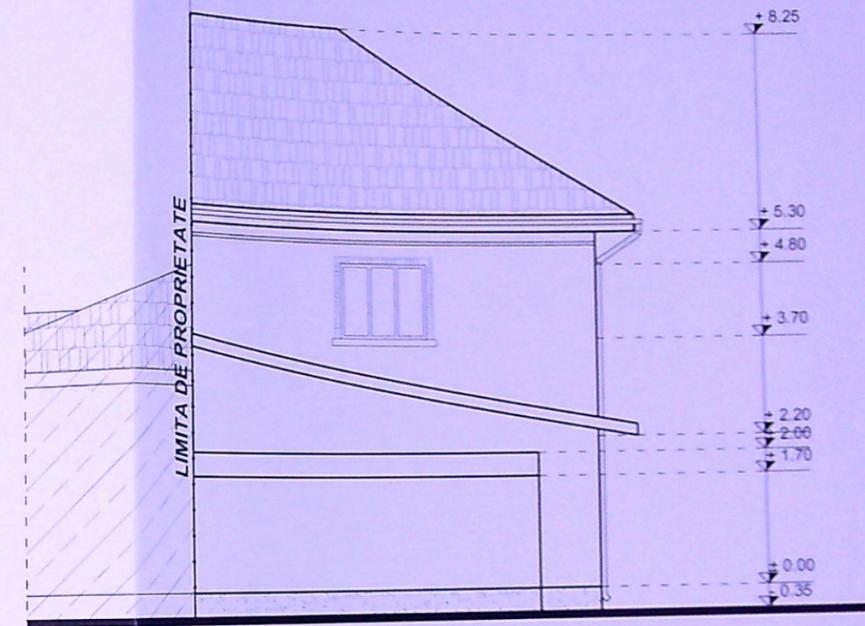
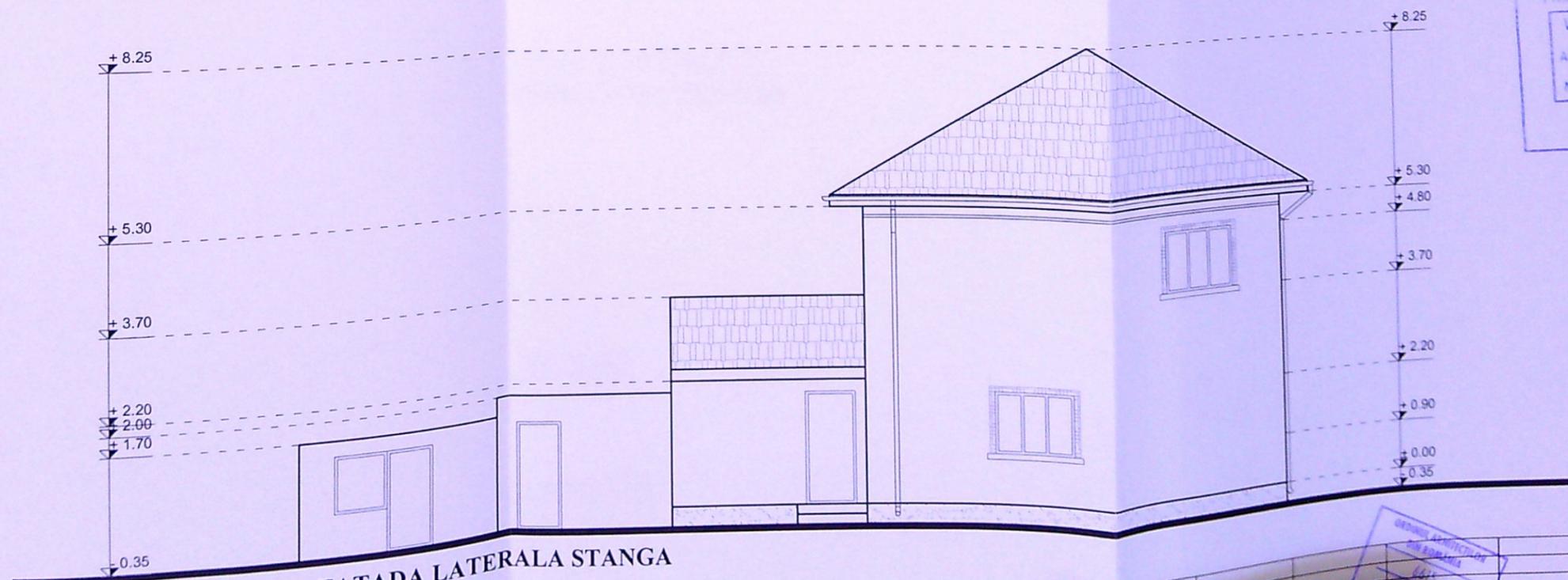


FATADA PRINCIPALA



FATADA POSTERIOARA



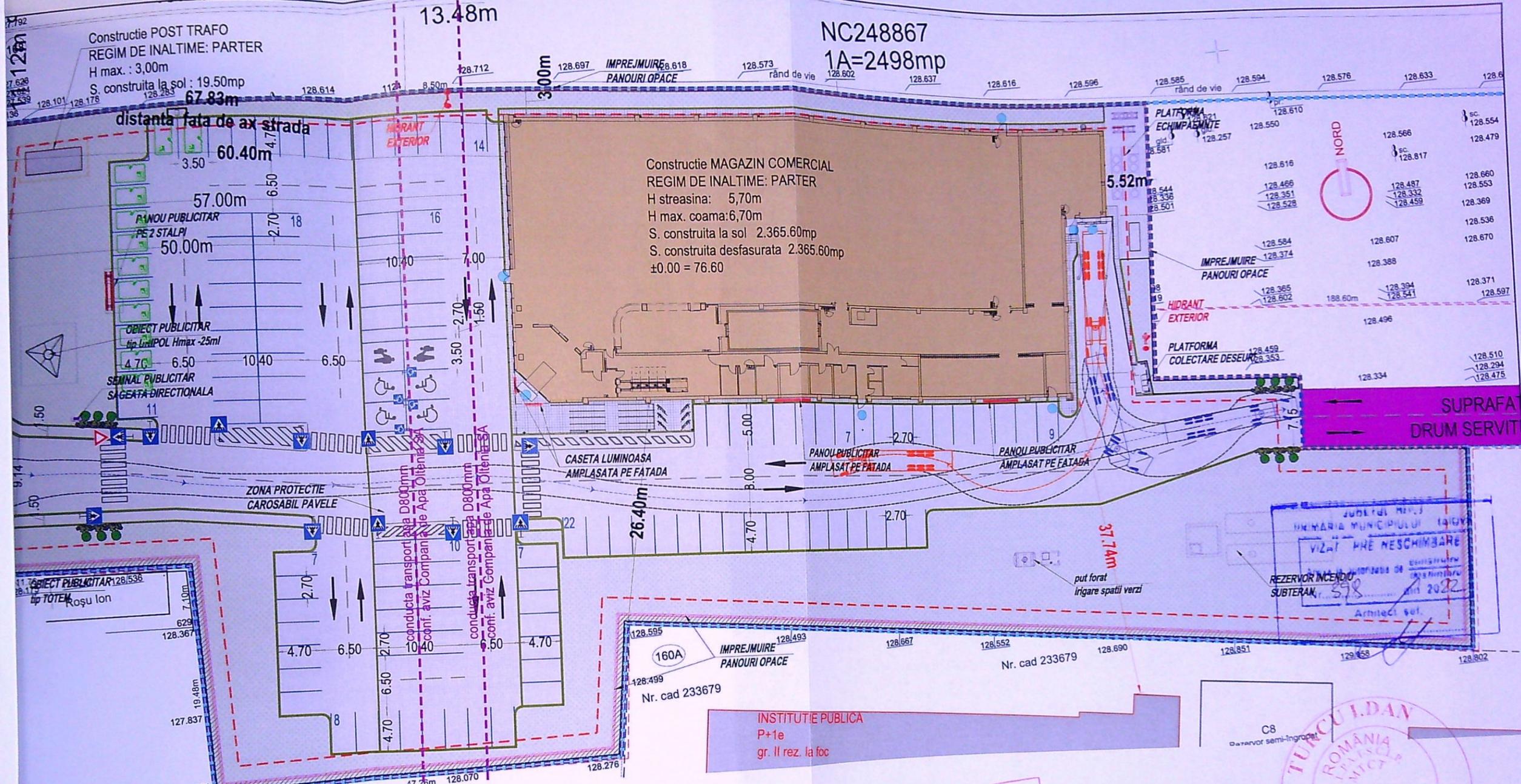
FATADA LATERALA STANGA

JUDETUL DOLJ  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI TRAILOVA  
 VIZAT PENTRU NESCHIMBARE  
 Aviza la autorizatia de construire  
 Nr. 4/4 din 20.22.  
 Arhitect șef,

STATUT 12007  
 CUI 22401917  
 GIURGIULESCU  
 PROIECT  
 S.R.L.  
 CLAILOVA - ROMANIA

Beneficiar:	IUBIS NICU-BOGDAN si IUBIS GIORGIANA-DENISA
Titlu proiect:	
REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	

TRAVELI CU LAPTE DE VAR - ALB



TITLURI PROPUSE - CONSTRUIRE	
TEREN INVESTITIE (lot 1 -10585mp + lot 2 - 290mp)	10 875.00 mp
TEREN DRUM DE SERVITUTE (de acces)	759.00 mp
<b>II PROPUSE:</b>	
MAGAZIN COMERCIAL regim de înălțime: (H max. coama = 7,00m)	PARTER
CONSTRUITA LA SOL	2 365.80 mp
CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA	2 365.80 mp
<b>PARTER</b>	
regim de înălțime: (H max = 3,00m)	18.00 mp
CONSTRUITA LA SOL	13.00 mp
CONSTRUITA DESFASURATA PROPUSA	2 383.80 mp
CONSTRUITA TOTALA	465.50 ml
CONSTRUITA SOCLU IMPREJMUIRI	140.00 mp
<b>III PUBLICITARE</b>	
panou tip "UNIPOL" Hmax-25.00ml	1 buc
panou tip "TOTEM"	1 buc
panou ala tip "WEGWEISER"	2 buc
panou pe 2 stalpi	1 buc
panou amplasat pe fatada	2 buc
panou sa amplasata pe fatada	2 buc
total	129 buc
<b>IV DE PARCARE</b>	
SPATII AVAJE CAROSABILE, PIETONALE	5 022.00 mp 46.18 %
SPATII AMENAJATE PTR INVESTITIE	3 329.20 mp 30.61 %
SPATII VERZI AMENAJATE LA SOL	21.92 %
	0.22

- LEGENDA**
- ACCES AUTO
  - ACCES PIETONALE
  - TROTUARE PIETONALE
  - SPATIU VERDE AMENAJAT LA SOL
  - ACCES IN MAGAZIN
  - CONSTRUCTII EXISTENTE

**NOTE:**

- CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA A CLADIRILOR CONF.ORM H.G.R. 766/1997, LEGII NR.10/1995 SI ORDINULUI M.L.P.A.T. 31/N/1995.
- CLASA III DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIEI IN CONFORMITATE CU NORMATIVUL P100-1/2013.
- GRADUL II REZISTENTA LA FOC. RISC MARE DE INCENDIU.

PROIECTANT GENERAL:	BENEFICIAR:	PROIECT Nr.
	S.C. ELCO S.R.L.	325
	strada Comesului, nr.92, Craiova, judet Dolj	2021
SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA
1/500	DEFINIRE CONSTRUCTII EXISTENTE. CONSTRUIRE IMOBIL CU REGIM DE INALTIME PARTER SI FUNCTIUNEA DE MAGAZIN RETAIL; AMENAJARI EXTERIOARE IN INCINTA; ACCES AUTO SI PIETONALE, RACORDURI LA DRUMURILE PUBLICE; IMPREJMUIREA TERENULUI; AMPLASARE SEMNALE PUBLICITARE; BRANSARE LA UTILITATI; PUT FORAT PT IRIGARE SPATII VERZI. ORGANIZARE DE SANITIER. OPERATIUNI NOTARIALE(AMPLASARE MEMBRARI)	DTAC
DATA:	TITLU PLANSA:	PLANSA Nr.
septembrie 2021	PLAN DE SITUATIE PROPUSE	A2-02

