

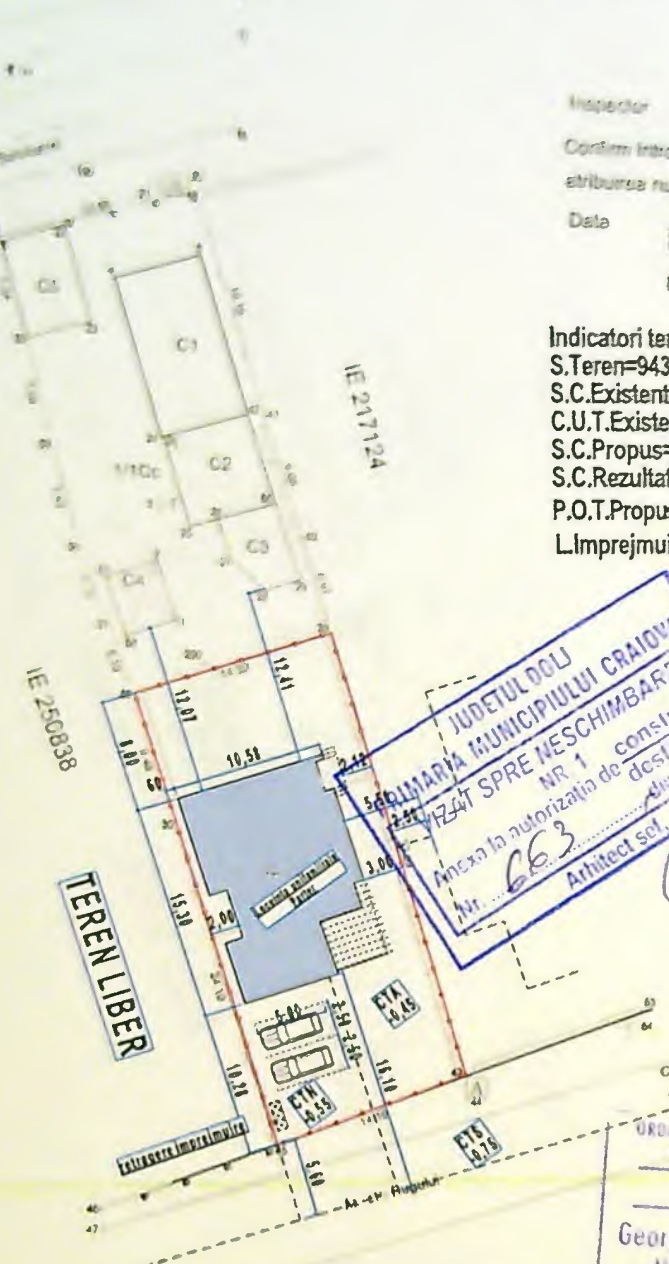
DELIMITARE A IMOBILITĂȚII
PLANUL DE DEZMEMBRARE

- locuri de parcare propuse
- tomboroane deseuri selective
- alei amenajate cu pavele
- spatii verzi propuse
- locuinta propusa
- terasa cu pergola
- imprejmuire propusa
- limita proprietate

Inspector 320125/2024
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrale si
atribuirea numarului cadastral
Data Roxana Maria Oroviceanu Digitally signed
by Roxana Maria Oroviceanu

Indicatori teritorial pe lot anterior dezmembrarii:
S.Teren=943 mp
S.C.Existent=179.00 mp; P.O.T.Existent=18.98%
C.U.T.Existent=0.19
S.C.Propus=139.44 mp; S.D.Propus=139.44 mp
S.C.Rezultat=318.44 mp; S.D.Rezultat=318.44 mp
P.O.T.Propus=33.76%; C.U.T.Propus=0.34
L.Imprejmuire=14.10 ml

S.parcaje=25 mp
S.Spatii verzi=95 mp



Executant:
DRAGOESCU Laurentiu Georgian
Aut.RO-DJ-F 0079 / 02.12.2010
CATEGORIA B*

Digitally signed by
DRAGOESCU
LAURENTIU-GEORGIAN

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren.

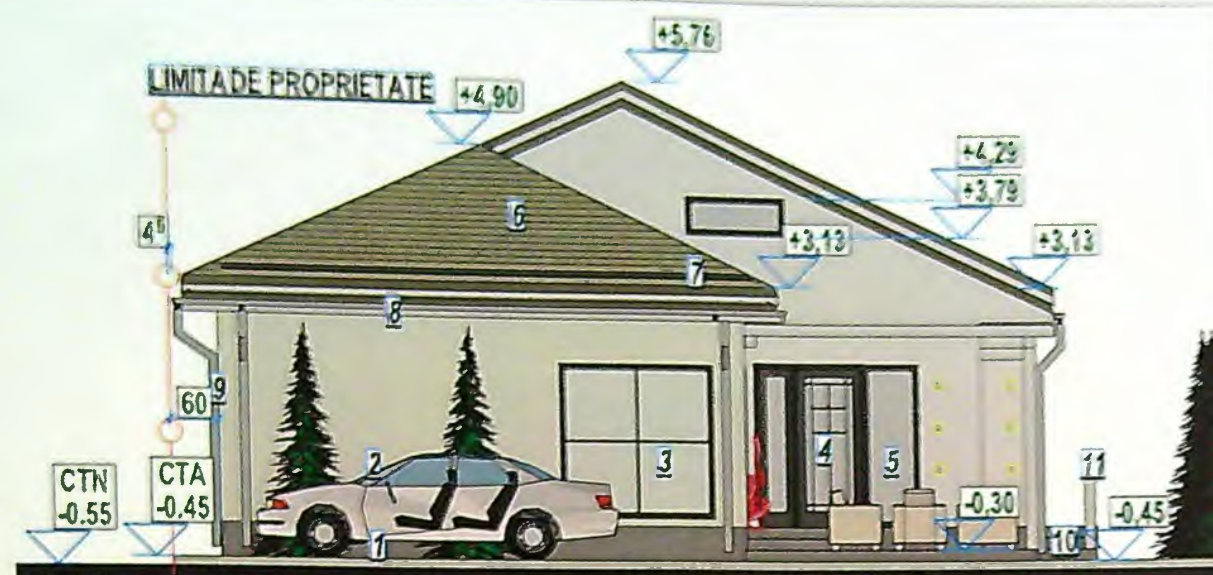
ORDINUL ARMEI
DIN ROMANIA
110
Georgeta Adriana
NICULESCU

Data
27.07.2024

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire:

Situatia actuala (inainte de dezlipire)
Nr. Suprafata Categoria de

Situatia noua



FATADA PRINCIPALA (DE SUD-EST)

finisaje: 1-soclu impermeabil; 2-tencuiala decorativa alba; 3-ferestra PVC antracit cu geam termopan securizat si deschidere la Hp minim 90 cm; 4-usa metalica antracit de acces principal in cladire cu geam termopan securizat; 5-luminator fix cu geam securizat; 6-tigla metalica; 7-opritoare de zapada; 8-igheab; 9-burlan; 10-trepte de scara acces secundar in cladire placate cu gresie antiderapanta; 11-balustrada metalica vopsita in alb lucios.



FATADA POSTERIOARA (DE NORD-VEST)

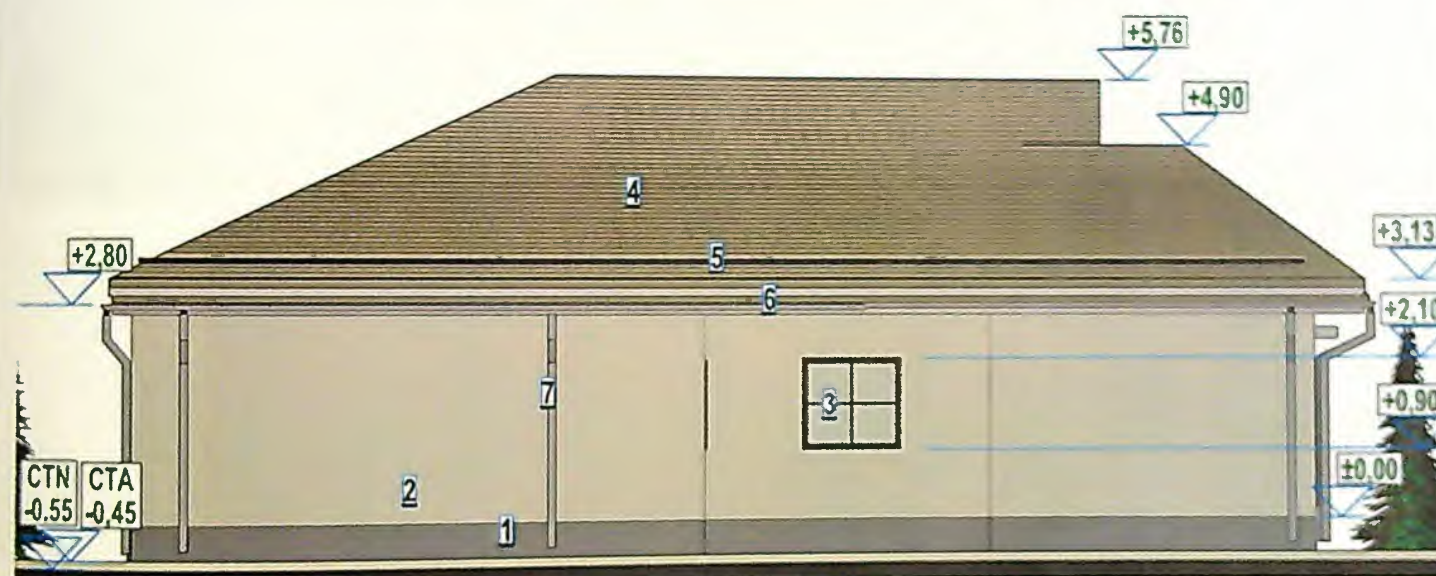
finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-tencuiala decorativa alba; 3-trepte de scara acces secundar placate cu gresie antiderapanta; 4-ferestre PVC antracit cu geam termopan; 5-balustrada metalica HP min 90 cm vopsita in alb lucios; 6-tigla metalica; 7-opritoare de zapada; 8-igheab; 9-burlan.

Georgiana Adriana
NICULESCU



FATADALATERALA STANGA/DE NORD-VEST

finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-tencuiala decorativa alba; 3-blustrada metalica Hp min 90 cm vopsita in alb lucios; 4-fereastră PVC antracit cu geam securizat protectie si deschidere de la Hp min 90 cm; 5-usa metalica antracit de acces secundar in cladire cu geam termopan securizat; 6-fereastră PVC antracit cu geam termopan securizat opac si deschidere de la Hp 90 cm; 7-tigla metalica; 8-opritor de zapada; 9-igheab; 10-burlane; 11-pergola din lemn vopsita in alb lucios.



FATADALATERALA DREAPTA/DE SUD-VEST

finisaje: 1-soclu impermeabil gri; 2-tencuiala decorativa alba; 3-fereastră PVC antracit cu geam termopan; 4-tigla metalica; 5-opritoare de zapada; 6-igheab; 7-burlane.

