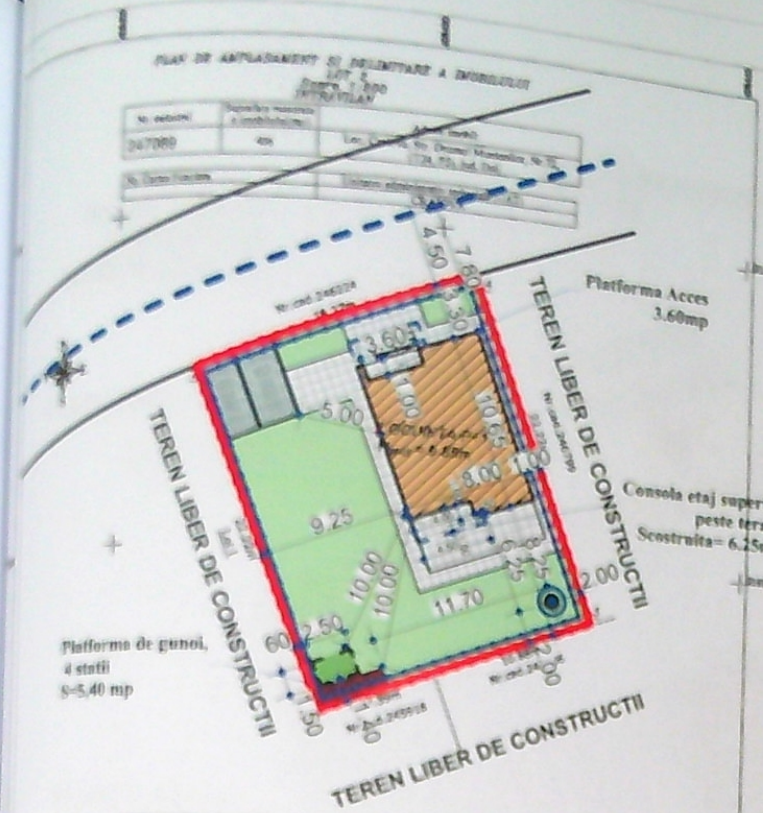




A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Observații
1412	A	406	Teren cu destinație agricolă
Total		406	

B. Date referitoare la construcții

Col.	Destinație	Suprafață construită în m ² (mp)	Observații
Total			

Suprafața totală terenului = 406 mp
Suprafața din sol = 406 mp

Scara: 1:500
Data: 2021.05.24
Semnat digital de Tudor Chimoiu
Data: 2021.05.24 10:09:51 +03'00'

Tudor Chimoiu
Semnat digital de Tudor Chimoiu
Data: 2021.05.24 10:09:51 +03'00'

- LEGENDA**
- STEREN = 406 mp
 - AX STRADA
 - Locuința P+1 propusă
 - S CONSTRUITA TOTALA PARTER = 104.40 mp din care:
 - S CONSTRUITA PARTER CALCUL P.O.T./C.U.T. = 77.60 mp
 - S CONSTRUITA PLATFORMA ACCES/TERASA = 26.80 mp
 - S CONSTRUITA CONSOLA ETAJ/PESTE TERASA
 - S CONSTRUITA TOTALA ETAJ 1 = 101.20 mp din care:
 - S CONSTRUITA CALCUL C.U.T. = 90.70 mp
 - S CONSTRUITA BALCOANE = 10.50 mp
 - S CONSTRUITA TOTALA TERASA CIRCULABILA = 101.20 mp din care:
 - S CONSTRUITA CASA SCARI ACCES TERASA CIRCULABILA CALCUL C.U.T. = 15.95 mp
 - S CONSTRUITA TERASA CIRCULABILA = 85.25 mp
 - S DESFASURATA TOTALA = 306.80 mp din care:
 - S CONSTRUITA CALCUL P.O.T. = 87.45 mp (Suma intre Sc P calcul P.O.T. si Sc Consola Etaj/Platforma calcul P.O.T.)
 - S DESFASURATA CALCUL C.U.T. = 184.25 mp
 - S CONSTRUITA PLATFORMA ACCES/TERASA/BALCOANE = 122.55 mp
 - P.O.T. PROPUS = 21.53%
 - C.U.T. PROPUS = 0.45
 - Imprejmuire teren - L = 80.97 ml
 - Bazin etans vidanjabil
 - Put forat
 - Circulații pietonale - S = 94.60 mp
 - Spații verzi - S = 210.45 mp

ORDINUL ARHITECTURILOR DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela GAGIU
Arhitect cu drept de semnătură

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA COMUNII SI CRINOVA
Nr. 142
222

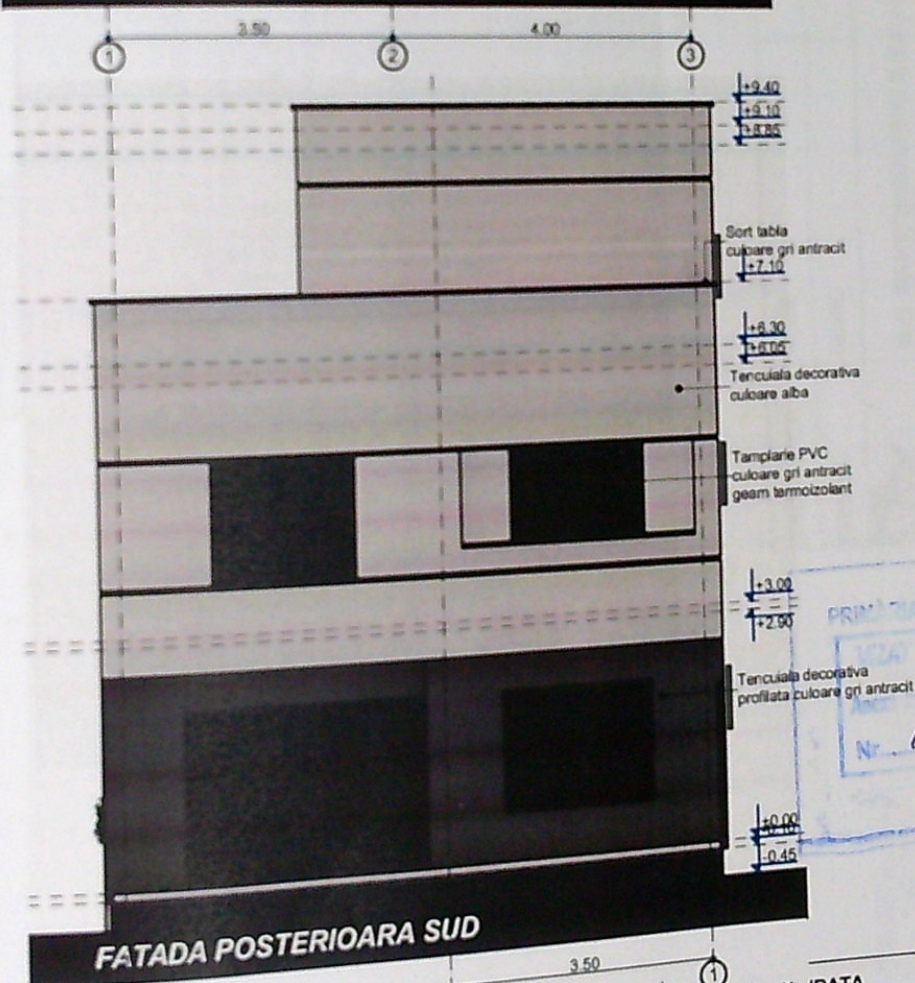
INVENTAR COORDONATE

	X	Y
7	408405.270	314170.715
4	408422.329	314177.266
5	408430.270	314156.516
6	408420.115	314152.617
8	408413.215	314149.968

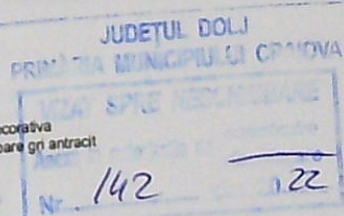
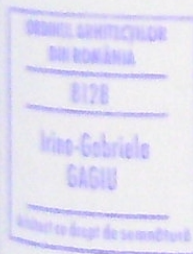
VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
SEF PROIECT	ing. Andrei Dragota	SCARA: 1:500	BENEFICIAR: ȘTEFĂNESCU-DRAGOTĂ SILVIU-CRISTIAN și ȘTEFĂNESCU-DRAGOTĂ CORINA-LILIANA
PROIECTAT	arh. Irina - Gabriela Gagi	DATA: 2022	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1, AMPLASARE PUT FORAT, BAZIN ETANS VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
DESENAT	arh. Irina - Gabriela Gagi		ADRESA: Str. Drumul Muntenilor, nr.72M, Mun. Craiova, Jud. Dolj
			TITLU PLANSA: PLAN DE SITUAȚIE PE SUPOORT CADASTRAL
			PROIECT NR: 170 / 2021
			FAZA: D.T.A.C.
			PLANSĂ NR: A.01



FATADA PRINCIPALA NORD



FATADA POSTERIOARA SUD



VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
		S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL TEL: 0765/338.615 0767/812.764 CUI: 14891403, J16/047/2002	
SEF PROIECT	ing. Andrei Dragota	SEMNAURA	BENEFICIAR: ȘTEFĂNESCU-DRAGOTĂ SILVIU-CRISTIAN și ȘTEFĂNESCU-DRAGOTĂ CORINA-LILIANA
PROIECTAT	arh. Irina - Gabriela Gagi	SCARA: 1:100	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1, AMPLASARE PUȚ FORAT, BAZIN ETANS VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
DESENAT	arh. Irina - Gabriela Gagi	DATA: 2022	ADRESA: Str. Drumul Mureșilor, nr.72M, Mun. Craiova, Jud. Dolj
			TITLU PLANSA: FATADA PRINCIPALA SUD/POSTERIOARA NORD
			PROIECT NR: 170 / 2021
			FAZA: D.T.A.C.
			PLANSĂ NR: A.07

PLANSĂ NR: R.01

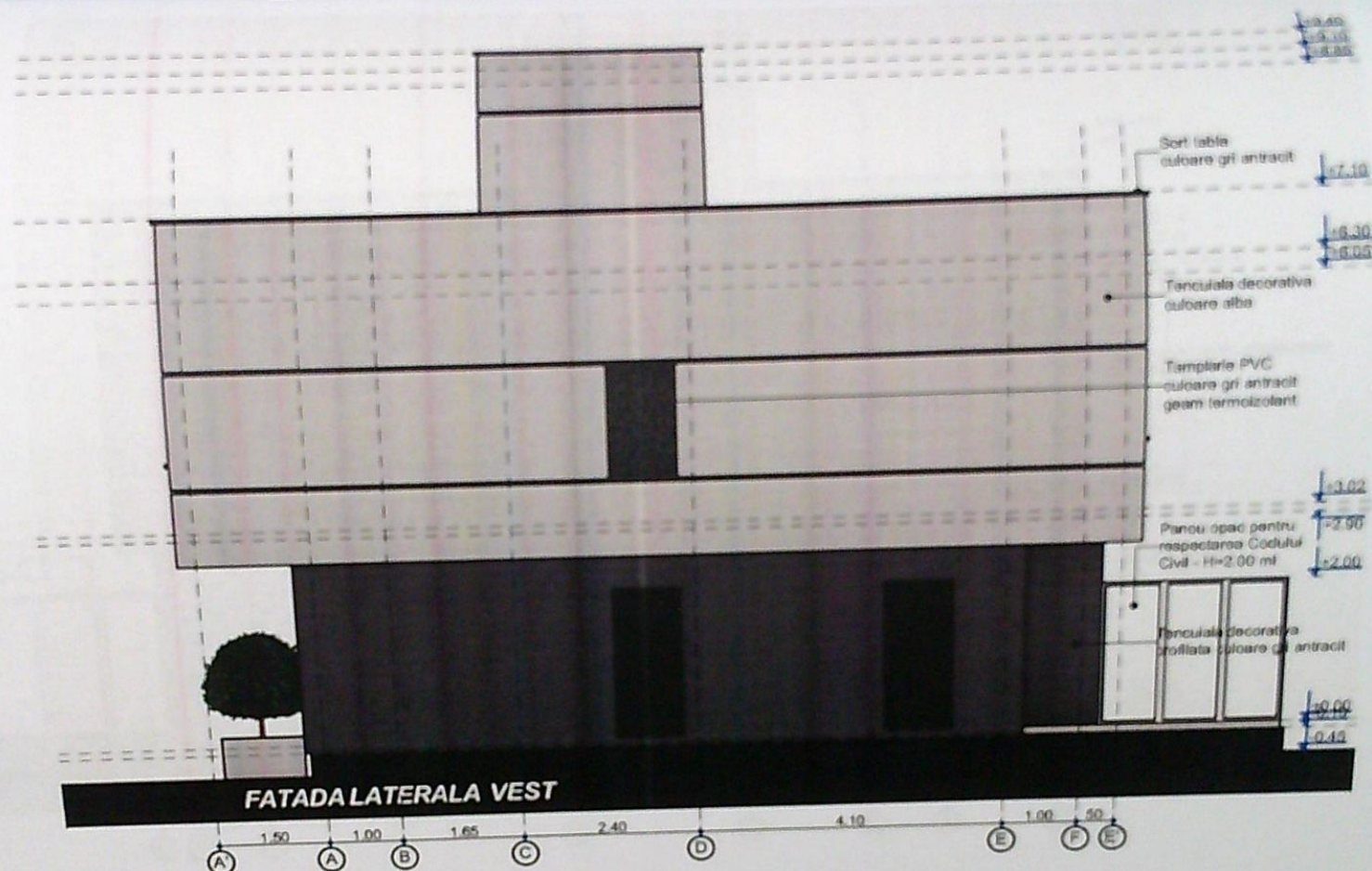
PLAN FUNDATII

2021

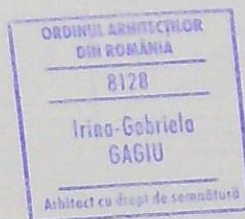
ing. Balbale Vlad

VERIFICAT

190



VERIFICATOR	NUME		CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME		CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
Ray Consulting CALITATE ELABORATORI S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14591403, J16/347/2002			SCARA: 1:100	BENEFICIAR: ȘTEFĂNESCU-DRAGOTĂ SILVIU-CRISTIAN și ȘTEFĂNESCU-DRAGOTĂ CORINA-LILIANA PROIECT NR.: 170 / 2021 FAZA: D.T.A.C. TITLU PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1, AMPLASARE PUȚ FORAT, BAZIN ETANS VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN ADRESA: Str. Drumul Muntelui, nr. 72M, Mun. Craiova, Jud. Dolj TITLU PLANSA:
SEF PROIECT	ing. Andrei Dragota	SEMNATURA	DATA: 2022	PLANSĂ NR.: A.08
PROIECTAT	arh. Irina - Gabriela Gagi			
DESENAT	arh. Irina - Gabriela Gagi			



DESENAT

ing. Balbaie Vlad

2021

PLAN FUNDATII

PLANSĂ NR.:

R 01