

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 200  
( intravilan )

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului :
	377	Mun. Craiova, Str. Recunoștinței, Nr. 23, ( fost nr. 21 ), jud. Dolj.

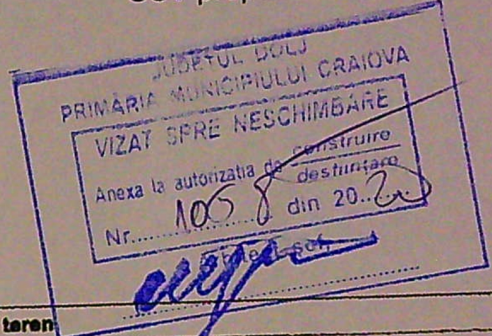
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	CRAIOVA

LEGENDA

- LIMITA TEREN PROPRIETATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE CE SE DEMOLEAZA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ZIDARIE CE SE PASTREAZA PE INALTIMEA 2,10 m  
CONF. E.T. FARA AFECTARE VECINATATE
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL

BILANT TERITORIAL

S teren = 377,00mp  
 AC constructii existenta  
 ce se demoleaza = 84,00mp  
 ADC constructii existenta  
 ce se demoleaza = 84,00mp  
 POT existent = 22,28%  
 POT propus = 0,00%  
 CUT existent = 0,22  
 CUT propus = 0,00



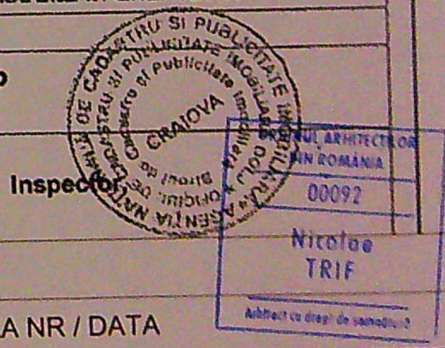
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni :
1	Cc	377	Terenul este împrejmuit cu zid constructie, gard lemn, gard plasa sarma, gard metal și lim. convențională.
Total		377	

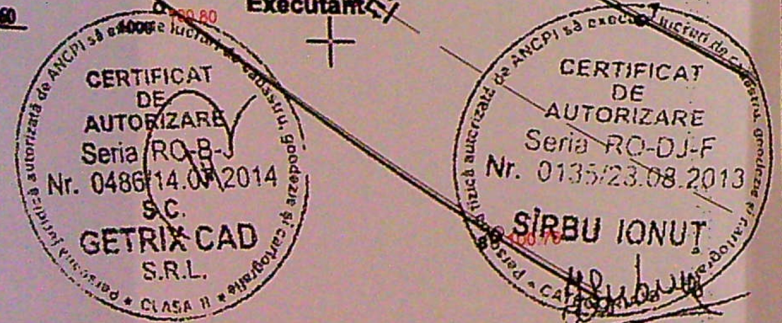
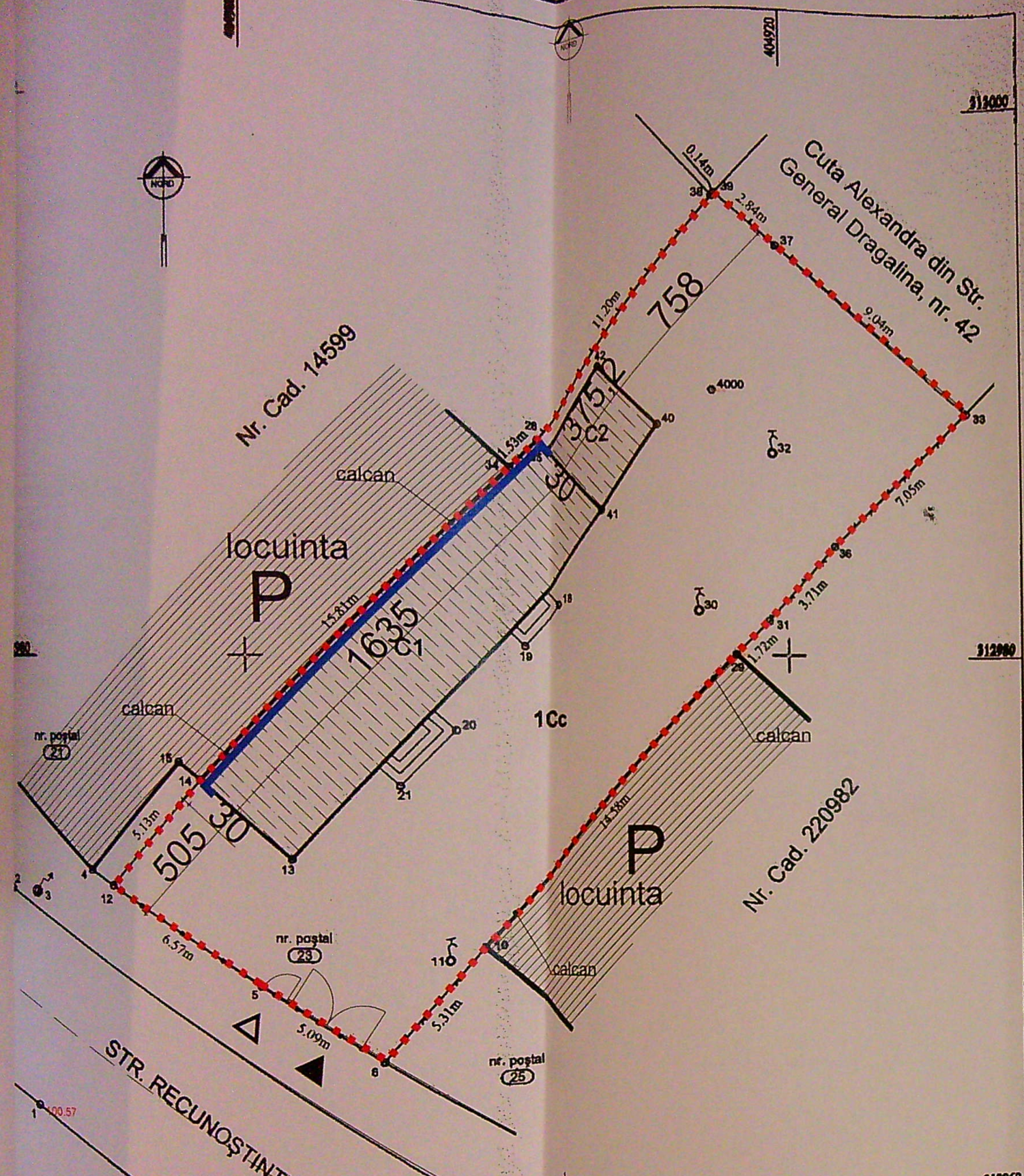
B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol	Mențiuni :
C1	CL	72	Locuință cu regim de înălțime P, suprafata construită 72 mp, suprafata desfășurată = 72 mp, construită în anul 1971.
C1	CA	12	Anexă cu regim de înălțime P, suprafata construită 12 mp, suprafata desfășurată = 12 mp, construită în anul 1971.
Total		84	

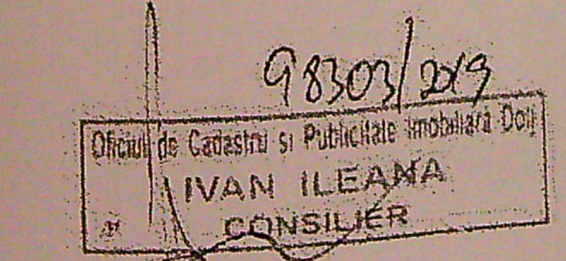
Suprafata totală măsurată a imobilului = 377 mp  
 Suprafata din act = 379 mp



VERIFICATOR					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR / DATA	
		J16/323/2000 <b>SC GETRIX CAD SRL CRAIOVA</b> CUI13126729		Beneficiar: DOBRE MADALINA SI FOGOLIN FRANCESCO	Proiect nr. GC 20 2019
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara	Titlu proiect:	Faza DTAD
SEF PROIECT	ARH. TRIF N.		1:200	DEMOLARE CONSTRUCTII C1 SI C2, STR. RECUNOSTINTEI NR.23, CRAIOVA, JUD. DOLJ	
PROIECTAT	ARH. TRIF N.		Data	Titlu plansa:	Plansa nr. A01
DESENAT	ARH. TRIF N.		08.2020	PLAN DE SITUATIE	



SC GETRIX CAD SRL  
 Ing. SIRBU IONUT  
 Confirm executarea măsurătorilor la teren,  
 corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și  
 corespondența acesteia cu realitatea din teren.  
 Data: 05.2019



98303/2019  
 Confirm introducerea în baza de date integrată și  
 atribuirea numărului cadastral  
 Semnătura și Ștampilă OCPI  
 Data: