

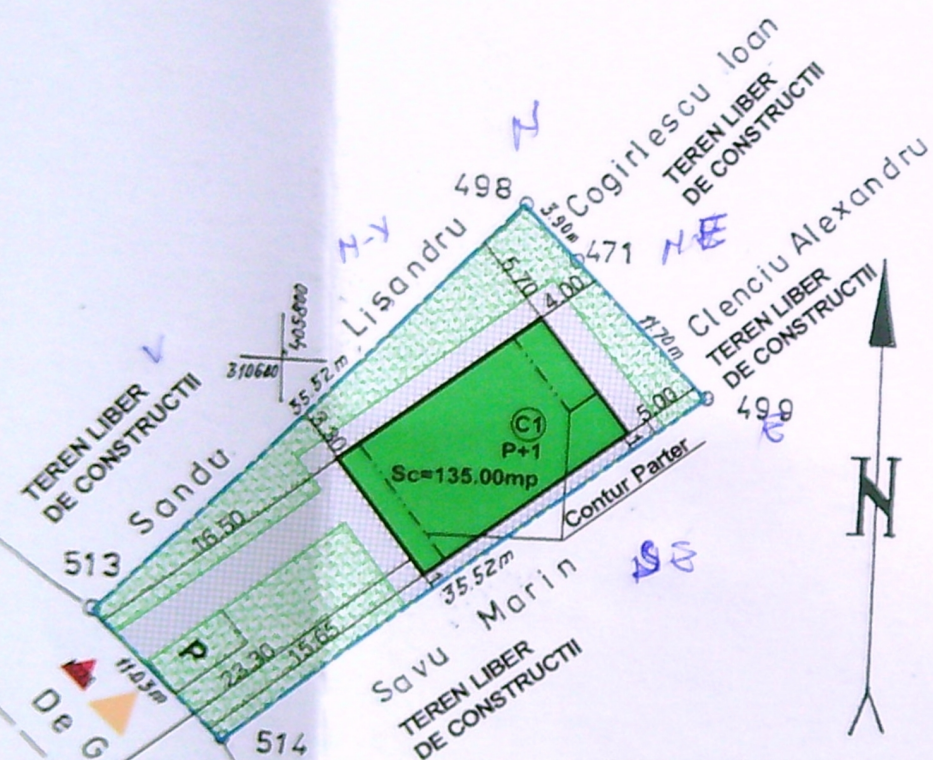
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL- (extravilan)

SCARA 1:500

Județul Dolj
Teritoriul administrativ Craiova
Cod SIRUTA
Adresa imobilului:
Municipal Craiova,
Cartea 27/1, parcela 164
Nr. cadastral provizoriu

Numele si prenumele proprietarului:
SANDU P. GRIGORE
Adresa:
Cart. Valea Rosie, bloc 58, sc. 1, apt 9.
Craiova, jud. Dolj

15066



Nr. pct	x	y
498	310609.74	405814.63
471	607.03	817.44
499	59839	82533
514	576.35	797.48
515	584.31	789.85

S = 473 mp

Oficiul Național de Cadastru,
Geodezie și Cartografie
Oficiul Județean de cadastru,
geodezie și cartografie
Nr. de înregistrare 11566/10.01.03
Verificat și recepționat
Consilier VIOREL YUTA

Sistem de proiectie: stereo 1970
Data: 25.03.2003



Numele si prenumele executorului:
CRETAN ARISTIDE

LEGENDA :

- Limita de proprietate
- Construcții existente
- Construcții propuse
- ▲ Acces pietonal
- ▲ Acces Auto
- SPATIU VERDE - 224.70 mp
- ALEI PIETONALE - 119 mp
- P PARCARE - 12.5 mp

DATE TEHNICE :

Suprafata teren= 473.00 mp

SITUATIA EXISTENTA

Sc existent= Sd existent= 0.00 mp
POT existent= 0.00%
CUT existent= 0.000

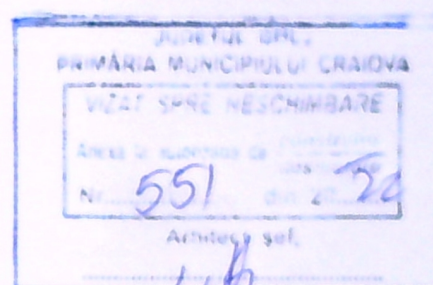
SITUATIA PROPUSA

FUNCTIUNE: locuinta
REGIM DE INALTIME: P+1

Sc Parter = 109.70 mp
Sc Etaj = 105.00 mp

Sd inclusiv terase si balcoane = 270.96 mp
Sc propusa = 135.00 mp
(calcul POT, inclusiv terase acoperite)
Sd propusa = 240.00 mp
(calcul CUT, inclusiv terase acoperite Parter)

POT propus = 28.54%
CUT propus = 0.507

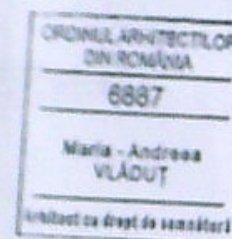
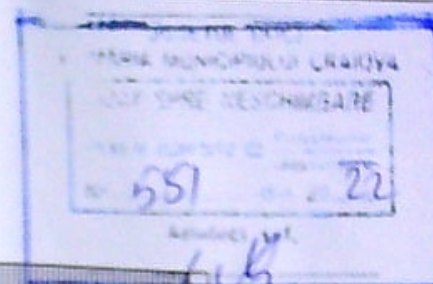
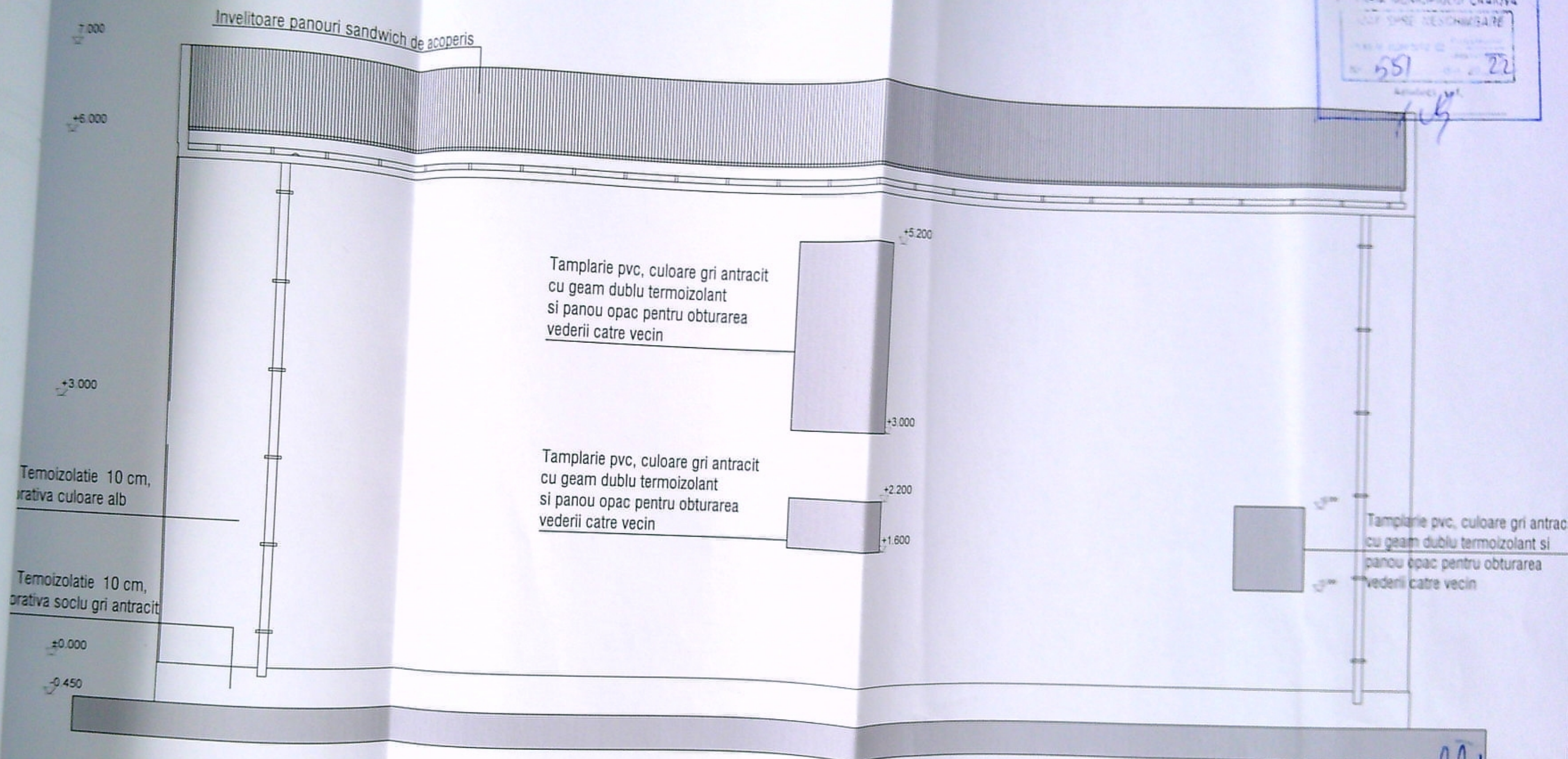


ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6887
Maria - Andreea
VLADUT
Arhitect cu drept de semnătură



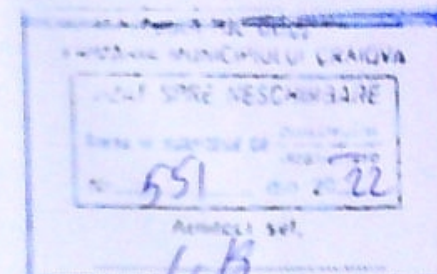
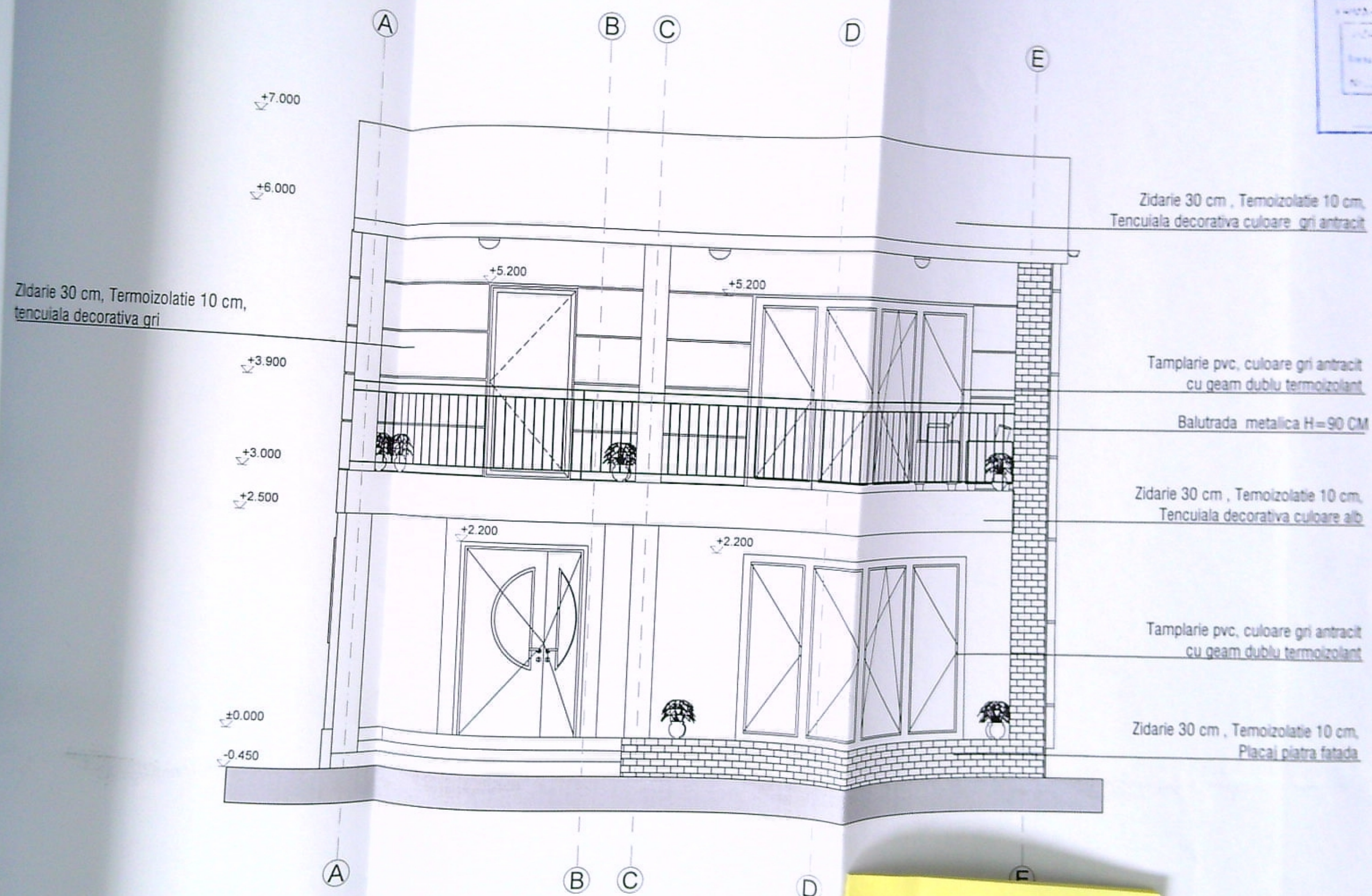
SRL	Beneficiar :	MARINESCU VIASILE MARINESCU JENI VERONICA	Proiect Nr. 233/2021
	Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER	Faza
scara:		Str. Aviatorilor Nr. 29, Mun. Craiova, Jud. Dolj	D.T.A.C. P.Th.
data:	Titlu planșă:	PLAN DE SITUATIE Situatia existenta si propusa	Planșă nr. A 01

FA SUD-EST SCARA 1:50



Beneficiar:	MARINESCU VASILE MARINESCU JENI VERONICA	Proiect Nr.	233/2021
Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1	Faza	D.T.A.C. + P.Th.
Adresa:	Str. Aviatorilor, Nr. 29, Mun. Craiova, Jud. Dolj	Plansa nr.	16
Titlu planșă:	FATADA SUD-EST Situatia propusa	A 07	

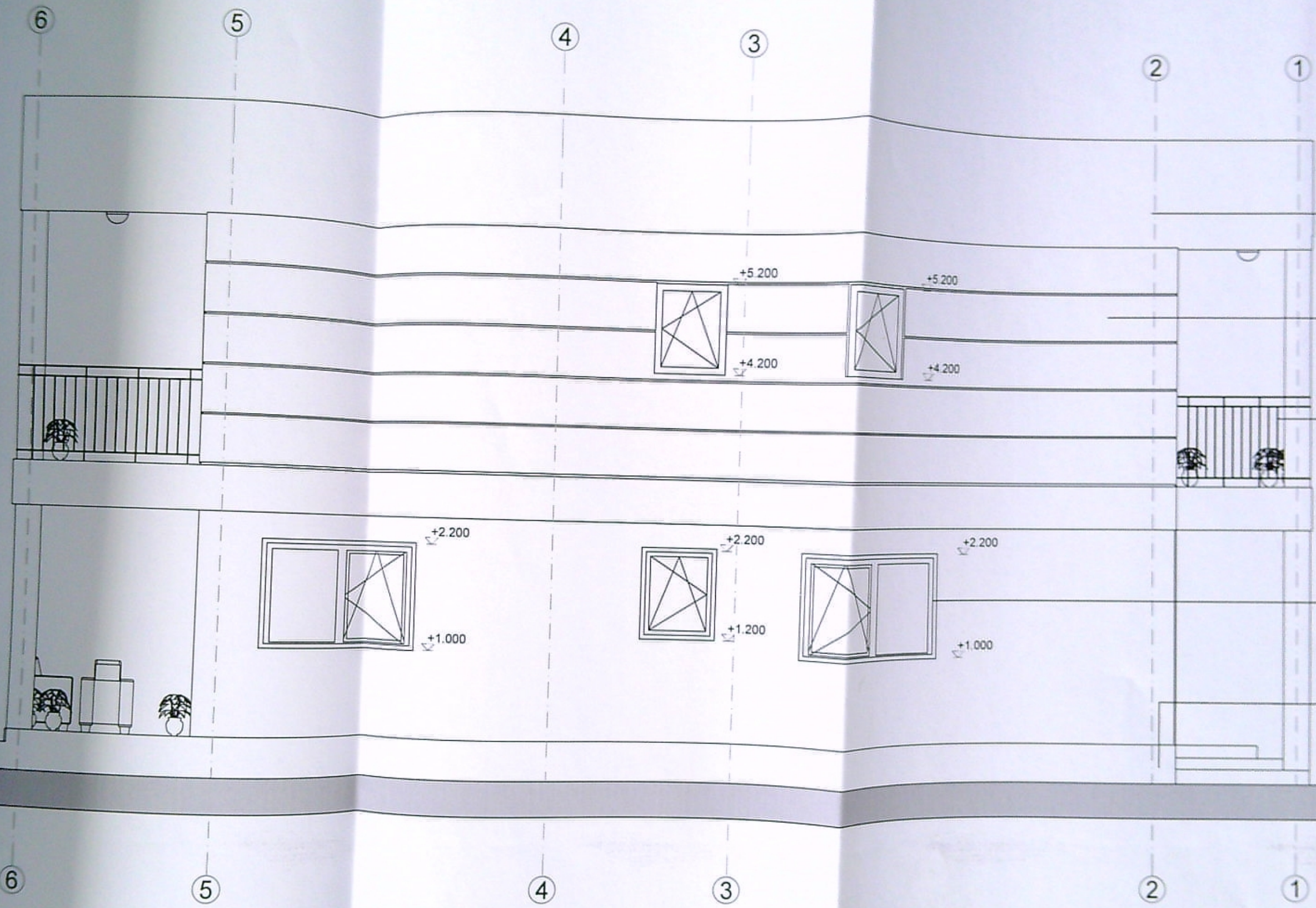
DA SUD-VEST SCARA 1:50



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6887
Maria - Andreea
VLADUT
Arhitect cu drept de semnatura

Beneficiar:	MARINESCU VASILE MARINESCU JENI VERONICA	Proiect Nr.	233/2021
Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1	Faza	D.T.A.C. + P.Th.
Adresa:	Str. Aviatorilor, Nr. 29, Mun. Calafat, Jud. Dolj	Plansa nr.	A 08
Titlu plansa:	FATADA SUD-VEST Situatia propusa		

DA NORD-VEST SCARA 1:50



Zidarie 30 cm , Termoizolatie 10 cm
Tencuiala decorativa culoare gri antrac

Zidarie 30 cm, Termoizolatie 10 cm
tencuiala decorativa c

Balustrada metalica H= 90 C

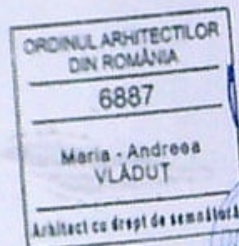
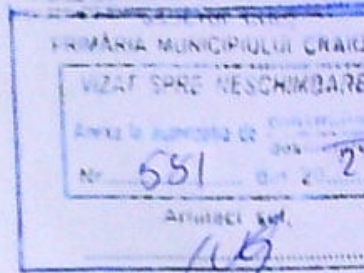
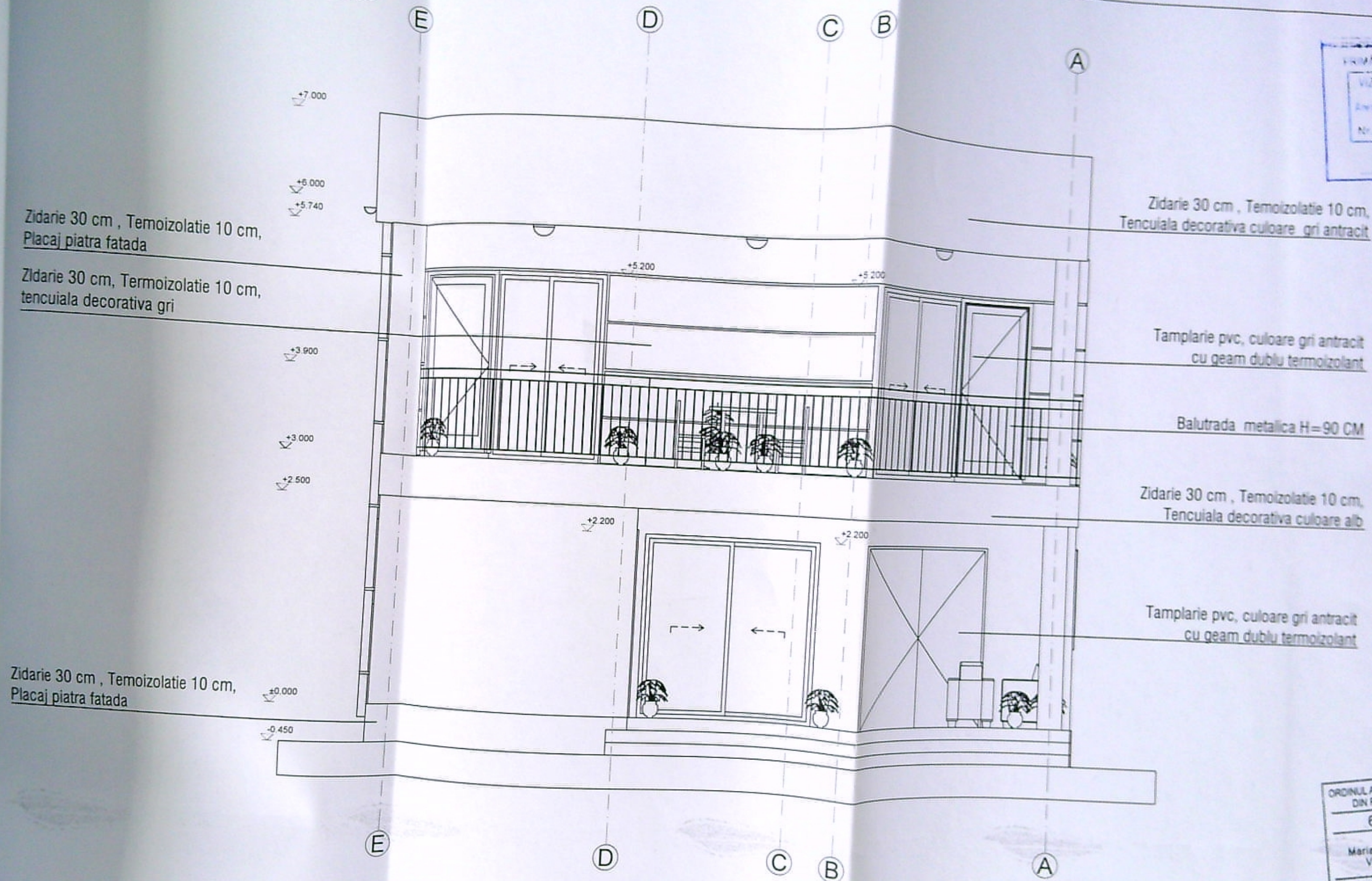
Tamplarie p
culoare gri antrac
cu geam dublu termoizolan

Zidarie 30 cm
Termoizolatie 10 cm
Placaj piatra fatada

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6887
Maria - Andreea
VLADUT
Arhitect cu drept de semnatura

Beneficiar:	MARINESCU VASILE MARINESCU JENI VERONICA	Proiect Nr.	233/202
Titlu proiect:	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1	Faza	D.T.A.C. P.Th.
Str. Aviatorilor, Nr. 29, Mun. Craiova, Jud. Dolj		Plansa nr.	A 09
Titlu plansa:	FATADA NORD-VEST Situatia propusa		

FATADA NORD-EST SCARA 1:50



Beneficiar :
MARINESCU VASILE
MARINESCU JENI VERONICA
Titlu proiect:
CONSTRUIRE LOCUINTA P+1
Str. Aviatorilor, Nr. 29,
Mun. Craiova, Jud. Dolj
Titlu plansa:
FATADA NORD-EST
Situatia propusa

Proiect
233/
Faza
D.T.A.
P.Th.
Plansa
A