

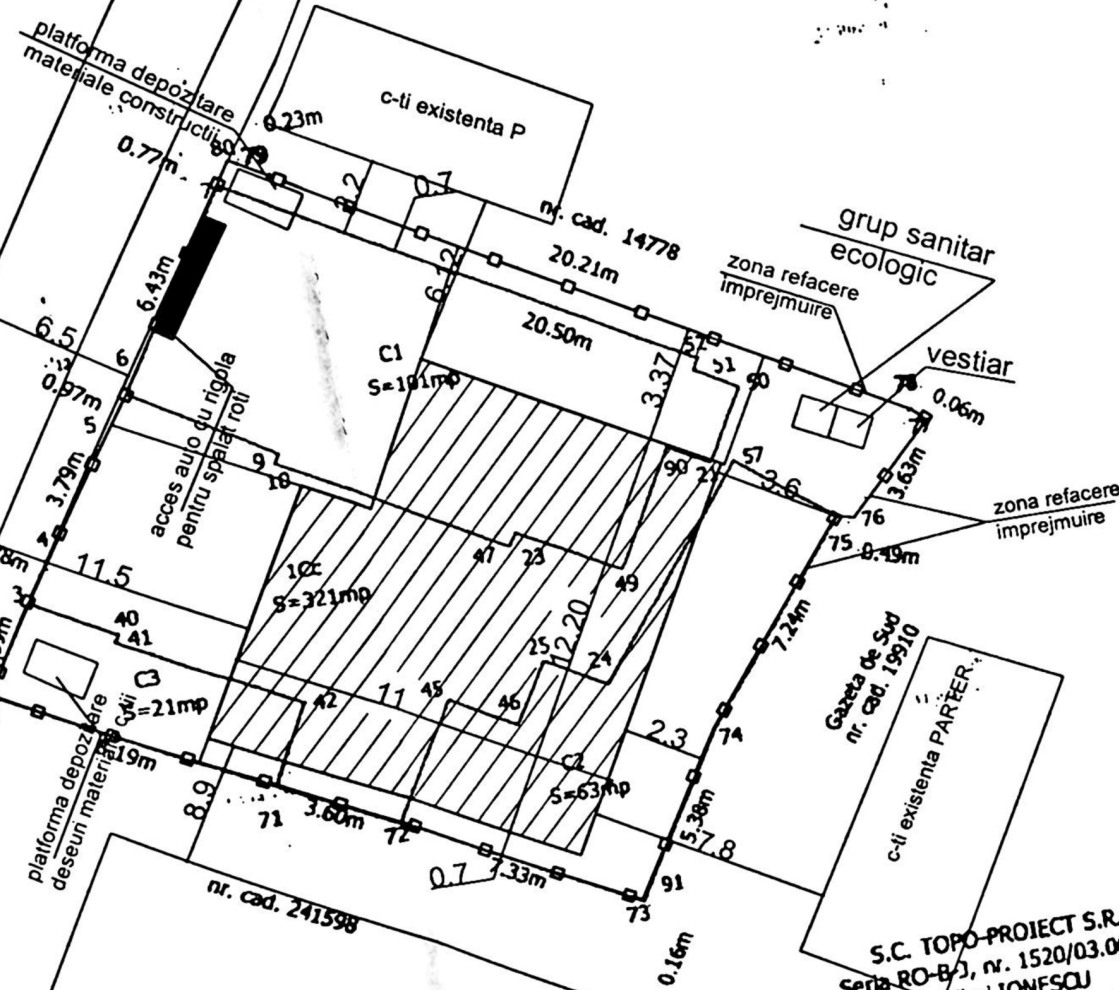
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
- intravilan -
scara 1:200

Nr cadastral 321 mp
Suprafata masurata Adresa imobil
Mun. Craiova, Str. Elena Teodorini, nr. 23
(fosta str. Nicolcescu, nr. 21, fosta Elena Teodorini, nr. 21), Jud. Dolj

UAT

mun. Craiova

Carte Funcara nr.



S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.
Seria RO-B3, nr. 1520/03.06.2019
Mihai IONESCU
Seria RO-D3-F, nr. 0251/13.03.2019

IONESCU MIHAI-GABRIEL
Serviciu digital de IONESCU MIHAI-GABRIEL
Data: 2021.03.23 12:03:37 +02'00'

LEGENDA

ANEXA 1.35

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 321.00 mp

S. construita existenta=0.00 mp
S. desfasurata existenta=0.00 mp

S. construita propusa =123,78 mp
S. desfasurata propusa = 220,91 mp

POT existent =0.00 %
CUT existent = 0.00

POT propus = 38.56%
CUT propus = 0.688

S. alei si parcare betonate = 72 mp (2 locuri de parcare)
S spatii verzi = 121 mp

A. Date referitoare la teren		Mentii
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	321
Total		321
B. Date referitoare la constructii		Mentii
Nr. constructii	Destinatie	Suprafata construita la sol
101	CL	101
63	CL	88
21	CA	21
Total		210

Suprafata totala masurata a imobilului=321mp
Suprafata din acta a imobilului=340mp

Executant: Mihai Ionescu

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

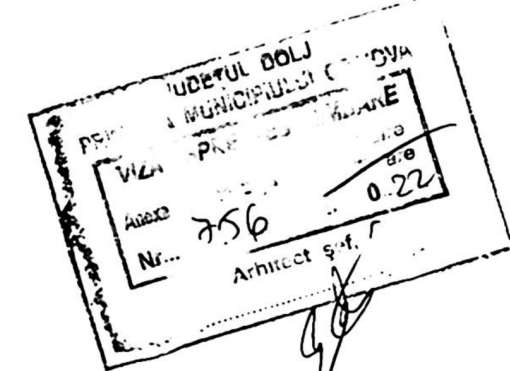
Semnatura si stampila
Data: 01.03.2021

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

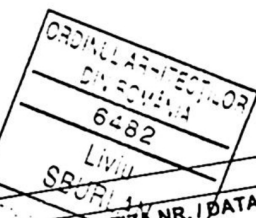
Semnatura si parafe
Data: 23.03.2021

Stampila BCPI

Adrian Ionescu
losif

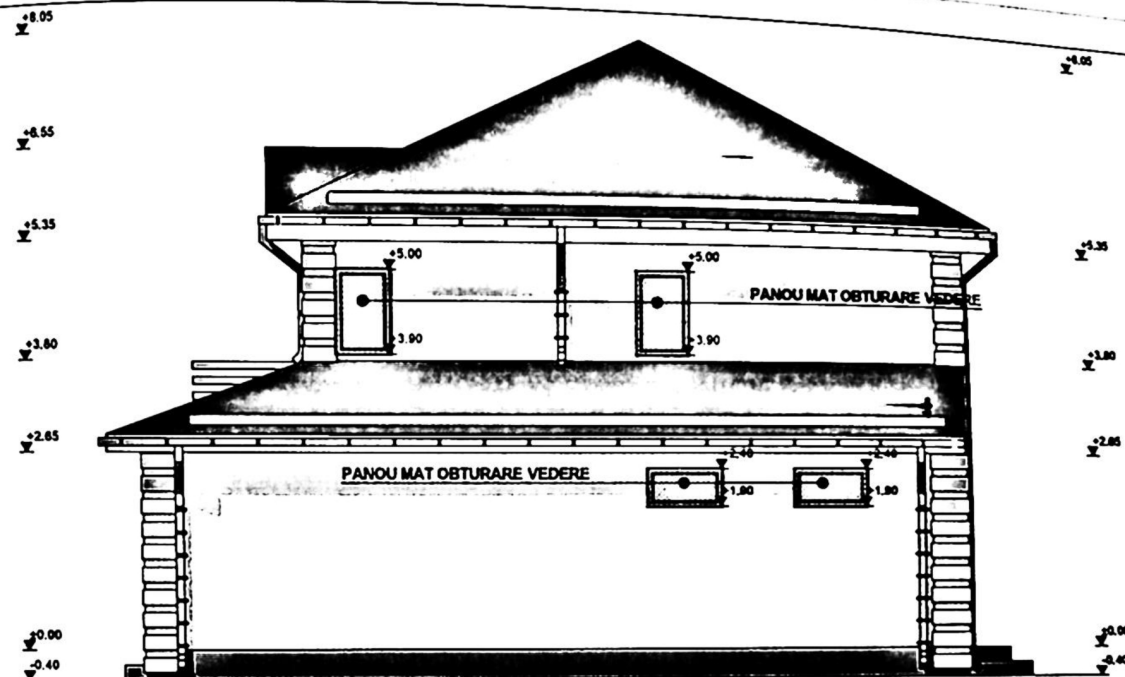


CTN=-50 cm
CTA=-45 cm

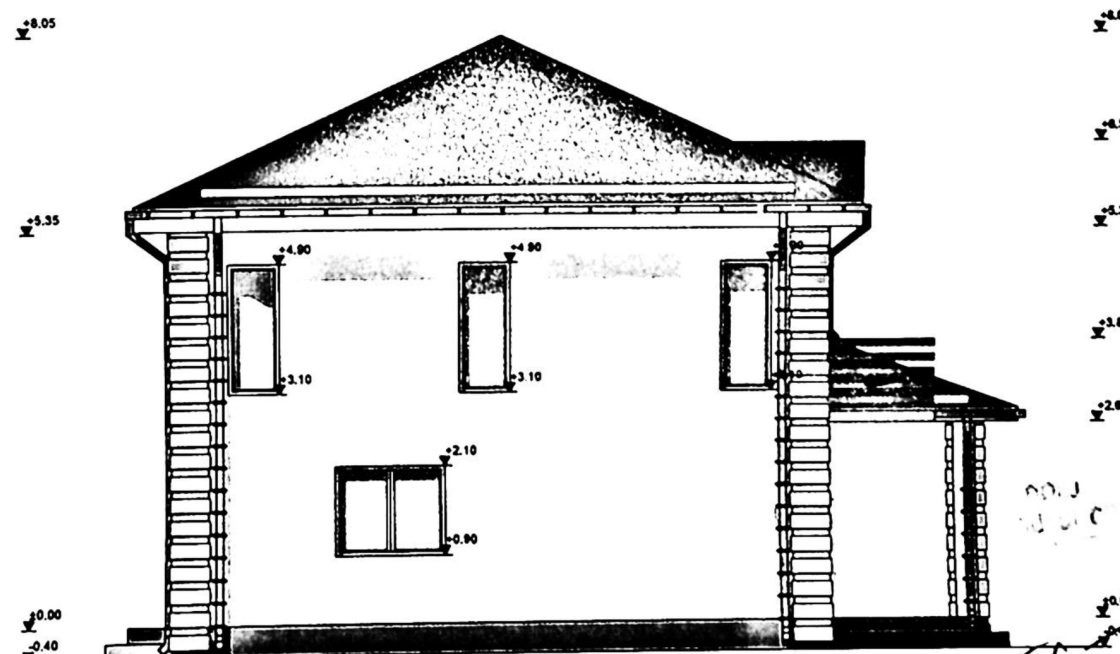


REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA			Pr. nr.
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI			
arh. Sburian Liviu			
Proiectat	arh. Sburian Liviu		
Desenat	ing. Barbu Gabriel		
Beneficiar:			ALBU PUIU-DANIEL SI ALBU AMELIA-OLIVIA
Obiect:			DESFIINTARE CONSTRUCTII C1, C2 SI C3. CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI REFACERE IMPREJMUIRE TEREN PARTIALA PE LATURILE DE NORD, EST SI VEST L= 30,35 m - str. Elena Teodorini, nr. 23, mun. Craiova, jud. Dolj
scara:			1:100
01.2022			
PLAN DE SITUATIE PE SUPT CADASTRAL - CONSTRUIRE			A - 01-0

000139



FATADA SUD



FATADA NORD

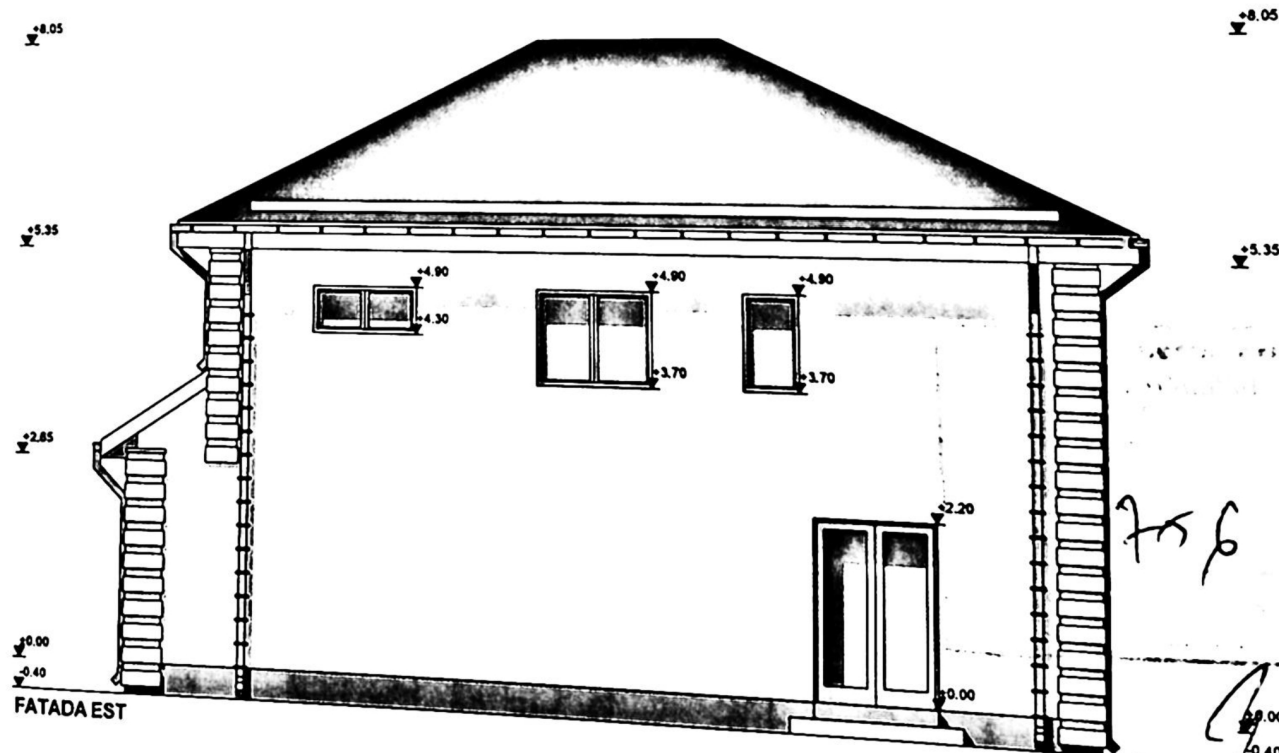
LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTA DIN LEMN
- PARAZAPEZI
- JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Beneficiar:	Proiect. nr.
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI		A	Proiectare beton, metal, lemn Dirigenti de santier	ALBU PUIU-DANIEL SI ALBUI AMELIA-OLIVIA	23/2021	
	&	Sburlan				



FATADA VEST



FATADA EST

LEGENDA FINISAJE:

- INVELITOARE DIN TABLA PE SARPANTADIN LEMN
- PARAZAPEZI
- JGHEABURI SI BURLANE DIN TABLA
- TENCUIALA DECORATIVA
- TAMPLARIE P.V.C. CU GEAM TERMOPAN
- TENCUIALA DE SOCLU

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA
P.F.A. BARBU GABRIEL-MIHAI			REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Sef proiect			Beneficiar:
Proiectat			ALBU PUIU-DANIEL SI ALBUA AMELIA-OLIVIA
Desenat			Obiect:

& Arh. Sburlan Liviu

* Proiectare beton, metal, lemn
* Dirigenții de santier

