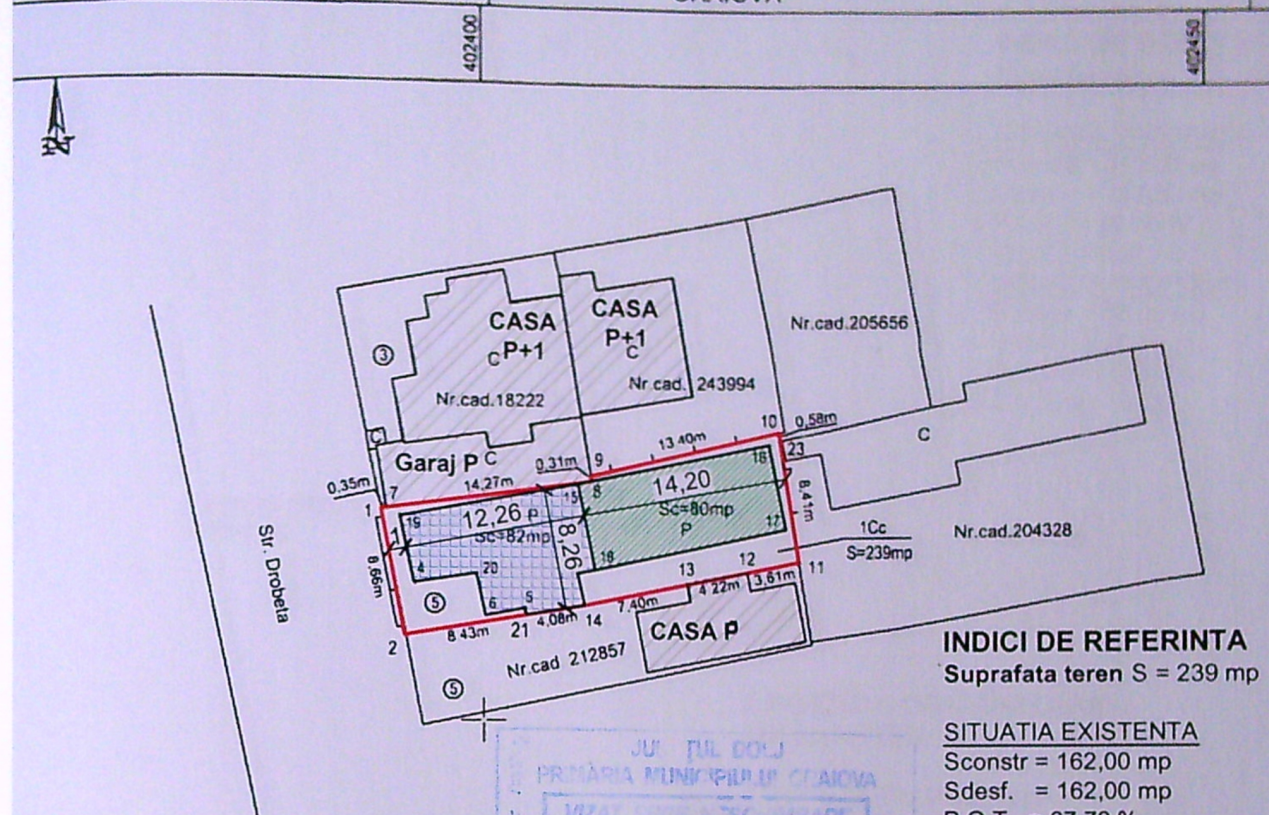


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: Intravilan
212856	239	Mun. Craiova, str. Drobeta, nr. 5, jud. Dolj.
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA



INDICI DE REFERINTA
Suprafata teren S = 239 mp

SITUATIA EXISTENTA

Sconstr = 162,00 mp
Sdesf. = 162,00 mp
P.O.T. = 67,78 %
C.U.T. = 0,67

SITUATIA PROPUISA :

Sconstr = 80,00 mp
Sdesf. = 80,00 mp
P.O.T. = 33,47 %
C.U.T. = 0,33

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	239	Teren partial imprejmuit cu gard de beton, gard de lei
Total		239	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	80	Casa de locuit, P. din anul 1989, cu Scd=80mp. Ins
C2	CL	82	Casa de locuit, P. din anul 1968, cu Scd=82mp.
Total		162	

Suprafata totala masurata a imobilului = 239mp
Suprafata din act = 239mp

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- C-TIE EXISTENTA C1-MENTINUTA Sc=80mp
- C-TIE EXISTENTA C2-PROP. PT. DESFIINTARE Sc=82mp

Executant: TOPO ELCAD CONSULT S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIA : RO-B-F NR 1864/09.06.2016
ILIE ELENA
CATEGORIA A

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIA : RO-B-J NR. 2046/14.04.2021
SC TOPO ELCAD CONSULT SRL
CLASA III

Inspector 265489/2021

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Stampila BCPI

VERIFICATOR/
EXPERT

NUME

SEMNATURA

CERINTA

REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA

S.C. GIURGIULESCU PROIECT S.R.L.

C.U.I. 22401917, J16/1767/2007, tel. 0723/089739, 0765/237543
str. Brazda lui Novac, nr.79, bl.C8, sc.1, ap.29, CRAIOVA, jud. Dolj

Data

02.08.2022

Beneficiar:

OPRESCU ION

Pr. nr.:
67/2022

Sef proiect arh. Adriana Morari

scara:

Titlu proiect:

DESFIINTARE CONSTRUCTIE C2
CRAIOVA, str. Drobeta, nr. 5, jud. DOLJ

Faza:
D.T.A.D.

Proiectat arh. Adriana Morari

1: 500

Titlu plansa:

PLAN DE SITUATIE

A - 02