

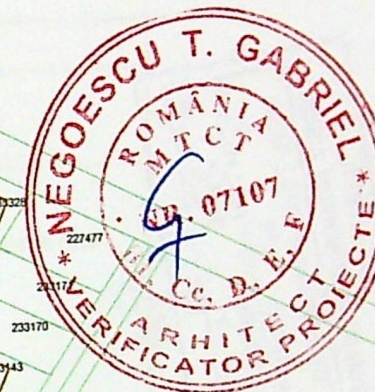
INDICI SI INDICATORI

Steren= 575,00 mp
 S construita existenta = 0,00 mp
 S construita propusa Parter = 126,00 mp
 S construita propusa Etaj 1 = 116,50 mp
 S desfasurata propusa = 242,50 mp

S utila propusa Parter = 98,27 mp
 S utila propusa Etaj = 88,13 mp
 S utila propusa totala = 186,40 mp
 S parcaje auto = 23,80 mp
 S alei, circulatii, terase = 77,30 mp
 S spatii verzi = 347,90 mp - 60.5%

P.O.T.existent = 0,00 %
 P.O.T. propus = 21,90 %
 C.U.T.existent = 0,0
 C.U.T.propus = 0,42
 H max = 7,20m
 H cornisa = 6,90m
 Nr. parcaje - 1
 Nr. garaje - 1

CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E,
 ASIGURARE UTILITATI SI IMPREJMUIRE TEREN



AUTOTUL DOU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 VIZAT SPRE NR.
 Anexa la
 Nr.

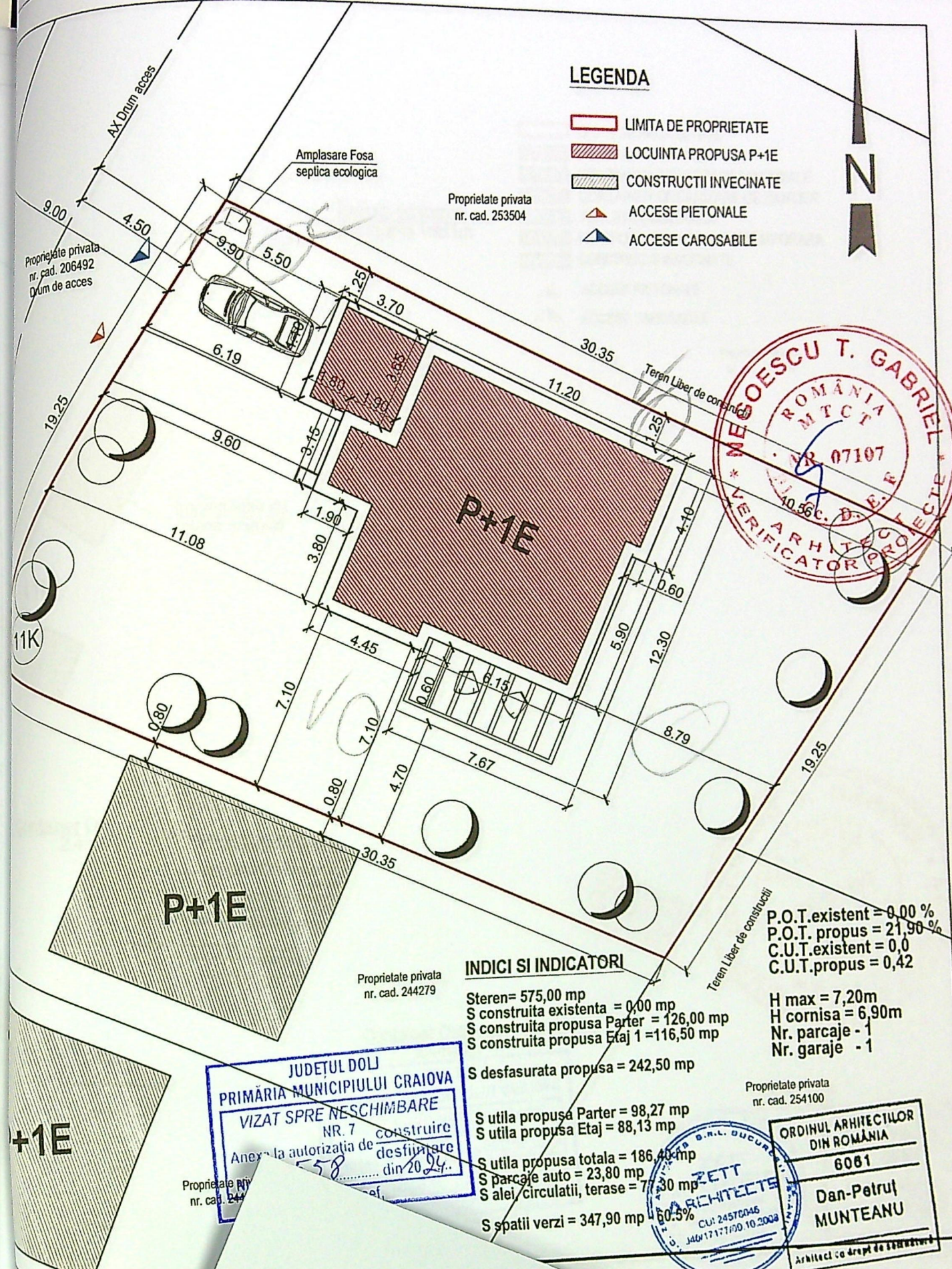
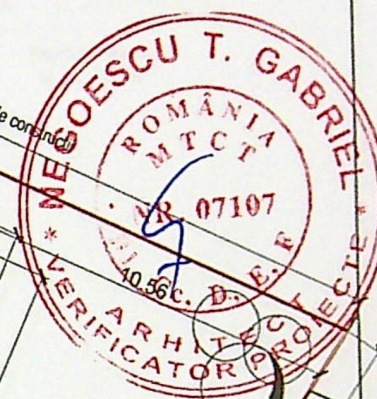
Verificator/ Expert:	in
Proiect	
SF.	
SEF PR.	
PROIECTAT.	
DESENAT:	

DESTINATAR	
STRADA	
Nr.	
LOCALITATE	
JUDET	

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LOCUINTA PROPUSA P+1E
- CONSTRUCTII INVECINATE
- ACCES PIETONALE
- ACCES CAROSABILE

Proprietate privata
nr. cad. 253504



INDICI SI INDICATORI

Steren= 575,00 mp
S construita existenta = 0,00 mp
S construita propusa Parter = 126,00 mp
S construita propusa Etaj 1 = 116,50 mp
S desfasurata propusa = 242,50 mp

P.O.T.existent = 0,00 %
P.O.T. propus = 21,90 %
C.U.T.existent = 0,0
C.U.T.propus = 0,42

H max = 7,20m
H cornisa = 6,90m
Nr. parcaje - 1
Nr. garaje - 1

JUDEȚUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 7
Anexa la autorizația de construire
desfășurată din 20.04.2024

Proprietate privata
nr. cad. 254100

S utila propusa Parter = 98,27 mp
S utila propusa Etaj = 88,13 mp

S utila propusa totala = 186,40 mp
S parcaje auto = 23,80 mp
S alei/circulatii, terase = 7,30 mp

S spatii verzi = 347,90 mp

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6061
Dan-Petru
MUNTEANU

Verificator/
Expert:

Proiectant:

SPECIFICATII

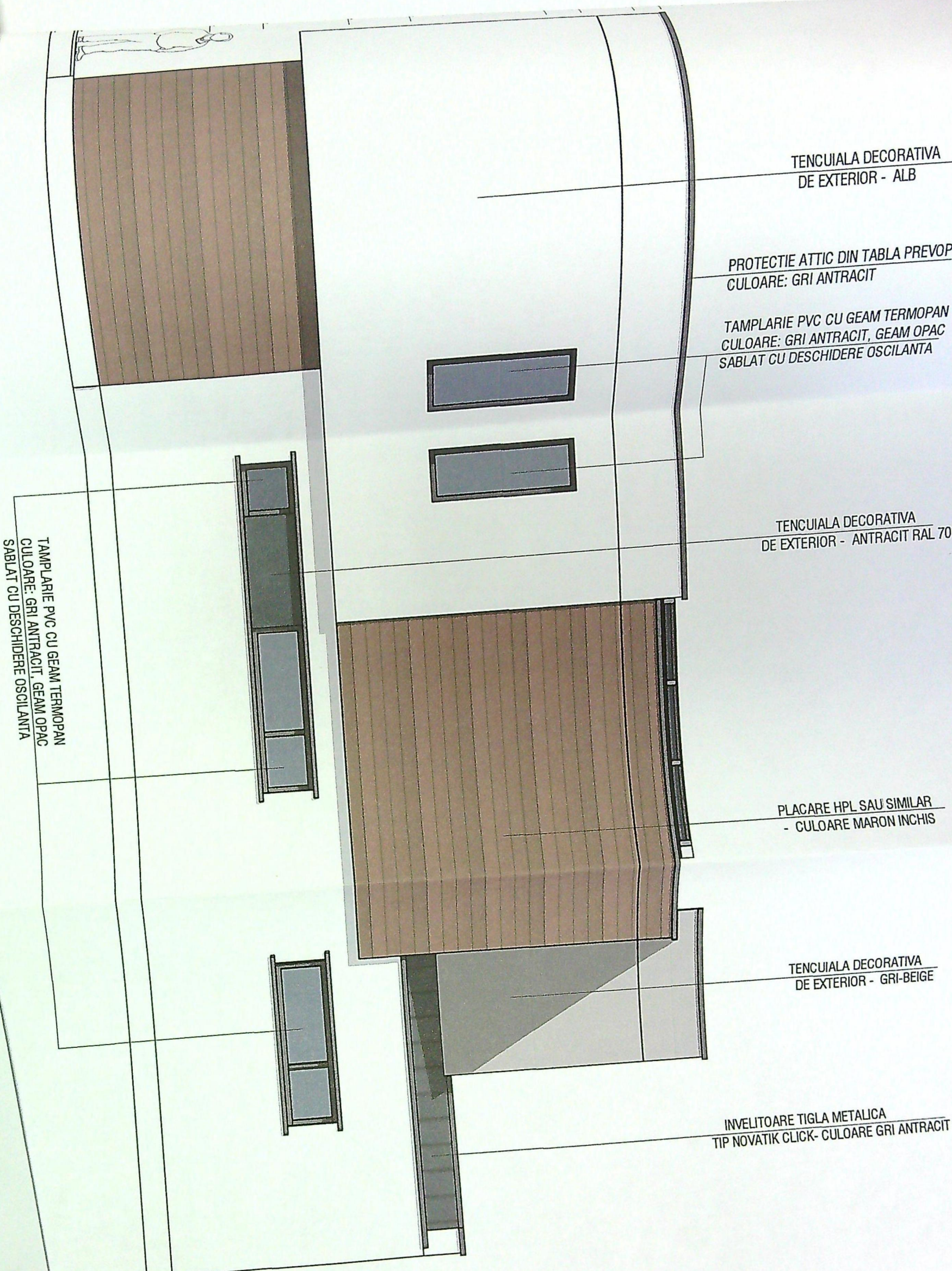
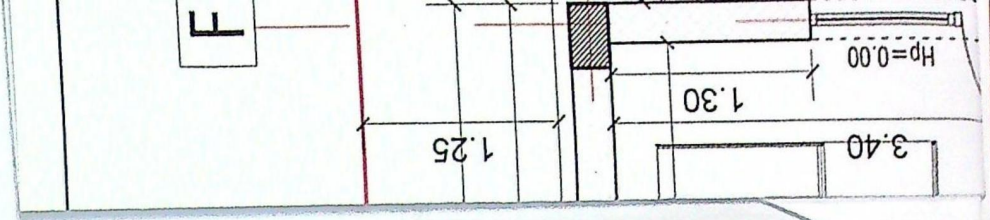
SEF

ROSU LARISA-MIHAELA
Craiova, Jud. Dolj

Proiect nr.
153 / 2023

Faza:

DTAC



GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II
RISC DE INCENDIU : MIC
CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA: IV

TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
CULOARE: GRI ANTRACIT, GEAM OPAC
SABLAT CU DESCHIDERE OSCILANTA

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ALB

PROTECTIE ATTIC DIN TABLA PREVOPSI
CULOARE: GRI ANTRACIT

TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
CULOARE: GRI ANTRACIT, GEAM OPAC
SABLAT CU DESCHIDERE OSCILANTA

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ANTRACIT RAL 7016

PLACARE HPL SAU SIMILAR
- CULOARE MARON INCHIS

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - GRI-BEIGE

INVELITOARE TIGLA METALICA
TIP NOVATIK CLICK- CULOARE GRI ANTRACIT

+6.90
+6.60
+6.00
+5.60

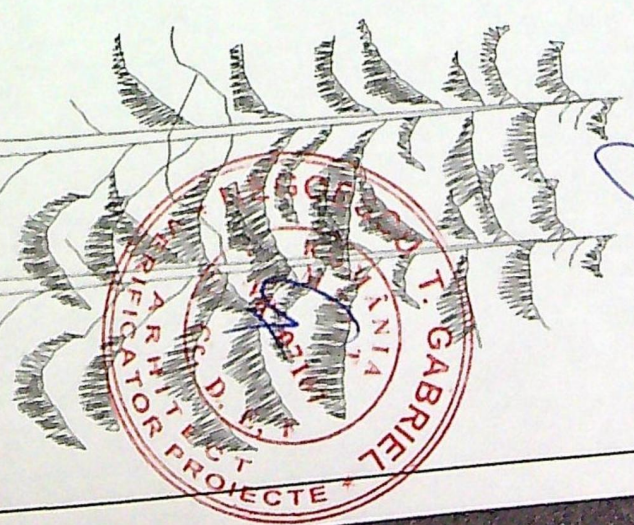
+3.85
+3.20

+2.10

+1.50

0.00
-0.30

JUDETUL DOLO
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 7 constituie
Anerca la autorizatia de
destinatie
Nr. 558
din 20 04
Arhitect s.p.
C. Gabriel



ZETT
ARHITECTURA S.R.L. BUCURESTI

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA

DES
PRC
SE
SI

DESTINATAR
STRADA
Nr. _____ bl. _____ sc. _____ ofi. _____
LOCALITATE
JUDET

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - GRI-BEIGE

TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
CULOARE: GRI ANTRACIT

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ALB

PROTECTIE ATTIC DIN TABLA PREVOPSITA
CULOARE: GRI ANTRACIT

TENCUIALA DECORATIVA
DE EXTERIOR - ANTRACIT RAL 7016

TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOPAN
CULOARE: GRI ANTRACIT

Ø 25

PERGOLA METALICA
Culoare Gri Antracit

+4.10

+3.20

+2.75

+2.40

-0.16

+6.90

+6.60

+6.00

+5.60

GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II
RISC DE INCENDIU : MIC
CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA: IV

Ver	Exp	Pr	SPED	SEF	PRC	DES
-----	-----	----	------	-----	-----	-----

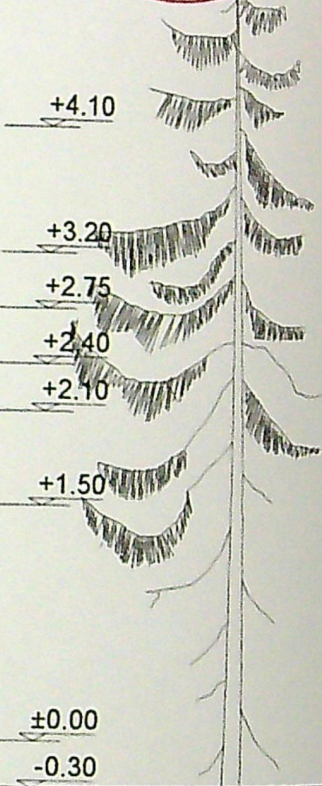


DESTINATAR _____

STRADA _____

Nr. _____ bl. _____ sc. _____ ap. _____

LOCALITATE _____



GRAD DE REZISTENTA LA FOC: II
RISC DE INCENDIU : MIC
CATEGORIA DE IMPORTANTA: "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA: III

PRIMA
VERIFICAT
A

Ver
Expe
Pr
SPE
SE
P



ORDINUL ARHITECTURII
DIN ROMANIA
6081

DESTINATAR