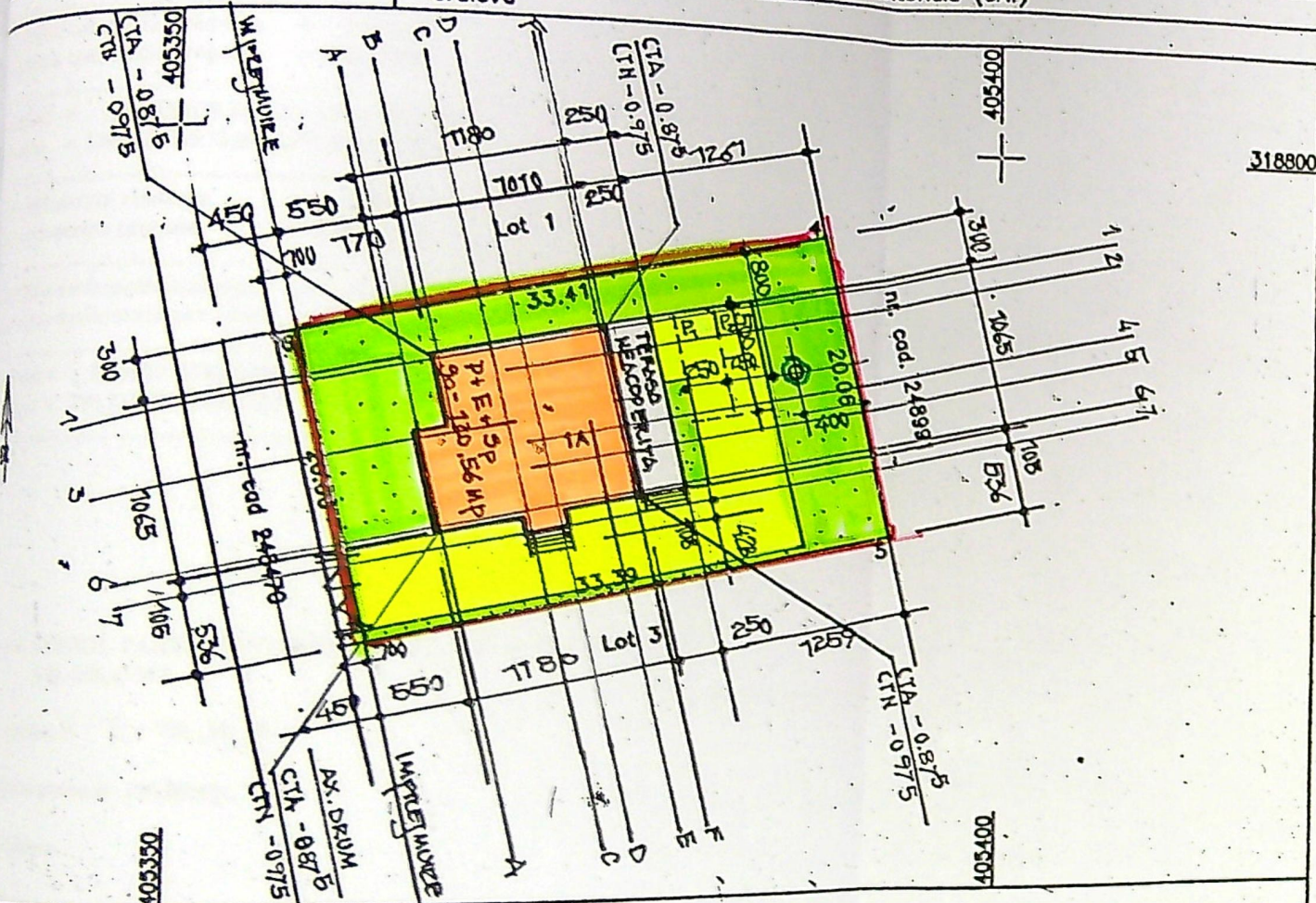


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA: 1:500  
(intravilan)

|                                         |                                                                                                                         |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Suprafata masurata<br>a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                                                                       |
| 670                                     | Mun. Craiova, (fosta comuna Simnicu de Sus), loc. Simnicu de Jos, tarla 125,<br>parcelele 22 - lotul 1, 23/1, jud. Dolj |
| Nr. Cartea Funciara                     | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)                                                                                |
|                                         | Craiova                                                                                                                 |



A. Date referitoare la teren

| Categorie de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni                                                                                     |
|------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A                      | 670            | Lot 2 - Terenul este neimprejmuit: limita conventionala pe latura de nord, est, sud si vest; |
|                        |                |                                                                                              |
| Total                  |                |                                                                                              |

B. Date referitoare la construcții

| B. Date referitoare la construcția |                                     | Mentiuni |
|------------------------------------|-------------------------------------|----------|
| Destinatie                         | Suprafata construita la sol<br>(mp) |          |
|                                    |                                     |          |
|                                    |                                     |          |
|                                    |                                     |          |
| Total                              |                                     | 670 mp   |

Suprafata totala masurata a imobilului = 670 mp

Inspector

Stancu: STANCU ION VALERIU, CATEGORIA B  
SERIA RO-DJ-F, NR. 0192  
executarea masuratorilor la teren,  
plansele intocmirii documentatiei cadastrale si  
conferinta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date  
integrata si atribuirea numarului cadastral

132011/2023

Semnatura si parafa,

Data: Bogdan-

Stampila BCPI

Sorin Bala

VALERIU  
~~STANCH~~

**SUPRAFETE SI INDICATORI**

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Suprafata teren              | =670,00MP  |
| Suprafata construita .       |            |
| Existenta                    | = 0,00MP   |
| Suprafata construita propusa | = 120,56MP |

.....

|                                      |   |          |
|--------------------------------------|---|----------|
| Total suprafata construita existenta | = | 0.00MP   |
| Total suprafata construita propusa   | = | 120,56MP |

P.O.T.existent =  $0,00\text{MP}/670,00\text{MP} \times 100 = 0,00\%$   
P.O.T.propus =  $120,56\text{MP}/670,00\text{MP} \times 100 = 17,99\%$

|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| Suprafata desfasurata existenta | = 0,00MP  |
| Suprafata desfasurata propusa   | =286,21MP |

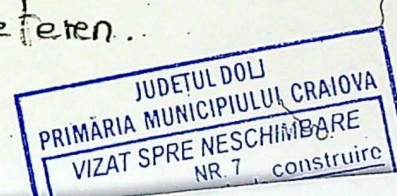
|                                      |   |          |
|--------------------------------------|---|----------|
| Total suprafata desfasurata existent | = | 0,00MP   |
| Total suprafata desfasurata propusa  | = | 286,21MP |

C.U.T existent =  $0,00\text{MP}/670,00\text{MP} = 0,00$   
C.U.T.propus =  $286,21\text{MP}/670,00\text{MP} = 0,427$

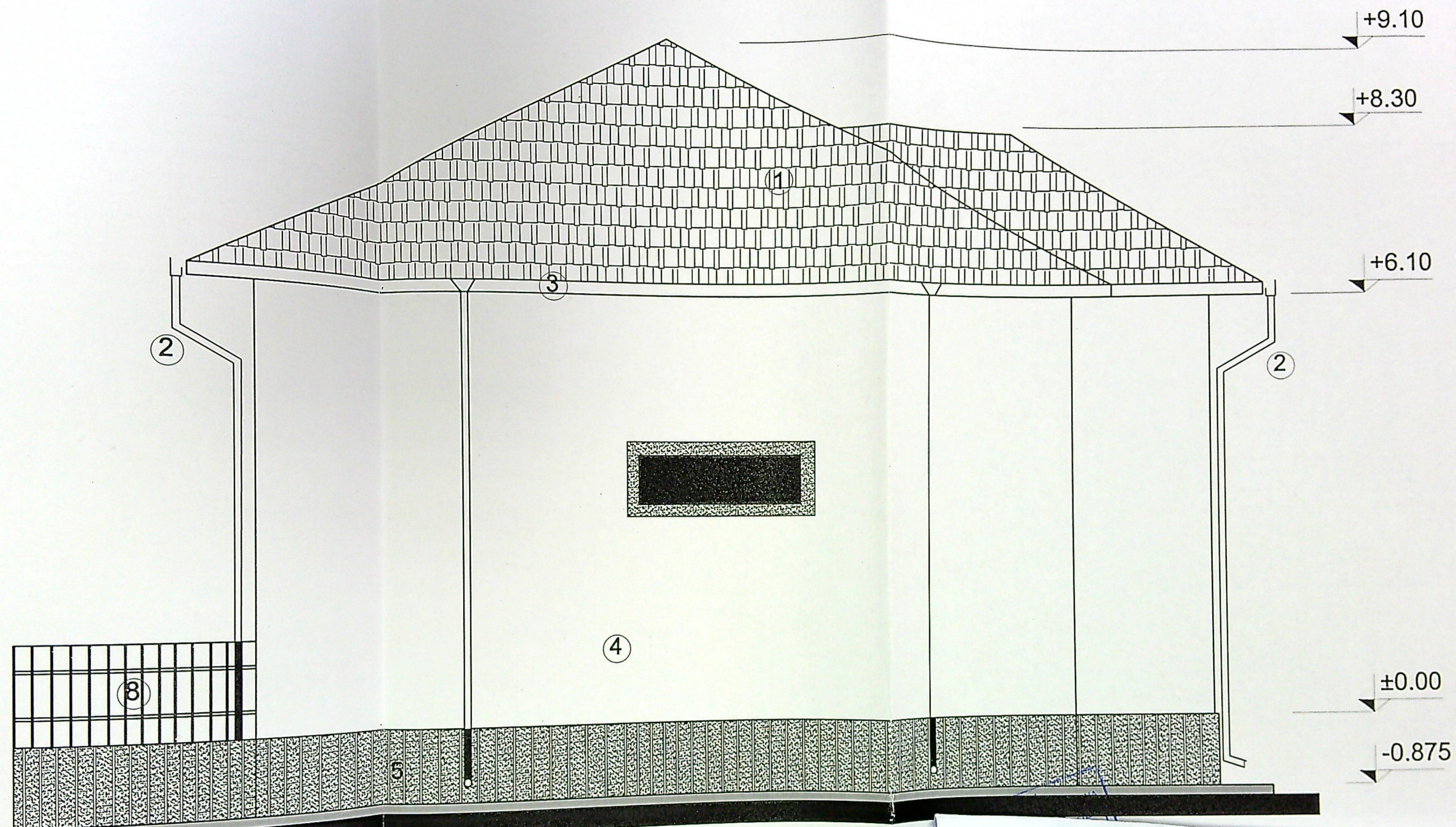
## LEGENDA

- Construcție propusă SUBSOL PARTIAL+PATER+1ETAJ S.C.-120,56MP,  
S.D.-286,21MP
- Limita teren ce se studiază L - 106,92 ml.
- Alee acces carosabil și pietonal- 180,00mp.
- Parcare-2 locuri-40,00mp
- Spatiu verde -306,75mp
- În breimul teren.

Puiforat



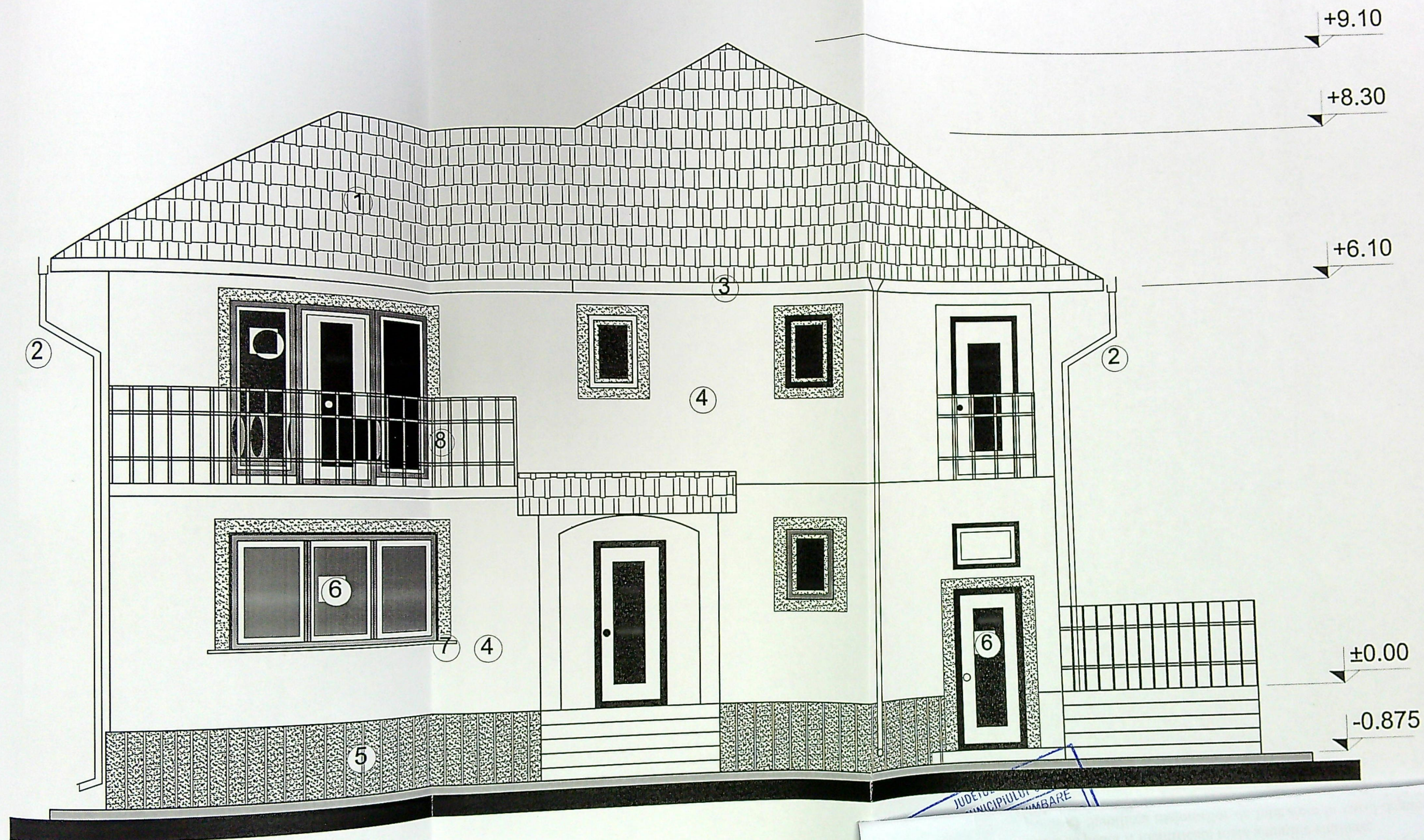




- ① INVELITOARE TIGLA CERAMICA GRI CU OPRITORI DE ZAPADA
- ② JGHEABURI SI BURLANE TIP LINDAB -GRI
- ③ PAZIE DIN LEMN DE RRASINOASE-CULOARE GRI
- ④ TENCUIELI DECORATIVE APLICATE-ALB ANTIC
- ⑤ TENCUIELI DECORATIVE CU PRAF DE PIATRA GRI-SOCLU

- ⑥ TIMPLARIE PVC,GRI,CU GEAM TERMOPAN
- ⑦ GLAF PVC GRI
- ⑧ BALISTRADA FIER FORJAT

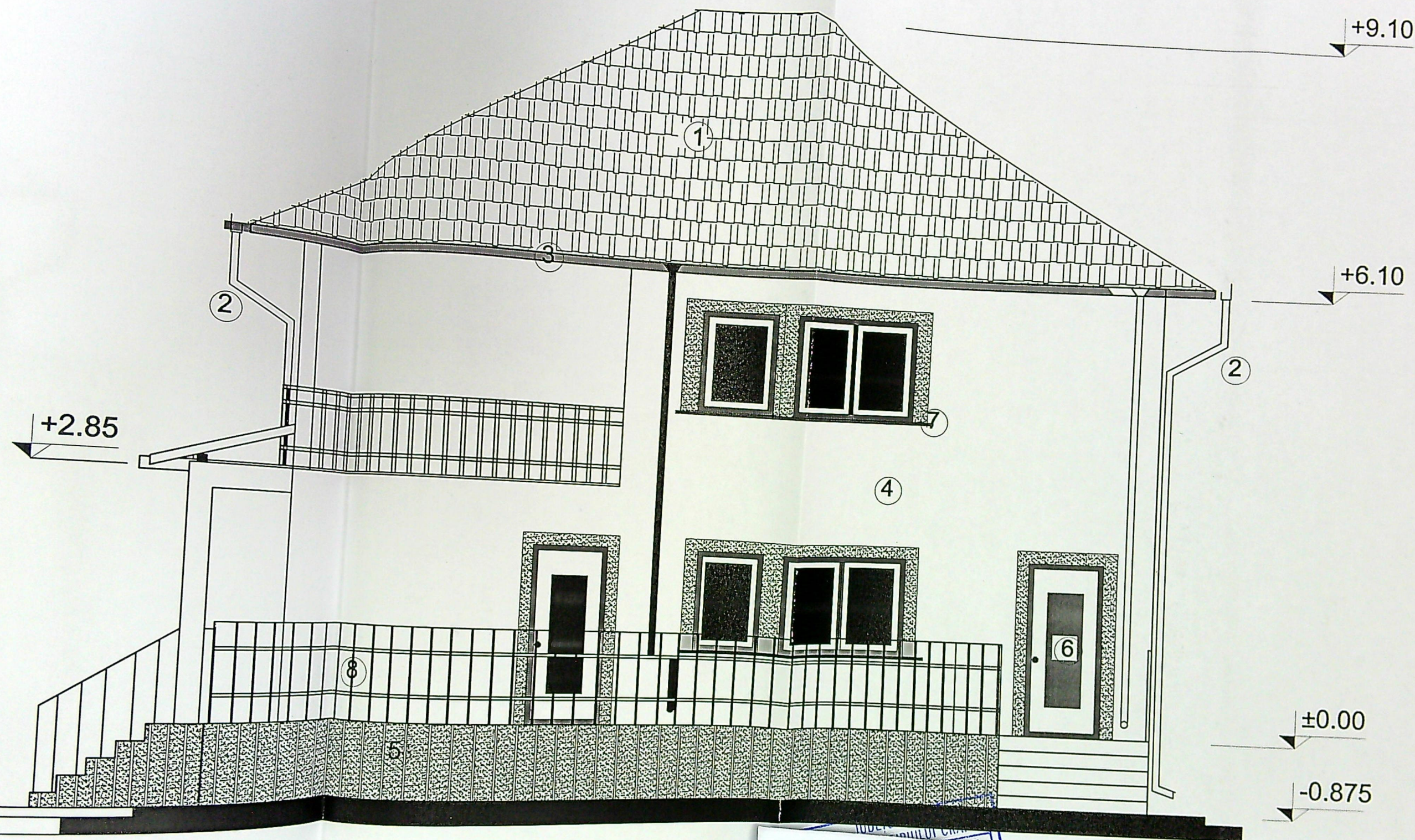




- ① INVELITOARE TIGLA CERAMICA GRI CU OPRITORI DE ZAPADA
- ② JGHEABURI SI BURLANE TIP LINDAB -GRI
- ③ PAZIE DIN LEMN DE RRASINOASE-CULOARE GRI
- ④ TENCUIELI DECORATIVE APLICATE-ALB ANTIC
- ⑤ TENCUIELI DECORATIVE CU PRAF DE PIATRA GRI-SOCLU

- ⑥ TIMPLARIE PVC,GRI,CU GEAM TERMOPAN
- ⑦ GLAF PVC GRI
- ⑧ BALUSTRADA FIER FORJAT

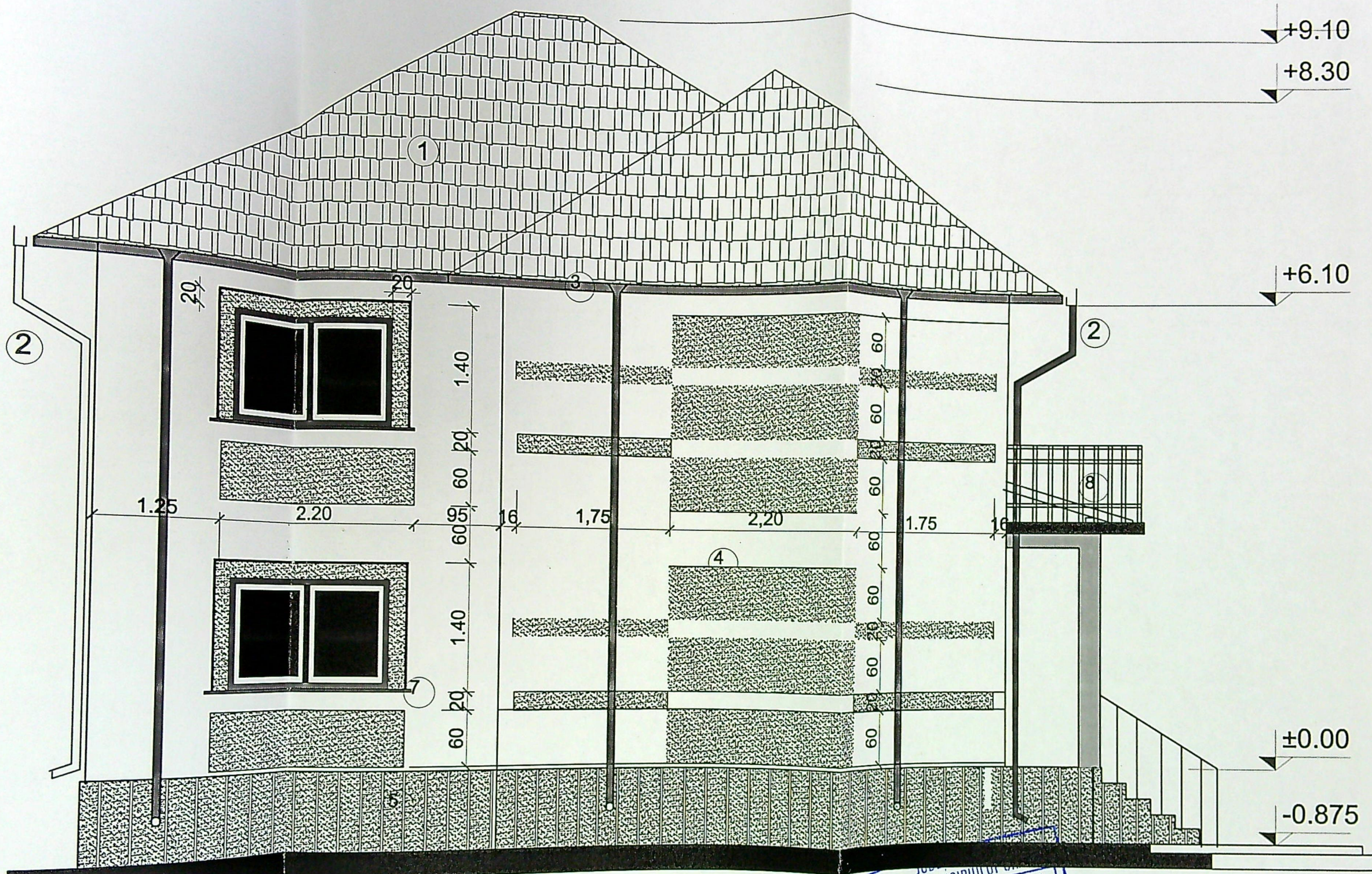




- ① INVELITOARE TIGLA CERAMICA GRI CU OPRITORI DE ZAPADA
- ② JGHEABURI SI BURLANE TIP LINDAB -GRI
- ③ PAZIE DIN LEMN DE RRASINOASE-CULOARE GRI
- ④ TENCUIELI DECORATIVE APLICATE-ALB ANTIC
- ⑤ TENCUIELI DECORATIVE CU PRAF DE PIATRA GRI-SOCLU

- ⑥ TIMPLARIE PVC,GRI,CU GEAM TERMOPAN
- ⑦ GLAF PVC GRI
- ⑧ BALUSTRADA FIER FORJAT





- ① INVELITOARE TIGLA CERAMICA ANTRACIT CU OPRITORI DE ZAPADA
- ② JGHEABURI SI BURLANE TIP LINDAB -GRI
- ③ PAZIE DIN LEMN DE RRASINOASE-CULOARE GRI
- ④ TENCUIELI DECORATIVE APLICATE-ALB ANTIC
- ⑤ TENCUIELI DECORATIVE CU PRAF DE PIATRA ANTRACIT-SOCLU

- ⑥ TIMPLARIE PVC,GRI,CU GEAM TERMOPAN
- ⑦ GLAF PVC ANTRACIT
- ⑧ BALISTRADA FIER FORJAT
- ⑧ TENCUIELI DECORATIVE APLICATE-GRI

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI  
 VIZAT SE  
 Anexa la a  
 Nr. ....

VERIFICAT  
 EXPERT

BIROUL IN  
 GRUIA AN

SPECIFIC  
 SEF PROI

PROIECT  
 DESENA