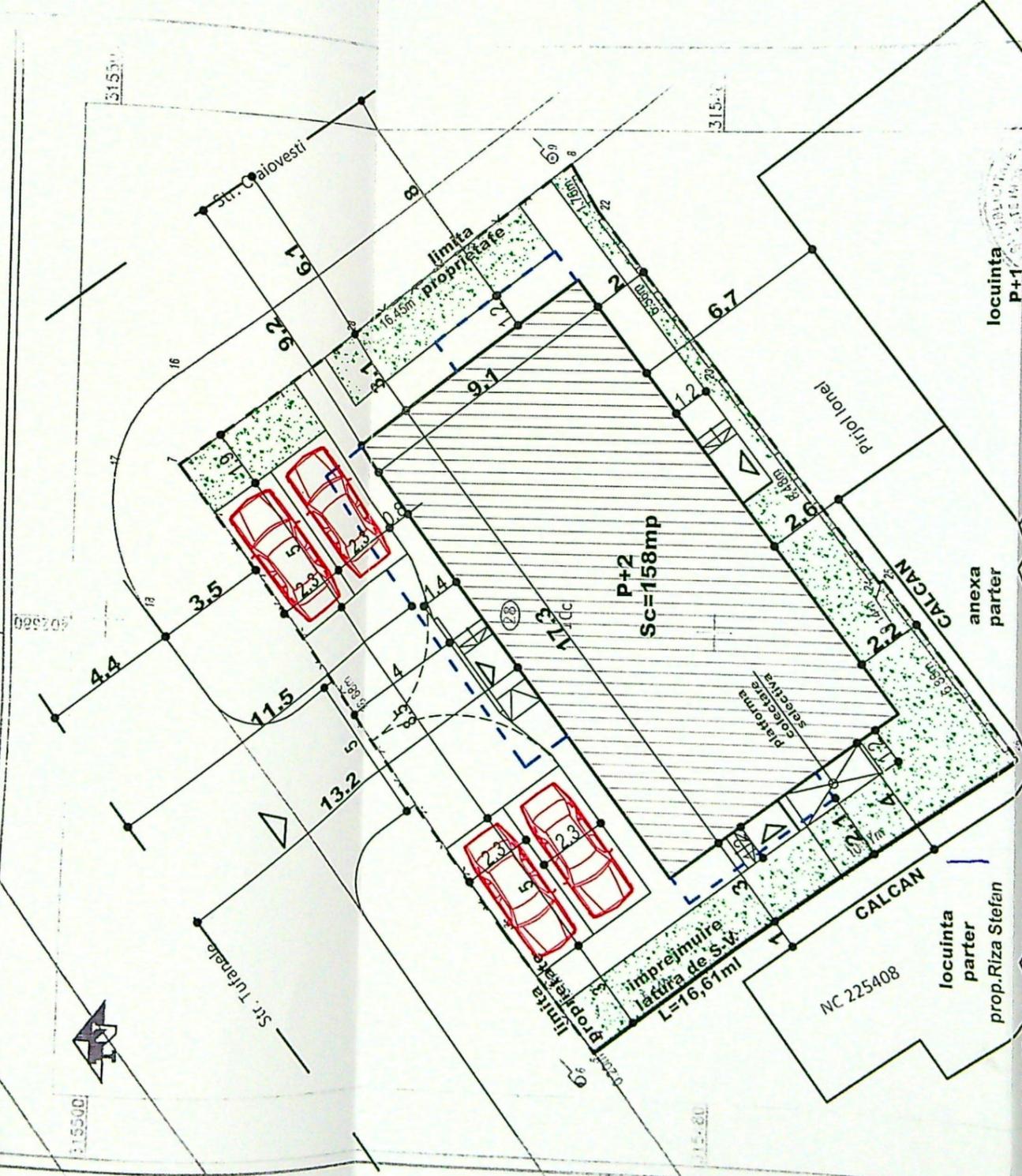


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
227544	387	Mun. Craiova, str. Tufanele, nr. 28 (fost nr. 32), jud. Dolj	
Cartea Funciara nr.		UAT	CRAIOVA
227544			



A. DATE REFERINDARE LA TEREN		B. DATE REFERINDARE LA CONSTRUCTII	
Nr. parcela	Categoria de foloara	Suprafata	Mentiiuni
387	CC	387	Mentiiuni
A. DATE REFERINDARE LA TEREN		B. DATE REFERINDARE LA CONSTRUCTII	
Teren intravilan - garda/baza de sarma, gard de lemn, gard beton		Mentiiuni	
Suprafata totala masurata a terenului = 387 mp		Suprafata totala masurata a constructiilor = 377 mp	
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral		Data :	
Stampila BCPI			
[] proiectii			
[] balconi			
verificator		verificator	
expert		expert	
BIROU			

CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA BIGHIM+P+2	Suprafata construita la sol
CU SPATIU COMERCIAL LA PARTER SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN	
Steren = 387mp	
Sc propusa = 158 mp	
Sd propusa = 632 mp	
Sd (CUT) = 474 mp	
POT propus = 40.8%	
CUT propus = 1,22	
L imprejmuire = 16,61 ML (S-V)	
S spatii verzi=80mp	
S alei,parcaje,scari=149mp	

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

+10.40
 +8.60
 +7.10
 +6.20
 +3.40
 +2.90
 +0.90
 +0.00
 -0.60 CTA
 -0.70 CTN/CTS

+10.40
 +8.60
 +7.10
 +6.20
 +3.40
 +2.90
 +0.90
 +0.00
 -0.60 CTA
 -0.70 CTN/CTS



-  PARAPETI STICLA SECURIZATA
-  TENCUIALA TIP BAUMIT ALB/GRI
-  TAMPLARIE PVC CU GEAM TRIPAN
-  PARASOLARE METALICE
-  PLACAJ METALIC

4

3

2

1

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE RECONSTRUIRE
 Anexa nr. 1139
 24



RE TEMA
 EXECUTIEI
 CRTANTA
 CRTANTA

L.nr.
 122

+10.40
 +8.60
 +7.10
 +6.20
 +3.40
 +2.90
 +0.90
 +0.00
 -0.60 CTA
 -0.70 CTN/CTS

+10.40
 +8.60
 +7.10
 +6.20
 +3.40
 +2.90
 +0.90
 +0.00
 -0.60 CTA
 -0.70 CTN/CTS

burlan îngropat
 în termosistem

-  PARAPETI STICLA SECURIZATA
-  TENCUIALA TIP BAUMIT ALB/GRI
-  TAMPLARIE PVC CU GEAM TRIPAN
-  PARASOLARE METALICE
-  PLACAJ METALIC

1

2

3

4

PROIECT DE ARHITECTURA
 PRIMA ETAPA - PLANUL DE DETALIE
 1135
 1/23

ORDINUL ARHITECTUR
 DIN ROMANIA
 44/4
 Ștefan
 MODIFICARE TEMA
 ÎN TIMPUL EXECUTIEI

RTANTA
 RTANTA

ct.nr.
 2022

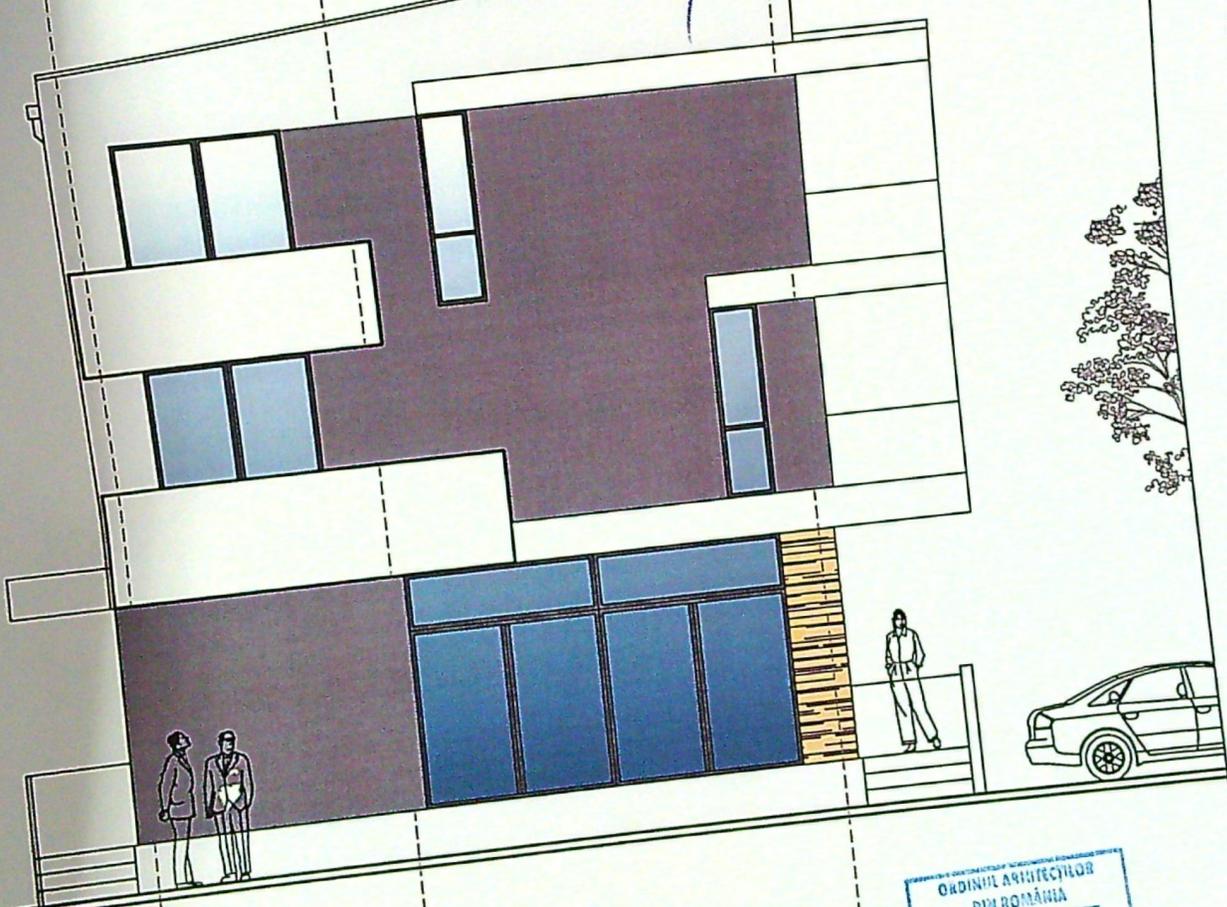
za
 AC

15

PRIMĂRII COMUNA CRAIOVA
 JUDEȚUL CRAIOVA
 Nr. 1139
 Anexa nr. 1 din 2014
 Nr. 1139
 Anexa nr. 1 din 2014

PRIMĂRII COMUNA CRAIOVA
 JUDEȚUL CRAIOVA
 Nr. 1139
 Anexa nr. 1 din 2014
 Nr. 1139
 Anexa nr. 1 din 2014

PROIECT



0.90
 0.00
 0.60 CTA
 0.70 CTN/CTS

- PARAPETI STICLA SECURIZATA
- TENCUIALA TIP BAUMIT ALB/GRI
- TAMPLARIE PVC CU GEAM TRIPAN
- PARASOLARE METALICE
- PLACAJ METALIC

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 6674
 Stefan
 MARGHICALA BRACOMIR

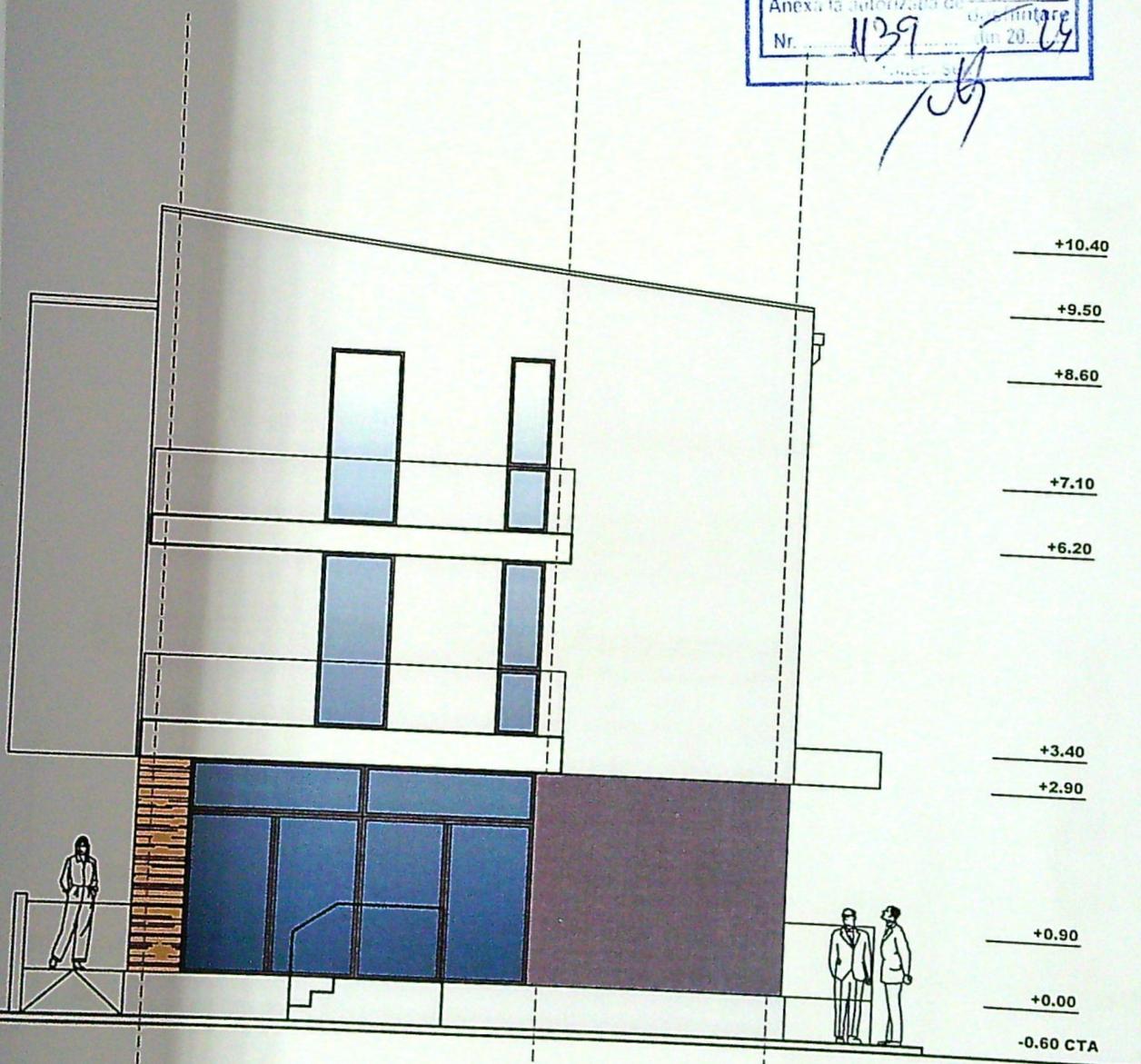
MODIFICARE TEMA
 IN TIMPUL EXECUTIEI
 CATEGORIA «C» DE IMPORTANTA
 CLASA III DE IMPORTANTA

verificator	"A"	referat nr./data	proiect nr. 155/2022
			faza DTAC
			Planșa nr.

152

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA JUDEȚULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 5 construire
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 1139 din 20.06.2024

TITLU
 DROPNER



I STICLA SECURIZATA
 LA TIP BAUMIT ALB/GRI
 DE PVC CU GEAM TRIPAN
 ARE METALICE

B A

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 6614
 Stefan
 MARGHIDALA - BRAGOMIR

Sectioni

MODIFICARE TEMA
 EXECUTIEI

PORTANTA
 PORTANTA

proiect nr
 55/2022

faza
 CTAS

160