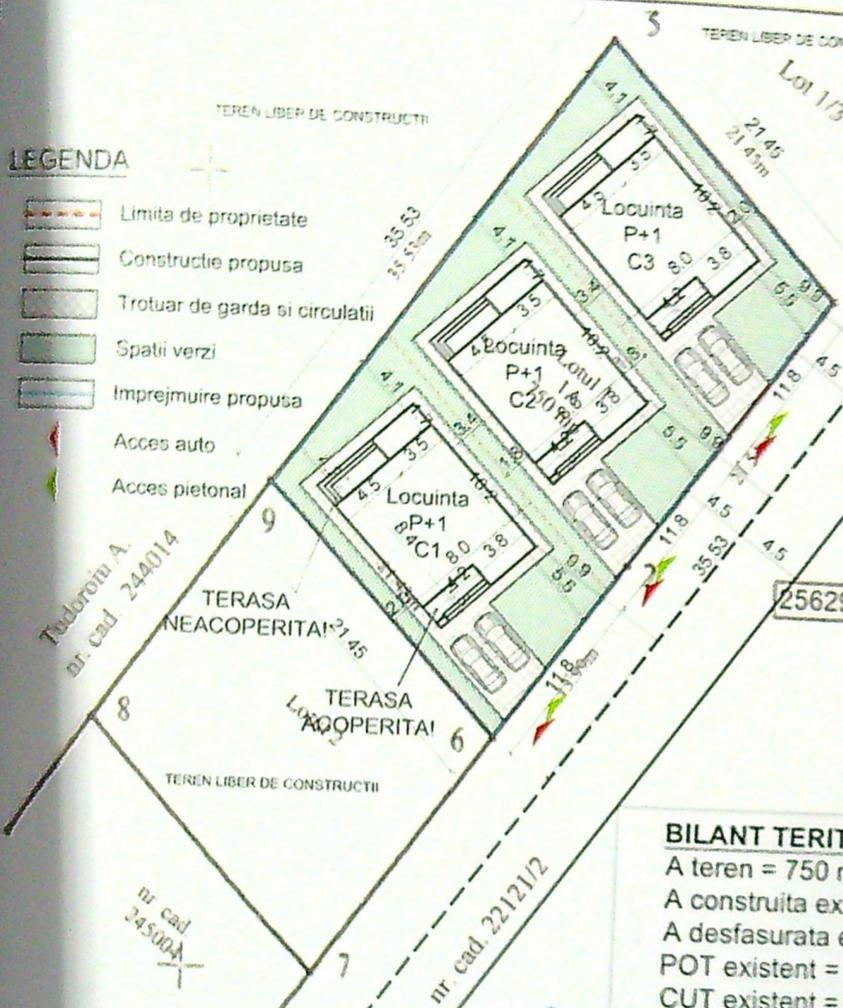


# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI LOTUL 1 Scara 1:1000

Adresa imobil	Mun. Craiova, str. Moldova, nr. 78 A, (fost T35, P17), jud. Dolj - Intravilan
Suprafata masurata	750 mp
UAT	CRAIOVA

### LEGENDA

- Limita de proprietate
- Constructie propusa
- Trotuar de garda si circulatii
- Spatii verzi
- Imprejmuire propusa
- Acces auto
- Acces pietonal



**Liviu Radu**  
Semnat digital de Liviu Radu  
Data: 2020.12.15 13:31:58 +02'00'

Executant: Ing. RADU LIVIU  
Persoana fizica autorizata de ANCPI sa realizeze lucrari de cadastru, geodezie si cartografie prin Certificat de Autorizare Seria RD-B-F Nr. 1856, categoria A  
Confirmarea executarea masuratorilor la teren conformuludinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren  
Semnatura si stampila  
Data: 11.12.2020  
Inspector  
Confirmarea introducerii imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
256296/2020  
Semnatura si parafa  
Data:  
Stampila BCPI

**Ileana Ivan**  
Semnat digital de Ileana Ivan  
Data: 2020.12.24 10:34:25 +02'00'

### BILANT TERITORIAL

- A teren = 750 mp
- A construita existenta = 0mp
- A desfasurata existenta = 0mp
- POT existent = 0%
- CUT existent = 0
- A construita, propusa = 87.5x3 = 262.5mp
- A desfasurata propusa = 169x3 = 507 mp
- POT propus = 35%
- CUT propus = 0.67
- S spatii verzi = 274 mp
- S platforme parcaje = 60mp
- S trotuar de garda si circulatii pietonale = 120mp
- 2 locuri de parcare/locuinta
- lungime imprejmuire propusa tip A = 35.53m
- lungime imprejmuire propusa tip B = 78.43m

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
VIZAT SPRE NESCIMBARE  
NR. 1 construire  
Anexa la autorizatia de constructii  
Nr. 94  
Data: 20.12.20

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA  
9701  
Marsel-Subistina

**IONESCU LUPEANU DESIGN**

DE IMPORTANTA IV (CONFORM I.P.P.180)

DE IMPORTANTA III (CONFORM I.P.P.180)

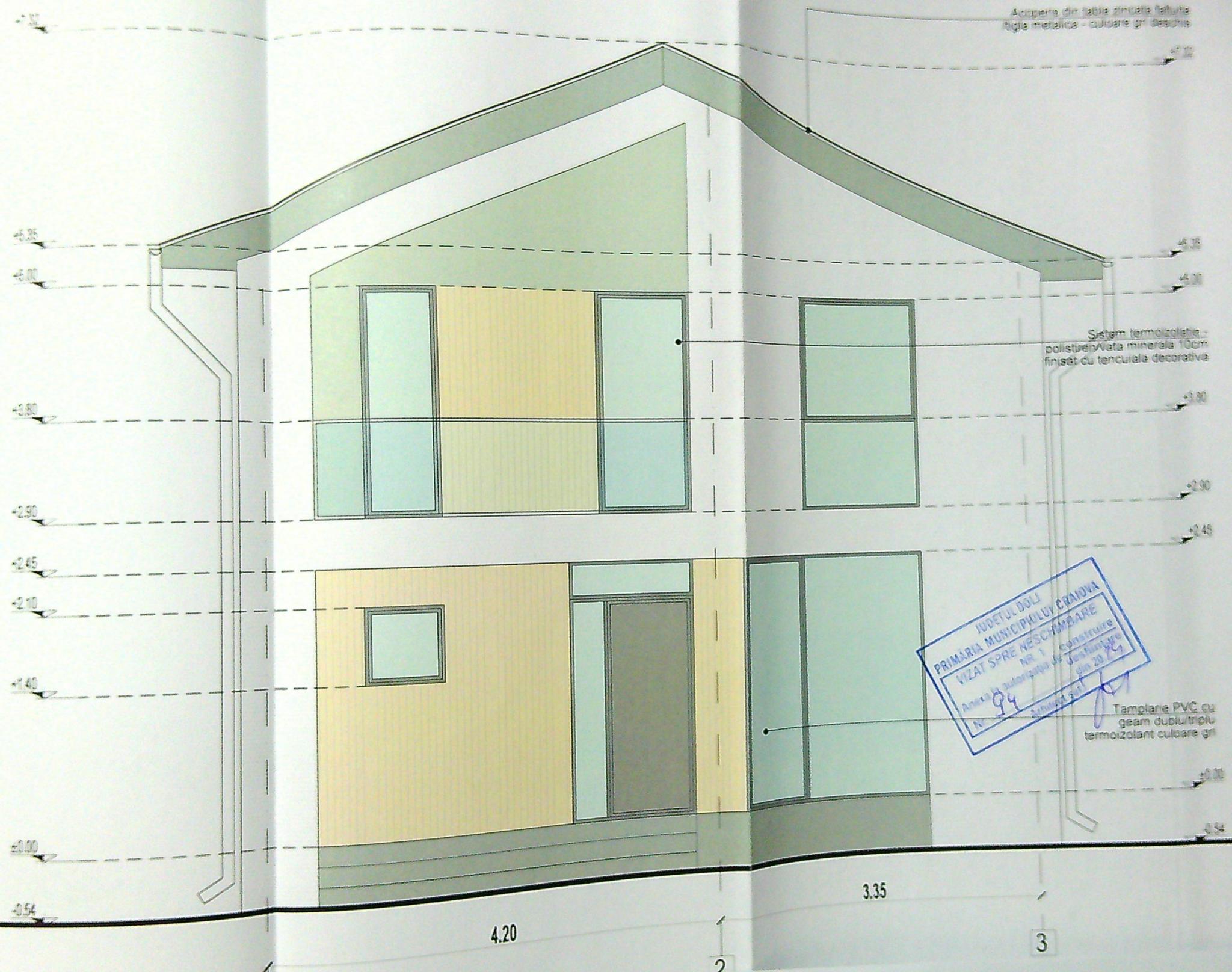
B Date referitoare la constructie

Cod	Destinatia	Suprafata
-----	------------	-----------

0.22

TAC

ADD



Acoperiș din tablă zincată lată  
 Rigla metalică - culoare gri deschis

Sistem termoizolant -  
 polistiren/Vata minerală 10cm  
 finisat cu tencuială decorativă

10027/01/2019  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR. 1  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 94  
 din 20.04.2019

94  
 Tamplarie PVC cu  
 geam dublu triplu  
 termoizolant culoare gri



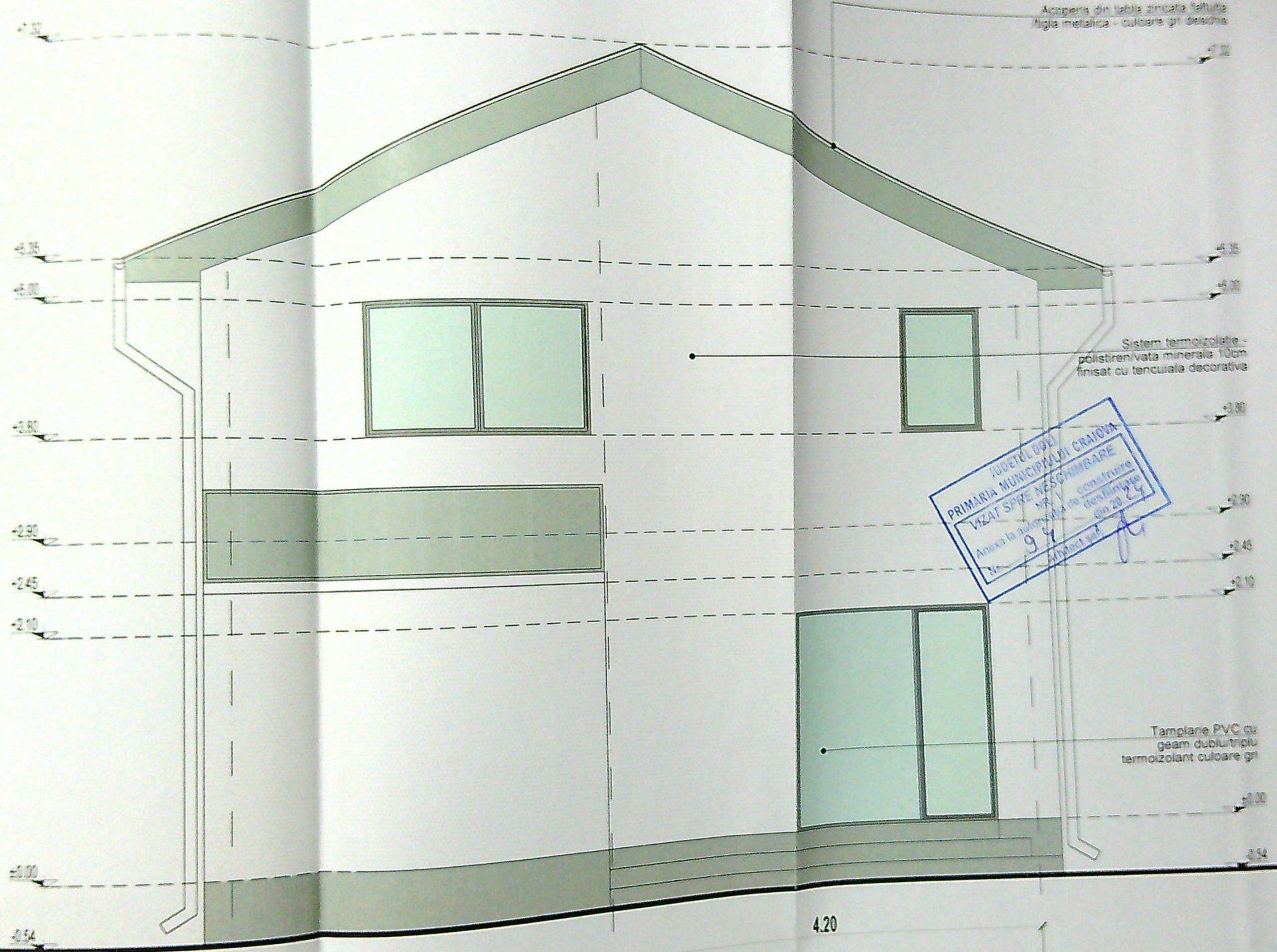
9701  
 Serviciul Tehnic  
 ÎNREGISTRAREA ÎN PLANUL

CLASA DE IMPORTANȚĂ CONFORM  
 NORMATIVULUI P109

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ ȘI  
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ REDUSĂ  
 CONFORM REGULAMENTULUI PRIND  
 STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANȚĂ A

010422
DTAC
AOB

48



Acoperiș din tablă zincată lăptuită  
 țigla metalică - culoare gri deschis

Sistem termoizolat -  
 polistiren/vată minerală 10cm  
 finisat cu tencuială decorativă

JUDEȚUL DOLJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 97  
 din 20.04.2014

Tamplarie PVC cu  
 geam dublu/triplu  
 termoizolant culoare gri



6701  
 Maria Ștefănița  
 IONESCU-LUPEANU

CLASA DE IMPORTANȚĂ IV CONFORM  
 NORMATIVULUI P105  
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ III  
 CONSTRUCTE DE IMPORTANȚĂ REDUSĂ  
 CONFORM REGULAMENTULUI PRIVIND  
 STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANȚĂ A  
 CONSTRUCTIBILOR

PROIECT NR.	010622
PLAN	D.T.A.C.
PLANȘA NR.	A09

79

Acoperire din tabla zincată tablă  
țigla metalică - culoare gri deschis

Sistem termopanel -  
colțier/țigla minerală 10cm  
finit cu țigluțale decorative

Tănciule PVC cu  
geam dublu/triplu  
termoizolat cubete gr

JUDEȚUL DOLOJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CSAVOVA  
VIZAT SPRE RECONSTRUCȚIE  
Nr. 1  
Anera la autorizarea de construire  
Nr. 94 din 20.07.2017  
Arhitect [Signature]



9791  
Marcel Sebastian  
IONESCU-LUPESCU  
[Signature]

010622
2.C3 DT.A.C
A10

80

• CLASA DE IMPORTANȚĂ IV (CONFORM  
NORMATIVULUI P100)  
• CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D"  
(CONSTRUCȚIE DE IMPORTANȚĂ REDUSĂ  
CONFORM REGULAMENTULUI PRIVIND  
STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANȚĂ A  
CONSTRUCȚIILOR)

F 1.70 E

3.35 D

2.05

2.60

1.75

Acoperiș din table zincate fixate  
pe rigle metalice - cultoare și deschis

Sistem termopanelle  
peletnă minerală 130mm  
finisat cu tercuiale decorative

Tămplărie PVC cu  
geam dublu trept  
termoizolant cultoare și deschis

PROIECT DE  
PRIMĂRII MUNICIPIULUI ȘOROHVA  
VIZAT DE CONSILIERE  
Anexa la autorizația de construcție  
Nr. 94 / 2014



ȘOROHVA	
0701	
Ștefan Ștefan IONESCU-LUPEANU	
PROIECT DE CONSTRUCȚII	
E	010622
C1, C2, C3	DTAC
A11	

- CLASA DE IMPORTANȚĂ IV (CON NORMATIVULUI P100)
- CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ (CONSTRUCȚIE DE IMPORTANȚĂ RE CONFORM REGULAMENTULUI PR STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANȚĂ CONSTRUCȚIILOR)

A 1.75 B

2.60 C

2.05

3.35 1.70