



Str. Giuseppe Verdi
declarație nr.388/12.03.2024
ALDEA ELENA

Str. Giuseppe Verdi
declarație nr.388/11.03.2024
ANGHELINA VALENTIN

Nr.cad.221968

254188

254187
P+1

254185

254186

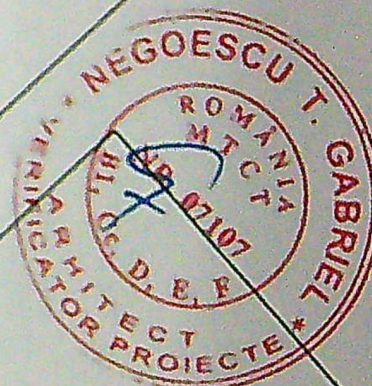
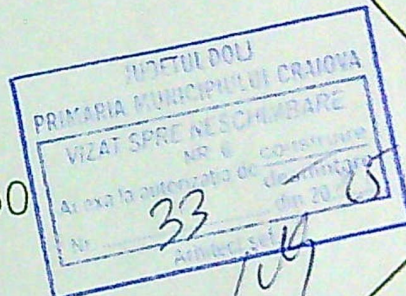
Steh+P+2E

Nr.cad.13250

BILANT TERITORIAL

Supraf. teren ICC	=498,00mp
Supraf. constr. Imobil Steh+P+2E	=165,60mp 33,25%
Supraf. dest. imobil Steh+P+2E	=520,60mp
Supraf. trotuare si alei pietonale	=58,30mp 11,71%
Supraf. carosabil si parcare	=141,90mp 28,50%
Supraf. spatii verzi amenajate	=116,00mp 23,29%
Supraf. acces imobil (trepte+platforme)	=16,20mp 3,25%
	108,00%

POT propus = 33,25%
CUT propus = 1,04



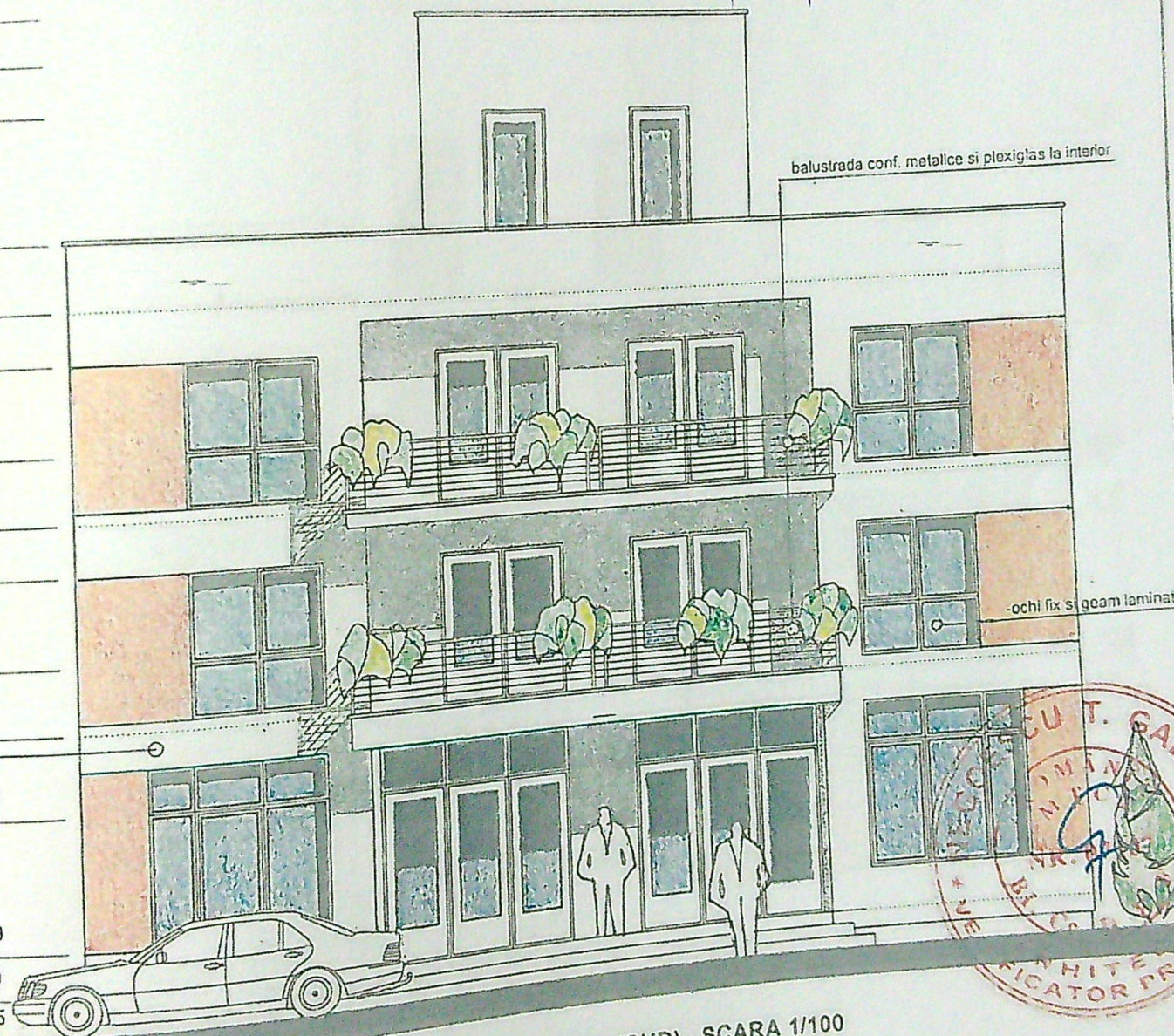
LEGENDA

- IMPREJMUIRE LIMITA PROP. EXISTENTA CE SE PASTREAZA
- BORDURA TESITA EXISTENTA
- IMPREJMUIRE REZULTATA PRIN DESFIINTAREA PARTII A CLADIRILOR C2 SI C3 (L=35,95m H=2m)
- IMPREJMUIRE PROPUISA A SE DESFIINTA
- ACCES INCINTA (intrare/iesire)
- ALEI PAVEL

ORDONATA ARHITECTILOR DIN ROMANIA

PRIMĂRIE MUNICIPIUL DE CRAIOVA
 VIZAT ȘI PREGĂTIT
 Anexa la proiectul de amenajare
 Nr. 33 din 20.05.2015

+12.92
 +12.32
 +11.65
 +10.00
 +9.10
 +8.40
 +7.20
 +6.30
 +5.60
 +4.40
 +3.50
 +2.40
 +0.60
 ±0.00
 -0.525

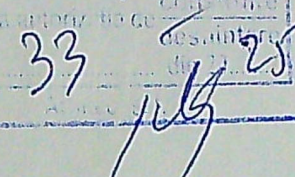


FATADA PRINCIPALA (SUD) - SCARA 1/100

- TENCUALA DECORATIVA SILICONATA
- AMORSA
- TENCUALA DISCUTA 2 STRATURI ARMAT PLASA FIB STICLA
- VATA MIN. BAZALTICA
- PLACA DIN CIMENT SI PLASA FIB STICLA 12.5 MM
- STRUCTURA METALICA OTEL ZN. CU VATA MIN. BAZALTICA MONTATA IN STRUCTURA
- PERETELUI
- BARIERA DE VAPORI
- PLACA RIGIPS PE STR. METALICA
- PLACA RIGIPS PLACARE PESTE PRIMUL STRAT
- GLET IPSOS
- VOPSALA LAVABILA
- PLACA CERAMIC CULOARE COD NCS 5015-Y30R

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA

Fotocopy



balustrada conf. metalice si plexiglas la interior

- TENCUALA DECORATIVA SILICONATA
- AMORSA
- TENCUALA DRISCUITA 2 STRATURI ARMAT PLASA FIB. STICLA
- VATA MIN. BAZALITICA
- PLACA DIN CIMENT SI PLASA FIB STICLA 12.5 MM
- STRUCTURA METALICA OTEL IN. CU VATA MIN. BAZALITICA MONTATA IN STRUCTURA

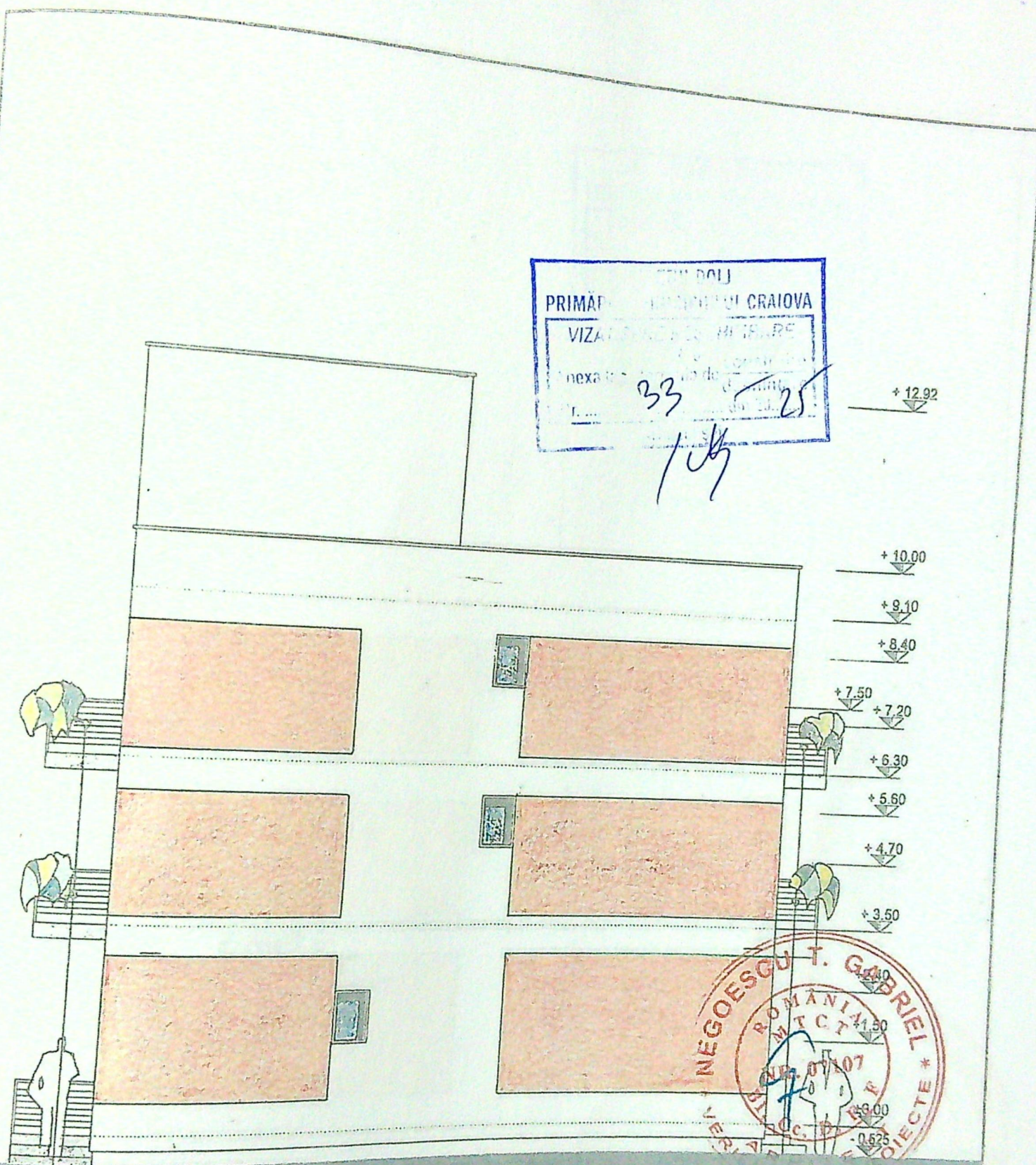
PERETELUI

- BARIERA DE VAPORI
- PLACA RIGIDA DE STUCCO

ORDINUL ARHITECTURII

ATA IN STRUCTURA
ORDINUL ARHITECTILOR
ROMANIA

notificare".



FATADA LATERALA (VEST) - SCARA 1/100

balustrada conf. metalice si plexiglas la interior

- TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA
- AMORSA
- TENCUIALA DRISCUITA 2 STRATURI ARMAT PLASA FIB. STICLA
- VATA MIN. BAZALTICA
- PLACA DIN CIMENT SI PLASA FIB. STICLA 12.5 MM
- STRUCTURA METALICA OTEL ZN. CU VATA MIN. BAZALTICA MONTATA IN STRUCTURA PERETELUI
- BARIERA DE VAPORI
- PLACA GIPS PE STR. METALICA
- PLACA GIPS PLACARE PESTE PRIMUL STRAT

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
00006

atției de
RE LA
LIALA
10ml ”

ntărilor
imul de
rculație

vigoare
C.L. nr.
memoriul
trice);
elare cu
antate în
clădirii,

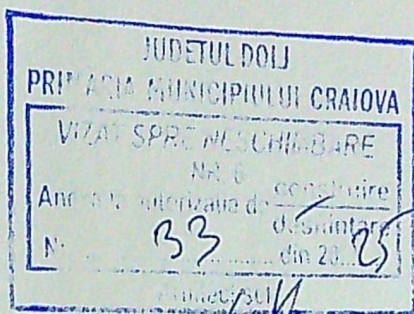
H=2,00m
Urbanism

proiecțiile

mpletarea

în termen
obținerea

otificare”.



+12.92

+10.00

+9.10

+8.40

+7.50

+7.20

+6.30

+5.60

+4.70

+3.50

+0.00

-0.525

FATADA LATERALA (EST) - SCARA 1/100

balustrada conf. metalice si plexiglas la interior

-TENCUALA DECORATIVA SIUCONATA

-AMORSA

-TENCUALA DRISCUITA 2 STRATURI ARMAT PLASA FIB STICLA

-VATA MIN. BAZALTICA

-PLACA DIN CIMENT SI PLASA FIB STICLA 12.5 MM

-STRUCTURA METALICA OTEL ZN CU VATA MIN. BAZALTICA MONTATA IN STRUCTURA

PERETELUI

-BARIERA DE VAPORI



zației de
IRE LA
ILIALA
2,10ml ”

entărilor
gimul de
Circulație

n vigoare
H.C.L. nr.
memoriul
ctrice);
relare cu
lantate în
a clădirii,

H=2,00m
Urbanism

proiecțiile

ompletarea

în termen
obținerea

otificare”.