



CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
 FUNCȚIUNE LOCUINȚĂ
 R: P+6E, H_{max} = 8 m

CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ
 FUNCȚIUNE LOCUINȚĂ
 COLECTIVĂ
 R: P+6E

TEREN LIBER DE
 CONSTRUCȚII
 Nr. cad 228817
 15,98m

TEREN LIBER DE
 CONSTRUCȚII
 Nr. cad 228817
 15,98m

LOCUINȚĂ COLECTIVĂ
 R: P+6E

PLATFORMĂ DEȘEURI

TEREN LIBER DE
 CONSTRUCȚII
 Nr. cad 228208



Plan de amplasare și dimensiuni
 Scara 1:500

Nr. cadastre	Proprietar	Suprafața terenului	Adresa
228817	SA	15,98	Strada 17 Septembrie, Nr. 17, Sector 10, București
228818	SA	15,98	Strada 17 Septembrie, Nr. 17, Sector 10, București

Nr. cadastre	Proprietar	Suprafața terenului	Adresa
228208	SA	15,98	Strada 17 Septembrie, Nr. 17, Sector 10, București

Nr. cadastre	Proprietar	Suprafața terenului	Adresa
228208	SA	15,98	Strada 17 Septembrie, Nr. 17, Sector 10, București

Descriere: 1:17, 2:17, 3:17, 4:17, 5:17, 6:17, 7:17, 8:17, 9:17, 10:17, 11:17, 12:17, 13:17, 14:17, 15:17, 16:17, 17:17, 18:17, 19:17, 20:17, 21:17, 22:17, 23:17, 24:17, 25:17, 26:17, 27:17, 28:17, 29:17, 30:17, 31:17, 32:17, 33:17, 34:17, 35:17, 36:17, 37:17, 38:17, 39:17, 40:17, 41:17, 42:17, 43:17, 44:17, 45:17, 46:17, 47:17, 48:17, 49:17, 50:17, 51:17, 52:17, 53:17, 54:17, 55:17, 56:17, 57:17, 58:17, 59:17, 60:17, 61:17, 62:17, 63:17, 64:17, 65:17, 66:17, 67:17, 68:17, 69:17, 70:17, 71:17, 72:17, 73:17, 74:17, 75:17, 76:17, 77:17, 78:17, 79:17, 80:17, 81:17, 82:17, 83:17, 84:17, 85:17, 86:17, 87:17, 88:17, 89:17, 90:17, 91:17, 92:17, 93:17, 94:17, 95:17, 96:17, 97:17, 98:17, 99:17, 100:17

NOTE:



CONȚINUTUL PROIECTULUI
 Include plan de amenajare terasă verde
 conform art. 18 din Legea nr. 107/1996
 cu modificările și completările ulterioare
 și art. 2, alin. 4, lit. a) din Legea nr.
 50/1991
 Adresă: J.D. DOLEA MARIU, STR. LĂCĂRAȘI NR. 41

BENEFICIAR:
 S.C. IMMOCOMPLEX S.A.L. REPREZENTATĂ
 DE DIRECTORUL GENERAL

PROIECTANT:
 S.C. IMMOCOMPLEX S.A.L.

INDICI DE OCUPARE ȘI UTILIZARE AI TERENULUI

- EXISTENT**
 S_{max} = 768 mp
 S_{min} = 230 mp
 S_{balcon} = 1613 mp
 S_{balcon} = 217 mp
 P.O.T._{max} = 29,95%
 C.U.T._{max} = 2,1
- PROFUS**
 S_{max} = 230 mp
 S_{min} = 1720,7 mp
 S_{balcon} = 238,5 mp
 P.O.T._{max} = 29,95%
 C.U.T._{max} = 2,24

CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ,
 FUNCȚIUNE LOCUINȚĂ COLECTIVĂ

- LEGENDA**
- Linia de proprietate
 - Ita & mizerie
 - Include și amenajare terasă verde conform art. 18 din Legea nr. 107/1996 și art. 2, alin. 4, lit. a) din Legea nr. 50/1991

PLAN DE SITUAȚIE PROPUS		Scara: 1:500	Planșă nr. A22
Proiect nr. 08/2021	Scara: 1:500	Planșă nr. A22	DATA: SEP 2021

