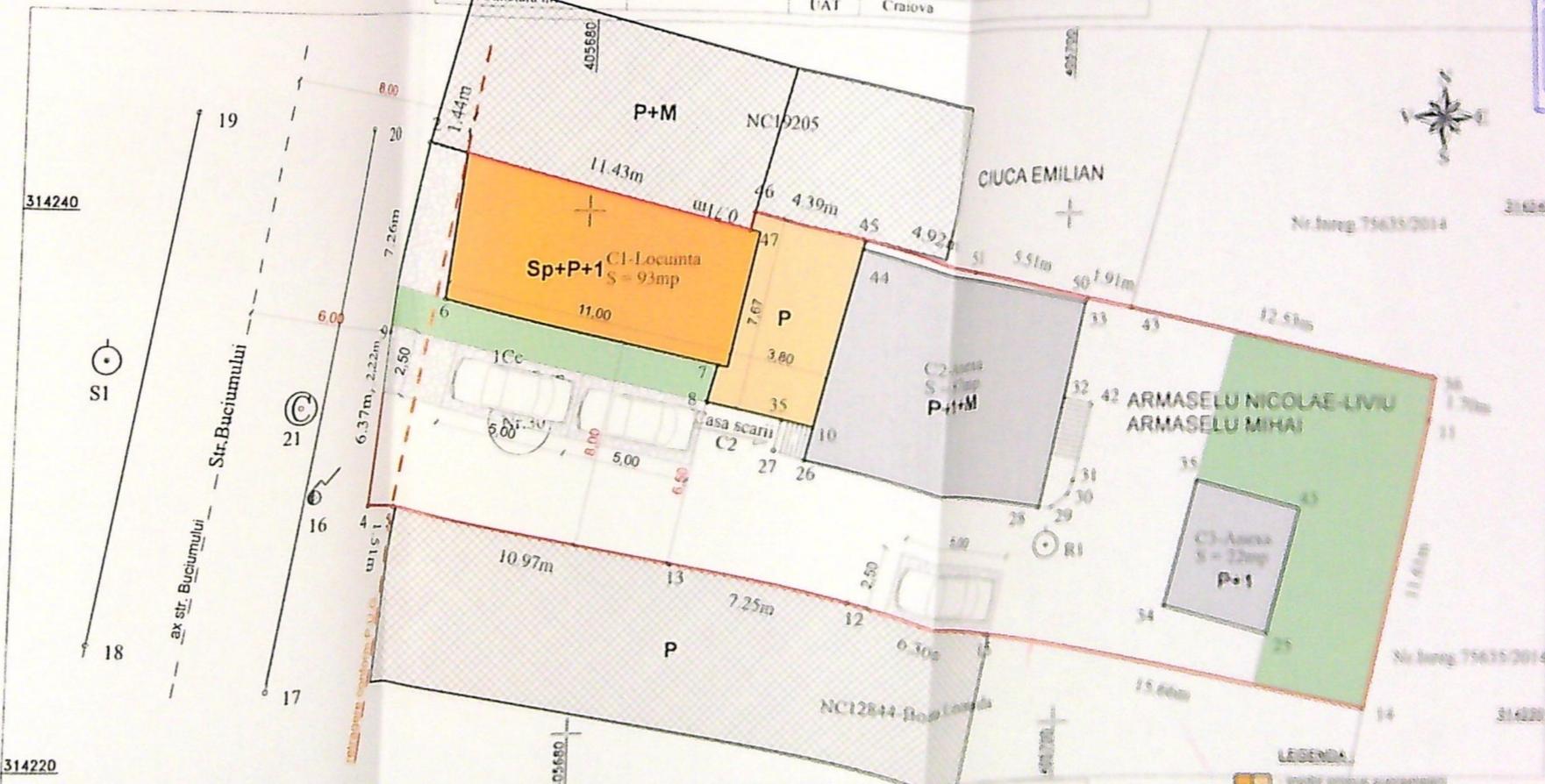
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
01	casa de locuit, Sp=93mp, edificata in anul 1963		

UAT	CRAIOVA
Adresa imobilului	Str. Buciumului, Nr. 30, Judetul Dolj, fost nr. 119
mos.	

DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
 LOT 2  
 Scara 1:200 - Intravilan

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
 Scara 1:200  
 Intravilan

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
228008	567mp	Mun Craiova, str. Buciumului, fost nr. 119
Cartea Funciara nr.	UAT	Craiova



Clasa de importanta - IV  
 Categoria de importanta - D - redusa

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Observatii
1	Cc	567	terenul este in posesia proprietarului
Total		567	

B. Date referitoare la constructii

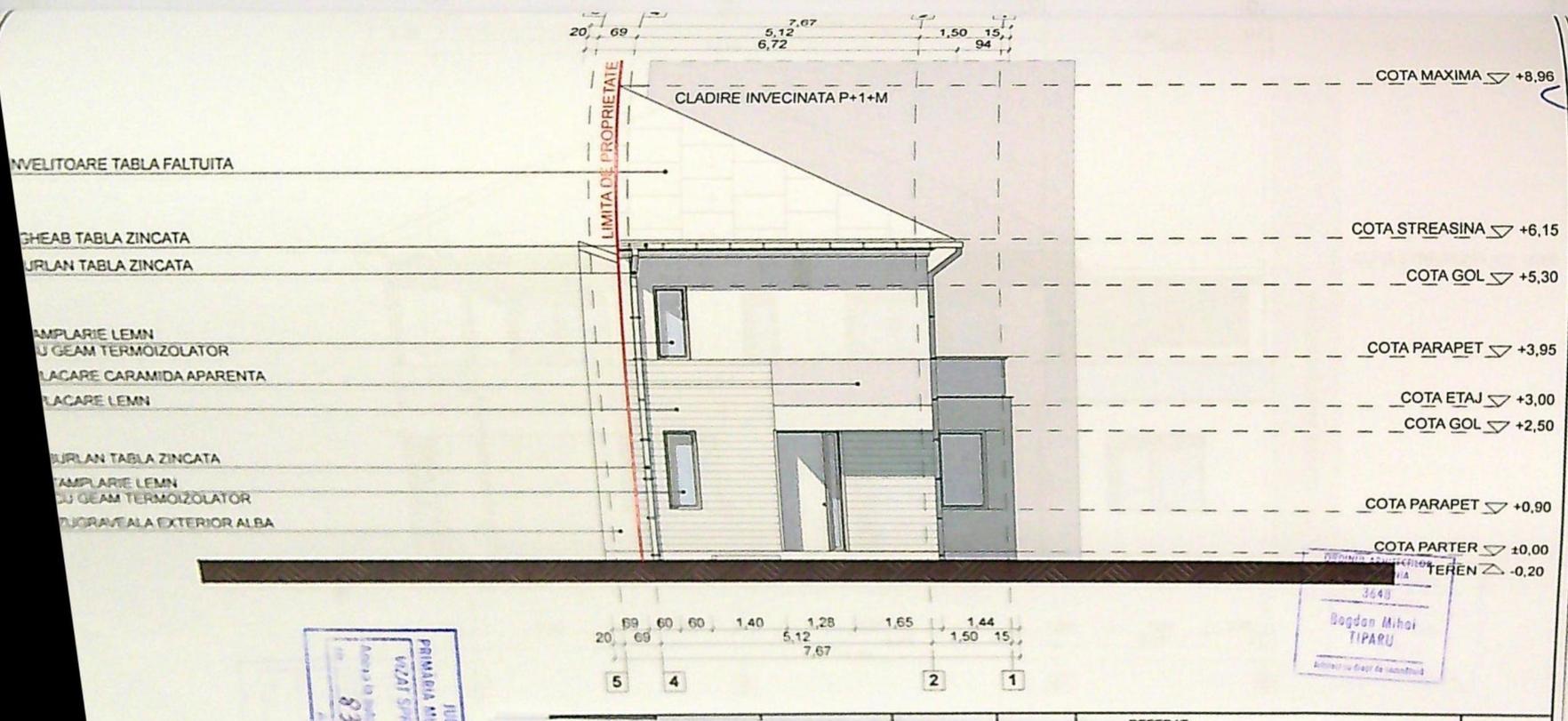
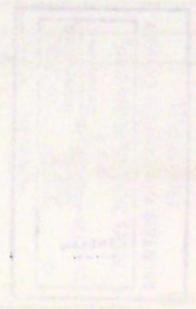
Cod	Destinatia	Suprafata construita [mp]	Observatii
CI	CI	93	Cladirea propusa
CA	CA	97	Cladirea existenta

LEGENDA

- imobil propus a se construi
- imobil existent pe terenul din teren
- imobil existent in vecinatate
- linia de proprietate
- rețeaua limită de proprietate

S teren = 567 mp  
 L rețeaua proprietate = 5.45 m  
 S construit existent = 93+97+22+202 mp  
 S terenului existent = 93+201+64+202 mp  
 P.O.T. existent = 35.62%  
 C.U.T. existent = 6.70%  
 S construit propus = 202 mp  
 S terenului propus = 209+63+601 mp  
 P.O.T. propus = 35.62%  
 C.U.T. propus = 6.70%

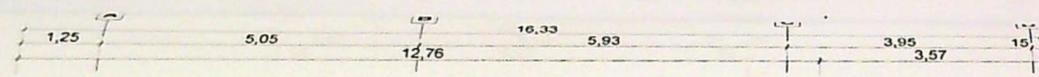




JUDEȚUL DOLO  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CALOȘA  
 VIZAT ȘI STAMPAT DE CONSTRUCȚII  
 Nr. 5  
 835  
 2025

3648  
 Bogdan Mihai  
 TIPARU  
 Arhitect în Știință de Construcții

DECEBAT

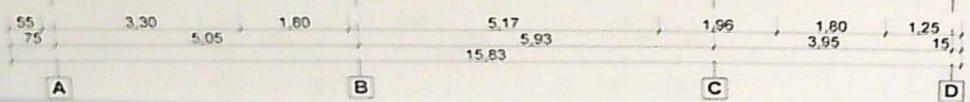


- INVELITOARE TABLA FALTUITA
- JGHEAB TABLA ZINCATA
- BURLAN TABLA ZINCATA
- TAMPLARIE LEMN  
CU GEAM TERMOIZOLATOR
- PLACARE CARAMIDA APARENTA
- PLACARE LEMN
- BURLAN TABLA ZINCATA
- TAMPLARIE LEMN  
CU GEAM TERMOIZOLATOR
- ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA



- COTA MAXIMA ▽ +8,96
- COTA COAMA ▽ +6,15
- COTA STREASINA ▽ +5,65
- COTA PARAPET ▽ +3,95
- COTA ETAJ ▽ +3,00
- COTA GOL ▽ +2,50
- COTA PARAPET ▽ +0,90
- COTA PARTER ▽ +0,00
- TEREN ▽ -0,20

CLADIRE INVECINATA P+1+M



A B C D

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA  
 VIZAT ŞTAMPĂ ŞI SEMNĂTURĂ  
 Nr. 835  
 2021

3640  
 Bogdan Mihai  
 TIPARU  
 Arhitect de arhitectură

INVELITOARE TABLA FALTUITA

JGHEAB TABLA ZINCATA  
BURLAN TABLA ZINCATA

TAMPLARIE LEMN  
CU GEAM TERMOIZOLATOR  
PLACARE LEMN

TAMPLARIE FIXA LEMN  
CU GEAM TERMOIZOLATOR MAT  
ZIJRAVEALA EXTERIOR ALBA

15 94 1,50 7,07 5,12 6,03 69 20 69

LIMITA DE PROPRIETATE

COTA MAXIMA  $\nabla$  +8,96

COTA COAMA  $\nabla$  +6,15

COTA STREASINA  $\nabla$  +5,50

COTA ETAJ  $\nabla$  +3,00

COTA GOL  $\nabla$  +2,10

COTA PARAPET  $\nabla$  +1,50

COTA PARTER  $\nabla$  ±0,00

TEREN  $\nabla$  -0,20

15 1,50 6,46 5,12 7,67 60 61 69 20

1

2

4

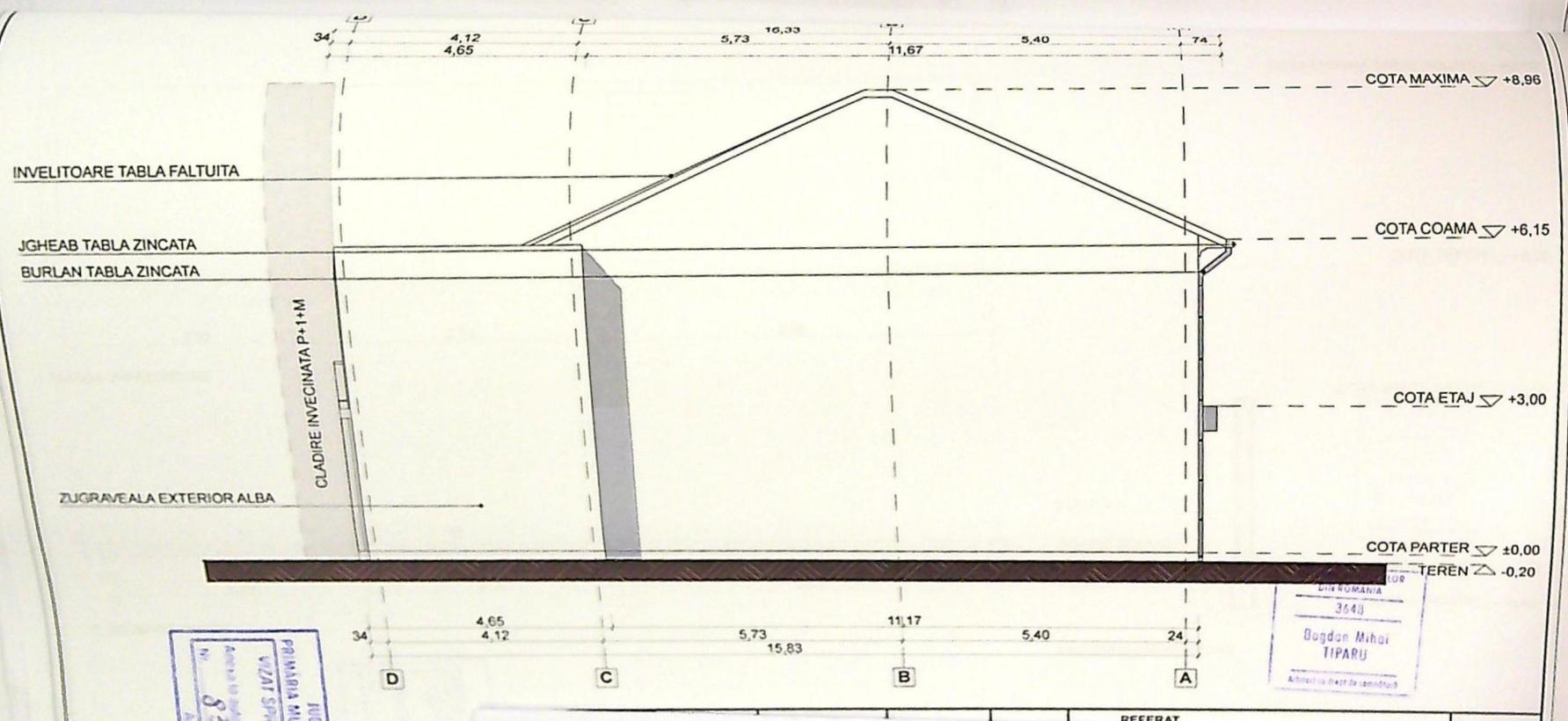
5

VERIFICATOR

REFERAT

JUDETUL DOLJ  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CIOANOVA  
VIZAT SPRE NESCIMBARE  
NR. 5 CONSTRUIRE  
Anexa la autorizatia de constructii  
nr. 835  
Arhitect

3649  
Dogdan Mihai  
TIPARU  
Autorizat sa deseneze constructii



JUDETUL GALI  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CALDANA  
 VIZAT SI PE NE SCHEMATIZAT  
 Nr. 5  
 Nr. 835  
 Anul 2023

ROMANIA  
 3648  
 Bogdan Mihai  
 TIPARU  
 Arhitect de drept de specialitate

REFERAT