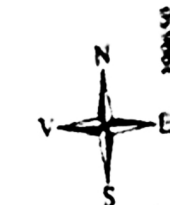
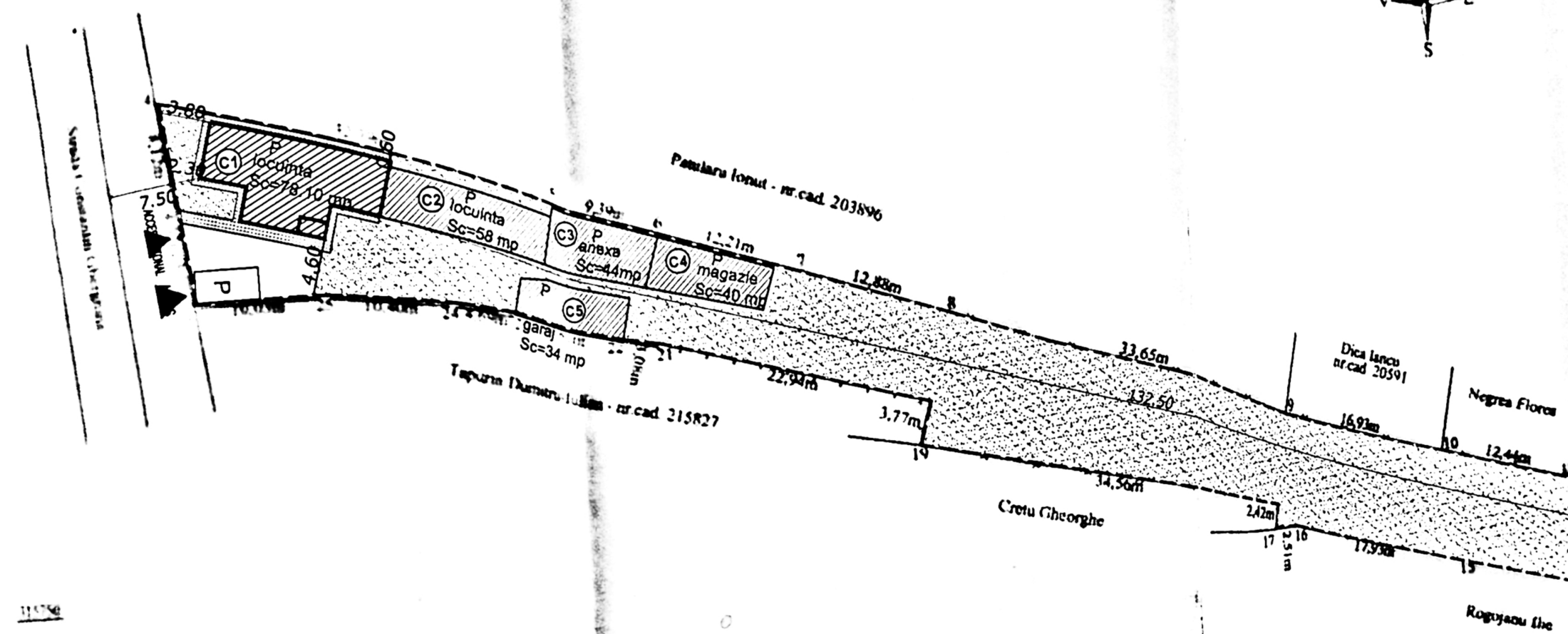


Nr. cad. 244719		Suprafata (mp)	1420	Strada Constantin Gheorghiu nr. 29 (faza 129, parcele 481, 482, 483)	CRAIOVA
C. area 1: mp 1420		1420		1420	



- LEGENDA :**
- Limita de proprietate
 - ▨ Construcție propusă
 - ▲ Acces auto pe teren
 - ▲ Acces pietonal pe
 - Spatiu verde
 - ▨ Alei pietonale
 - P Parcare



DATE TEHNICE :

Arle teren: 1420 mp

Existent:

Sc existent C1 locuinta = Sd existent C1 locuinta :	78 mp
Sc existent C2 locuinta = Sd existent C2 locuinta :	58 mp
Sc existent C3 anexa = Sd existent C3 anexa :	44 mp
Sc existent C4 magazie = Sd existent C4 magazie :	40 mp
Sc existent C5 garaj = Sd existent C5 garaj :	34 mp

POT existent: 17,88%

CUT existent: 0,178

Suprafete dupa desfiintare C1- Locuinta :

Regim inaltime:	Parter
Funciune:	Locuinta
Sc demolat C1 locuinta = Sd demolat C1 locuinta :	78 mp

POT rezultat dupa desfiintare: 12,39%

CUT rezultat dupa desfiintare: 0,123

Suprafete dupa construire C1-Locuinta:

Regim inaltime:	P+M
Funciune:	Locuinta
Sc propusa C1 :	78,10 mp
Sc C1 pentru calcul POT :	81,20 mp
Sd propusa C1 :	159,30 mp
POT propus:	18,11%
CUT propus:	0,236

A. Date referitoare la teren

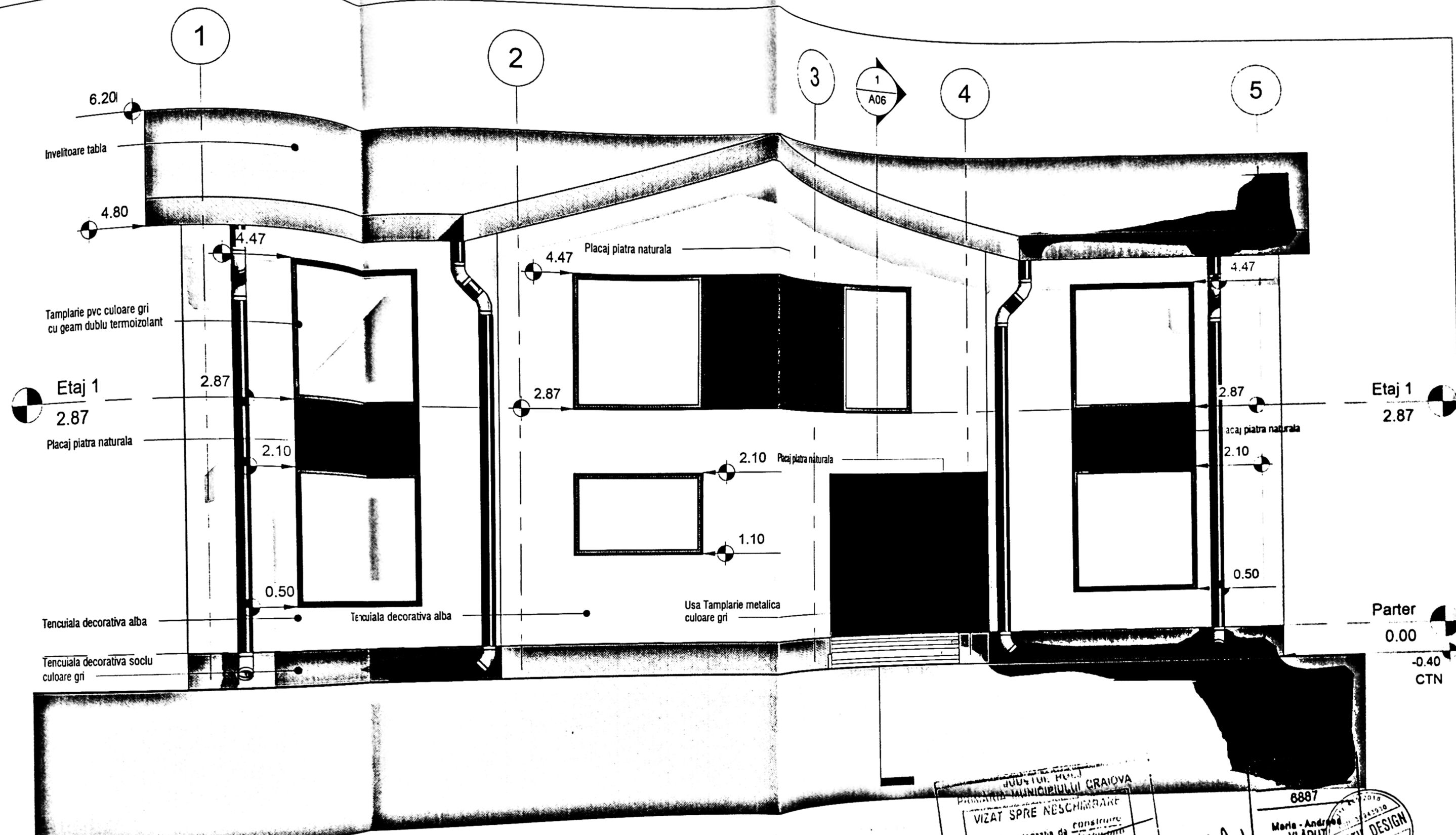
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	646
2	V	122
3	A	452
Total		1420

B. Date referitoare la constructii

Nr. constructie	Destinatie	Suprafata constructii la sol (mp)
1	C1	78
2	C1	58
3	CA	44
4	CA	40
5	CA	34
Total		254

Executarii
BURNIA TUDOR, seria RCU-11-F (071, categoria C)
Semnat digital de
BURNIA TUDOR
Data 2020.07.16
103'00"

1218
VIZAT SI PREZENTAT
Anexa la autorizatia de constructii
Arhitect

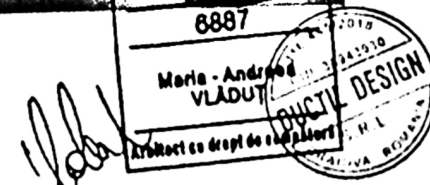
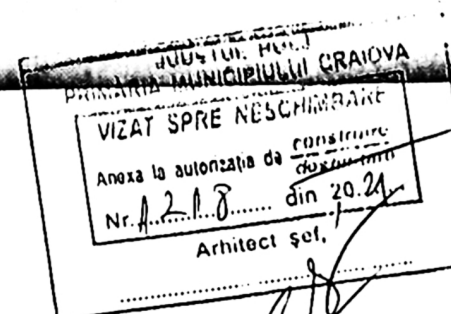


NOTE GENERALE

1. TOATE LUCRARILE VOR FI EXECUTATE IN CONFORMITATE CU NORMATIVELE SI REGLEMENTARILE IN VIGOARE, INCLUSIV NORMELE DE PROTECTIE LA ACTIUNEA FOCULUI.
2. STABILIREA COTEI ± 0.00 S-A EFECTUAT PE BAZA RIDICARII TOPO FURNIZATE DE BENEFICIAR.
3. AMPLASAREA SI DIMENSIUNILE ELEMENTELOR STRUCTURALE (STALPI, GRINZI, PLACI, ETC) SE VA FACE CONFORM DESENE REZISTENTA. DISCREPANTELE SE VOR COMUNICA PENTRU DISTRIBUIREA ENERGIEI ELECTRICE, CONFORM DESENE REZISTENTA.
4. SE VA CONSULTA PROIECTUL DE INSTALATII ELECTRICE PENTRU DISTRIBUIREA ENERGIEI ELECTRICE, ILUMINARE, DENUMIRI, CERINTE SI ALTE ELEMENTE CONEXE.
5. DIMENSIUNILE INTERIOARE SUNT FIGURATE LA FATA ZIDARIEI, MAI PUTIN ZONELE MARCATE.
6. FINISAJELE SUNT MENTIONATE IN TABELUL DE FINISAJE.
7. INALTIMEA PARAPETULUI ESTE MASURATA LA FINITUL PARDOSELII PANA LA GOLUL DE FEREASTRA.
8. PLANURILE DE ARHITECTURA SE VOR CITI IMPREUNA CU CAIETUL DE SARCINI SI PROIECTELE DE REZISTENTA SI INSTALATII.

NOTA FINISAJ PARDOSELI

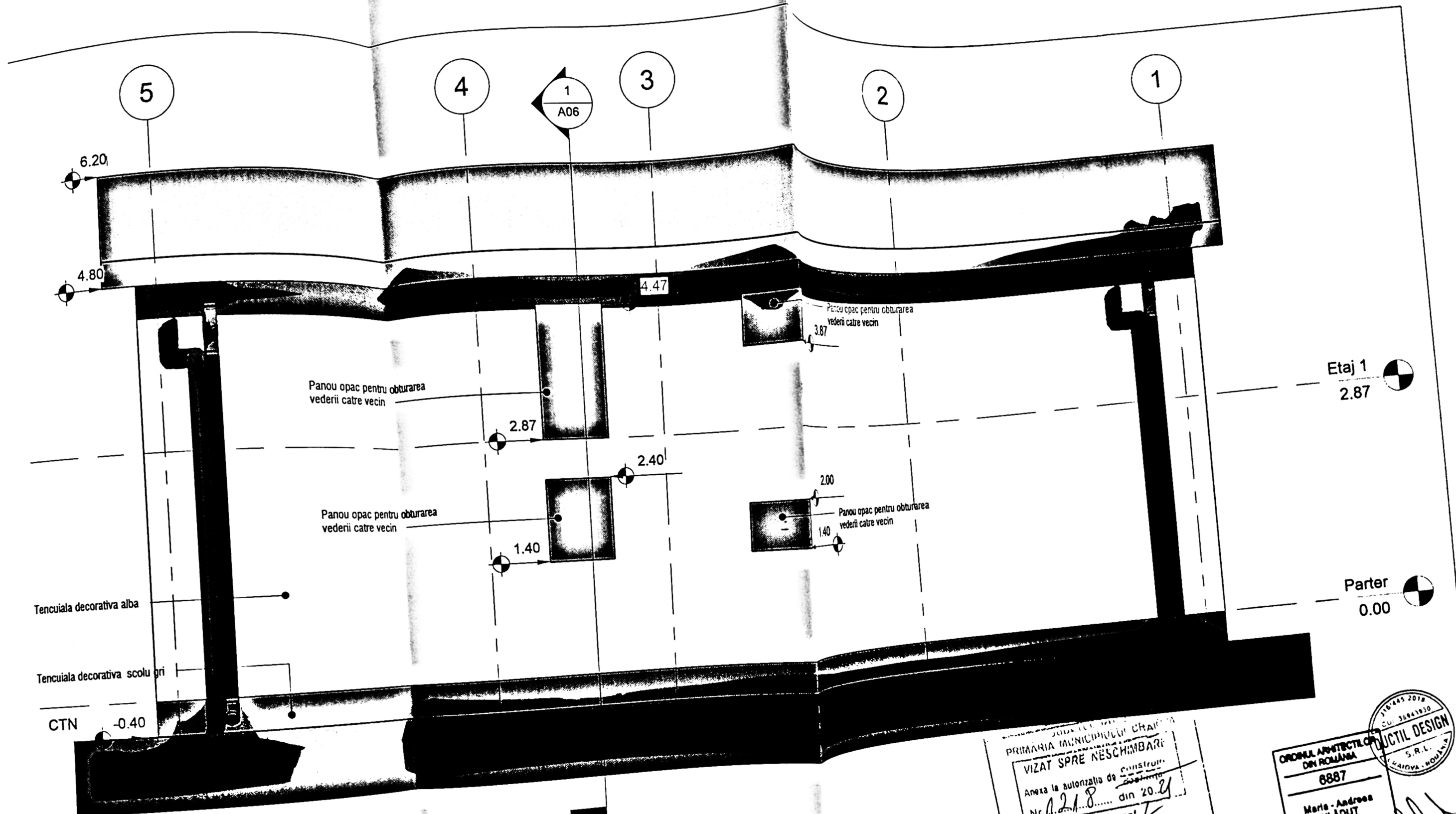
PENTRU INCAPERILE UMEDE SE PREVEDE IN COMPOZITIA FINISAJULUI PARDOSELII, UN STRAT SUPLIMENTAR HIDROIZOLANT, EXECUTAT SUB PLACAJUL CERAMIC



S.C. DUCTIL DESIGN S.R.L.

Beneficiar: URUCU EDUARD-MARIAN

Pr.

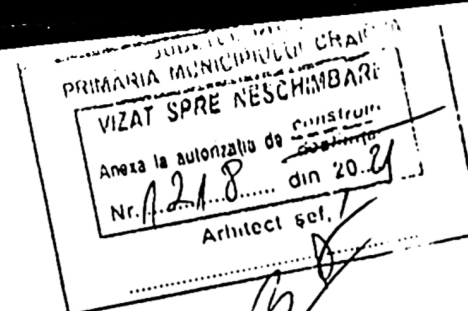


NOTE GENERALE

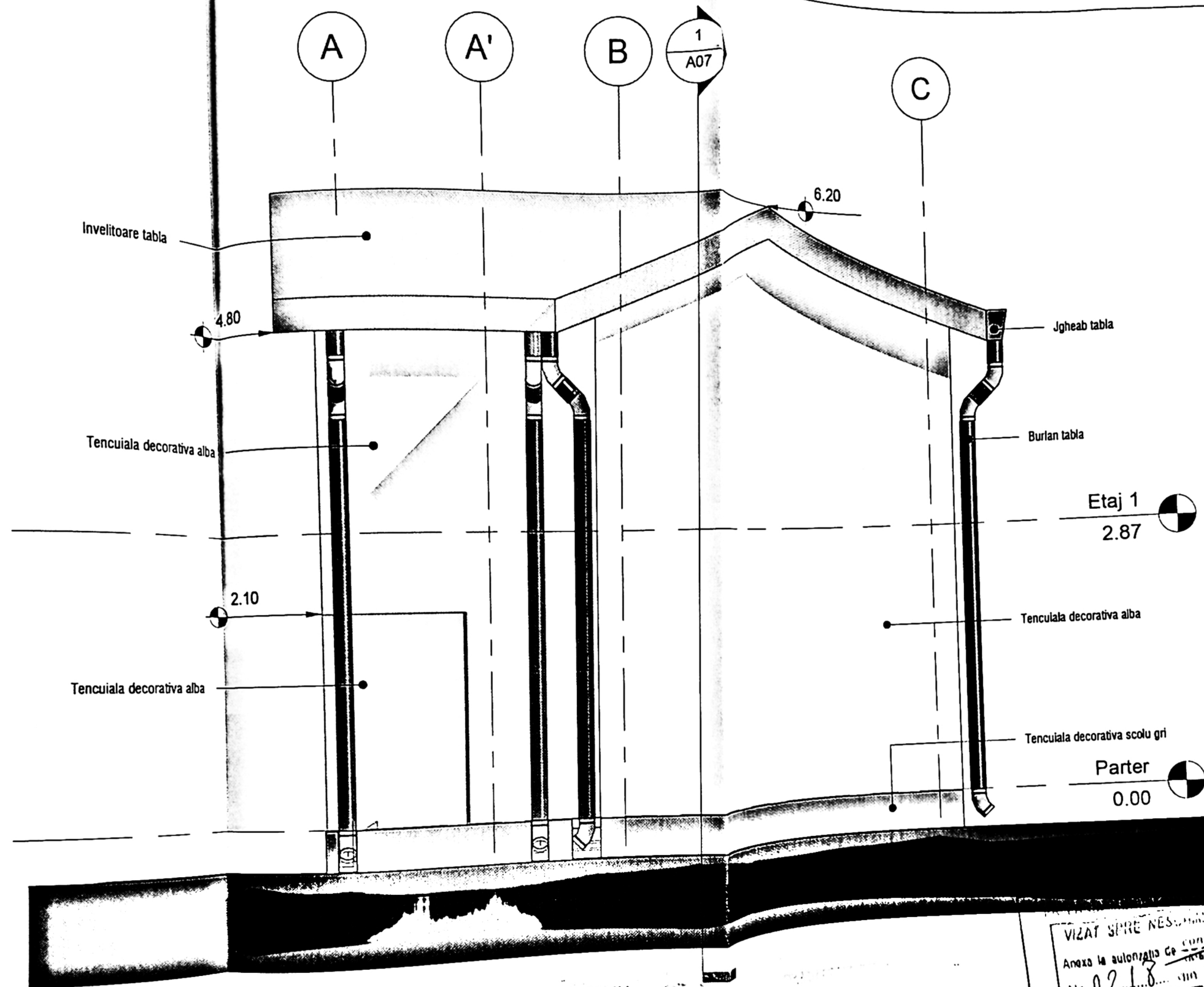
1. TOATE LUCRARILE VOR FI EXECUTATE IN CONFORMITATE CU NORMATIVELE SI REGLEMENTARILE IN VIGOARE, INCLUSIV NORMELE DE PROTECTIE LA ACTIUNEA FOCULUI.
2. STABILIREA COTEI ± 0.00 S-A EFECTUAT PE BAZA RIDICARII TOPO FURNIZATE DE BENEFICIAR.
3. AMPLASAREA SI DIMENSIUNILE ELEMENTELOR STRUCTURALE (STALPI, GRINZI, PLACI, ETC) SE VA FACE CONFORM DESENE REZISTENTA. DISCREPANTELE SE VOR COMUNICA
4. SE VA CONSULTA PROIECTUL DE INSTALATII ELECTRICE PENTRU DISTRIBUIREA ENERGIEI ELECTRICE, ILUMINARE, DENUMIRI, CERINTE SI ALTE ELEMENTE CONEXE.
5. DIMENSIUNILE INTERIOARE SUNT FIGURATE LA FATA ZIDARIEI, MAI PUTIN ZONELE MARCATE.
6. FINISAJELE SUNT MENTIONATE IN TABELUL DE FINISAJE
7. INALTIMEA PARAPETULUI ESTE MASURATA LA FINITUL PARDOSELII PANA LA GOLUL DE FEREASTRA
8. PLANURILE DE ARHITECTURA SE VOR CITI IMPREUNA CU CAIETUL DE SARCINI SI PROIECTELE DE REZISTENTA SI INSTALATII

NOTA FINISAJ PARDOSELI

PENTRU INCAPERILE UMEDE SE PREVEDE IN COMPOZITIA FINISAJULUI PARDOSELII, UN STRAT SUPLIMENTAR HIDROIZOLANT, EXECUTAT SUB PLACAJUL CERAMIC



S.C. DUCTIL DESIGN S.R.L.
CUI: J16044570/2018



NOTE GENERALE

1. TOATE LUCRĂRILE VOR FI EXECUTATE ÎN CONFORMITATE CU NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE ÎN VIGOARE, ÎNCLUSIV NORMELE DE PROTECȚIE LA ACȚIUNEA FOCULUI.
2. STABILIREA COTEI ± 0.00 S-A EFECTUAT PE BAZA RIDICĂRII TOPO FURNIZATE DE BENEFICIAR.
3. AMPLASAREA ȘI DIMENSIUNILE ELEMENTELOR STRUCTURALE (STALPI, GRINZI, PLACI, ETC) SE VA FACE CONFORM DESENE REZISTENȚĂ. DISCREPANȚELE SE VOR COMUNICA PENTRU DISTRIBUIREA ENERGIEI ELECTRICE.
4. SE VA CONSULTA PROIECTUL DE INSTALAȚII ELECTRICE PENTRU DISTRIBUIREA ENERGIEI ELECTRICE, ÎN LUMINARE, DENUMIRI, CERINȚE ȘI ALTE ELEMENTE CONEXE.
5. DIMENSIUNILE INTERIOARE SUNT FIGURATE LA FATA ZIDĂRIEI, MAI PUTIN ZONELE MARCATE.
6. FINISAJELE SUNT MENTIONATE ÎN TABELUL DE FINISAJE.
7. ÎNĂLȚIMEA PARAPETULUI ESTE MĂSURATĂ LA FINITUL PARDOSELII PÂNĂ LA GOLUL DE FEREASTRĂ.
8. PLANURILE DE ARHITECTURĂ SE VOR CITI ÎMPREUNĂ CU CAIETUL DE SARCINI ȘI PROIECTELE DE REZISTENȚĂ ȘI INSTALAȚII.

NOTA FINISAJ PARDOSELI

PENTRU ÎNCĂPERILE UMEDE SE PREVEDE ÎN COMPOZIȚIA FINISAJULUI PARDOSELII, UN STRAT SUPPLEMENTAR HIDROIZOLANT, EXECUTAT SUB PLACAJUL CERAMIC

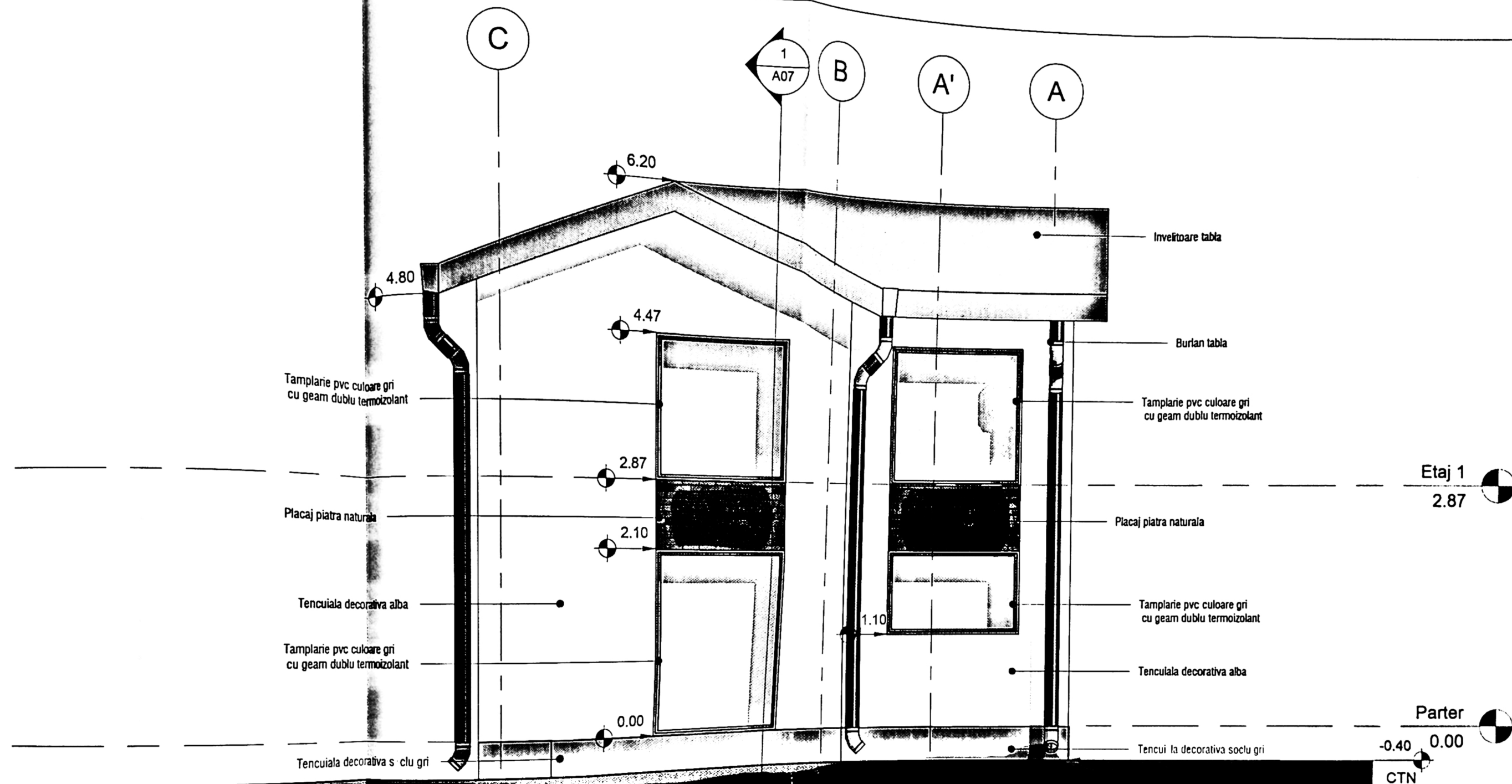


VIZAT ȘI REVERENDAT
Anexa la autorizația de construire
Nr. 213 din 2021
Arhitect vol.

Beneficiar: URUCU EDUARD-MARIAN

Pr. nr.: 155/2020

S.C. DUCTIL
REG. COM. JIGHI
SPECIFICAT
ȘEF PROIECT
PROIECTAT
DESENAT



NOTE GENERALE

1. TOATE LUCRARILE VOR FI EXECUTATE IN CONFORMITATE CU NORMATIVELE SI REGLEMENTARILE IN VIGOARE, INCLUSIV NORMELE DE PROTECTIE LA ACTIUNEA FOCULUI.
2. STABILIREA COTEI ± 0.00 S-A EFECTUAT PE BAZA RIDICARII TOPO FURNIZATE DE BENEFICIAR.
3. AMPLASAREA SI DIMENSIUNILE ELEMENTELOR STRUCTURALE (STALPI, GRINZI, PLACI, ETC) SE VA FACE CONFORM DESENE REZISTENTA. DISCREPANTELE SE VOR COMUNICA PENTRU DISTRIBUIREA ENERGIEI ELECTRICE.
4. SE VA CONSULTA PROIECTUL DE INSTALATII ELECTRICE PENTRU DISTRIBUIREA ENERGIEI ELECTRICE.
5. ILUMINARE, DENUMIRI, CERINTE SI ALTE ELEMENTE CONEXE.
6. DIMENSIUNILE INTERIOARE SUNT FIGURATE LA FATA ZIDARIEI, MAI PUTIN ZONELE MARCATE.
7. FINISAJELE SUNT MENTIONATE IN TABELUL DE FINISAJE.
8. INALTIMEA PARAPETULUI ESTE MASURATA LA FINITUL PARDOSELII PANA LA GOLUL DE FEREASTRA.
9. PLANURILE DE ARHITECTURA SE VOR CITI IMPREUNA CU CAIETUL DE SARCINI SI PROIECTELE DE REZISTENTA SI INSTALATII

NOTA FINISAJ PARDOSELI

PENTRU INCAPERILE UMEDE SE PREVEDE IN COMPOZITIA FINISAJULUI PARDOSELII, UN STRAT SUPLIMENTAR HIDROIZOLANT, EXECUTAT SUB PLACAJUL CERAMIC

Anexa la autorizatia de constructii
Nr. 1218 din 20.04.2018
Arhitect sef.



ORDINUL ARHITECT
DIN ROMANIA
6887
Maria - Andrei
VLADU
Arhitect cu drept de semnatura