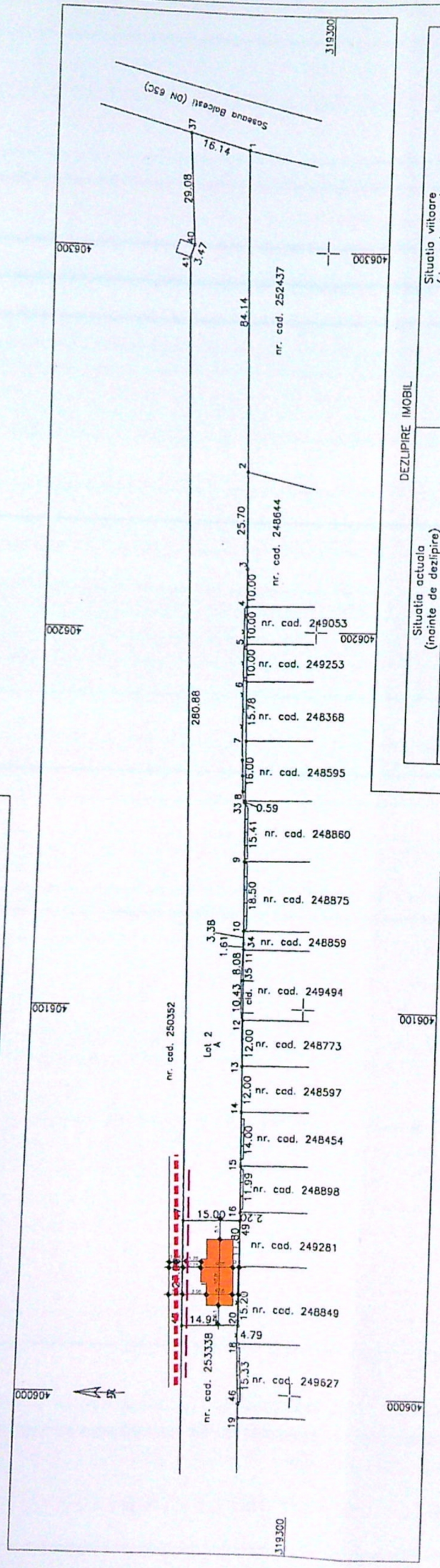


ANEXA NR. 17
"Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar"
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
SCARA: 1:1000
(intravilan)



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
253339	4746	Mun. Craiova, loc. Simnicu de Jos, fosta comuna Simnicu de Sus, cartea 99, parcela 6/1, jud. Dolj;
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Craiova



DEZLIPIRE IMOBIL			
Situatia actuala (inainte de dezlipire)		Situatia viitoare (dupa dezlipire)	
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Nr. cad.	Suprafata (mp)
253339	4746		404
Total	4746		4342
Executant: STANCU ION-VALERIU, CATEGORIA B SERIA RO-DJ-F, NR. 0192		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	
Data: 01.02.2024		Data:	

SITUATIA EXISTENTA

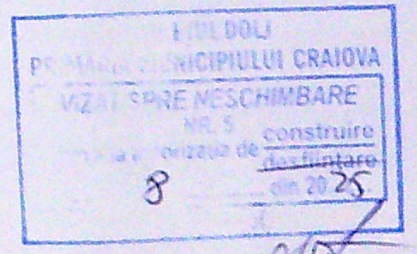
Steren = 404,0mp
Sc = 0,0mp
Sd = 0,0mp
P.O.T. = 0,0%
C.U.T = 0,0

SITUATIA PROPUSA

Steren = 404,0mp
Sc = 65,25mp x 2 = 130,50mp
Sd = 115,16mp x 2 = 230,32mp
P.O.T. = 32,30%
C.U.T = 0,5700

SITUATIA EXISTENTA INAINTE DE DEZMEMBRARE

Steren = 4746,0mp
Sc = 65,25mp x 2 = 130,50mp
Sd = 115,16mp x 2 = 230,32mp
P.O.T. = 2,75%
C.U.T = 0,0485



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
S.C. DAL DESIGN S.R.L. C.U.I.2327581, J16/2382/10.08.1992 0723/696 076, tel/fax 0251/533 157 com. Cosoveni, sat Cosoveni, jud. Dolj, str. Invatatorilor nr 1				Beneficiar:	Pr. simbol
				PALICI CRISTIAN MIHAI si PALICI MARIOARA	340/2024
Sef proiect	arh. Georgescu D.		Seara 1/1000	Construire 2 Locuinte Cuplate P+1 si Imprejmuire Teren, Craiova, jud. Dolj, str. Releului nr 48D	Faza: D.T.O.E.
Proiectat	arh. Georgescu D.		Data elaborari	PLAN DE SITUATIE	A 02a



Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - maro
 Soclu - mozaic buciardat - gri
 Tencuiala decorativa - crem pal
 Tamplarie PVC alba cu geam termopan

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 5
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 8
 din 20.05.2024
 Arhitect șef,

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "D", CLASA DE IMPORTANȚĂ "IV", CTN = CTA = CTS = -0,50				REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA A1		
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1			Data	Beneficiar: PALICI CRISTIAN MIHAI si PALICI MARIOARA	Pr. nr. 340/2024 106
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu	 DANIEL GEORGESCU Arhitect cu drept de semnătură	scara:	Construire 2 Locuinte Cuplate P+1 si Imprejmuire Teren, Craiova, jud. Dolj, str. Releului nr 48D	Faza D.T.A.C.
Proiectat	arh. Daniel Georgescu				
Desenat	arh. Daniel Georgescu		1:100	Fatada Posterioara - Nord	A -10



Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - maro
 Soclu - mozaic buciardat - gri
 Tencuiala decorativa - crem pal
 Tamplarie PVC alba cu geam termopan

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D", CLASA DE IMPORTANTA "IV", CTN = CTA = CTS = -0,50		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992 Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1-4275		Data	Beneficiar:
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu	scara: 1:100	PALICI CRISTIAN MIHAI si PALICI MARIOARA
Proiectat	arh. Daniel Georgescu		Pr. nr. 340/2024
Desenat	arh. Daniel Georgescu		Construire 2 Locuinte Cuplate P+1 si Imprejmuire Teren, Craiova, jud. Dolj, str. Releului nr 48D
			Faza D.T.A.C.
			A - 09

JUDETUL DOLJ
 RAIONUL CIPULUI CRAIOVA
 SI LA AUTORIZATIA DE
 NR. 5 CONSTRUIRE
 8
 din 20.05.2024
 Inlocuieste



Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - maro
 Soclu - mozaic buciardat - gri
 Tencuiala decorativa - crem pal
 Tamplarie PVC alba cu geam termopan

JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 5
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 8
 din 20.05.2024
 Arhitect sef.

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D", CLASA DE IMPORTANTA "IV", CTN = CTA = CTS = -0,50					
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr.1			Data	Beneficiar: PALICI CRISTIAN MIHAI si PALICI MARIOARA	Pr. nr. 340/2024 104
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu		scara:	Construire 2 Locuinte Cuplate P+1 si Imprejmuire Teren, Craiova, jud. Dolj, str. Releului nr 48D	Faza D.T.A.C.
Proiectat	arh. Daniel Georgescu				
Desenat	arh. Daniel Georgescu				
			1:100	Fatada Principala - Sud	A - 08



+7,50

+5,75

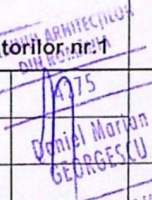
+2,95

±0,00

-0,75

Tabla tip "Lindab" cu opritoare de zapada - maro
Soclu - mozaic buciardat - gri
Tencuiala decorativa - crem pal
Tamplarie PVC alba cu geam termopan

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 5
Anexa la autorizația de construire
Nr. 8
din 20.05.2024
Arhitect șef

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D", CLASA DE IMPORTANTA "IV", CTN = CTA = CTS = -0,50				REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1		
SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Cosoveni, sat Cosoveni, str. Invatatorilor nr. 1			Data	Beneficiar: PALICI CRISTIAN MIHAI si PALICI MARIOARA	Pr. nr. 340/2024 107
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu	 DANIEL GEORGESCU Arhitect cu drept de semnatura	scara: 1:100	Construire 2 Locuinte Cuplate P+1 si Imprejmuire Teren, Craiova, jud. Dolj, str. Releului nr 48D	Faza D.T.A.C.
Proiectat	arh. Daniel Georgescu			Fatada Laterala Dreapta - Est	A - 11
Desenat	arh. Daniel Georgescu				