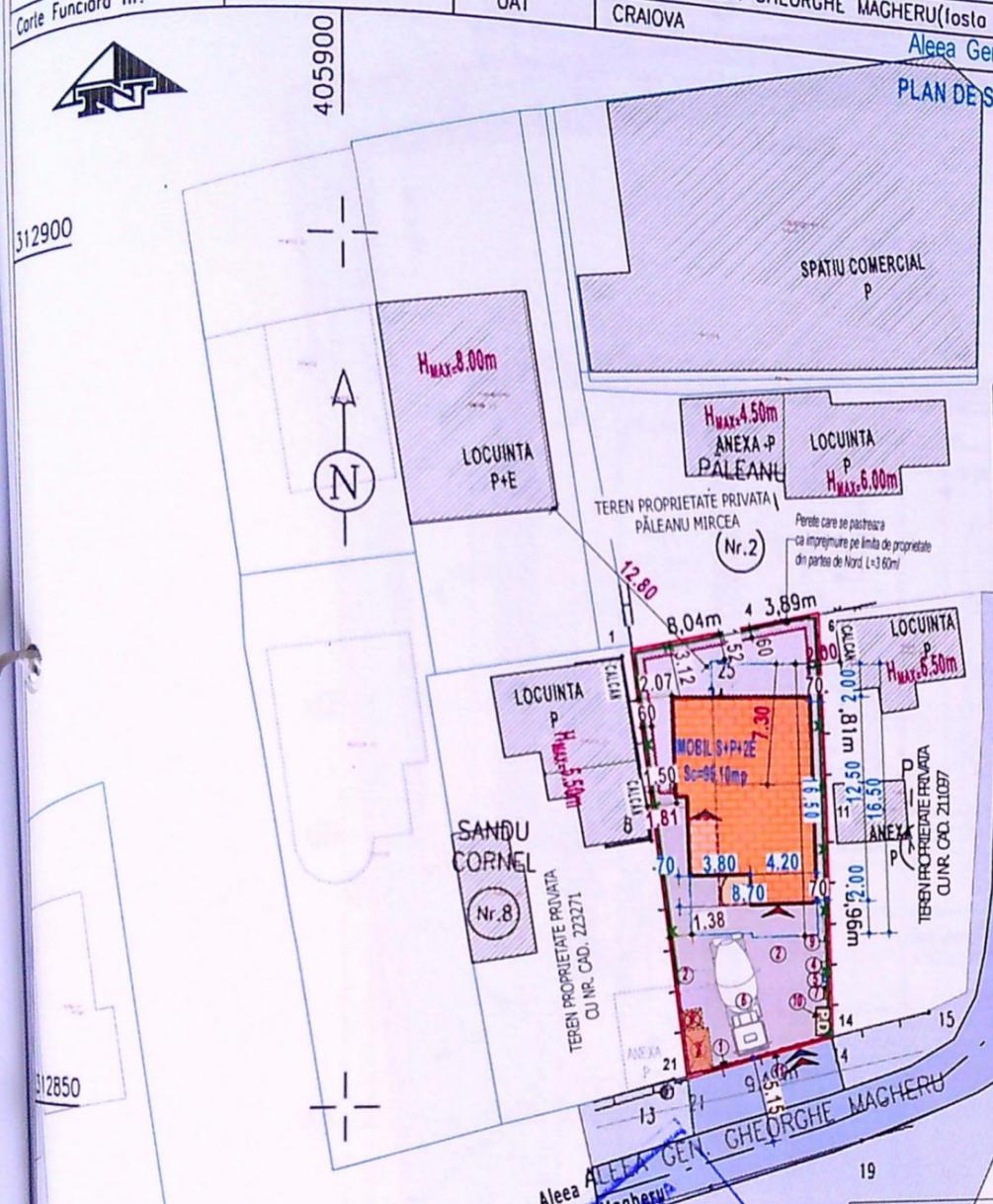


Nr. cadastral 216953  
 Suprafata masurata S=273mp  
 Adresa imobilului (intravilan) Scara 1:500  
 Municipiul CRAIOVA, ALEEA GEN. GHEORGHE MAGHERU (fosta str. GEN. GHEORGHE MAGHERU), nr. 6, judetul DOLJ.  
 UAT CRAIOVA

IMITARE A IMOBILULUI  
**CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE S+P+2E  
 SI REFACERE PARTIALA IMPREJMUIRE TEREN**  
 PLAN DE SITUATIE - ORGANIZARE EXECUTIE LUCRARI C-TII  
 scara 1:500



- LEGENDA:**
- Teren proprietate privata exclusiva CONSTANTIN VASILE-ADRIAN
  - Imobil locuinte colective S+P+2E propus spre construire
  - Contur elevatii subsol / curte de lumina la imobil propus S+P+2E
  - Contur proiectie balcoane etaje superioare imobil propus S+P+2E
  - Constructii existente;
  - Circulatii auto si pietonale;
  - Spatii verzi amenajate propuse
  - Acces pietonal si auto
  - Parcaje auto/garaje amenajate in incinta - 4loc.
  - Platforma pubele ecologice-gunoi menajer, S=1,60m<sup>2</sup>
  - Refacere partiala imprejmuire teren, L=54.10ml

**CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE S+P+2E**  
 Stotala teren masuratori=273.00mp;  
 PROPUS CONSTRUIRE Sc(mp) Scd(mp)  
 IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE S+P+2E 95.10 524.50\*  
 \*Scd (nu intra toata in CUT)= 524.50mp, din care:  
 Scd (pentru calcul CUT)=285.30 mp;  
 Balcoane/curte lumina/jard./subsol (nu intra in calcul CUT) = 239.20mp;  
 \*Obs. subsolurile tehnice/parcaje auto, terasele neacoperite, balcoanele, jardinierele, logiile, curtile de lumina >4mp nu intra in calcul CUT  
 POT existent: 0.00% POT propus: 34.84%  
 CUT existent: 0.00 CUT propus: 1.045

Coordonate stereo 1970 puncte de contur, plasament studiat cu nr. cad. 216953

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latimi D(i, i-1)
	E(Y)[m]	N(X)[m]	
4	405924.674	312878.406	3.89
6	405928.470	312879.270	11.81
11	405929.008	312867.469	13.96
14	405929.415	312853.514	14.41
21	405920.300	312851.167	11.69
1	405916.830	312876.620	11.04

S=273mp P=72.81m

**PRIMAria MUNICIPIULUI CRAIOVA**  
**VIZAT SI PRE NESCINDARE**  
 Aneta la Autoritatea de Construcții  
 Nr. 100/2019  
 20

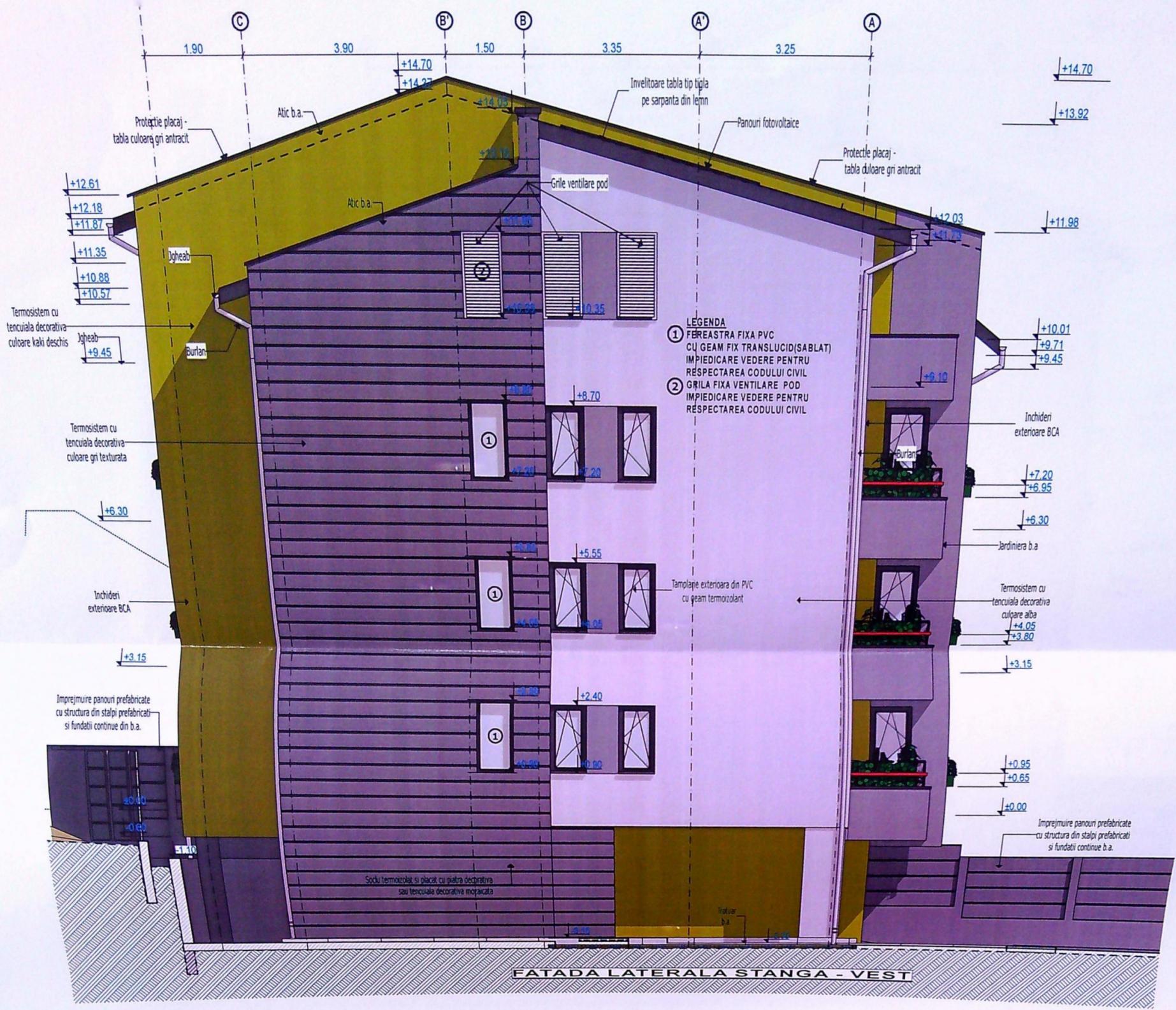
- ORGANIZARE DE EXECUTIE**
- 1 ZONA AFERENTA ORGANIZARII DE SANTIER
  - 2 PANOU IDENTIFICARE A INVESTITIEI
  - 3 PLATFORMA DEP. TEMPORARA MATERIALE
  - 4 MAGAZIE/UTILAJE, SCULE, BARACA MUNCITORII, PAZA
  - 5 PUNCT P.S.I. (langa sursa de apa)
  - 6 SURSA DE APA - de la rețeaua publică de apă potabilă
  - 7 ZONA PARCAJE AUTO/stationare temporara masini de transport materiale de constructii - inclusiv stationare betoniera/rampa spalare roți
  - 8 TABLOU ELECTRIC (lumina+forta)
  - 9 GRUP SANITAR (WC) ECOLOGIC vidanabil
  - 10 IMPREJMUIRE PROVIZORIE
  - 11 FUBELE ECOLOGICE CU CAPACITATE
  - 12 ACCESE

**A. DATE REFERITORE LA TEREN**

Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
Cc	273	122850	
<b>Total</b>			

Suprafata con	VEI	Sist. de	Coordonata
47			312876.62
47			312876.40
			312876.27
			312876.04

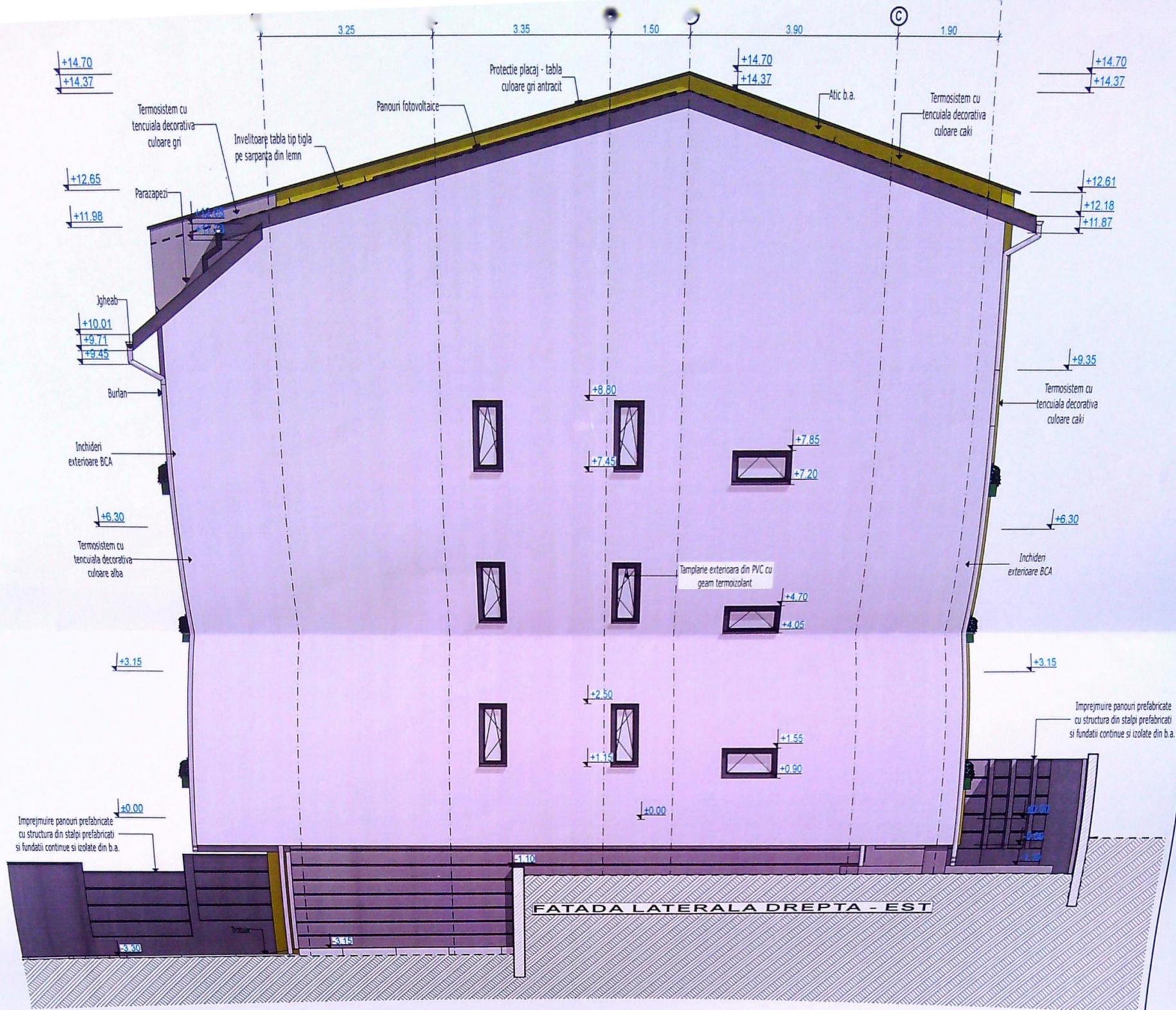




BRĂRAȘA JUDEȚULUI CRAIOVA  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT ȘTIPE N.E.S. CHIRIARĂ  
 Nr. ... din 20...

ORDINUL ARHITECTILOR  
 ARHITECT  
 DR. CEANU  
 de semnătură

Proiect nr.  
 75/2020  
 Faza:  
 D.T.A.C.  
 NOTIFICARE  
 Plansa nr.  
 A11



VERIFICAT EXPERT	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 00051
<b>S.C.</b>		
Str. A1 7		
ARHITECTI		
SEF PROIE		
PROIECTA		
DESENAT:		