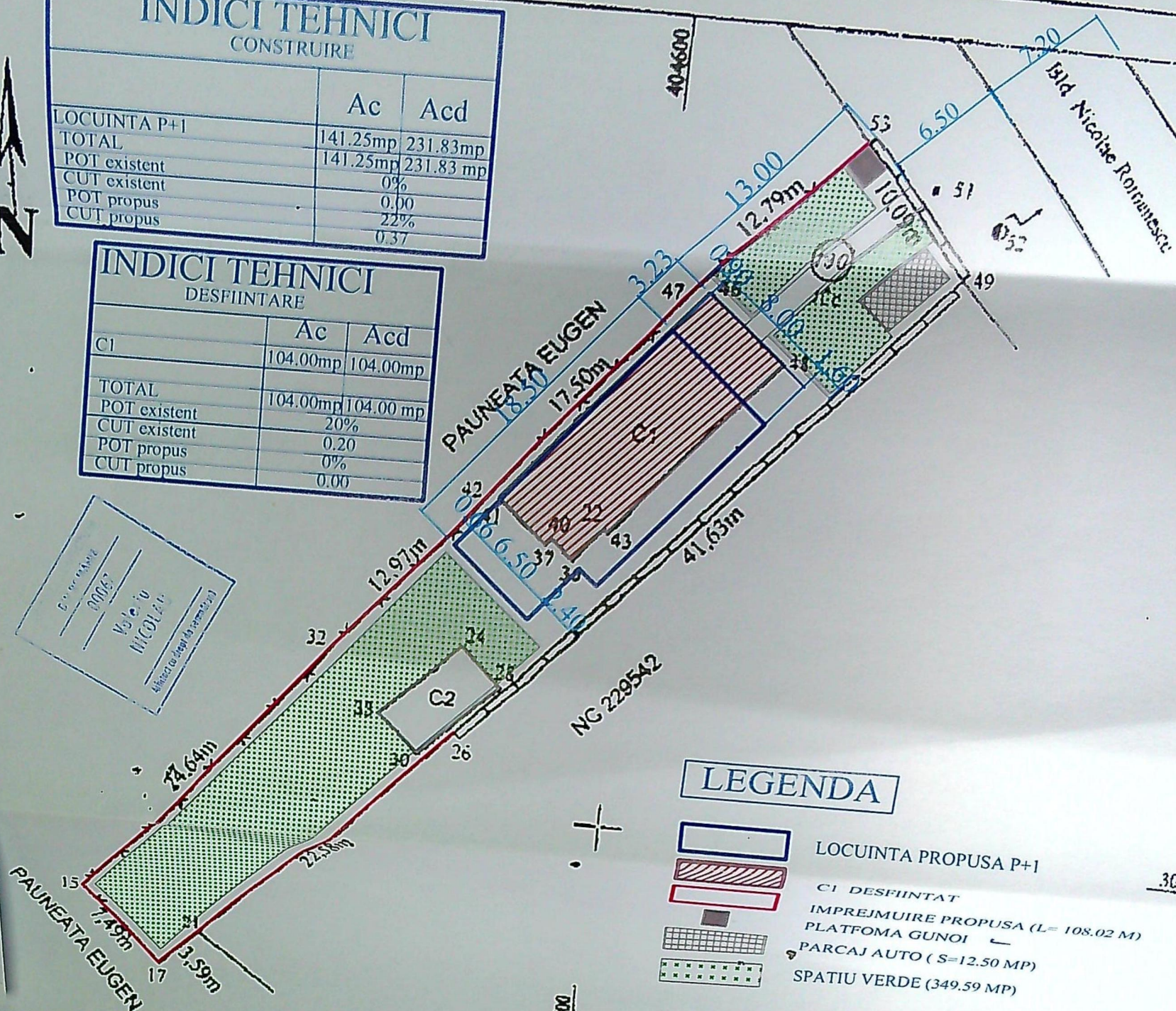


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Scara: 1:500	Adresa imobilului
246240	629 mp		Mun. Craiova, Bld. Nicolae Romanescu, Nr. 190 (fosta Str. Bechetului, Nr. Jud. Dolj - Intravilan
Nr. Cartea Funciara	UAT	CRAIOVA	

INDICI TEHNICI CONSTRUIRE		
	Ac	Acd
LOCUINTA P+1		
TOTAL	141.25mp	231.83mp
POT existent	141.25mp	231.83 mp
CUT existent	0%	
POT propus	0.00	
CUT propus	22%	
	0.37	

INDICI TEHNICI DESFIINTARE		
	Ac	Acd
C1	104.00mp	104.00mp
TOTAL	104.00mp	104.00 mp
POT existent	20%	
CUT existent	0.20	
POT propus	0%	
CUT propus	0.00	



LEGENDA

- LOCUINTA PROPUSA P+1
- CI DESFIINTAT
- IMPREJMUIRE PROPUSA (L= 108.02 M)
- PLATFOMA GUNOI
- PARCAI AUTO (S=12.50 MP)
- SPATIU VERDE (349.59 MP)

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
I	Cc	629
Total		629
Mentiuini		
Teren intravilan partial imprejmuit cu gard beton, gard plasa de sarmă, limita conventionala		
B. Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
C1	CL	104
C2	CA	24
Total		128
Mentiuini		
Casa de locuit cu regim de inaltime P, construita in anul 1960 din caramida ars. cu Scd=104mp		
Constructie anexa- nu face obiectul prezentei documentatii		

VIZAT SPRE NESCHIMB. NR. 6
Anexa la autorizatia de constructii
Nr. 1132 din 20.01.2021
Arhitectul

Executant: GIURCA IULIAN NICUSOR
Certificat de autorizare seria RO-DJ-F Nr. 0161 / 2015
Categoria B

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

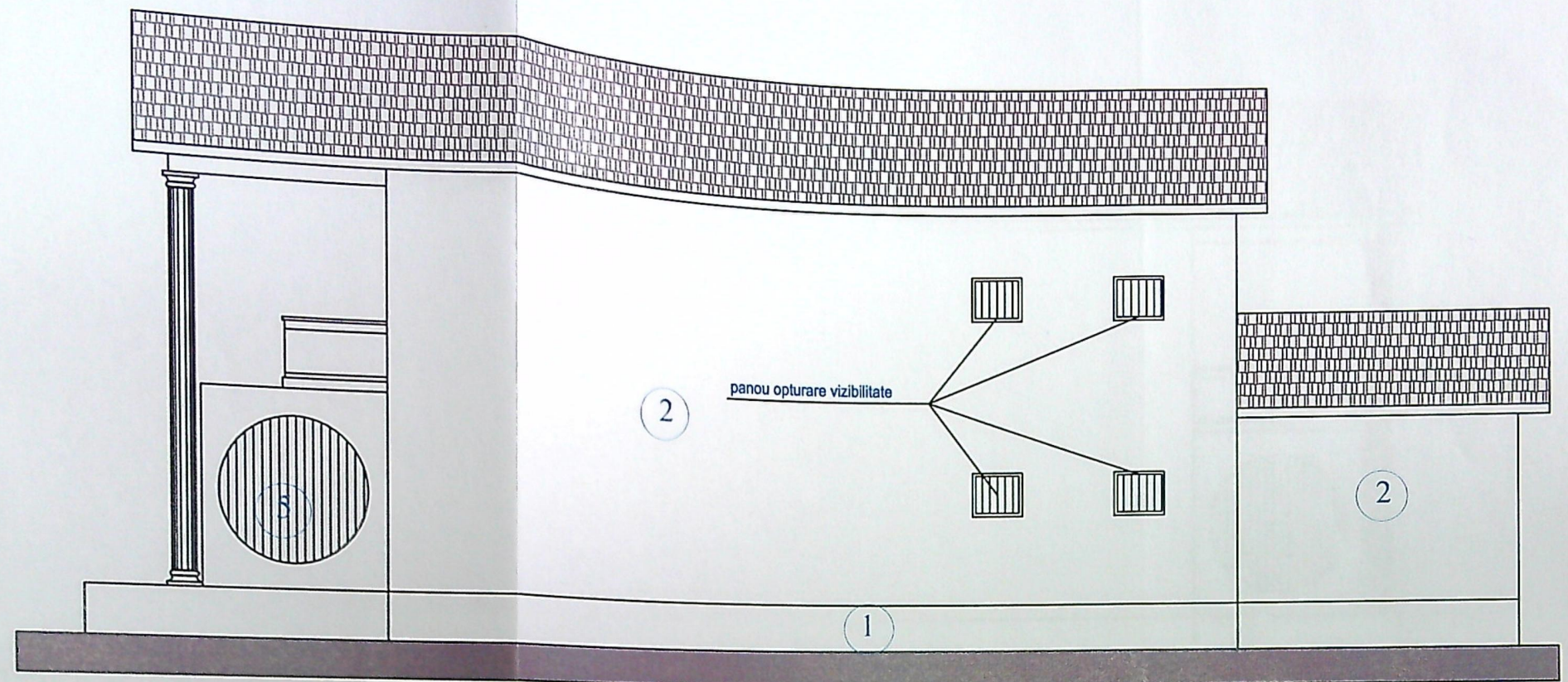
Iulian-

Semnat digital de
Iulian Nicusor Giurca

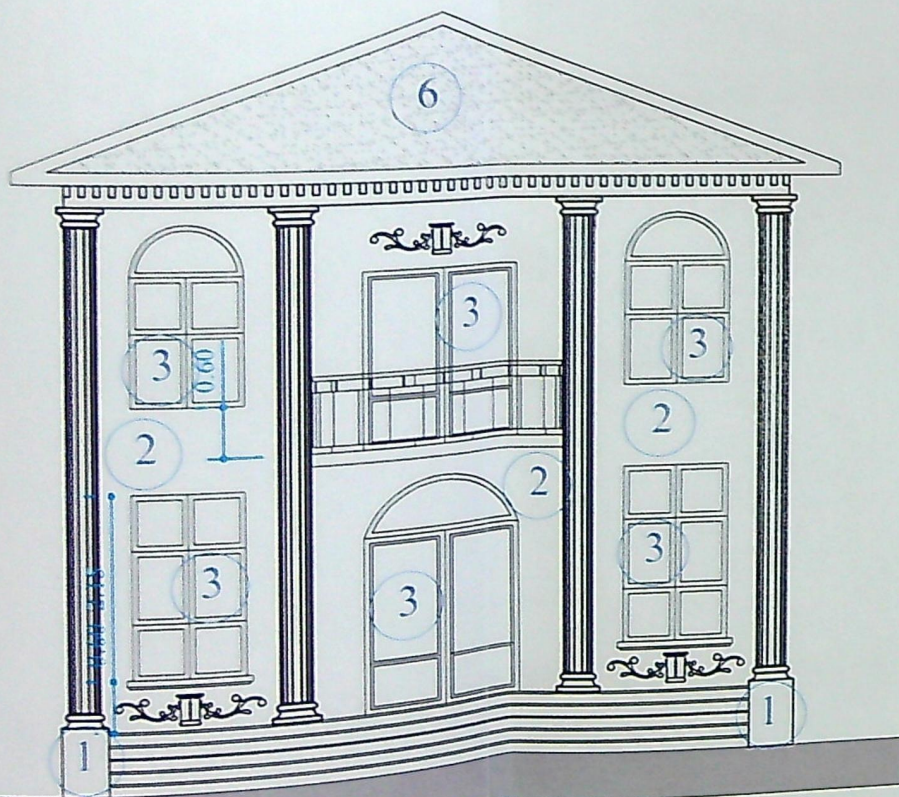
Inspector: 18059/2021

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrate si atribuirea numarului cadastral
Stampila si semnatura

Gabriela Semnat digital de
Rondoi Gabriela Bondei
Data: 2021.01.28

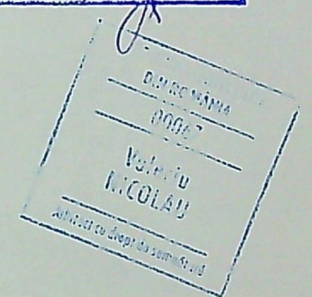


FATADA VEST



FATADA NORD

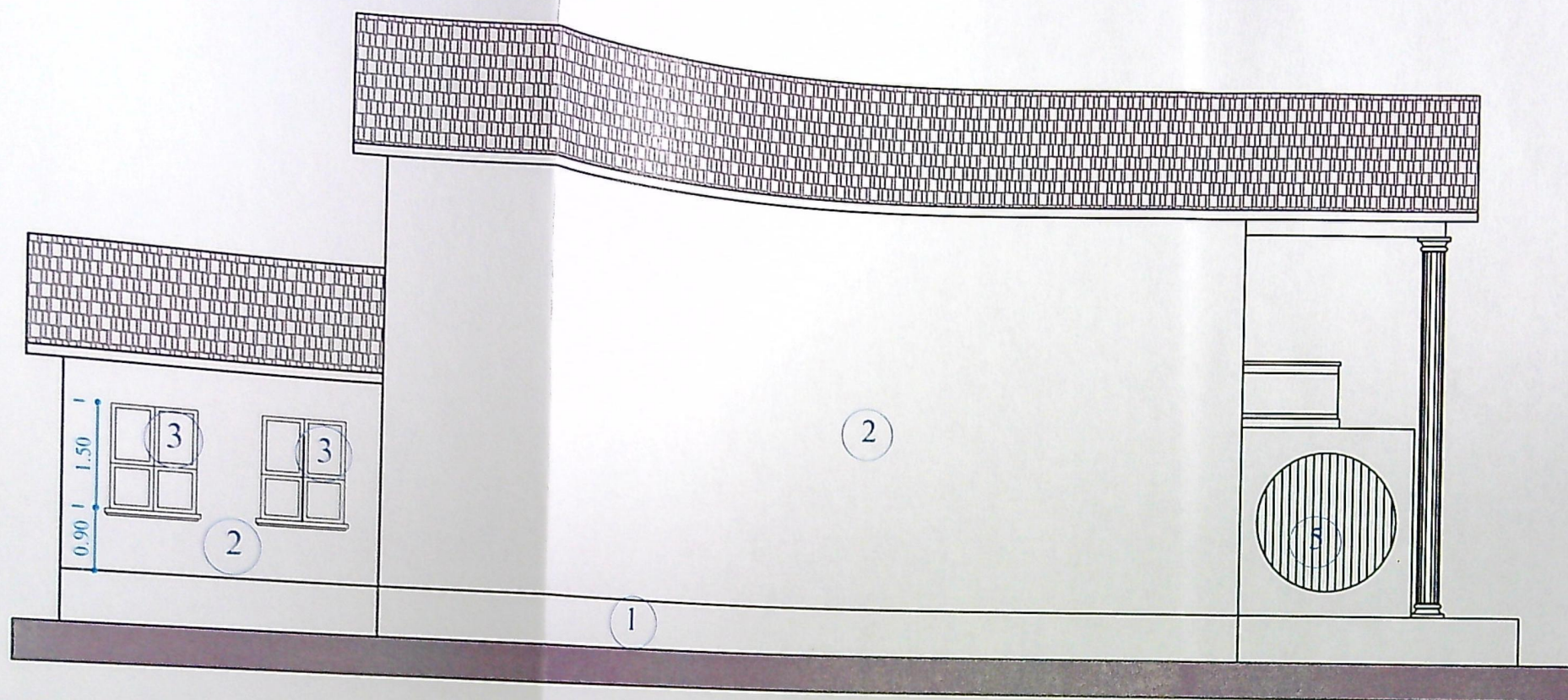
JUDETUL DOL
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 1132 din 20.2.2.
Arhitect șef, /



categoria de importanta D clasa de importanta IV

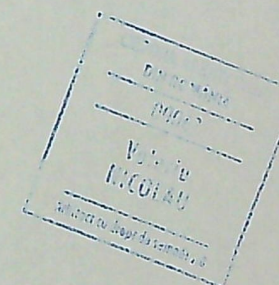
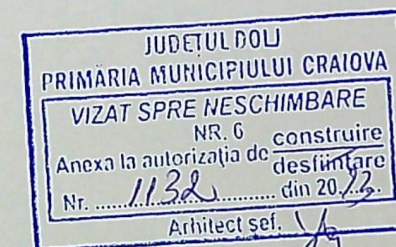
VERIFICA
EXPE
B
SPEC
SEF PR
PROIE
DESEI

nr.
18/22
aza
TAC
l. nr.

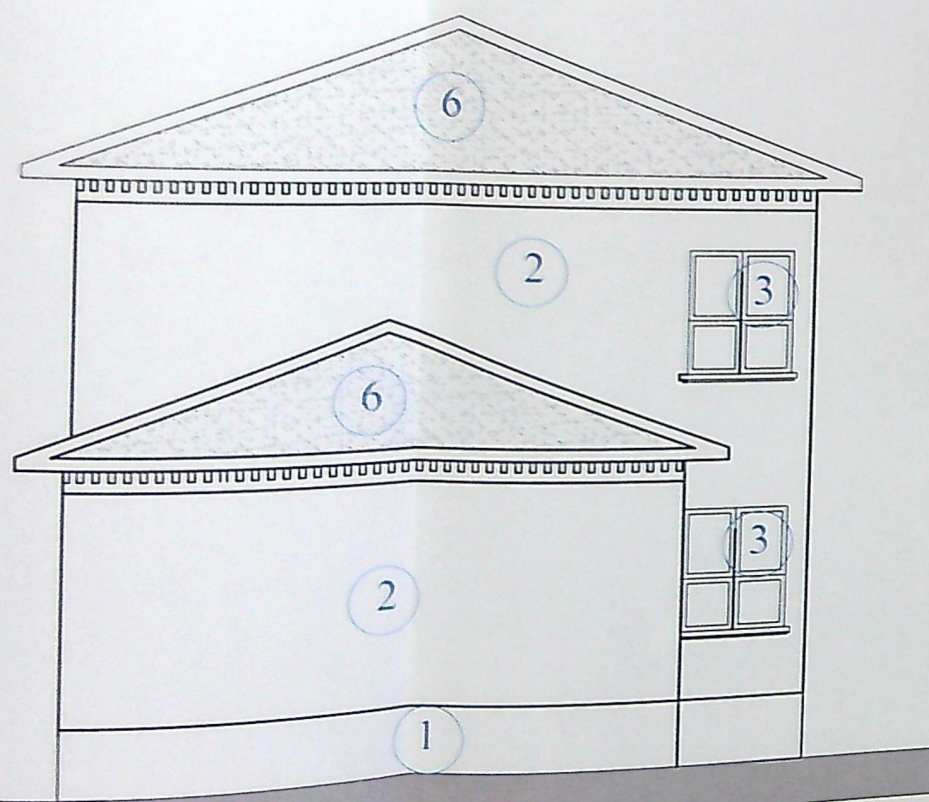


FATADA EST

- 1 SOCLU DIN PLACAJ DE PIATRA NATURALA
- 2 TENCUIALA STRUCTURALA ALBA
- 3 TAMPLARIE PVC IMITATIE LEMN
- 4 TIGLA DE TABLA
- 5 POLICARBONAT
- 6 TENCUIALA DECORATIVA MOZAICATA GRI



categoria de importanta D clasa de importanta IV



FATADA SUD

VERIFI
EX
SP
SEF
PR
DE

Pr. nr.
5118/22
Faza
DTAC
Pl. nr.

93