

Numar cadastral 252198
Suprafata masurata 300 mp
Adresa imobilului: Mun. Craiova, str. Vasile Lupu, nr. 19,
Mun. Craiova, str. Tudor Vladimirescu, nr 136 (fost 120, fost 98) si
str. Vasile Lupu, nr. 19 (fost nr 17) judetul Dolj, intravilan
U.A.T. CRAIOVA

CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E si REFACERE IMPREJMUIRE

Mun. Craiova, str. Vasile Lupu, nr.17, Jud. Dolj
Scara 1:250



- Legenda**
- Limita de proprietate L= 86.30ml
 - LOCUINTA P+1E PROPUSA
 - Circulatii pietonale si auto
 - Spatii verzi amenajate
 - Acces pietonal si auto
 - Refacere imprejmuiere teren L=69.65ml
 - Parcaje auto (2 locuri)
 - Cladiri invecinate

S teren =286.00mp din acte si 300.00mp din masuratori topo;

PROPOS	Sc(mp)	Scd(mp)
LOCUINTA P+1E	104.70	209.40
TOTAL PROPOS	104.70	209.40

TERASA NEACOPERITA	22.29mp
TERASA ACCES	3.42mp
Circulatii auto si pietonale	87.57mp
Spatii verzi amenajate	85.44mp
Refacere imprejmuiere	69.65ml

POT existent: 0.00% JUDETUL DOLJ
CUT existent: 0.00% PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
POT propus: 34.90%
CUT propus: 0.70%

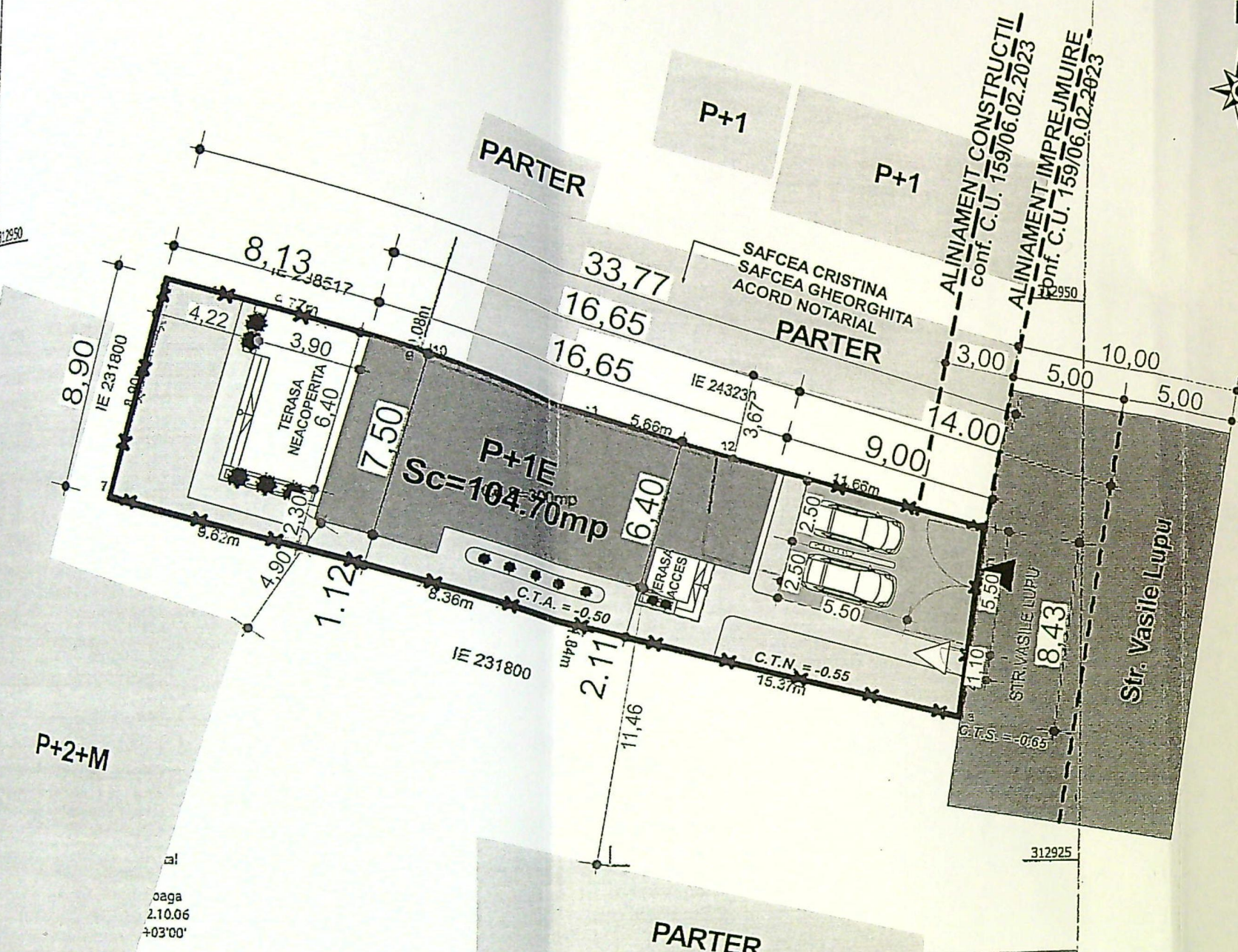
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 6
Anexa la autoritatea de construire
Nr. 112 din 20.05.2023
Arhitect se

C.T.A. = -0.50
-0.55
-0.65

UR ARHITECTUR
N ROMANIA
00051

Răzvan
RNOVICEANU

si
Proiect nr.
6/2023
Faza:
D.T.A.C.+
P.Th.
Planşa nr.
A 02



A. Date referitoare la teren			
Categoria de folosinta	Suprafata (mp)		
Cc	300	Imprejmuit cu gard zidarie si metal si care...	
Total	300		
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CL	50	Casa de locuit P. Anul edificarii 1960. Suprafata desfasurata 50mp
Total			
Suprafata din masuratori =300mp			

Executant: Ing. Daoaga George Razvan

Persoana fizica autorizata de ANCP si sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie prin certificatul de autorizare seria RO-DJ-F, nr. 0132, categoria B.

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

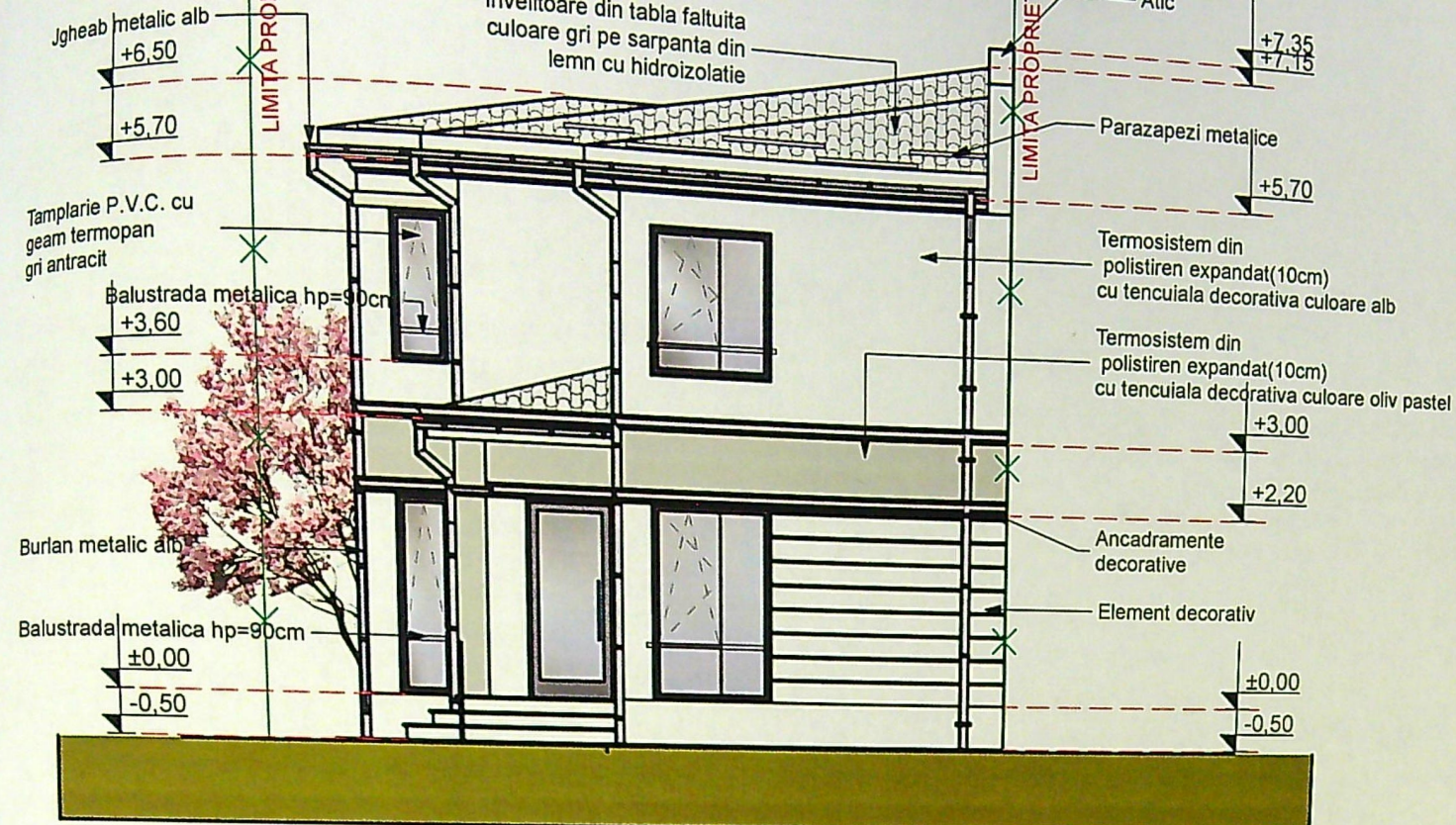
Data: 10.2022

Inspector 187728/2022

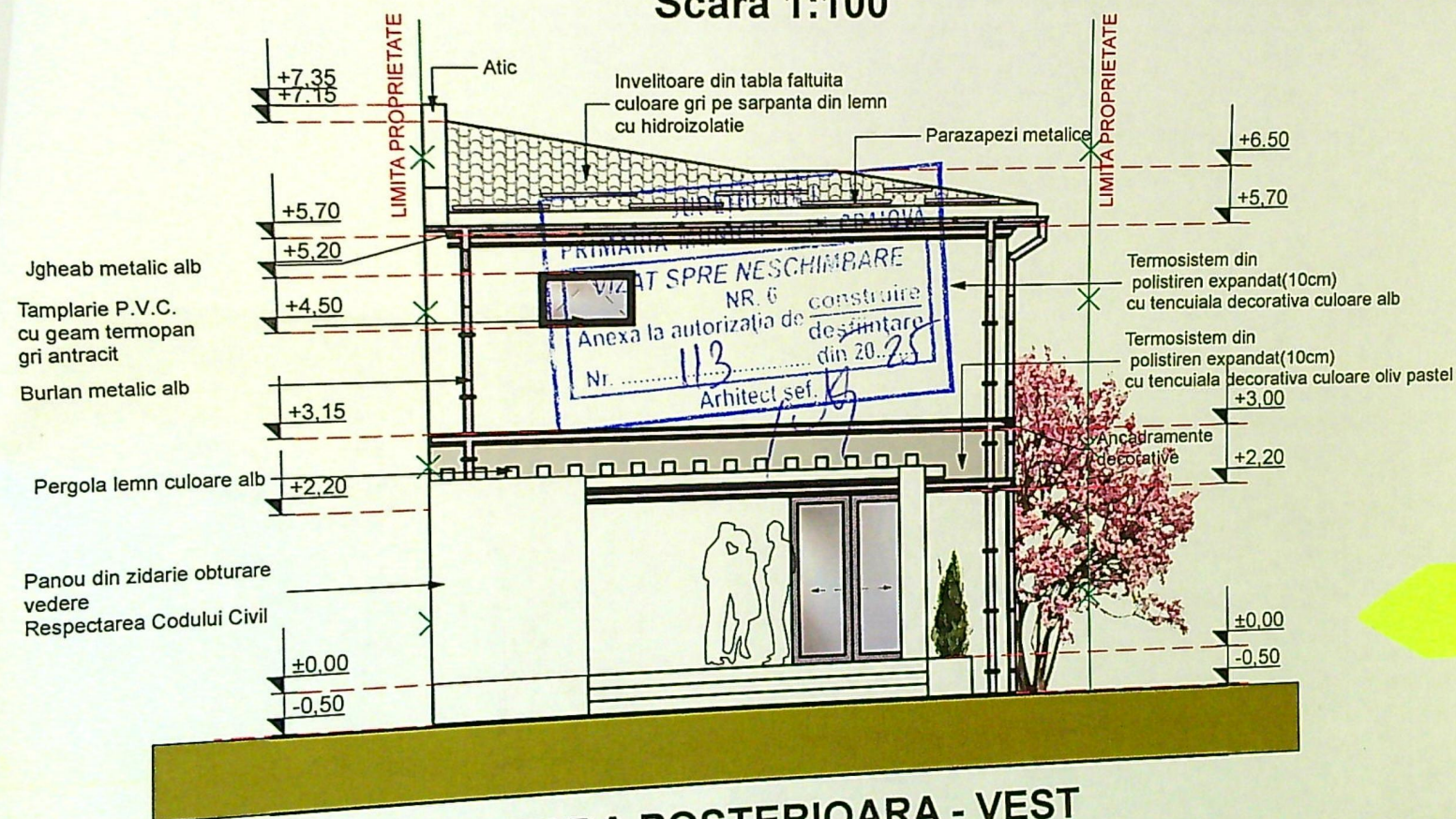
Confirm introducerea imobilului in baza de date in egrala si atribuirea numarului cadastral

Semnat digital de Adrian Gradinaru

Stampila BCPI



FATADA PRINCIPALA - EST
Scara 1:100



FATADA POSTERIOARA - VEST
Scara 1:100

Clasa de importanta a constructiei - « IV »

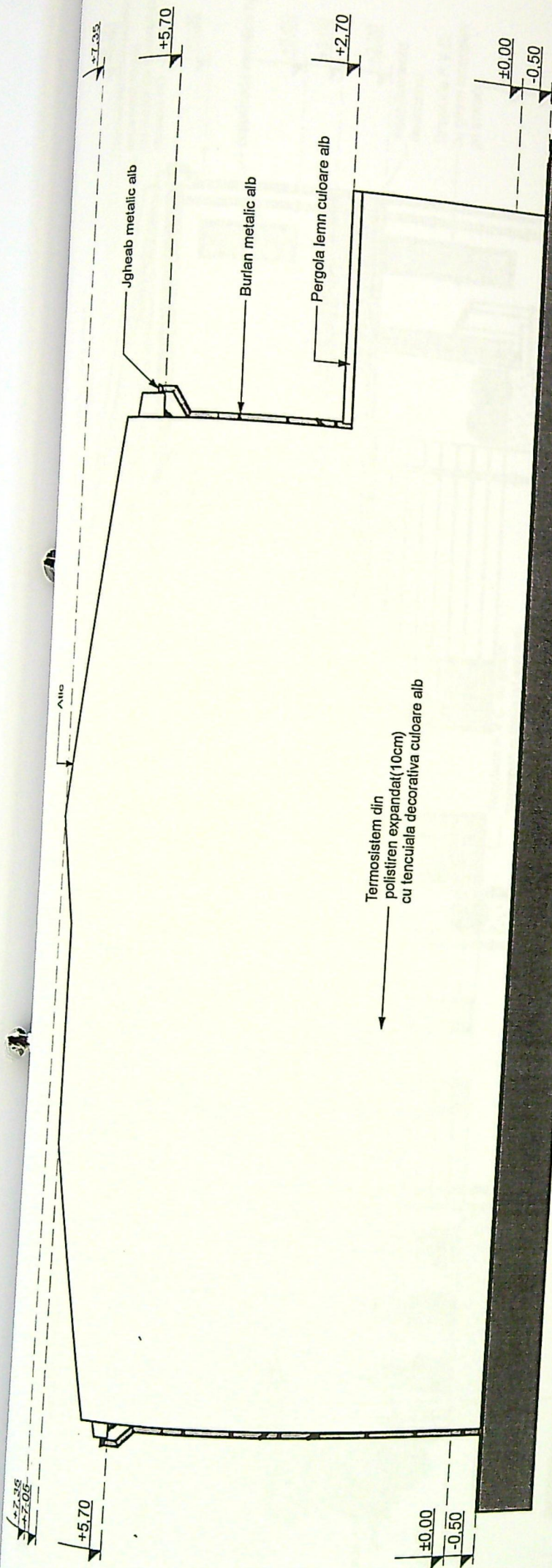
C.T.A. = -0.50
C.T.N. = -0.55
C.T.S. = -0.65

ARHITECTILOR
MÂNIA
351

VON
ICEANU

si de semnatura

Proiect nr.
6/2023
Faza:
D.T.A.C.
+P.Th.
Plansa nr.
A 08 M



FATADA LATERAL DREAPTA - NORD
Scara 1:100

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6 construire
Anexa la autorizația de construire
Nr. 113 din 20.2.2023
Arhitect șef. [Signature]

OR
U
Industria
Obiect nr.
3/2023
Faza:
P.A.C.
P.M.
Insa nr.
A.09

103

5

5m +

