

PLAN DE SITUATIE PE SUPORT CADASTRAL AVIZAT

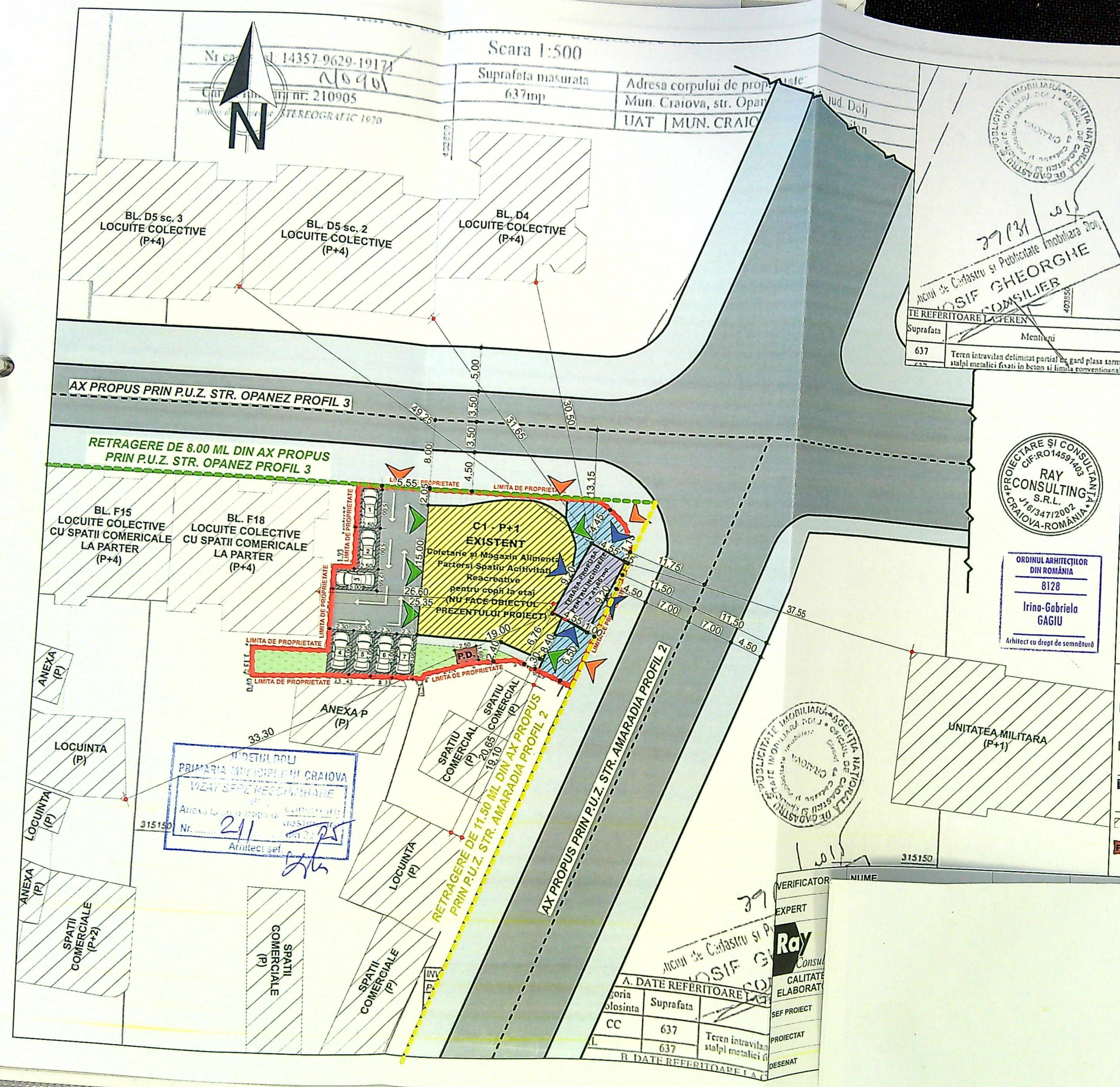
scara 1:500

LEGENDA SI INDICATORI TERITORIALI:

- LIMITA DE PROPRIETATE
STEREN = 637.00 mp
- CORP C1 - P+1 EXISTENT - Cofetarie și Magazin Alimentar Parter și Spatiu Activitati Recreative pentru copii la etaj
(NU FACE OBIECTUL, NU SE TRATEAZA, NU SE MODIFICA)
S_{CONSTRUITA} EXISTENTA CORP C1 = 259.00 mp
S_{DESFASURATA} EXISTENTA CORP C1 = 519.00 mp
- PARTEA TERASEI EXISTENTE DESCOPERITE PROPUSA PENTRU INCHIDERE
S_{CONSTRUITA} TERASA PROPUSA PENTRU INCHIDERE = 41.86 mp
S_{DESFASURATA} TERASA PROPUSA PENTRU INCHIDERE = 41.86 mp
- PARTEA A TERASEI EXISTENTE DESCOPERITE ASUPRA CAREIA NU SE INTERVINE (NU INTRA IN CALCUL P.O.T./C.U.T.)
S_{CONSTRUITA} TERASA DESCOPERITA EXISTENTA = 72.95 mp
S_{DESFASURATA} TERASA DESCOPERITA EXISTENTA = 72.95 mp
- S_{CONSTRUITA} TOTALA REZULTATA PROPUSA CU TERASA PROPUSA PENTRU INCHIDERE = 300.86 mp
S_{DESFASURATA} TOTALA REZULTATA PROPUSA CU TERASA PROPUSA PENTRU INCHIDERE = 560.86 mp
- P.O.T. EXISTENT = 40.65 %
C.U.T. EXISTENT = 0.81
- P.O.T. REZULTAT PROPUS = 47.23 %
C.U.T. REZULTAT PROPUS = 0.88

AMENAJARI EXTERIOARE IN INCINTA:

- ACCESE EXISTENTE IN CORP C1 EXISTENT
(NU FACE OBIECTUL PREZENTULUI PROIECT, NU SE MODIFICA)
- ACCESE EXISTENTE IN INCINTA
(NU SE MODIFICA)
- ACCESE PROPUSE PE TERASA EXISTENTA PROPUSA PENTRU INCHIDERE
- CIRCULATII AUTO EXISTENTE IN INCINTA
(NU FAC OBIECTUL, NU SE MODIFICA)
S = 197.00 mp
- CIRCULATII PIETONALE EXISTENTE IN INCINTA
(NU FAC OBIECTUL, NU SE MODIFICA)
S = 38.45 mp
- SPATII VERZI
(NU FAC OBIECTUL, NU SE MODIFICA)
S = 27.74 mp
- PARCAJE EXISTENTE IN INCINTA
(NU FAC OBIECTUL, NU SE MODIFICA)
7 LOCURI
- CONSTRUCTII INVECINATE EXISTENTE
(NU FAC OBIECTUL PREZENTULUI PROIECT)
- PLATFORMA DESEURI PENTRU COLECTARE SELECTIVA
S = 4.00 mp



37/31

AGENCIU DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA 2011

OSIF CHEORGHE

CONSILIER

TE REFERITOARE LA TEREN

Suprafata	Mentiiuni
637	Teren intravilan delimitat partial de gard plasa sarma stalpi metalici fixati in beton si linia conventionala

PROIECTARE SI CONSULTANTA

CIF: RO1459145

RAY CONSULTING

S.R.L.

J/6/34712002

CRAIOVA-ROMANIA

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA

8128

Irina-Gabriela GAGIU

Arhitect cu drept de semnatura

DETUL DOU

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

VIZAV SPRE RECONSTRUIRE

Anexa la proiectul de amenajare a incintei

Nr. 211

Arhitect sef

A. DATE REFERITOARE LA		
Categoria	Suprafata	
CC	637	
L	637	Teren intravilan stalpi metalici
B. DATE REFERITOARE LA		

VERIFICATOR

EXPERT

Ray

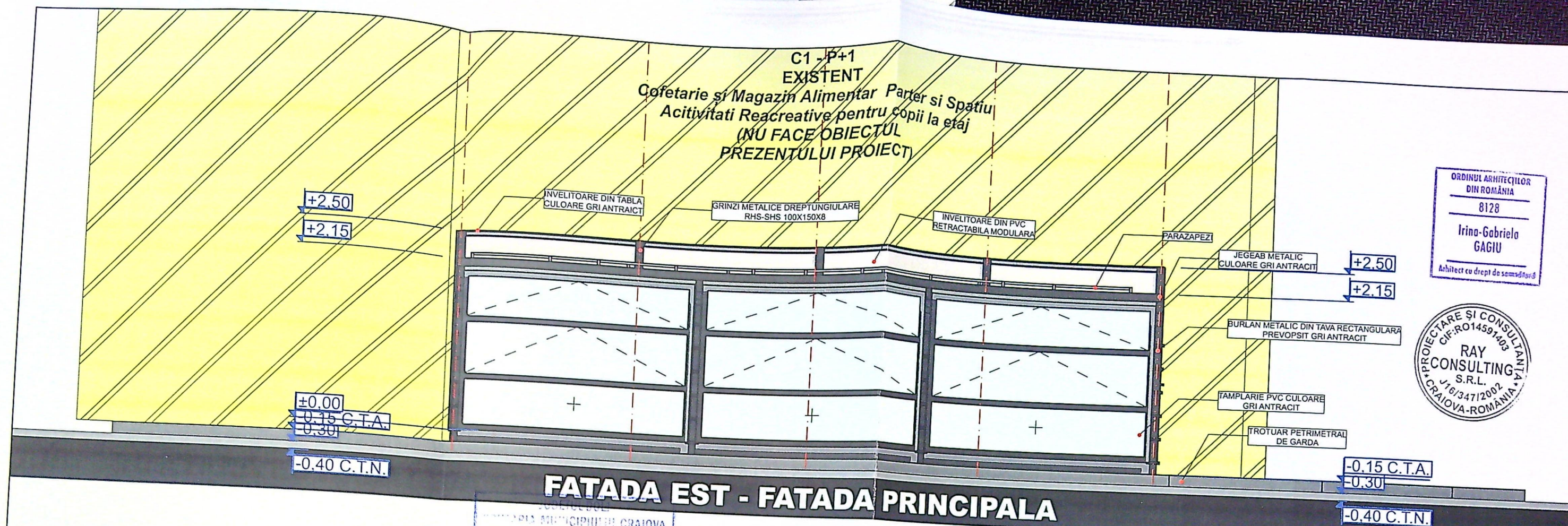
CONSULTANT

CALITATE ELABORAT

SEF PROIECT

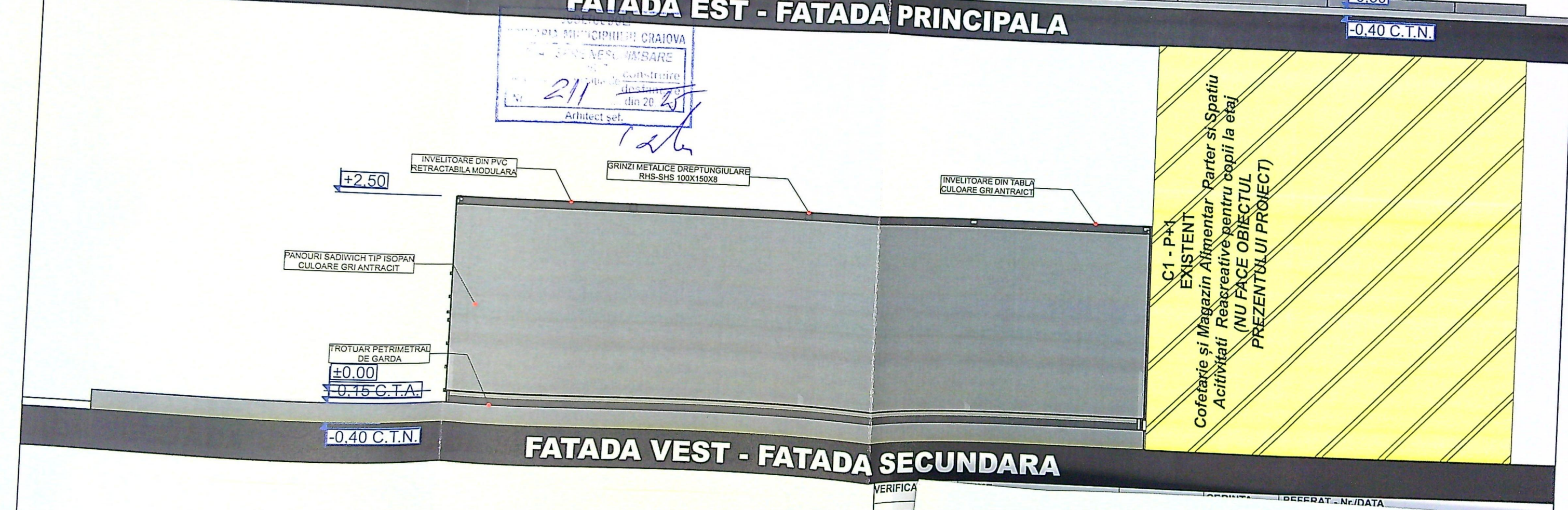
PROIECTAT

DESENAT



ORDINUL ARHITECILOR
DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnătură

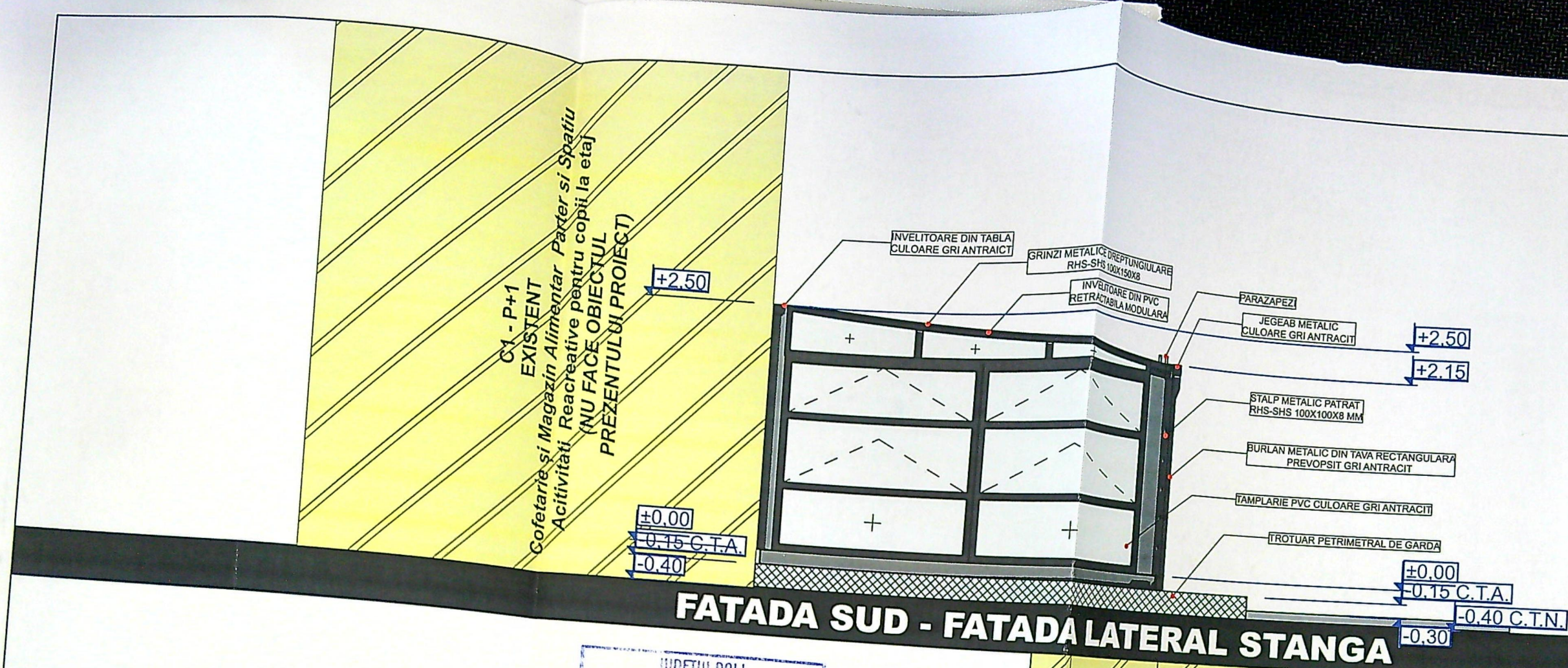
PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
CF:RO14591403
RAY
CONSULTING
S.R.L.
J16/347/2002
CRAIOVA-ROMANIA



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA
COMISIUNEA DE VERIFICARE
Nr. 211
din 20.05.2016
Arhitect șef.

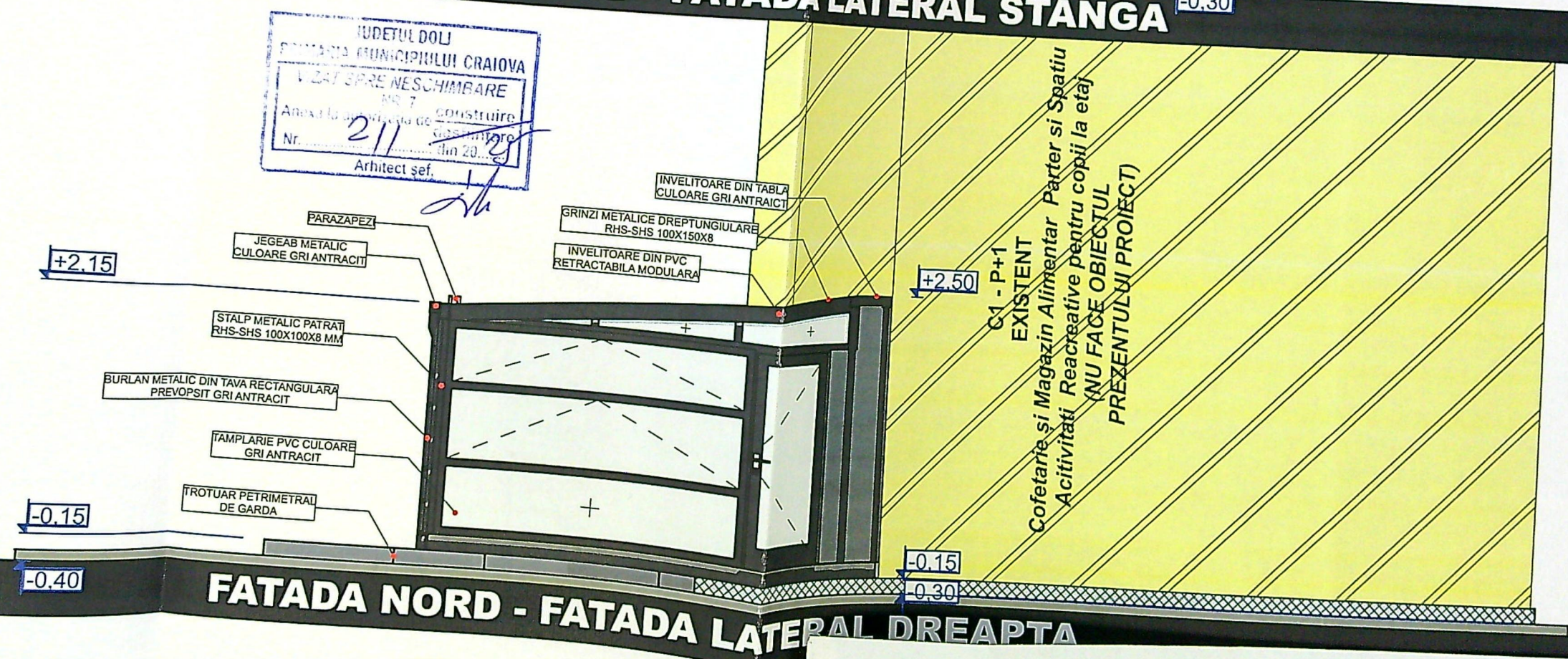
CATEGORIA DE IMPORTANȚA "D"
CLASA DE IMPORTANȚA IV

VERIFICAT
EXPERT
Ray
CALCUL
ELABORAT
SEF PROIECT
PROIECTANT
DESENAT



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnatura

PROIECTARE SI CONSULTANTA
C.F. RO 14591403
RAY
CONSULTING
S.R.L.
J.16/34712002
CRAIOVA-ROMANIA



CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
CLASA DE IMPORTANTA IV

VERIFICA
EXPERT
Ray
CAL
ELABO
SEF PROIE
PROIECTA
DESENAT